

Číslo konania

OSaŽP/62424-141702/2026/Bj

Trnava

14. 10. 2026

Vybavuje

Ing. Bajuzíková, 033/3236255

OZNÁMENIE

verejnou vyhláškou

o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia podľa § 40 ods. 2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení predpisov účinných do 31.03.2025 (ďalej už len „stavebný zákon č. 50/1976 Zb.“)

Navrhovateľ: Fakultná nemocnica Trnava, IČO 00610381, Ulica Andreja Žarnova 11, 917 75 Trnava v zastúpení splnomocneným zástupcom JUDr. Katarína Chalková, IČO 51243989, Klincová 16637/37A, 821 08 Bratislava-Ružinov, podal dňa 24.09.2026 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť na vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia vydaného Mestom Trnava dňa 22.10.2024 pod č. OSaŽP/176-113640/2024/Bj (právo platnosť nadobudlo dňa 22.11.2024) a ktoré bolo opravené dňa 17.01.2025 listom vydaným pod č. OSaŽP/213-2828/2025/Bj, na umiestnenie stavby Modernizácia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice Trnava.

Uvedeným dňom podania bolo zahájené konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

Mesto Trnava ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej už len „stavebný zákon“), v súlade s prechodnými ustanoveniami podľa § 84 ods. 5 stavebného zákona v nadväznosti na § 33 a § 36 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania začatie územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia verejnou vyhláškou, nakoľko sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, na stavbu:

Názov stavby: Modernizácia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice Trnava
v rozsahu stavebných objektov a prevádzkových súborov:

- SO-001 BUDOVA NEMOCNICE
- SO-002 PARKOVACÍ DOM S ADMINISTRATÍVNOU ČASŤOU
- SO-101 PRÍPRAVA ÚZEMIA
- SO-102 VÝRUB ZELENÉ
- SO-103 HRUBÉ TERÉNNE ÚPRAVY
- SO-104 DEMOLÁCIE STAVEBNÝCH OBJEKTOV
- SO-105 BÚRANIE TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- SO-201 PRELOŽKY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
- SO-202 PRELOŽKY DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE
- SO-203 PRELOŽKY VODOVODU
- SO-204 PRELOŽKY PLYNOVODU
- SO-205 PRELOŽKY HORÚCOVODU
- SO-206 PRELOŽKY VYSOKÉHO NAPÄTIA
- SO-207 PRELOŽKY NÍZKEHO NAPÄTIA
- SO-208 PRELOŽKY AREÁLOVÉHO OSVETLENIA
- SO-209 PRELOŽKY VEREJNÉHO OSVETLENIA
- SO-210 PRELOŽKY SLABOPRÚDU
- SO-301 PRÍPOJKY A ROZVODY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
- SO-302 PRÍPOJKY A ROZVODY DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE

- SO-303 PRÍPOJKY A ROZVODY VODOVODU
- SO-304 PRÍPOJKY A ROZVODY PLYNOVODU
- SO-305 PRÍPOJKY A ROZVODY HORÚCOVODU
- SO-306 PRÍPOJKY VYSOKÉHO NAPÄTIA
- SO-307 PRÍPOJKY A ROZVODY NÍZKEHO NAPÄTIA
- SO-308 PRÍPOJKY A ROZVODY SLABOPRÚDU
- SO-309 PRÍPOJKY MEDICÍNSKÝCH PLYNOV
- SO-401 AREÁLOVÉ OSVETLENIE
- SO-402 VEREJNÉ OSVETLENIE
- SO-403 VONKAJŠÍ ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM
- SO-404 ODLUČOVAČE ROPNÝCH LÁTOK
- SO-405 ODLUČOVAČE TUKOV A ŠKROBOV
- SO-406 VSAKOVACIE ZARIADENIA
- PS-501 NEUTRALIZAČNÁ STANICA
- PS-502 VÝMENNÍKOVÁ STANICA
- PS-503 CENTRÁLNE ROZVODY MEDICÍNSKÝCH PLYNOV
- PS-504 ZÁLOŽNÝ ZDROJ
- PS-505 TRAFOSTANICA 22kV
- PS-506 POTRUBNÁ POŠTA
- PS-507 ZDRAVOTNÍCKA TECHNOLOGIA
- PS-508 GASTRONOMICKÉ ZARIADENIA
- PS-509 VÝŤAHY A ZDVÍHACIE ZARIADENIA
- PS-510 ZDROJ TEPLA PRE BUDOVU ARCHÍVU
- SO-601 AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
- SO-602 OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA A ÚPRAVY UL. TAMAŠKOVIČOVA
- SO-603 VJAZD Z UL. TAMAŠKOVIČOVA PRE SANITKY
- SO-604 STAVEBNÉ ÚPRAVY EXISTUJÚCEHO VJAZDU Z UL. TAMAŠKOVIČOVA
- SO-701 OPORNÉ MÚRY
- SO-801 DOČASNÉ OBJEKTY
- SO-802 ZDROJ MEDICÍNSKÝCH PLYNOV
- SO-803 ZARIADENIE STAVENISKA
- SO-804 HELIPORT
- SO-901 ČISTÉ TERÉNNE ÚPRAVY
- SO-902 SADOVÉ ÚPRAVY
- SO-903 VONKAJŠÍ INFORMAČNÝ SYSTÉM
- SO-904 DROBNÁ VONKAJŠIA ARCHITEKTÚRA A MOBILIÁR

miesto stavby: Ulica Tamaškovičova

mestská časť : Trnava juh

na pozemku registra „C“ p.č.:

6477, 6478, 6479, 6480/1, 6480/2, 6482/2, 6482/3, 6482/4, 6483/1, 6483/2, 6484, 6485/1, 6485/2, 6485/3, 6485/4, 6485/5, 6486/1, 6486/2, 6486/3, 6486/4, 6486/5, 6486/6, 6486/7, 6486/8, 6486/9, 6486/12, 6486/13, 6486/21, 6486/24, 6486/25, 6489/1, 6489/6, 6489/9, 6489/15, 6489/17, 6489/18, 6489/19, 6489/30, 6489/31, 6489/32, 6489/33, 6489/34, 6489/35, 6927/2, 6929/2, 6929/4, 6933/1, 8971/1, 8980/1, 8981, 9070

na pozemku registra „E“ p.č.: 1145/2, 1145/16, 1146/3, 1168/333, 1211/1

katastrálne územie: Trnava, č.864790

obec: Trnava

navrhovateľ: Fakultná nemocnica Trnava, IČO 00610381, Ulica Andreja Žarnova 11, 917 75 Trnava

v zastúpení: TOP Development, a.s., IČO 35899140, Ulica Františkánska 4, 917 01 Trnava

projektant: CASUA, spol. s r. o., IČO 44846908, Krížikova 682/34a, 186 00 Praha 8 - Libeň

Pretože návrh na predĺženie platnosti územného rozhodnutia poskytuje dostatočné podklady na posúdenie, upúšťa stavebný úrad od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak nebude na ne prihliadnuté.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania, inak stavebný úrad nemusí na ne prihliadnuť. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predlži.

V prípade zastupovania niektorého z účastníkov konania zástupca predloží splnomocnenie od účastníka konania.

Súčasne stavebný úrad účastníkov konania podľa § 42 ods.4 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. upozorňuje, že na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v tomto prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa neprihliadne v odvolacom konaní.

V súlade s § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) Vás upovedomujeme o tom, že Vaša žiadosť nebude vybavená do 30 dní od začatia konania (resp. od úplného doplnenia žiadosti) z dôvodu, že preskúmanie žiadosti si vyžaduje oboznámenie účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na MsÚ v Trnave, odbore stavebnom a životného prostredia, II. posch., č.d. 238 v úradných dňoch (pondelok: v čase 9.00-11.30 hod., 12.30-15.00 hod., stredu: v čase 9.00-11.30 hod., 12.30-16.00 hod., piatok: v čase 9.00-11.30 hod.). Nahliadanie do podkladov spisu odporúčame vopred telefonicky resp. emailom dohodnúť s vybavujúcim zamestnancom.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona č. 50/1976 Zb., nakoľko ide o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania.

Oznámenie s prílohou musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trnava, na webovom sídle mesta Trnava a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia.

V rovnako stanovenej lehote 10 pracovných dní doloží stavebník na stavebný úrad:

- doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške 50,- eur – (číslo účtu v tvare IBAN : SK75 5600 0000 0010 0248 2001, BIC KOMASK2X - VS 5000336187)

Ing. Iveta Miterková
vedúca odboru stavebného a životného
prostredia na základe písomného poverenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doručuje sa

Mesto Trnava (zverejnenie verejnej vyhlášky), Hlavná 1/1, 917 01 Trnava
MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, 92101 Piešťany
Okresný úrad Trnava - ŠS MER, Ulica Kollárova 543/8, 91701 Trnava
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 2526/8, 81109 Bratislava-Staré Mesto
Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 81109 Bratislava-Staré Mesto
Okresný úrad Trnava - odbor krízového riadenia, Ulica Kollárova 543/8, 91701 Trnava
Okresný úrad Trnava - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ulica Kollárova 543/8, 91701 Trnava
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 82108 Bratislava
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 82109 Bratislava-Ružinov
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 82305 Bratislava

SWAN, a.s., Landererova 12, 81102 Bratislava-Staré Mesto
 Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 82108 Bratislava-Ružinov
 eustream, a.s., Votrubova 11A, 82109 Bratislava-Ružinov
 Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Ulica Vajanského 617/22, 91701 Trnava
 Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 83247 Bratislava-Nové Mesto
 Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová ulica 1674/1, 91701 Trnava
 Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná ulica 10, 92101 Piešťany
 TT-IT, s.r.o., Ulica Trhová 243/2, 91701 Trnava
 Okresný úrad Trnava - odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica Kollárova 543/8, 91701 Trnava
 Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 91701 Trnava
 OTNS, a. s., Vajnorská 1347/137, 83101 Bratislava-Nové Mesto
 Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave, Ulica Kollárova 7001/31, 91701 Trnava
 Mesto Trnava, cestný správny orgán, Ulica Hlavná 1/1, 91701 Trnava
 Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 2902/6, 81102 Bratislava-Staré Mesto
 UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 85106 Bratislava-Petržalka
 ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 16715/4, 82108 Bratislava-Ružinov
 Yunex, s. r. o., Lamačská cesta 6257/3A, 84104 Bratislava-Karlova Ves
 Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 380/2, 81102 Bratislava-Staré Mesto
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Ulica Limbová 6053/6, 91702 Trnava
 SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod,
 Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 92180 Piešťany
 MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 83104 Bratislava-Nové Mesto
 Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská ulica 5755/39, 91701 Trnava
 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 81102 Bratislava-Staré Mesto
 Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 84104 Bratislava-Karlova Ves

Doručuje sa účastníkom územného konania formou verejnej vyhlášky:

projektant: CASUA, spol. s r. o., Krížikova 682/34a Praha 8 - Libeň

investor: Fakultná nemocnica Trnava, Ulica Andreja Žarnova 7507/11, 917 01 Trnava

žiadateľ: JUDr. Katarína Chalková, Klincová 16637/37A, 821 08 Bratislava-Ružinov

ISTROFINAL, a.s., Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina

Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1/1, 917 01 Trnava

- právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť dotknuté

- účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu (v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.)

Na vedomie:

projektant: CASUA, spol. s r. o., Krížikova 682/34a Praha 8 - Libeň

investor: Fakultná nemocnica Trnava, Ulica Andreja Žarnova 7507/11, 917 01 Trnava

žiadateľ: JUDr. Katarína Chalková, Klincová 16637/37A, 821 08 Bratislava-Ružinov

ISTROFINAL, a.s., Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina

Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1/1, 917 01 Trnava

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave, Starohájska ulica 7129/3, 917 01 Trnava

Mestský úrad Trnava – odbor územného rozvoja a koncepcií

Mestský úrad Trnava – odbor právny

Mestský úrad Trnava – odbor majetkový

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Doručovanie verejnou vyhláškou podľa § 36 ods.4 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. a podľa § 3 ods. 5 a § 26 ods. 2 správneho poriadku.

Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov (zákon o e-Governmente).

Zverejnenie a vyvesenie v termíne od 14.10.2026 do 29.10.2026 vrátane

1) na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Trnava (eGOV.trnava.sk)

2) na úradnej tabuli mesta Trnava, ktorá sa nachádza pred budovou Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3

3) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS)

Zverejnené na ÚET a CÚET a vyvesené na úradnej tabuli:

ID

ID CÚET

Dátum a podpis

Zodpovedný:

Mestský úrad v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

Ing. Blažena Šimončíková – vedúca stavebného úradu