OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu
OU-TT-OSZP3-2026/079597-008

Trnava
02. 11. 2026

Rozhodnutie

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby: „SO 02 Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka splašková, SO 05 Požiarny vodovod a vonkajšie hydranty“ v rámci hlavnej stavby „Trnava, VA – zabezpečenie priestorov pre archiváciu“ (verejná vyhláška)

Popis konania / Účastníci konania

Účastníci konania:
1. Stavebník: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
2. Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté: verejná vyhláška
3. Projektant: Ing. Patrik Čeginik – BDL Consult s. r. o., Pestovateľská 2, 821 04 Bratislava

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa, Kollárova 8, 917 02 Trnava (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ako príslušný orgán verejnej správy na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa § 36 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a v zmysle § 84 ods. 4 písm. a) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva stavebníkovi:

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, IČO: 30 845 572

POVOLENIE NA USKUTOČNENIE VODNEJ STAVBY:

„SO 02 VODOVODNÁ PRÍPOJKA, SO 03 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ, SO 05 POŽIARNY VODOVOD A VONKAJŠIE HYDRANTY“

podľa § 26 ods. 1 a § 52 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona a § 46 správneho poriadku.

Záväzné stanovisko orgánu územného plánovania vydalo Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1/1, 917 71 Trnava pod č. OÚRaK/49091-122562/2025/Vor zo dňa 04.11.2025.
Na predmetnú stavbu vydalo Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1/1, 917 71 Trnava územné rozhodnutie č. OSaŽP/1169-8886/2025/Šm zo dňa 17.02.2025.

ÚDAJE O STAVBE:

Názov vodnej stavby: SO 02 Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka splašková, SO 05 Požiarny vodovod a vonkajšie hydranty

Názov hlavnej stavby: Trnava, VA – zabezpečenie priestorov pre archiváciu

Stavebník: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, IČO: 30 845 572

Projektant: Ing. Patrik Čeginik, ev. č.: 6634*A2

Umiestnenie stavby:
- k. ú. Trnava reg. „C“ KN s parc. č. 10730/15, 10651/5, 10647/9, 10647/8, 10647/10
- k. ú. Trnava reg. „E“ KN s parc. č. 1372/3, 1372/2, 1337/3, 1372/1

Vlastnícke vzťahy: pozemky reg. „C“ KN s parc. č. 10730/15, 10651/5, 10647/9, 10647/8, 10647/10 v k. ú. Trnava a pozemky reg. „E“ KN s parc. č. 1372/3, 1372/2, 1337/3, 1372/1 v k. ú. Trnava. Údaje o vlastníctve pozemkov boli overené z výpisov z listu vlastníctva č. 11242, 1313, 168, 11278, 5191, 11228 a 5000.
Ku konaniu boli doložené súhlasy k vydaniu stavebného povolenia od jednotlivých vlastníkov predmetných pozemkov:
- Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava (súhlas primátora zo dňa 14.11.2024)
- Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 11523/3, 841 04 Bratislava (stanovisko zo dňa 01.10.2025)
- Slovenský pozemkový fond (OVM), Búdkova 36, 81 715 Bratislava (stanovisko zo dňa 23.07.2026)
- Peter Martinkovič, Oravné 6086/6, 917 01 Trnava (súhlas zo dňa 16.06.2026)
- Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, P.O.BOX 128, 917 01 Trnava (stanovisko zo dňa 18.08.2025)
- Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava (stanovisko zo dňa 05.09.2026 a 29.09.2025)

ÚČEL STAVBY:

Zásobovanie pitnou vodou napojením objektu na verejný vodovod, odvedenie splaškových odpadových vôd z objektu do verejnej kanalizácie a zabezpečenie potreby požiarnej vody.

ROZSAH STAVBY:

SO 02 VODOVODNÁ PRÍPOJKA
Objekt bude zásobovaný pitnou vodou z jestvujúceho verejného vodovodu DN400 oceľ v správe Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., ktorý sa nachádza v blízkosti riešeného územia. Napojenie prípojky bude realizované pomocou navŕtavacieho pásu. Vodovodná prípojka PV1 (PE-100 RC SDR17 d90x5,4 mm, dĺžka 14,05 m) a PV2

(PE-100 RC SDR17 d32x1,9 mm, dĺžka 18,41 m). Areálový vodovod bude pozostávať z dvoch vetiev, V1 (PE100 SDR17, D90x5,4 mm dĺžka 146,46 m) napojené v navrhovanej vodomernej šachte VŠ1 a V2 (PE100 SDR17, D90x5,4 mm dĺžka 164,52 m).

SO 03 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ
Napojenie areálu na splaškovú kanalizáciu bude realizované napojením na čerpaciu stanicu a následne na výtlačné potrubie „Výtlak S“, PE100 RC SDR17 D90x5,4 mm o dĺžke 328,84 m (tri chráničky PE100 SDR17 d125x7,4 mm - CH1 o dĺžke 13,17 m, CH2 o dĺžke 20,60 m a CH3 o dĺžke 22,18 m), ktoré bude napojené na šachtu RŠ projektovanú na Sibírskej ulici a splaškové vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie DN 300 v správe Trnavskej vodárenskej spoločnosti. Areálová gravitačná splašková kanalizácia je navrhnutá z materiálu d315x9,2 mm z PVC s menovitou kruhovou tuhosťou SN8. Prípojky od vnútorných rozvodov ZTI budú z PVC SN8 d160x4,7 mm celkovej dĺžky 41,33 m. V čerpacej stanici ČSS budú osadené po dve čerpadlá PUMPA black line 65BLV22.2 400V 2,2kW s vortexovým systémom čerpania, 1+1 rezervné. Areálová splašková kanalizácia bude pozostávať z dvoch stôk, S1 (PVC SN8 DN300 o dĺžke 213,53 m) a S2 (PVC SN8 DN300 o dĺžke 125,30 m).

SO 05 POŽIARNY VODOVOD A VONKAJŠIE HYDRANTY
Vonkajšia potreba požiarnej vody bude zabezpečená požiarnym vodovodom D180 PE100 SDR11 napojeným zo strojovne SHZ s automatickou stanicou k jednotlivým požiarnym hydrantom. Vetva VP1- PE100 SDR17 d180x10,7, dĺžka 384,62 m. 4 ks nadzemné hydranty.

SO 02 VODOVODNÁ PRÍPOJKA
Vodovodná prípojka PV1 (PE-100 RC SDR17 d90x5,4 mm, dĺžka 14,05 m)
Vodovodná prípojka PV2 (PE-100 RC SDR17 d32x1,9 mm, dĺžka 18,41 m)
Vetva areálového vodovodu V1 (PE100 SDR17, D90x5,4 mm dĺžka 146,46 m)
Vodomerná šachta VŠ1
Vetva areálového vodovodu V2 (PE100 SDR17, D90x5,4 mm dĺžka 164,52 m)
4 ks podzemné hydranty DN80 PH1-V, PH2-K, PH3-V, PH4-K

SO 03 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ
Výtlačné potrubie „Výtlak S“, PE100 RC SDR17 D90x5,4 mm o dĺžke 328,84 m (tri chráničky PE100 SDR17 d125x7,4 mm - CH1 o dĺžke 13,17 m, CH2 o dĺžke 20,60 m a CH3 o dĺžke 22,18 m)
Prípojky od vnútorných rozvodov ZTI - PVC SN8 d160x4,7 mm celkovej dĺžky 41,33 m.
Čerpacia stanica ČSS - dve ponorné čerpadlá PUMPA black line 65BLV22.2 400V 2,2kW s vortexovým systémom čerpania, 1+1 rezervné.
Stoka areálovej splaškovej kanalizácie S1 (PVC SN8 DN300 o dĺžke 213,53 m)
Stoka areálovej splaškovej kanalizácie S2 (PVC SN8 DN300 o dĺžke 125,30 m)
Kanalizačné šachty ŠS1 – ŠS9

SO 05 POŽIARNY VODOVOD A VONKAJŠIE HYDRANTY
Vetva požiarneho vodovodu VP1- PE100 SDR17 d180x10,7, dĺžka 384,62 m
4 ks nadzemné hydranty NH-1 – NH-4

PODMIENKY POVOLENIA:
1. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
2. Pre uskutočnenie stavby sa určuje lehota 36 mesiacov od začatia stavby. Termín začatia stavebných prác oznámi stavebník listom stavebnému úradu najneskôr 30 dní od jej začatia.
3. Predmetná stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie: „Trnava, VA – zabezpečenie priestorov pre archiváciu – PD, Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, E2. Inžinierske objekty, SO 02 Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka splašková, SO 05 Požiarny vodovod a vonkajšie hydranty“, ktorú vypracoval Ing. Patrik Čeginik v septembri 2025. Predmetná projektová dokumentácia je overená v konaní a je súčasťou tohto povolenia.
4. Prípadné zmeny nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
6. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané základné ustanovenia stavebného zákona uvedené v ustanovení § 48 stavebného zákona – všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
7. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí v dotknutom území a riadiť sa pokynmi ich správcov. Počas prác dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí podľa príslušných ustanovení platných právnych predpisov a noriem.
8. Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
9. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
10. Počas realizácie stavby dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
11. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel. Vhodnosť použitých materiálov a konštrukčných prvkov sa preukazuje certifikátom vydaným autorizovanou osobou.
12. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
13. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu začatie stavby, meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby určeného vo výberovom konaní a termíny kontrolných dní.
14. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov prístup na stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
15. Počas realizácie danej stavby udržiavať čistotu a poriadok na pozemkoch využívaných v rámci staveniska a na priľahlých pozemkoch.
16. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.
17. Po skončení je stavebník povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody (§ 135 ods. 2 stavebného zákona).
18. Po dokončení stavby požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude vodná stavba daná do užívania. Ku kolaudácii stavby je potrebné okrem iného odovzdať: protokol o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby, projekt skutočného vyhotovenia vodnej stavby, protokol o vykonaných skúškach a meraniach, certifikáty preukázania zhody a atesty použitých stavebných materiálov, porealizačné – geodetické zameranie vodnej stavby, doklad o spôsobe zneškodnenia odpadov.

19. Zabezpečiť dodržanie podmienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a dotknutých organizácií, ktoré uplatnili v písomných stanoviskách a sú súčasťou dokladovej časti:

MESTO TRNAVA, ULICA HLAVNÁ 1/1, 917 71 TRNAVA (ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA Č. OÚRAK/49091-122562/2025/VOR ZO DŇA 04.11.2025.2025)
Mesto Trnava ako orgán územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. b zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní (ďalej len "zákon o územnom plánovaní") a dotknutý orgán podľa § 140a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vydáva záväzné stanovisko podľa § 11 písm. i zákona o územnom plánovaní a §140b stavebného zákona.

Predmetná stavba sa posudzuje vo vzťahu k Územnému plánu mesta Trnava (ďalej len "ÚPN") a jeho záväznej časti, ktorá bola vyhlásená VZN č.466 v zmysle ďalších zmien a doplnkov. Pre rozvojové územia zón s jestvujúcim ÚPP vypracovaným do schválenia Zmeny 03/2015 sú stanovené pôvodné limity a regulatívy platné do Zmeny 03/2015 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v zmysle neskorších zmien a doplnkov.

Pre územie, ktorého súčasťou je záujmový pozemok parc. č. 10730/15, 10730/20, 10730/24, k. ú. Trnava, ÚPN Mesta Trnava stanovuje:

Funkčné využitie územia
806 - Plochy a bloky areálov a zariadení mestotvorných podnikateľských aktivít, komercie a služieb

Základná charakteristika:
Územie bloku slúži pre podnikateľskú činnosť mestotvorného charakteru v terciárnom sektore, prípadne aktivity sekundárneho sektora, nenarušujúce priľahlé obytné priestory.

Funkcie prevládajúce (primárne):
- areály a zariadenia obchodnej vybavenosti, nevýrobných služieb, nezávadných výrobných služieb mestotvorného charakteru,
- nezastavané plochy upravené zeleňou v rozsahu stanovenom v doplňujúcich ustanoveniach.

Funkcie prípustné (vhodné):
- zariadenia obchodu, verejného stravovania, prípadne špecifických foriem prechodného ubytovania vo väzbe na služby pre motoristov, nevýrobných služieb pre obyvateľov mesta a regiónu,
- objekty administratívy, najmä vo väzbe na jestvujúce areály,
- odstavné miesta a garáže slúžiace pre rezidentov,
- nevyhnutné plochy technického vybavenia územia,
- príslušné motorové, cyklistické a pešie komunikácie, trasy a zastávky MHD,
- komplexné služby pre motoristov (ČSPHM, predaj, servis).

Funkcie podmienečne prípustné (resp. prípustné v obmedzenom rozsahu):
- doplnkové sociálne, kultúrne, zdravotnícke, športové zariadenia,
- zeleň doplnkových zariadení,
- hromadné odstavné a garážovacie priestory, vrátane ich vybavenia (doplnené o vysokú zeleň),
- pohotovostné bývanie lokalizované v príslušných areáloch (max. 1 správcovský byt, príp. ubytovanie zamestnancov príslušného areálu pre príležitostné prenocovanie),
- jednoduché ubytovacie zariadenia s prechodným ubytovaním (v rozsahu robotníckych ubytovní),
- fotovoltaické zariadenia umiestnené na strešnej konštrukcii, na obvodovom plášti stavieb.

Funkcie neprípustné:
- jednoduché ubytovacie zariadenia s prechodným ubytovaním (v rozsahu ubytovní pre brigádnikov, t. j. ubytovacie zariadenia s nižším štandardom),
- všetky druhy činnosti a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. prašnosťou, zápachom, hlukom, vibráciami, zvýšeným výskytom hlodavcov, optickým a elektromagnetickým žiarením, účinkami nebezpečných chemických látok a zmesí, organoleptickými a inými škodlivými a nepríjemnými zápachmi, intenzívnou obslužnou dopravou) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie parciel a bytových priestorov pre bývanie a iné určené účely v dotknutých lokalitách,
- samostatne stojace individuálne a radové garáže,
- žiadne prevádzky a činnosti skládok a spracovania odpadov.

Funkčno-priestorové usporiadanie, intenzita využitia územia, hmotovo - priestorové regulatívy a limity zástavby:
Územie bloku slúži pre podnikateľskú činnosť mestotvorného charakteru v terciárnom sektore, prípadne aktivity sekundárneho sektora, nenarušujúce priľahlé obytné priestory (zmena ÚPN 03/2015) s max. 5 nadzemnými podlažiami + podkrovie, resp. ustúpené podlažie. Navrhovaná stavba Vojenského archívu má navrhnutých max. 5 NP. Daný regulatív ohľadom funkčného využitia a priestorového usporiadania pre predmetnú stavbu vojenského archívu je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie mesta Trnava.

Výpočet a vyhodnotenie
Ukazovatele intenzity využitia územia boli prepočítané celé záujmové územie v rámci pozemkov stavebníka pre samostatne stojaci objekt v 806:
Záväzná časť ÚPN Návrh podľa PD vyhodnotenie
Index zastavaných plôch: Max. 0,36 0,11 je v súlade
Index podlažných plôch: Max. 1,800,26 je v súlade
Koeficient zelene: Min. 0,25 0,63 je v súlade
Podlažnosť: Max. 5 NP vrátane podkrovia alebo ust. podl. 0/1,2,5,1 je v súlade

Regulatív plochy zelene

Celková plocha riešeného územia v bloku B06 je 38871,00 m2, z toho plocha zelene je 24310,00 m2, čo predstavuje koeficient 0,63. Koeficient zelene v bloku má byť minimálne 0,25. Plocha striech objektov je na ploche spolu 4260,00 m2. Vegetačnej strechy sú navrhnuté vo výmere 2665,00 m2, čo predstavuje 63% plochy strechy (min. 50 %). Celková plocha spevnených plôch a parkovísk v bloku B06je 3505,00 m2. Minimálny počet stromov na plochu parkoviska je (3505 /80 = 43,8 = 44 ks stromu) Počet stromov v rámci územia bloku B06 bude 202 ks. Daný regulatív ohľadom zelene je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie.

Záverečné stanovisko
Mesto Trnava konštatuje, že posudzovaná navrhovaná stavba „VOJENSKÝ ARCHÍV – ZABEZPEČENIE PRIESTOROV PRE ARCHIVÁCIU“ JE V SÚLADE s obsahom záväznej časti Územného plánu mesta Trnava, rok 2015, v znení zmien a doplnkov.

MESTO TRNAVA, MESTSKÝ ÚRAD V TRNAVE, ODBOR DOPRAVY, TRHOVÁ 3, 917 71 TRNAVA (ODPOVEĎ Č. OD/44495-125003/2025/TRA ZO DŇA 12.11.2025)
Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave, Odbor dopravy (MsÚ-OD) na základe zákona 135/1961 Zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon), § 3 Orgány štátnej správy pre pozemné komunikácie, ods. (2) vykonáva prenesený výkon štátnej správy vo veciach miestnych a účelových ciest. Ako cestný správny orgán vydáva stanovisko k stavbe, "Trnava, VA - zabezpečenie priestorov pre archiváciu".
1) Stanovisko MsÚ-OD je vydávane pre miestne komunikácie.
2) Ak počas realizácie stavebník poškodí komunikáciu bude musieť na svoje náklady odstrániť vzniknuté závady, podľa zákona 135/1961 Zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon), § 9 ods. (4), (5) a ods. (6).
3) V prípade obmedzenia dopravy všetkých účastníkov dopravy, dostane v ďalšom stupni stavebník podmienku, vydania určenia na použitie dočasného dopravného značenia podľa vyhlášky č. 30/2020 Z. z. o dopravnom znační.
4) V prípade Uzávierky, obchádzky a odklonov je potrebné dodržiavať zákon 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) § 7 Uzávierky, obchádzky a odklony a vyhlášku 35/194 Zb. Vyhláška Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) § 10 (k § 7 zákona).
5) Pri použití trvalého dopravného značenia je podmienka vydania určenia na použitie trvalého dopravného značenia podľa vyhlášky č. 30/2020 Z. z. o dopravnom znační.
6) V prípade obmedzenia dopravy všetkých účastníkov dopravy počas výstavby, je podmienka, vydania určenia na použitie
dočasného dopravného značenia aj s obchádzkovými trasami podľa vyhlášky č. 30/2020 Z. z. o dopravnom znační
7) Výstavbou objektu nepríde podľa zákona 135/1961 Zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon), § 4b Miestne cesty, k narušeniu jestvujúcej siete miestnych ciest a zostanú v súlade s územnoplánovacími dokumentami.
8) Všetky miestne cesty po výstavbe zostanú verejne prístupne v súlade so zákonom 135/1961 Zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon), § 4b Miestne cesty.
9) V prípade že počas stavby, príde k doprave nadrozmernej a nadmernej dopravy, ktorá by mohla poškodiť miestne komunikácie je potrebné dodržať podmienky zákona 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) § 8 Zvláštne užívanie, § 8a Nadrozmerná doprava a nadmerná doprava a vyhlášku 35/194 Zb. Vyhláška Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) § 11 (k § 8 zákona).
10) V prípade napájania objektu na inžinierske siete, ktorým príde k obmedzeniu dopravy je potrebné postupovať podľa vyššie spomenutých bodov a ďalších relevantných právnych predpisov.
11) Pri výstavbe objektu je potrebné dodržať podmienky zákona 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), § 19 Užívanie pozemných komunikácií pri stavbách.
12) Návrh spĺňa požiadavky STN73 6110:2024 Projektovanie miestnych ciest na šírkové usporiadanie. Nakoľko prichádza k zriadeniu vjazdu (jeho úprave) je potrebné požiadať o zriadenie (úpravu) vjazdu.
14) Toto stanovisko nenahrádza iné požadované povolenia a stanoviská, ako napríklad súhlas s využitím pozemkov, určenie dopravného značenia, rozkopávkového povolenia a pod..
15) V prípade križovania inej technickej infraštruktúry, nadriadenej cestnej siete a inžinierskych infraštruktúry a zásahu do ich ochranných pásiem je potrebné stanovisko jednotlivých správcov.
15) Mesto Trnava, Odbor dopravy si vyhradzuje v prípade verejného záujmu, resp. ak to budú vyžadovať nevyhnutné okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, právo na zmenu stanoviska.
Na základe vyššie uvedeného a za splnenia podmienok súhlasíme.

MESTO TRNAVA, ULICA HLAVNÁ 1, 917 71 TRNAVA (SÚHLAS PRIMÁTORA Č. OM/45513-121.388/2024/ PTÝ ZO DŇA 14.011.2024)
Na základe odporučenia Majetkovej komisie mestského zastupiteľstva mesta Trnava zo dňa 12.11.2024, v súlade s § 3 ods. 6 písm. l) a § 20 ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva, súhlasím s použitím časti pozemkov parc. reg. „C“ č. 10651/10, 10651/5, 8910/2, LV č. 5000 a parc. reg. „E“ č. 1372/1, LV č. 11228, k. ú. Trnava, vo vlastníctve Mesta Trnava za účelom vybudovania stavebného objektu „SO 0102 Kanalizačná prípojka“ na Ul. Sibírska a Špačinská cesta pre stavbu „Trnava, VA – zabezpečenie priestorov pre archiváciu“ v súlade s koordinačným výkresom od Ing. arch. P. Ďurka, dátum 04/2024, č. výkresu 003, pre Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, so sídlom Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, IČO: 30845572 s podmienkou, že prípojku je nutné koordinovať s ostatnými vedeniami inžinierskych sietí v území a ich ochrannými pásmami a za splnenia podmienok daných stavebným úradom v príslušnom konaní. V prípade obmedzenia dopravy je potrebné požiadať o určenie prenosného dopravného značenia. V prípade rozkopávky komunikácií je potrebné požiadať o rozkopávkové povolenie.

SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, GENERÁLNE RIADITEĽSTVO, BÚDKOVA 36, 817 15 BRATISLAVA (STANOVISKO Č. SPFS071875/2026/740 SPFZ141802/2026 ZO DŇA 23.07.2026)
SPF, odbor stanovísk a vecných bremien súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu na pozemku SR v nevyhnutnom rozsahu, podľa predloženej žiadosti a PD za podmienky:
- Stavebník bude mať na dotknutý pozemok SR najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia inžinierskych sietí.
- Stavebník bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii inžinierskych sietí, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF.
- V prípade spôsobenia škôd na pozemku SR ich stavebník odstráni na svoje náklady. Všetky náklady, ktoré stavebník v predmetnom konaní vynaloží sú jeho vlastnými nákladovými položkami.
- Stanovisko SPF neoprávňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemku SR, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, ŠTÁTNY PODNIK, POVODIE DOLNÉHO VÁHU, ODŠTEPNÝ ZÁVOD, NÁBREŽIE IVANA KRASKU 3/834, 921 80 PIEŠŤANY (STANOVISKO Č. SVP 10050/2025/2 ZO DŇA 11.09.2025)
Z hl'adiska záujmov správcu vodných tokov k predloženej projektovej dokumentácii (Ing. Adam
Kollár, zodp. projektant Ing. Patrik Čeginik, 09/2025) uvádzame nasledovné:
Z hl'adiska technicko-prevádzkového:
- Zriadenie objektov stavby projekt nerieši na pozemkoch v správe SVP, š.p. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme.
- So spôsobom odvedenia vôd z povrchového odtoku zo striech objektov a komunikácie podľa predloženej PD súhlasíme.
- Vody z povrchového odtoku zo strechy TRS žiadame odviesť na terén mimo zbernú vaňu.
- Zachytené odpadové vody z havarijnej zbernej nádrže žiadame likvidovať ako nebezpečný odpad oprávnenou organizáciou.
- K odberu podzemných vôd z navrhovanej studne a zabezpečenia povolenia na osobitné užívanie vôd sa vyjadríme až po predložení vypracovaného Hydrogeologického posudku k studni.
Správca vodných tokov nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 vodného zákona.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, ŠTÁTNY PODNIK, POVODIE DOLNÉHO VÁHU, ODŠTEPNÝ ZÁVOD, NÁBREŽIE IVANA KRASKU 3/834, 921 80 PIEŠŤANY (STANOVISKO Č. SVP 23209/2025/2 ZO DŇA 31.10.2025)
Na zabránenie prieniku zrážkových a znečistených vôd z parkoviska do podložia je namiesto ORL pod plochou parkoviska navrhnutá hydroizolačná fólia – trojvrstvová drenážna rohož pre zachytenie ropných látok s vysokou tlakovou únosnosťou s roznášacou fóliou.
Z hľadiska záujmov správcu vodných tokov k predloženej upravenej projektovej dokumentácii (Ing. Adam Kollár, zodp. Projektant Ing. Patrik Čeginik, 09/2025) uvádzame nasledovné:

S navrhovaným spôsobom odvedenia vôd z povrchového odtoku z navrhovaného parkoviska súhlasíme.
Ostatné podmienky uvedené v stanovisku SVP 20050/2025/2 zo dňa 11.09.2025 zostávajú naďalej v platnosti.

TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, A. S., PRIEMYSELNÁ 10, 921 79 PIEŠŤANY (VYJADRENIE Č. 19723/2025/HGU ZO DŇA 04.09.2025)
Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s. vlastní a prevádzkuje v lokalite výstavby potrubie verejného vodovodu OC DN400.
- Verejné siete a prípojky žiadame pri stavebných prácach rešpektovať a nepoškodiť. Pred začatím výkopových prác je potrebné aby presnú polohu inžinierskych sietí v majetku a prevádzke našej spoločnosti vytýčili v teréne pracovníci TA VOS, a. s., na základe objednávky.
- Poklopy všetkých vodárenských armatúr, nachádzajúce sa na verejných sieťach žiadame upraviť do novej nivelety spevnených plôch v zmysle § 27 ods. 4 zákona NR SR číslo 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Pri vysádzaní drobných stavebných prvkov žiadame dodržať ochranné pásma verejných vodovodov a kanalizácií v správe našej spoločnosti v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- V zmysle § 19 ods. 2 zákona NR SR 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je pásmo ochrany vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách potrubia verejného vodovodu alebo potrubia verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane a 3,0 m nad priemer 500 mm. V pásme ochrany, okrem výkonu oprávnení správcu vodného toku podľa osobitného predpisu, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
S umiestnením objektu za dodržania vyššie uvedených podmienok súhlasíme.

S predloženým návrhom zásobovania objektu pitnou vodou navrhovanou vodovodnou prípojkou napojenou na verejný vodovod v majetku/prevádzke našej spoločnosti súhlasíme.
- Potrubie vodovodnej prípojky napojenej na verejný vodovod musí byť uložené v hĺbke od 120-130 cm pod úrovňou terénu. 30 cm odo dna vodomernej šachty.
- V súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 22, odst. 5, prevádzkovateľ verejného vodovodu zodpovedá za tlak a kvalitu pitnej vody v mieste napojenia na verejný vodovod a nie v mieste odberu vody.
- V prípade, že sa na predmetnom pozemku nachádza i iný vodný zdroj - studňa. upozorňujeme, že v zmysle § 27 ods.7 zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov nesmie byť potrubie verejného vodovodu, vrátane jeho vodovodných prípojok a na ne napojených vnútorných rozvodov objektu, prepojené s potrubím z iného zdroja vody ako je vodárenský zdroj verejného vodovodu.
- Vodomerná šachta by mala byť vodotesná, vybavená priečkovým alebo stúpadlovým rebríkom, ľahkým liatinovým poklopom so vstupným otvorom 600x600 mm a musí byť chránená pred vniknutím vody a nečistôt.
S predloženým návrhom odvádzania splaškových odpadových vôd navrhovanou kanalizačnou prípojkou napojenou na verejnú kanalizáciu v majetku a prevádzke našej spoločnosti súhlasíme.
- Producent pri odvádzaní odpadových vôd cez kanalizačnú šachtu s priemerom menším ako 1000 mm, nebude môcť požadovať TAVOS, a.s., aby v prípade „upchatia“, príp. inej poruchy kanalizačnej prípojky problém riešil, pričom minimálny priemer RŠ musí byť 400 mm.
- Do verejnej kanalizácie je možné vypúšťať odpadové vody, ktorých znečistenie spĺňa limity stanovené vyhláškou 55/2004 Z. z. a platným kanalizačným poriadkom. Za kvalitu vypúšťaných odpadových vôd zodpovedá vlastník kanalizačnej prípojky, ktorou sa odpadové vody vypúšťajú do verejnej kanalizácie a má uzavretú platnú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s TAVOS a.s..
- Pokiaľ sa v objekte bude nachádzať kuchyňa s prípravou a výdajom jedál, žiadame na kanalizačnú prípojku osadiť vhodný lapač tukov.

K predloženému návrhu odvádzania dažďových vôd z riešeného objektu do vsakovania nemáme pripomienky.

Upozorňujeme investora, že vykonávať všetky práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t. j. Trnavská vodárenská spoločnosť a. s. Piešťany a na verejnej kanalizácii iba za prítomnosti poverenej osoby prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a po konzultácii s útvarom odvádzania odpadových vôd Trnava.

Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodov a kanalizácií, je potrebné rešpektovať predmetné zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Upozorňujeme, že v zmysle § 22 ods.1 a § 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov sa vlastník nehnuteľnosti/žiadatľ" o pripojenie môže pripojiť na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s Trnavskou vodárenskou spoločnosťou, a. s..

K uzatvoreniu zmluvy je žiadateľ povinný doručiť Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. podpísanú „Žiadosť o pripojenie a uzatvorenie zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu a o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou" (formulár žiadosti na www.tavos.sk) a splniť "Technické podmienky pripojenia na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu“ (www.tavos.sk).

V prípade realizácie kanalizačnej prípojky sa vlastník nehnutel'nosti/žiadatel' o pripojenie môže pripojit' na verejnú kanalizáciu až po fyzickej kontrole splnenia "Technických podmienok pripojenia nehnutel'nosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu" povereným pracovníkom Útvaru odvádzania odpadových vôd.

Ak dôjde k realizácií pripojenia kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu pred fyzickou kontrolou splnenia "Technických podmienok pripojenia na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu" povereným pracovníkom Útvaru odvádzania odpadových vôd, bude Trnavská vodárenská spoločnost', a.s. postupovat' podl'a platných právnych predpisov a v zmysle platného Cenníka poskytovaných služieb a poplatkov Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s..

Písomnú zmluvu o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie je potrebné uzatvoriť s Trnavskou vodárenskou spoločnost'ou, a.s. na zákazníckom centre Trnava, ulica F. Král'a 1, Trnava, tel. 033/5966213, 5966215, 5966217, 5966405.

K vyššie uvedenej žiadosti požadujeme predložit' kópiu vyjadrenia a situáciu osadenia stavby, ktorú Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. overila.

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, ODDELENIE OCHRANY PRÍRODY A VYBRANÝCH ZLOŽIEK ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, ŠTÁTNA SPRÁVA OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY, KOLLÁROVA 8, 917 02 TRNAVA (ZÁVÄZNÉ STANOVISKO Č. OU-TT-OSZP3-2025/061532-002 ZO DŇA 02.09.2025)
Plánovanú investičnú akciu je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možné realizovať za podmienok:
1.Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (d'alej len "zákon o ochrane prírody"), na dotknutom území platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny, v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody.
2.Dodržať ustanovenia záväznej časti ÚPD mesta Trnava. Územný plán okrem iného ustanovuje zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability, tvorby krajiny vrátane plôch zelene ochrany a využívania prírodných zdrojov a významných krajinných prvkov.
3. Rešpektovať existujúcu zeleň v území (aleje, remízy), ktoré predstavujú významné krajinné prvky, podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologicko - stabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
4. Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) v extraviláne je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas OSŽP Trnava. V rozhodnutí OSŽP Trnava zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
5. Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) v intraviláne je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Mesta Trnava v zastúpení primátorom. V rozhodnutí mesto zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
6. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť

od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
7. Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody. V prípade budovania nadzemného elektrického vedenia je každý povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni zraňovaniu a usmrcovaniu vtákov v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody.
8. Upozorňujeme na skutočnosť, že v zmysle § 7 ods. 3 zákona o ochrane prírody, nepôvodné druhy rastlín, s výnimkou druhov podľa osobitných predpisov, možno za hranicami zastavaného územia obce sadiť alebo pestovať len so súhlasom príslušného okresného úradu v sídle kraja - odboru starostlivosti o životné prostredie.
9. Sadové úpravy žiadame zrealizovať najneskôr do kolaudácie stavby, zabezpečiť autorský dozor a následnú starostlivosť o dreviny, v súlade s § 47 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
10. Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích), je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h} zákona o ochrane prírody.

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, ODDELENIE OCHRANY PRÍRODY A VYBRANÝCH ZLOŽIEK ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, ŠTÁTNA SPRÁVA ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA, KOLLÁROVA 8, 917 02 TRNAVA (VYJADRENIE Č. OU-TT-OSZP3-2025/060793-002 ZO DŇA 11.09.2025)
S plánovanou investičnou akciou súhlasíme za nasledovných podmienok:
Pôvodca odpadov vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach je podľa § 77 ods. 3 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) povinný:
zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m2 zastavanej plochy,
vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
stavebné odpady a odpady z demolácie prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
v prípade demolačných prác, pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť Okresnému úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať) spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný v rozsahu ustanovenom v § 8 ods. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
v prípade výkonu demolačných prác, po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenia selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom v § 8 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácii prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií,
dodržať všeobecné povinnosti spojené s nakladaním s odpadmi ustanovené v § 12 zákona o odpadoch,
dodržať povinnosti držiteľa odpadu ustanovené v § 14 zákona o odpadoch,
ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby.

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, ODDELENIE OCHRANY PRÍRODY A VYBRANÝCH ZLOŽIEK ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, ŠTÁTNA SPRÁVA OCHRANY OVZDUŠIA, KOLLÁROVA 8, 917 02 TRNAVA (ODPOVEĎ Č. OU-TT-OSZP3-2025/060961-002 ZO DŇA 25.09.2025)

K predmetnej žiadosti orgán ochrany ovzdušia uvádza nasledovné:

1. Dňom 01.07.2023 nadobudol účinnosť nový zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "zákon o ochrane ovzdušia"), ktorým sa zároveň zrušuje doterajší zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (§ 63 bod 1.).

2. V zmysle § 25 zákona o ochrane ovzdušia okresný úrad ako orgán ochrany ovzdušia vydáva vyjadrenia, v ktorých uplatňuje záujmy ochrany ovzdušia s cieľom udržania alebo zlepšenia kvality ovzdušia v posudzovanej lokalite, potrebné na:

a) schválenie alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie,

b) schválenie alebo zmenu koncepcie územného rozvoja v priebehu jej spracúvania,

c) schválenie alebo zmenu koncepcie rozvoja obce v tepelnej energetike,

d) schválenie alebo zmenu plánu udržateľnej mobility a základného dokumentu podpory regionálneho rozvoja,48)

e) vydanie rozhodnutia v zisťovacom konaní alebo záverečného stanoviska v konaní o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie alebo jeho zmeny,

f) vydanie rozhodnutia v zisťovacom konaní alebo záverečného stanoviska v konaní o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie alebo jej zmeny,

g) umiestnenie stavby pozemnej komunikácie v zastavanom území obce o predpokladanej intenzite cestnej dopravy 15000 a viac vozidiel za 24 hodín v návrhovom období najmenej 10 rokov (ďalej len "pozemná komunikácia"),

h) umiestnenie stavby diaľnice,

i) vydanie povolenia pre stacionárny zdroj, ktorý je súčasťou prevádzky podliehajúcej povoľovaniu podľa osobitného predpisu,

j) vydanie súhlasu na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov, ak ide o výrobu druhotných palív podľa osobitného predpisu, to znamená, že orgán ochrany ovzdušia nevydáva vyjadrenia k predkladaným projektovým dokumentáciám.

3. V zmysle § 44 ods. 1 písm. a) zákona o ochrane ovzdušia okresný úrad ako orgán ochrany ovzdušia vydáva súhlasy podľa § 26 a povolenia zdroja podľa § 27 pre veľké zdroje a stredné zdroje.

4. Ak predmetnou stavbou vznikne malý zdroj znečisťovania ovzdušia (MZZO), príp. dochádza k jeho zmene, jeho povoľovanie je v kompetencii príslušnej obce v zmysle § 46 zákona o ochrane ovzdušia.

5. Predmetnou stavbou vznikne stredný zdroj znečisťovania ovzdušia - Dieselgenerátor GP440SM/B-A, jeho povoľovanie je v kompetencii Okresného úradu Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia:

Na umiestnenie stavby stredného alebo vel'kého zdroja je potrebný súhlas do 1. apríla 2025 podľa § 61 ods. 3 zákona o ochrane ovzdušia.

Na vydanie povolenia stavby stredného zdroja je potrebný súhlas podľa § 26 ods. 1 písm. a), b) a c) zákona o ochrane ovzdušia.

Žiadosť o vydanie súhlasu podľa § 26 ods. 1 písm. a) - potrebný na vydanie povolenia stavby zdroja - musí okrem všeobecných náležitostí podania obsahovať údaje podľa Prílohy č. 6 ods. 1 k zákonu o ochrane ovzdušia.

Žiadosť o vydanie súhlasu podľa § 26 ods. 1 písm. b) a c) - potrebný na povolenie skúšobnej prevádzky a trvalé užívanie stavby zdroja - musí okrem všeobecných náležitostí podania obsahovať údaje podľa Prílohy č. 6 ods. 5 k zákonu o ochrane ovzdušia.

Na určenie požiadaviek na prevádzku zdroja z hradiska ochrany ovzdušia orgán ochrany ovzdušia vydáva povolenie stacionárneho zdroja podľa § 27 ods. 1.

Žiadosť o vydanie povolenia podľa § 27 ods. 1 musí okrem všeobecných náležitostí podania obsahovať údaje podľa Prílohy č. 6 ods. 2 k zákonu o ochrane ovzdušia.

6. Ako prílohu k žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné priložiť predmetnú projektovú dokumentáciu na overenie súladu údajov uvedených v žiadosti o vydanie súhlasu s údajmi uvedenými v projektovej dokumentácii.

7. V prípade, že sa uvažuje s prevádzkou stacionárnych chladiacich zariadení, stacionárnych klimatizačných zariadení, stacionárnych tepelných čerpadiel, protipožiarnych zariadení, chladiacich jednotiek chladiarenských nákladných vozidiel a prípojných vozidiel a elektrických rozvádzačov obsahujúcich fluórované skleníkové plyny v množstve 5 ton ekvivalentu CO2 alebo viac za rok, u p o z o r ň u je m e prevádzkovateľa na plnenie povinností ustanovených v zákone č. 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vo vyhláške MŽP SRČ. 314/2009 Z. Z., ktorou sa vykonáva zákon č. 286/2009 Z. z., v znení neskorších predpisov.

8. Podl'a II. časti prílohy č. 3 Vyhlášky MŽP SR Č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie, a v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, nakladajú, vykladajú alebo skladujú prašné materiály, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, KOLLÁROVA 8, 917 02 TRNAVA (VYJADRENIE Č. OU-TT-OCDPK-2025/066912-002 ZO DŇA 17.09.2025)
Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest L, II. a III. triedy podľa § 3 ods. 4 písm. a), § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zaujímame k predloženej DSP nasledovné stanovisko:
1. Hlavný stavebný objekt je umiestnený za ochranným pásmom cesty II/504. K návrhu umiestnenia pri ceste II. triedy mimo obce uvádzame, že opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov dopravy na túto stavbu je potrebné riešiť na náklady stavebníka, nakoľko vplyvy dopravy sú v súčasnosti známe.
2. Zemné práce v dotyku s cestou II/504 je potrebné navrhnúť v súlade s STN 73 3050 tak, aby nedošlo k narušeniu stability telesa cesty,
3. Počas realizácie stavby stykovej križovatky na ceste II/504, SO 16, žiadame zachovať obojsmernú premávku na ceste II/504. V dostatočnom predstihu pred začatím prác žiadame predložiť plán organizácie výstavby s návrhom dočasného dopravného značenia podľa zákona Č. 8/2009 Z. z. a vyhl. č. 30/2020 Z. z. a platných TP a VL. Vzhl'adom na vyosenie - jednostranné rozšírenie bude potrebné navrhnúť reflexné prvky na zvýraznenie usporiadania križovatky a bezpečný prejazd cez ňu.
4. Súčasťou stavby musia byt' aj nevyhnutné úpravy a prekládky inžinierskych sietí vyvolaných budovaním stykov aj križovatky na ceste II/504.
5. Podl'a ustanovenia § 43 ods. 2, § 65 ods. 2 zákona Č. 50/1976 Zb. je príslušný vydať stavebné povolenie ten stavebný úrad, ktorý je príslušný na povolenie hlavnej stavby súboru stavieb.
6. OU Trnava, OCDPK ako špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III. triedy podľa § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 120 stavebného zákona je k vydaniu stavebného povolenia príslušný vydať záväzné stanovisko podľa § l40a stavebného zákona s tým, že OU TT, OCDPK bude v stavebnom konaní dotknutým orgánom.
7. Vzhl'adom na uvedené je potrebné požiadať o vydanie záväzného stanoviska k vydaniu stavebného povolenia na objekt SO 16 Komunikácie a spevnené plochy príslušným stavebným úradom pre súbor stavieb. Žiadosť je potrebné doložiť súhlasným stanoviskom Trnavského samosprávneho kraja a Správy a údržby ciest TTS K a upraveným projektom podl'a bodov č. 9, 10, 11, 12 (14) tohto stanoviska.
8. Križovanie cesty lI5I a súbeh vedení s cestou II/504 musí byt' v staničení (km), hĺbke a vzdialenostiach podl'a záväzných stanovísk, ktorým bola povolená výnimka z ochranného pásma cesty 1/51 a II/504 a súhlasov správcov cesty l/5l a II/504 a ORPZ - om Trnava a KRPZ - KDI Trnava,
9. Trasa Prípojky kanalizácie (SO 03) musí byť vedená mimo teleso cesty II/504 a okružnej križovatky, ktorá je jeho súčasťou, vo vzdialenosti min. 5,0 m od asfaltového okraja cesty TI/504.
10. SO 18 Sadové úpravy musia byť riešené na vlastných pozemkoch VA, mimo existujúce ako i rozšírené teleso cesty II1504 vrátane budúcich priekop cesty. S umiestnením stromov do budúcej cestnej priekopy cesty II/504, ktorú bude súčasťou cesty H/504, nesúhlasíme.
11. Stavebný objekt SO II Ochrana vedenia Malženická požadujeme realizovať tak, že prefabrikované káblové žl'aby budú pod celým telesom pripájanej komunikácie (jej spevnenej časti aj priekopy),
12. Stavebný objekt SO 13 Ochrana slaboprúdových vedení MHTH, Telekom, Swan, je potrebné zrealizovať pod celou budúcou vozovkou ako i budúcou priekopou cesty II/504, v opačnom prípade by sa v cestnej priekope rozšírenej cesty II/504 nachádzali napr. vedenia Swan, (viď výkr. 007 Charakter. prieč. rezy SO 16 - dno navrhovanej priekopy v hl. cca 1,08 m pod terénom).
13. Vyššie uvedené žiadame s poukázaním na ustanovenie § l ods. 3 zákona Č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov; "Pozemnú komunikáciu tvorí cestné teleso a jej súčasti. Cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov, pätou oporných múrov a pri miestnych cestách pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov".
14. Vzhl'adom na uvedené navrhujeme existujúce vedenia, ktoré budú po rozšírení cesty 1I/504 pod rozšírenou cestou II/504 a jej priekopou preložiť na náklady stavebníka VA ako súčasť stavby.

15. Na križovanie cesty l/5I pretláčaním musí byť min. 3 týždne pred plánovaným začatím prác vyžiadané povolenie na zvláštne užívanie cesty lI5I na tunajšom úrade, prílohou žiadosti musí byť súhlasné stanovisko SSC Bratislava so zvláštnym užívaním cesty, situácia + priečny rez križovania cesty l/SI. Formulár žiadosti o povolenie na zvláštne užívanie cesty je dostupný na webovej stránke OU Trnava. Povolenie na zvláštne užívanie je spoplatňované podl'a sadzobníka, ktorý je prílohou zákona o správnych poplatkoch.
16. Počas prác nesmie byť žiadnym spôsobom ohrozovaná premávka na dotknutých cestách. V prípade, že bude počas realizácie prípojok IS, ochrany existujúcich vedení, príp. ich prekládok prichádzať k obmedzeniu dopravy, resp. bude potrebné vyznačiť vykonávanie prác na ceste II/S04, musí byť na tunajší úrad predložený návrh dočasného dopravného značenia vypracovaný podľa zákona č. 8/2009 Z. z. a vyhl. č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení a platných TP schválených ministerstvom, ktoré bude na ceste použité počas prác, so žiadosťou o určenie na jeho použitie.
17. K žiadosti o určenie na použitie DZ (formulár dostupný na web stránke OU Trnava) je potrebné priložiť súhlasné stanovisko správcu cesty a príslušného dopravného inšpektorátu,
18. na cestách nesmie byť ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál, cesty nesmú byť znečisťované ani poškodzované.
S vydaním stavebného povolenia budeme súhlasiť po vydaní záväzného stanoviska na vydanie stavebného povolenia pre stavebný úrad na stavebný objekt SO 16 Križovatka na ceste II/504 tunajším úradom a po odsúhlasení DSP Slovenskou správou ciest Bratislava ako majetkovým správcom cesty T/SI.
Podmienky uvedené v tomto stanovisku, ako i podmienky záväzného stanoviska pre stavebný úrad vydané tunajším úradom žiadame zapracovať do stavebného povolenia a rešpektovať pri realizácii stavby.

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, KOLLÁROVA 8, 917 02 TRNAVA (VYJADRENIE Č. OU-TT-OCDPK-2025/085827-002 ZO DŇA 25.11.2025)
Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest 1.,II. a III. triedy podľa § 3 ods. 4 písm. a), § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zaujímame k predloženej upravenej DSP nasledovné stanovisko:
1. Akceptujeme upravenú dokumentáciu v časti riešenia Prípojka kanalizácie (SO 03) (Pripomienka 9). Prípojka kanalizácie musí byť vedená mimo teleso cesty 11/504 a mimo teleso okružnej križovatky, min. 1,0 m od asfaltového okraja. Výkopovými prácami nesmie prísť k rozkopaniu okružnej križovatky a k narušeniu stability telesa cesty a okružnej križovatky.
2. Akceptujeme upravenú dokumentáciu v časti SO 18 Sadové úpravy, SO 11 Ochrana VN vedenia Malženická a SO 13 Ochrana slaboprúdových vedení MHTH, Telekom, Swan (Pripomienky č. 10, č. 11, č. 12 a 14).
Ostatné podmienky vyjadrenia č. OU-TT-OCDPK-2025/066912-002 zo dňa 17.09.2025, t. j. č. 1-8, č. 15-18 zostávajú v platnosti.
S vydaním stavebného povolenia budeme súhlasiť po vydaní záväzného stanoviska na vydanie stavebného povolenia pre stavebný úrad na stavebný objekt SO 16 Križovatka na ceste 11/504 tunajším úradom.
Podmienky uvedené v tomto stanovisku, ako i podmienky záväzného stanoviska pre stavebný úrad vydané tunajším úradom žiadame zapracovať do stavebného povolenia a rešpektovať pri realizácii stavby.

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, KOLLÁROVA 8, 917 02 TRNAVA (VYJADRENIE Č. OU-TT-OCDPK-2025/0856821-002 ZO DŇA 02.12.2025)
Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre cesty I. triedy podľa § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí, aby stavebné povolenie pre stavebný objekt objekty SO 16 Komunikácie a spevnené plochy - križovatka, ktorý po vybudovaní bude súčasťou cesty II/504, bolo v súlade s § 43 ods. 2, § 65 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku súčasťou stavebného povolenia na stavbu "Trnava, VA – zabezpečenie priestorov pre archiváciu“, za týchto podmienok:
1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu. Prípadné zmeny na časť stavby, ktorá bude po vybudovaní v majetku TTSK a správe Správy a údržby ciest TTSK (cesta 11/504) musia byť vopred prejednané a odsúhlasené so zástupcom Správy a údržby ciest TTSK. Pred kolaudáciou stavby musí byť stavebný objekt SO 16, ktorý po vybudovaní bude súčasťou cesty II/504 (rozšírenie cesty II/504 podľa hranice majetkovej správy) vrátane pozemkov pod rozšírenou cestou II/504 odovzdaný do majetku Trnavského samosprávneho kraja. Odvodňovacie zariadenie - cestná priekopa cesty II/504 je súčasťou cesty II/504.
2. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané základné ustanovenia stavebného zákona uvedené v § 43d až 46d a príslušné STN.

3. Počas realizácie stavby bude na ceste II/504osadené dočasné dopravné značenie podľa zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhl. č. 30/2020 Z. z., platných Technických predpisov a Vzorových listov, ktorého návrh je potrebné v dostatočnom predstihu pred začatím prác predložiť na určenie na Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
4. Práce na stavebnom objekte SO 16 žiadame realizovať mimo zimné obdobie.
5.Po ukončení stavby - ku kolaudácii stavby bude na ceste II/504 osadené a vyznačené trvalé dopravné značenie podľa určenia Okresného úradu Trnava, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydaného pod č. OU-TT-OCDPK-2025/067676-002 zo dňa 1.10.2025.
6. Dopravné značenie na miestnych a účelových cestách je kompetentná určiť príslušná obec so súhlasom majetkového správcu cesty a dopravného inšpektorátu.
7. V plnom rozsahu žiadame dodržať podmienky Trnavského samosprávneho kraja, odboru dopravnej politiky uvedené v stanovisku č. 07649/2025/01-2 zo dňa 18.08.2025 a Správy a údržby ciest TTSK č. 05392/2025/SUCTt-12 6270 zo dňa 29.09.2025.
8. Po ukončení stavby požiada stavebník o vydanie kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude stavba trvalo užívaná.
9. K preberaciemu konania a kolaudácii stavby žiadame prizvať zástupcu Okresného úradu Trnava, odboru CD a PK, Trnavského samosprávneho kraja, Správy a údržby ciest TTSK a ORPZ-ODI Trnava.
Toto záväzné stanovisko nenahrádza stavebné povolenie, povolenie uzávierky cesty II/504,určenie DDZ, povolenie na zvláštne užívanie cesty II/504 a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V TRNAVE, OKRESNÝ DOPRAVNÝ INŠPEKTORÁT V TRNAVE, ODDELENIE VÝKONU SLUŽBY, STAROHÁJSKA 3, 917 01 TRNAVA (STANOVISKO – SÚHLAS Č. ORPZ-TT-ODI1-2025/002444-489 ZO DŇA 28.08.2025)
Stanovisko – súhlas na vydanie určenia na použitie trvalého dopravného značenia pri dodržaní nasledovných podmienok:
1. dopravné značenie bude umiestnené podľa odsúhlaseného návrhu dopravného značenia, ktoré je prílohou tohto súhlasu, ak si to bude dopravná situácia vyžadovat', bude pracovníkom ODI OR PZ Trnava upravené a určené umiestnenie podľa aktuálnej potreby a vplyvu na bezpečnost' a plynulosť cestnej premávky,
2. dopravné značenie bude umiestnené a použité v súlade so zák. NR SR č. 8/Z009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení,
3. použité dopravné značenie bude vyrobené a použité v súlade s platnými technickými podmienkami MDaV SR "TP 118/2023“,
4. dopravné značenie bude umiestnené zvisle na konštrukcii pevne spojenej so zemou a pripevnené tak. aby odolávalo bežným poveternostným podmienkam a vplyvom cestnej premávky, pričom nesmie prísť k deformácii, pootočeniu, alebo k spadnutiu značiek a pod.,
5. dopravné značenie bude osadené tak,, aby nezasahovalo do voľnej šírky alebo voľných výšok cestnej komunikácie. Najbližšia hrana značenia bude umiestnená 0,3 m až 2,00 m od okraja spevnenej časti krajnice. pripadne vozovky. Spodná hrana dopravného značenia bude umiestnená vo výške min. 2,25 m nad úrovňou vozovky, alebo chodníka a v prípade, že bude značenie umiestnené nad cestičkou pre cyklistov, tak 2,5 m nad úrovňou cestičky. Dopravné značky môžu byť v pozdĺžnom smere od seba vzdialené min. 20 m (výnimočne 10 m). Do priechodného profilu pre chodcov, príp. cyklistov môže značenie zasiahnuť iba ak v danom mieste ostane voľná šírka 1,5 m.
Po osadení dopravného značenia žiadame prizvať zástupcu ODI Trnava ku kontrole správnosti osadenia. Akékoľvek zmeny v dopravnom značení možno vykonať len po predchádzajúcom odsúhlasení na ODI Trnava.

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V TRNAVE, OKRESNÝ DOPRAVNÝ INŠPEKTORÁT V TRNAVE, ODDELENIE VÝKONU SLUŽBY, STAROHÁJSKA 3, 917 01 TRNAVA (STANOVISKO – SÚHLAS Č. ORPZ-TT-ODI1-2025/002441-349 ZO DŇA 25.09.2025)
Stanovisko – súhlas na použitie dočasného dopravného značenia pri dodržaní nasledovných podmienok:
1. dočasné dopravné značenie bude každý deň kontrolované poverenou osobou, ktorá bude zodpovedná za aktuálnosť a správnosť osadenia, v prípade nesplnenia podmienky bude náš súhlas na dočasné dopravné značenie zrušený a práce zastavené,
2. dočasné dopravné značenie bude umiestnené podľa odsúhlaseného návrhu dopravného značenia, ktoré je prílohou tohto súhlasu, a ak si to bude dopravná situácia vyžadovať, bude na mieste dopravným inžinierom ODI Trnava upravené podľa aktuálnej potreby a vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,

3. dočasné dopravné značenie bude umiestnené a použité v súlade so zák. NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z., o dopravnom značení,
4. použité dopravné značenie bude vyrobené a použité v súlade s platnými technickými podmienkami "TP 117/2023 resp. TP 118/2023",
5. dočasné dopravné značenie bude osadené tak, aby bolo dostatočne stabilné, aby odolávalo bežným poveternostným podmienkam a vplyvom cestnej premávky, pričom nesmie prísť k deformácii, pootočeniu, alebo k spadnutiu značiek a pod.; stav dopravného značenia bude pravidelne kontrolovaný určenou osobou - podmienka č.1,
6. vykonávanie prác bude zo strany cestného správneho orgánu podmienené tým, aby súčasne na mieste neboli vykonávané práce na iných vedeniach, stavbách a pod., ktoré nesúvisia s vydaným povolením a ovplyvňujú cestnú premávku,
7. práce budú ukončené v čo najkratšom čase tak, aby bola čo najmenej ovplyvnená cestná premávka. Po ukončení prác bude dočasné dopravné značenie okamžite odstránené.
Po zhodnotení celkovej dopravnej situácie na mieste, z pohľadu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ODI Trnava podľa § 7 ods. 1 a § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva stanovisko – súhlas k vydaniu povolenia na zvláštne užívanie a uzávierku jedného jazdného pruhu cesty 11/504 a miestnej príp. verejnej účelovej cesty z dôvodu realizácie stavby "TRNAVA, VA – ZABEZPEČENIE PRIESTOROV PRE ARCHIVÁCIU - PD".
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V TRNAVE, OKRESNÝ DOPRAVNÝ INŠPEKTORÁT V TRNAVE, ODDELENIE VÝKONU SLUŽBY, STAROHÁJSKA 3, 917 01 TRNAVA (STANOVISKO – SÚHLAS Č. ORPZ-TT-ODI1-2025/002444-526 ZO DŇA 25.09.2025)
Stanovisko – súhlas na použitie trvalého dopravného značenia pri dodržaní nasledovných podmienok:
1. dopravné značenie bude umiestnené podľa odsúhlaseného návrhu, ktorý je prílohou tohto súhlasu, a ak si to bude dopravná situácia vyžadovať, bude pracovníkom ODI OR PZ Trnava upravené a určené umiestnenie podľa aktuálnej potreby a vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,
2. dopravné značenie bude umiestnené a použité v súlade so zák. NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podl'a vyhlášky MV SRČ. 30/2020 Z.z., o dopravnom značení,
3. použité dopravné značenie bude vyrobené a použité v súlade s platnými technickými podmienkami MDaV SR "TP 117/2023 resp. TP 118/2023",
4. dopravné značenie bude umiestnené zvisle na konštrukcii pevne spojenej so zemou a pripevnené tak, aby odolávalo bežným poveternostným podmienkam a vplyvom cestnej premávky, pričom nesmie prísť k deformácii, pootočeniu, alebo k spadnutiu značiek a pod.,
5. dopravné značenie bude osadené tak, aby nezasahovalo do voľnej šírky alebo voľných výšok cestnej komunikácie. Najbližšia hrana značenia bude umiestnená 0,3 m až 2,00 m od okraja spevnenej časti krajnice, prípadne vozovky. Spodná hrana dopravného značenia bude umiestnená vo výške min. 2,25 m nad úrovňou vozovky, alebo chodníka a v prípade že bude značenie umiestnené nad cestičkou pre cyklistov, tak 2,5 m nad úrovňou cestičky. Dopravné značky môžu byť v pozdĺžnom smere od seba vzdialené min. 20 m (výnimočne 10 m). Do priechodného profilu pre chodcov, príp. cyklistov môže značenie zasiahnuť iba ak v danom mieste ostane voľná šírka 1,5 m.
Po osadení dopravného značenia žiadame prizvať zástupcu 001 Trnava ku kontrole správnosti osadenia. Akékoľvek zmeny v dopravnom značení možno vykonať len po predchádzajúcom odsúhlasení na OD1 Trnava.

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST, DÚBRAVSKÁ CESTA 1152/3, 841 04 BRATISLAVA (STANOVISKO Č. SSC/8501/2025/2330/29253 ZO DŇA 01.10.2025)
K predloženej dokumentácii predmetnej stavby máme nasledovné pripomienky:
1. Všetky stavebné objekty (nadzemné stavby pevne spojené so zemou) sú umiestnené mimo ochranného pásma cesty I/51. Predmetná stavba nekoliduje so žiadnou v súčasnosti realizovanou a pripravovanou stavbou SSC.
2. Predmetnou stavbou bude dotknutý pozemok C-KN parc. č. 10730/10 vo vlastníctve SR a v majetkovej správe SSC. Z uvedeného dôvodu je potrebné doriešiť majetkoprávny vzťah k pozemku s povereným pracovníkom SSC Bratislava - JUDr. Vlčeková, email: katarina.vlcekova@ssc.sk.
3. Križovania s cestou I/51 sú navrhnuté kolmé a bez zásahu do vozovky cesty s pretláčanim chráničky pod cestou a uložením potrubia do tejto chráničky.
4. Potrubie sme žiadali pre stupeň DúR uložiť do chráničky v hĺbke min. 2,0 m od nivelety vetiev cesty I/51 po hornú hranu chráničky, bez zásahu do konštrukčných vrstiev telesa cesty I/51. Na predmetnej požiadavke trváme.
5. Bližšia hrana montážnej jamy je navrhnutá mimo telesa cesty I/51 vo vzdialenosti min. 1,0 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy/päty svahu. Návrh akceptujeme.

6. Dĺžka chráničky musí byt' navrhnutá tak, aby jej konce presahovali min. 0,25 m steny montážnych jám.
7. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty I/51.
8. Zemné práce musia byt' navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/51, prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené. Stavebné práce nesmú byť vykonávané z cesty I/51.
9. Vlastník/správca siete si nebude voči správcovi cesty 1/51 uplatňovať obmedzenia v ochrannom
pásme tejto líniovej stavby, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty vrátane cestných objektov (priepusty, mostné objekty, odvodňovacie zariadenia a i.) bežnými postupmi.
10. Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste I/51 a jej príslušenstve počas výstavby. V prípade poškodenia telesa cesty I/51 a cestných objektov v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby žiadame ich obnovenie v požadovanej kvalite.
11. V prípade, že dôjde k zmene vlastníka, uvedené povinnosti prejdú na nového majiteľa.
12. Stavebné práce nesmú byt' vykonávané v období zimnej údržby ciest, tzn. od 1.11. do 31.3. nasledujúceho roka.
13. Premávka na ceste I/51 nesmie byť ohrozovaná. Za bezpečnosť účastníkov cestnej premávky v
úseku stavby je zodpovedný investor.
14. V prípade investičných zámerov správcu cesty l. triedy stavebník/budúci vlastník premiestni, resp. upraví časť stavby na vlastné náklady do termínu určeného správcom cesty.
15. K udeleniu výnimky na práce v ochrannom pásme cesty I/51 dal správca cesty súhlas v rámci vydaného stanoviska pre stupeň OÚR. Keďže predmetná stavba zasahuje do ochranného pásma cesty I/51, je potrebné s patričným zdôvodnením požiadať Okresný úrad Trnava, odbor CD a PK o
udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme v zmysle zákona č.135/1961 Zb.
16. Termín realizácie prác v dotyku s cestou I/51, vrátane projektovej dokumentácie pre realizáciu chráničiek je nutné nahlásiť a predložiť poverenému pracovníkovi IVSC BA - Ing. Bielik emailom na ondrej.bielik@ssc.sk, odkonzultovať a odsúhlasiť min. 5 pracovných dni pred zahájením realizácie s povereným pracovníkom našej organizácie, kontaktná osoba: Ing. Bielik tel. č. 0903464472. Zhotoviteľ Stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného pracovníka.
17. K preberaciemu konaniu je potrebné doložiť dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby v tlačenej a digitálnej forme vo formátoch "pdf' a "dgn" na USB, alebo prostredníctvom internetového odkazu cez poskytnutý "link" s možnosťou stiahnutia jednotlivých súborov predmetnej dokumentácie.
18.Vyčistené stavenisko po ukončení prác žiadame zápisnične odovzdať uvedenému pracovníkovi SSC IVSC Bratislava. Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov od zápisničného odovzdania stavby zástupcovi SSC IVSC Bratislava. V prípade, ak poverený zástupca SSC IVSC Bratislava nebude prizvaný k prácam a nebudú dodržané podmienky tohto stanoviska, bude záruka
po dobu životnosti inžinierskych sietí.
19.Investor/zhotoviteľ bude zabezpečovať odstraňovanie závad v cestnom telese počas plynutia záručnej doby, najneskôr do 10 dní od písomného vyzvania. Súčasne bude investor/zhotoviteľ uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
20. K povoleniu na zvláštne užívanie cesty 1151 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby správca cesty dáva súhlasné stanovisko s podmienkou dohodnutia termínu s povereným pracovníkom SSC IVSC Bratislava - Ing. Bielik.
21. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza "iné právo k pozemku" v zmysle § 58 ods.2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.
22. Platnosť tohto stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania.

SPRÁVA A ÚDRŽBA CIEST TTSK, BULHARSKÁ 39, 918 53 TRNAVA (STANOVISKO Č. 05392/2025/ SUCTT-10 5773 ZO DŇA 05.09.2025)
Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty II/504 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:
S horeuvedenou stavbou a s úpravou TDZ na ceste II/504 podľa predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie súhlasíme za podmienok uvedených v tomto vyjadrení, ktoré musia byť dodržané.
Rozšírenie telesa cesty II/504 musí byť riešené polotuhou vozovkou, podľa predloženie projektovej dokumentácie (SO16 výkres č. 2,6).
Napojenie všetkých vrstiev novej vozovky na starú časť vozovky cesty II/504 musí byť plynulé a musí byť riešené zarezaním, preplátovaním. Pozdĺžne napojenie na staré teleso cesty II/504 musí byť riešené preplátovaním obrusnej a ložnej vrstvy na dĺžke 5,0 m. Spoj asfaltových okraj je potrebné ošetriť asfaltovou zálievkou.
Odvodnenie nového telesa cesty II/504 musí byť riešené cestnými priekopami.

Prípojka kanalizácie (SO03) musí byť vedená mimo teleso cesty II/504 a mimo teleso okružnej križovatky, min. 5,0 m od asfaltového okraja.
Vzhľadom na to, že príde k zmene telesa cesty II/504 je potrebne požiadať o vyjadrenie aj vlastníka cesty.
Záručnú dobu rozšírenej časti II/504 žiadame v dĺžke 60 mesiacov od prevzatia, po ktorú bude zhotovitel' odstraňovať závady z nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev a poklesov vozovky a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
Prevzatie tejto úpravy, t.j. rozšírenej časti telesa cesty vrátane pozemkov pod touto rozšírenou časťou telesa cesty je potrebné do kolaudácie stavby zmluvne dojednať s vlastníkom cesty TTSK. Bez preukázania zmluvného vzťahu k odovzdaniu a prevzatiu tejto úpravy telesa cesty a pozemkov nebude možné stavbu prevziať do údržby. Údržbu preberieme na základe Protokolu o prevzatí do údržby.
Ked'že pokračovanie chodníka a cyklochodníka nie je súčasťou tejto stavby, žiadame v prípade návrhu o predloženie tohto projektu na vyjadrenie.
Sadové úpravy stavby musia byť riešené mimo telesa cesty II/504 min. 10,0 m od asfaltového okraja cesty. S umiestnením stromov a kríkov v mieste budúcej cestnej priekopy nesúhlasíme.
V prípade umiestnenia prenosného DZ na cestách II. a III. triedy požadujeme predložiť projekt na vyjadrenie.
Nakol'ko každý rok v čase od 15.11. - 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/504 vykonávané mimo uvedený termín.
Začatie prác v dotyku s cestou II/504 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Trnava, č.tel. 0902 964 770.
Premávka na ceste 11/504 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov.
Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

SPRÁVA A ÚDRŽBA CIEST TTSK, BULHARSKÁ 39, 918 53 TRNAVA (STANOVISKO Č. 05392/2025/ SUCTT-12 6270 ZO DŇA 29.09.2025)
Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty II/504 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:
S horeuvedenou stavbou a s úpravou TDZ na ceste II /504 a s umiestnením PDZ na ceste II/504, II/560 podľa predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie súhlasíme za podmienok uvedených v tomto vyjadrení, ktoré musia byť dodržané.
Rozšírenie telesa cesty II/504 musí byť riešené polotuhou vozovkou, podľa predloženie projektovej dokumentácie (SO16 výkres č. 2,6).
Napojenie všetkých vrstiev novej vozovky na starú časť vozovky cesty II/504 musí byť plynulé a musí byť riešené zarezaním, preplátovaním. Pozdĺžne napojenie na staré teleso cesty II/504 musí byť riešené preplátovaním obrusnej a ložnej vrstvy na dĺžke 5,0 m. Spoj asfaltových okraj je potrebné ošetriť asfaltovou zálievkou.
Odvodnenie nového telesa cesty II/504 musí byť riešené cestnými priekopami.
Prípojka kanalizácie (SO03) musí byť vedená mimo teleso cesty II/504 a mimo teleso okružnej križovatky, min. 1,0 m od asfaltového okraja. Výkopovými prácami na SO03 nesmie prísť k rozkopaniu okružnej križovatky a k narušeniu stability telesa cesty a okružnej križovatky.
Vzhľadom na to, že príde k zmene telesa cesty II/504 je potrebne požiadať o vyjadrenie aj vlastníka cesty.
Záručnú dobu rozšírenej časti II/504žiadame v dĺžke 60 mesiacov od prevzatia, po ktorú bude zhotoviteľ odstraňovať závady z nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev a poklesov vozovky a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
Prevzatie tejto úpravy, t.j. rozšírenej časti telesa cesty vrátane pozemkov pod touto rozšírenou časťou telesa cesty je potrebné do kolaudácie stavby zmluvne dojednať s vlastníkom cesty TTSK. Bez preukázania zmluvného vzťahu k odovzdaniu a prevzatiu tejto úpravy telesa cesty a pozemkov nebude možné stavbu prevziať do údržby. Údržbu preberieme na základe Protokolu o prevzatí do údržby.
Keďže pokračovanie chodníka a cyklochodníka nie je súčasťou tejto stavby, žiadame v prípade návrhu o predloženie tohto projektu na vyjadrenie.
Sadové úpravy stavby musia byť riešené mimo telesa cesty II/504 min. 10,0 m od asfaltového okraja cesty. S umiestnením stromov a kríkov v mieste budúcej cestnej priekopy nesúhlasíme.
V prípade umiestnenia prenosného DZ na cestách II. a III. triedy požadujeme predložiť projekt na vyjadrenie.
Nakoľko každý rok v čase od 15.11. - 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/504 vykonávané mimo uvedený termín.
Začatie prác v dotyku s cestou II/504 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Trnava, č.tel. 0902 964 770.
Premávka na ceste II/504 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené

schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ, ODBOR DOPRAVNEJ POLITIKY, STAROHÁJSKA 10, P.O.BOX 128, 917 01 TRNAVA (STANOVISKO Č. 07649/2025/OI-2 ZO DŇA 18.08.2025)
Trnavský samosprávny kraj, ako vlastník cesty č. II/504,dáva k predloženej žiadosti nasledovné stanovisko:
Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa cesty č. II/504 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
Orgánom štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania, povolenie na pripojenie komunikácie na cestu č. II/504 a vydanie určenia na použitie dočasného dopravného značenia je Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
Prípadné križovanie inžinierskych sietí s cestou č. II/504 požadujeme vykonať pretláčaním a uložením do chráničky kolmo na os komunikácie tak, aby chránička prečnievala min. 3,0 m od okraja krajnice vozovky. Štartovacie jamy vykopať tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukčných vrstiev vozovky. Smerové vedenie trasy vedenia požadujeme viesť mimo konštrukciu cesty II. triedy.
Dopravné napojenie na cestu č. II/504 musí byť navrhnuté tak, aby nebol narušený odtok dažd'ovej vody z predmetnej cesty a zároveň voda z pripájanej komunikácie nesmie stekať smerom k ceste II. triedy. Funkcia cestnej priekopy musí zostať zachovaná, t.j. pod spevnenou plochou musí byt' vložený priepust dostatočného priemeru.
V úseku cesty č. II/504, ktorý bude dotknutý stavbou stykovej križovatky, žiadame obnoviť asfaltový kryt na celú šírku vozovky.
Obmedzenie cestnej premávky na ceste II. triedy žiadame navrhnúť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadatel' je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov.
Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byt' ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov, respektíve zachovania funkcie cestnej priekopy.
Technické podmienky týkajúce sa realizácie stykovej križovatky na ceste č. II/504 (preplátovanie jednotlivých konštrukčných vrstiev vozovky, spádové pomery, obnova existujúceho krytu vozovky a podobne), tak isto ako technické podmienky týkajúce sa realizácie inžinierskych sietí je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky.
Pred výjazdom vozidiel a stavebných mechanizmov zo staveniska je stavebník povinný zabezpečit' ich očistenie ako aj priebežne vykonávať čistenie príslušnej cesty II. triedy v úseku dotknutom predmetnou stavbou.
Pred začatím realizácie stavby požadujeme uzatvoriť so správcom cesty protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska v rozsahu projektovej dokumentácie stavby. Po ukončení výstavby a splnení všetkých povinností zo strany stavebníka sa prostredníctvom protokolu odovzdajú dokončené stavebné práce správcovi cesty.
Stavbou inžinierskych sietí budú dotknuté pozemky vo vlastníctve TTSK (parc. registra "E" parc. č. 1372/2 v k.ú. Trnava (LV č. 11278) a parc. registra "C" parc. č. 10644/9 v k.ú. Trnava (LV č. 9876). Z tohto dôvodu požadujeme túto skutočnosť zmluvne ošetriť zriadením vecného bremena. Výšku odplaty za nútené obmedzenie užívania nehnutel'nosti si vyžaduje TTSK stanoviť znaleckým posudkom, na základe porealizačného zamerania geometrickým plánom, pred uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadame uzatvoriť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby.
Rozšírenú a upravenú časť cesty č. II/504 vrátane majetkovoprávneho vysporiadania stavbou zastavaných pozemkov odovzdá investor po ukončení stavby formou kúpnej zmluvy (za cenu 1 €) do majetku Trnavského samosprávneho kraja. Túto skutočnosť požadujeme zmluvne ošetriť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia. Zároveň bude potrebné predložiť porealizačné geodetické zameranie stavby s odčlenením rozšírenej časti cesty II. triedy.
V otázkach konzultácie zmluvných záležitostí až do spracovania finálnej podoby žiadame kontaktovať zástupcov Oddelenia nakladania s majetkom TTSK (majetok@trnava-vuc. sk).
Platnost' stanoviska odboru dopravnej politiky TTSK a podmienok v ňom obsiahnutých je jeden rok odo dňa vyhotovenia. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné projektovú dokumentáciu opätovne predložiť na vyjadrenie.
Trnavský samosprávny kraj súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: "Trnava, VA - zabezpečenie priestorov pre archiváciu", pri dodržaní podmienok tohto stanoviska.

SLOVAK TELEKOM, A. S., BAJKALSKÁ 28, 817 62 BRATISLAVA (VYJADRENIE Č. 6612609734 ZO DŇA 09.04.2026)
Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre

vyznačené záujmové územie.
Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácii (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona Č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polyg6nu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti:

Všeobecné podmienky ochrany SEK
1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je
stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
• Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
• Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
• Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:
Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777 474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkol'vek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
• Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
• Preukázatel'né oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
• Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
• Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnost'ou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
• Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukol'vek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
• Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
• Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo12129
• Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť. alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. Žiadame dodržať platné predpisy podl'a STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, A. S., ČULENOVA 6, 816 47 BRATISLAVA (STANOVISKO ZO DŇA 23.01.2026)
Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia pre stavbu: Trnava, VA#zabez. priest. pre archiv.#PD (ďalej len "Stavba"), na pozemku registra C, s parcelným číslom 10730/15,

10730/20, v katastrálnom území Trnava, podl'a projektovej dokumentácie stavby: Trnava – zabezpečenie priestorov pre archiváciu PD, vypracovanej 21.07.2025, (ďalej len "Projektová dokumentácia"), za týchto podmienok:

• Stavbu je možné pripojiť do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. po splnení podmienok určených v Zmluve číslo 122564402, v súlade s platným prevádzkovým poriadkom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a platnými podmienkami prevádzkovatel'a distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., ktoré sú zverejnené na webovorn sídle spoločnosti www.zsdis.sk a v platných právnych predpisoch;
• Žiadatel' v súlade so Zmluvou o pripojení EE a projektovou dokumentáciou schválenou Prevádzkovateľom na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečí vybudovanie nasledujúcich zariadení: a) trafostanicu s VN rozvádzačom KKMT (nepriame meranie), 1000kVA transformátor b) pripojenie a elektroinštaláciu objektu archívu, Prevádzkovatel' ZSD a.s. v súlade so Zmluvou o pripojení, ako investor a stavebník vybuduje pre zabezpečenie pripojenia Zariadení žiadatel'a do Distribučnej sústavy na vlastné náklady nasledujúce elektroenergetické stavby a zariadenia: - zaslučkovanie VN káblu z vedenia Č. 203-1027 káblom typu 2 x NA2XSF2Y 3 x 240 mm2, dl. 2 x 10 m do novej trafostanice odberatel'a.
• Toto vyjadrenie nerieši stavebný objekt S007 VN prípojka. VNK prípojka bude riešená v samostatnom stavebnom konaní, pretože bude investovaná a realizovaná Západoslovenskou distribučnou a.s.
• Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podl'a predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
• Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení §43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
• V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s., nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby, je Stavebník povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie káblov WN, VN, NN cez e-Shop. Služba ja spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s. Informácie o existencii podzemných káblových vedení môže Stavebník získať po registrácii v aplikácii Geoportál, prístupnej na www.zsdis.sk
• Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých WN, VN a NN vedení definovaných podl'a §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť: alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení;
Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou;
• V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P.O. BOX292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

SPP – DISTRIBÚCIA, A. S., PLÁTENNÍCKA 19013/2, 821 09 BRATISLAVA (VYJADRENIE Č. TD/NS/0557/2025/PE ZO DŇA 08.09.2025)
SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledovných podmienok:
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetvi, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovatel'a distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovatel'a distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme

OSOBITNÉ PODMIENKY:
žiadne,

UPOZORNENIE:
Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 8. 9. 2026, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
V prípade, že stavba má byť v budúcnosti pripojená na distribučnú sieť prevádzkovanú SPP-O, je stavebník povinný pred začatím stavebného konaní a overiť dostupnosť a kapacitu distribučnej siete a to podaním žiadosti o pripojenie do distribučnej siete na predpísanom tlačive, alebo elektronicky, prostredníctvom aplikácie zverejnenej na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušit' v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností. z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

ORANGE SLOVENSKO, A. S., (VYJADRENIE Č. 3730020196 ZO DŇA 08.04.2026)
Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Orange Slovensko, a. s. dáva nasledovné vyjadrenie pre vyznačené záujmové územie:
Optické vedenie Nedochádza ku stretu
Nízkonapäťové vedenie Nedochádza ku stretu
MW vedenie Dochádza ku stretu
Rádiové vedenie Nedochádza ku stretu

Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. zároveň upovedomuje stavebníka o nasledovnom:
1. V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
2. EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.). Zároveň je potrebné dodržiavať všeobecnú prevenčnú povinnosť upravenú v § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. ako aj ustanovenia o ochrane proti rušeniu upravené v § 108 zákona č. 452/2021 Z.z.
3. V prípade, že je v tomto Vyjadrení uvedené, že dôjde k stretu s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. ako aj v prípade, že stavebným zámerom bude dotknuté ochranné pásmo EKS, je stavebník povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré tvoria prílohu tohto Vyjadrenia. Najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby je stavebník povinný vyzvať spoločnosť Orange Slovensko, a.s., cez ním poverenú osobu/

spoločnosť, na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
4. V zmysle § 24 zákona Č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach preložky EKS s vlastníkom dotknutých EKS. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať preložku EKS.
5. Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. upozorňuje na zákaz budovania skládok a zariadení nad trasou EKS.
6. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany je porušením povinností podl'a § 23 zákona č. 452/2021 Z.z.
7. V prípade, že žiadatel' bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkol'vek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané Vyjadrenie stratí platnosť. je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
8. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
9. Bez súhlasu spoločnosti Orange Slovensko, a.s. nie je žiadatel' a/alebo stavebník oprávnený informácie uvedené v tomto Vyjadrení ďalej rozširovať, zdiel'ať alebo využívať na iný účel než na účel uvedený v
žiadosti a vyššie v tomto Vyjadrení.
10. Žiadatel'a zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnutel'nosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
11. Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadatel'a povinnosti požiadať o vytýčenie polohy EKS.
12. Prílohy k vyjadreniu:
- Všeobecné podmienky ochrany EKS
- Situačný výkres so zakreslením záujmového územia žiadatel'a - vo výkrese je EKS zakreslená
orientačne

Všeobecné podmienky ochrany EKS
1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii s povereným zamestnancom/ spoločnosťou povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených povereným zamestnancom/ spoločnosťou Orange Slovensko, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS. Pri projektovaní stavieb dodržiavať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane sietí a zariadení.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS povereným zamestnancom/ spoločnosťou Orange Slovensko, a.s.

Kontakty na povereného zamestnanca/spoločnosť Orange Slovensko, a.s.

Za optické vedenia:
MICHLOVSKÝ spol. s.r.o.
- Región východného Slovenska, Mobil: +421918945137, E-mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk
- Región stredného Slovenska, Mobil: +421907 748 032, Mobil: +421 908 945 136, E-mail:
michlovsky.bb@michlovsky.sk
- Región západného Slovenska, Mobil: +421 908 945 130, E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk

Za vedenia elektrickej siete (NN a VN prípojky) MW a rádiové vedenia:
o Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk
o Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk
o Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk
V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner spol. Orange Slovensko, a.s.

2. Pri akýchkol'vek prácach na optickej trase, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadatel' povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení/vedení EKS priamo na povrchu terénu servisnou organizáciou spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy.
- Kontaktné údaje na účely vytýčenia:

MICHLOVSKÝ spol. s r. o.
- Región východného Slovenska, Mobil: +421918945 137, E-mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk
- Región stredného Slovenska, Mobil: +421907748032, Mobil: +421908945136, E-mail:michlovsky .bb@michlovsky.sk
- Región západného Slovenska, Mobil: +421908945130, E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk

- Preukázatel'né oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia/vedenia EKS a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť vhodnými prostriedkami, napr. žl'abovaním.
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukol'vek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Pred záhrnom vykonať zhutnenie zeminy pod HOPE rúrami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.
- Súhlas servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. pri zmene nivelety nad trasou EKS.
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia EKS nasledovne:

Za optické vedenia:
MICHLOVSKÝ spol. s.r.o .
- Mobil: +421907721378, Telefón: +4213377 32032

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Orange Slovensko, a.s. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez jej vedomia).
- Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.
- Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení.
- Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi EKS.

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie spol MICHLOVSKÝspol. s.r.o. V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podl'a §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a Trestného zákona.
- Vytýčenie EKS vykoná spoločnosť MICHLOVSKÝ spol. s.r.o.na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii EKS.

3. Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku styku s elektrickými prípojkami, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy prípojok na povrchu terénu v spolupráci s určeným dodávateľom, ktorý bude súčinný s Orange Slovensko a.s., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy.
- Kontaktné údaje na účely vytýčenia:
• Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk
• Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk

• Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk
- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou prípojok a tiež s podmienkami, ktoré boli na ich ochranu stanovené.
- Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia prípojok od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokial' nedochádza k prekládke, trasu elektrickej prípojku mechanicky chrániť.
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokial' sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukol'vek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Pred záhrnom vykonať zhutnenie zeminy pod elektrickými prípojkami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia).
- Nad trasou elektrickej prípojky dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne kontakty podl'a príslušného regiónu:
• Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 722 270, E-mail: erisuposk@orange.sk
• Región stredného Slovenska, Mobil: +421 905 538 079, E-mail: erisuposk@orange.sk
• Región západného Slovenska, Mobil: +421 918 722 261, E-mail: erisuposk@orange.sk
- Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.
- Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podl'a STN73 6005 vrátane ochranných pásiem pre priestorovú úpravu vedení.
- Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme elektrickej prípojky oznámiť správcovi EKS resp. ním poverenej servisnej organizácii.

4. Pri akýchkol'vek prácach, kde dôjde ku kríženiu MW a rádiových vedení, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené poskytované služby, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím prác kontaktovať správcu EKS s projektovou dokumentáciu resp. zámerom
• Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk
• Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk
• Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk
- Pre zabezpečenie súhlasu k výstavbe bude nutná dohoda o súčinnosti, prekládke (Dohoda o preložke telekomunikačného vedenia) resp. umiestnení technologických zariadení pre zabezpečenie kontinuity poskytovania služieb.
Ochranné opatrenia a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora.

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie.
V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podl'a §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a Trestného zákona.
- Vytýčenie EKS vykoná servisná spoločnosť na základe dohody so žiadatel'om do 3 týždňov od jej doručenia.

OTNS, A. S., VAJNORSKÁ 137, 831 04 BRATISLAVA (VYJADRENIE Č. 103601 ZO DŇA 08.04.2026)
V záujmovom území sa nachádzajú podzemné vedenia v majetku SWAN, a. s., alebo Devnet, a. s.
Po splnení daných podmienok spoločnosť OTNS, a. s. ako správca siete SWAN k vydaniu stavebného povolenia nemá námietky.
SWAN, a. s. a Devnet, a. s. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany telekomunikačných vedení, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.
Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany telekomunikačných vedení
- Infozákres telekomunikačných vedení záujmového územia

Všeobecné podmienky ochrany telekomunikačných vedení
1. Existujúce vedenia sú chránené ochranným pásmom v zmysle §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynut1m doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia, alebo ak si Stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal Žiadosť, je v kolízii s vedeniami SWAN alebo DEVNET alebo zasahuje do ich ochranného pásma, je povinný:
- vyzvať správcu siete, spoločnosť OTNS, a.s. (swansiete@otns.sk) na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia vedení,
- vypracovať projektovú dokumentáciu,
- dať si odsúhlasiť projektovú dokumentáciu.
V zmysle §21 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia alebo telekomunikačné zariadenia a nerušil prevádzku sietí alebo služieb a neoprávnene nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil.
Jestvujúce káble musia byť vytýčené. Vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky zaslanej na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, alebo elektronicky na obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo tohto vyjadrenia a priložiť kópiu samotného platného vyjadrenia so zákresom.
V prípade záujmu vieme poskytnúť porealizačné geozameranie trás OK v ZÚ v dgn. Získaný podklad nahrádza fyzické vytýčenie v teréne. Žiadosť o porealizačné geozameranie OK v ZÚ v dgn žiadajte cez kontaktný formulár https://formular.otns.sk/.
Tieto služby sú spoplatnené v zmysle Cenníka OTNS,a.s., uvedeného na danom webe v položke č.4 cenníka.

• Nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
• Výsadba stromov nesmie byť realizovaná nad trasou
• V záujmovom území je plánovaná výstavba cestných komunikácií, komunikácií pre peších a
parkoviská či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou, požadujeme zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uložením chráničiek do betónových žľabov TK2 s vekom po celej dĺžke pod spevnenými plochami.
• Uloženú trasu SWAN do betónového žl'abu TK 2 s krytom žiadame geodeticky zamerať a zameranie zaslať na e-mailovú adresu construction@swan.sk a swansiete@otns.sk súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podl'a STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
• Realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení (ochranné pásmo) požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty). Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných vedení je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, vedenia zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
• Vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávatel' stavby povinný riadne zaistiť proti previsu, proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času (uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám) a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
• Oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku ± 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
• V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS (optika@otns.sk).
• Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS (optika@otns.sk) prizvaný ku kontrole a prevzatiu
odkopaných trás ešte pred zásypom rýh, jedna z podmienok pre kolaudáciu stavby, vystavenie potvrdenia o nepoškodení vedenia.
• Pred záhrnom je nutné previesť zhutnenie zeminy pod a nad vedením, obnoviť krytie a značenie
(zákrytové dosky, fólia, markery).
• V zmysle §24 zákona. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s prerušením prevádzky s vlastníkom siete na adrese construction@swan.sk .

Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku vedení. Všetky práce spojené s ochranou káblov alebo preložkou budú zrealizované na náklady Stavebníka.
• V prípade prekládky telekomunikačných vedení bez prerušenia prevádzky požadujeme po vytýčení trasy vykopať sondy, z ktorých bude zrejmé vedenie trasy pod povrchom. Po prekládke vedenia žiadame dodať geodetické zameranie nového trasovania a pred zásypom prizvať ku kontrole zástupcu spoločnosti OTNS (optika@otns.sk)
V prípade ak sa v záujmovom území v Žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve SWAN, a.s. je potrebné zo strany žiadatel'a zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
Každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s. je nutné bezodkladne oznámiť telefonicky na čísle:
+421 0908706819, +421 235000999,0650123456 alebo mailom na adrese: helpdesk@swan.sk.
Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN a DEVNET ponesie stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy vrátane pokút.
Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §23 a §24 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

NÁRODNÁ AGENTÚRA PRE SIEŤOVÉ A ELEKTRONICKÉ SLUŽBY, TOWER 115, PRIBINOVA 25, 811 09 BRATISLAVA (4300-2025/7658-12065 ZO DŇA 17.09.2025)
Na základe Vašej žiadosti Vám Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby (ďalej len „NASES") dáva nasledovné stanovisko:
Podl'a Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany existujúcich sietí (podľa ust. Zákona č. 351/2011 Z. z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení, napr. STN 736005). Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, ktorých správcom je NASES, je žiadateľ, resp. stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.). Zároveň musí žiadateľ (resp. stavebník) dodržať ustanovenia §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Podmienky ochrany a dozorovania nad sieťami v správe NASES počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi žiadateľom (resp. stavebníkom), prípadne splnomocneným zástupcom žiadateľa a zástupcom NASES najneskôr do dňa vytýčenia existujúcich sietí v správe NASES.
3. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
4. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej
forme nezbavuje žiadateľa povinnosti vytýčenia a vyznačenia polohy existujúcich sietí v teréne.
5. Pred začatím zemných prác musí byť zabezpečené vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, ktoré si stavebník musí dohodnúť s pracovníkom správcu siete: Ivan Novotný, ivan.novotny@nases.gov.sk, +421 905 719 529.
6.Žiadateľ je povinný správcovi preukázať, že pracovníci vykonávajúci zemné práce boli oboznámení s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení v teréne, aby v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení. Výkop musí byť realizovaný ručne. Zároveň upozorní na možnú odchýlku skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu +/- 30 cm.
7. Akékoľvek poškodenie zariadení v správe NASES je nutné bezodkladne oznámiť správcovi na telefónne číslo +421 232 780 799.
8. V prípade odkrytia existujúcich sietí v správe NASES je žiadatel' povinný oznámiť skutočnosť na telefónnom čísle +421 232780799 a zabezpečiť spätný zásyp v čo najkratšej možnej dobe a zabezpečenie siete ochrannom fóliou (resp. uviesť odkryté zariadenia do pôvodného stavu).
9. Upozorňujeme stavebníka na zákaz zriaďovania skládok, stavebných dvorov a budovania zariadení nad existujúcou sieťou v správe NASES.
10. V zmysle ustanovenia §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. v prípade prekládky existujúceho
vedenia musí navrhovatel' uzavrieť dohodu so správcom siete (NASES). Náklady spojené s prekládkou vedenia hradí navrhovatel'. Bez uzavretej dohody nie je možné prekládku vedenia realizovať. V prípade vykonanej prekládky existujúceho vedenia je stavebník povinný vypracovať a odovzdať na schválenie projektovú dokumentáciu správcovi siete.

11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podl'a § 68 zákona Č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platom znení.
12. Toto vyjadrenie je platné 1 rok a len pre účel. pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu agentúry NASES. V prípade, že stavebné práce sa budú realizovať neskôr ako 1 rok odo dňa vydania tohto vyjadrenia, je žiadateľ povinný požiadať NASES o nové vyjadrenie.
13. V prílohe Vám zasielame plány s orientačným zakreslením existujúcich sietí v správe NASES.

YUNEX, S. R. O., LAMAČSKÁ CESTA 3/A, 841 04 BRATISLAVA (PD/TT/040/25 ZO DŇA 09.09.2025)
K predloženej PD nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek:
• pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia (Ďalej VO) v teréne,
• v prípade križovania alebo súbehu iných sieti, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržanie všetkých platných STN a predpisov,
• v prípade nutnosti podkopania kábla VO požadujeme kábel podložiť takým spôsobom, aby nevznikali previsy poškodzujúce kábel,
• pred zasypaním káblov VO požadujeme k realizácii predvolať pána Slobodu, tel.: 0911683 007, ktorý prekontroluje uloženie rozvodov VO, dodržanie noriem a o zistenom stave vykoná zápis do stavebného denníka,
• pri križovaní vedenia požadujeme uložiť kábel VO do tvrdenej chráničky FXKVR a obnovit' označenie káblov výstražnou fóliou,
• v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať pána Slobodu a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
• prípadné náklady na odstránenie stavebníkom poškodeného zariadenia VO počas stavebných prác budeme v plnej výške fakturoval' investorovi alebo stavebníkovi,
• prípadné skryté závady, ktoré sa objavia do 60 mesiacov od kolaudácie, budeme v plnej výške fakturoval' investorovi alebo stavebníkovi, ak si ich neodstráni sám na vlastné náklady,
• práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO,
• v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 033/ 5536 537
Naše stanovisko nenahrádza vyjadrenie vlastníka verejného osvetlenia.

KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD TRNAVA, CUKROVÁ 1, 917 01 TRNAVA (ZÁVÄZNÉ STANOVISKO Č. KPUTT-2023/18029-2/73837/KSI ZO DŇA 18.09.2023
KPÚ Trnava v zmysle § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 a pamiatkového zákona po zvážení všetkých zložiek, týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk, s realizáciou zámeru "Novostavba budovy archívu", na pozemku parc. č. 140730/15 v katastrálnom území Trnava obce Trnava súhlasí s podmienkami:
1. Termín zahájenia a ukončenia výkopových a zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trnava. V ohlásení je vhodné uviesť telefonický kontakt z dôvodu dohodnutia sprístupnenia stavby.
2. Počas výkopových prác vykoná KPÚ Trnava na stavbe štátny pamiatkový dohľad. V prípade zistenia rozsiahlejšieho archeologického nálezu alebo archeologickej situácie vydá KPÚ Trnava rozhodnutie o nariadení záchranného pamiatkového - archeologického výskumu v zmysle § 35 ods. 7 v nadväznosti na § 35 ods. 4 písm. b pamiatkového zákona.
3. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologického nálezu mimo štátneho pamiatkového dohl'adu musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení ohlásiť nález KPÚ Trnava priamo alebo prostredníctvom obce.
Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Rozhodnutie o pripomienkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

Odôvodnenie

Dňa 20.05.2026 bola na OÚ TT – ŠVS doručená žiadosť od stavebníka: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, IČO: 30 845 572 o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „SO 02 VODOVODNÁ PRÍPOJKA, SO 03 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ, SO 05 POŽIARNY VODOVOD A VONKAJŠIE HYDRANTY“, ktorá bude realizovaná na pozemkoch reg. „C“ KN s parc. č. 10730/15, 10651/5, 10647/9, 10647/8, 10647/10 v k. ú. Trnava a na pozemkoch reg. „E“ KN s parc. č. 1372/3, 1372/2, 1337/3, 1372/1 v k. ú. Trnava v rámci hlavnej stavby „Trnava, VA – zabezpečenie priestorov pre archiváciu“ v zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona.

Vodoprávne konanie sa vedie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého, ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutia alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

Na základe podanej žiadosti OÚ TT - ŠVS v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 73 vodného zákona oznámil začatie vodoprávneho konania verejnou vyhláškou oznámením č. OU-TT-OSZP3-2026/079597-002 zo dňa 25.05.2026 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Nakoľko boli tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočné podklady pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil tunajší úrad v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Zároveň tunajší úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr do 8 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí vodoprávneho konania č. OU-TT-OSZP3-2026/079597-002 zo dňa 25.05.2026, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne resp., že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. V stanovenej lehote neboli zo strany účastníkov konania uplatnené žiadne námietky.

Oznámenie o začatí vodoprávneho konania bolo zverejnené na úradnej tabuli tunajšieho úradu od 25.05.2026 do 09.06.2026, na internetovej stránke ministerstva vnútra bolo zverejnené od 25.05.2026 do 09.06.2026, na internetovom portáli www.cuet.slovensko.sk bolo zverejnené od 25.05.2026 do 09.06.2026 a na úradnej tabuli Mesta Trnava bolo zverejnené od 25.05.2026 do 10.06.2026.

KU KONANIU BOLI DOLOŽENÉ NASLEDOVNÉ PODKLADY:
- Projektová dokumentácia: „Trnava, VA – zabezpečenie priestorov pre archiváciu – PD, Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, E2. Inžinierske objekty, SO 02 Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka splašková, SO 05 Požiarny vodovod a vonkajšie hydranty“, ktorú vypracoval Ing. Patrik Čeginik v septembri 2025, v troch vyhotoveniach
- Súhlasy k vydaniu stavebného povolenia od jednotlivých vlastníkov predmetných pozemkov
- Vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií
- Záväzné stanovisko orgánu územného plánovania č. OÚRaK/49091-122562/2025/Vor zo dňa 04.11.2025
- Územné rozhodnutie č. OSaŽP/1169-8886/2025/Šm zo dňa 17.02.2025
- Výpisy z listu vlastníctva č. 11242, 1313, 168, 11278, 5191, 11228, 5000 vyhotovené dňa 26.05.2026
- Kópia katastrálnej mapy na parcelu 10651/5 vyhotovená dňa 26.05.2026

Údaje o vlastníctve pozemkov boli overené z výpisov z listu vlastníctva a z kópie katastrálnej mapy vyhotovených na základe žiadosti z portálu www.oversi.gov.sk zo dňa 26.05.2026. Stavebník má iné právo k pozemkom reg. „C“ KN s parc. č. 10651/5, 10647/9, 10647/8, 10647/10 v k. ú. Trnava a pozemkom reg. „E“ KN s parc. č. 1372/3, 1372/2, 1337/3, 1372/1 v k. ú. Trnava v zmysle § 139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona.

Podľa § 20 ods. 1 písm. a) zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách vlastník verejného vodovodu, vlastník verejnej kanalizácie alebo ich prevádzkovateľ je oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a ich pásiem ochrany, vodovodných a kanalizačných prípojok vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov.

Účastníci konania a dotknuté orgány si počas stanovenej lehoty neuplatnili námietky voči vydaniu povolenia na uskutočnenie uvedenej vodnej stavby. Pripomienky dotknutých orgánov a organizácií boli skoordinované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Prislúchajúce povolenie na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) prvý bod vodného zákona k vodnej stavbe studne na závlahy bolo vydané v samostatnom konaní rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2025/084427-003 zo dňa 09.012.2025.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trnave, Okresný dopravný inšpektorát v Trnave, Oddelenie výkonu služby, Starohájska 3, 917 01 Trnava, Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, centrum podpory Trnava, Kollárova 31, 917 02 Trnava, Okresný úrad Trnava, Odbor krízového riadenia, Oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava súhlasia s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu bez pripomienok.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od správnych poplatkov oslobodený.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na internetovej stránke ministerstva vnútra (http://www.minv.sk/?verejne-vyhlasky-6), internetovom portáli www.cuet.slovensko.sk (http://cuet.slovensko.sk/), úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Trnava a úradnej tabuli OÚ TT – ŠVS. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha pre stavebníka:
- overená projektová dokumentácia (doručí sa osobne/poštou)

.....
vyvesené dňa
(pečiatka, podpis)

.....
zvesené dňa
(pečiatka, podpis)

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručuje sa

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod, Nábrežie Ivana Krasku , 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava, Slovenská republika
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, Slovenská republika
Peter Martinkovič, Oravné 6086/16, 917 01 Trnava, Slovenská republika
BDL consult, s. r. o., Pestovateľská 2, 821 04 Bratislava, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Na vedomie

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. (skrátený názov: TAVOS, a.s.), Priemyselná 10, Piešťany
SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2
OTNS, a. s., Vajnorská 137, Bratislava
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava 18
Yunex, s. r. o., Lamačská cesta 3/A, Bratislava-Karlova Ves
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1674/1, Trnava
Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave, Starohájska, Trnava
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava 1