Mesto STUPAVA
Mestský úrad STUPAVA
30 -10- 2026
Evidenčné číslo: 29552 | Číslo spisu:
Prílohy/listy: 0 | Vybavuje: PIE.

# OKRESNÝ ÚRAD MALACKY

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Záhorácka 2942, 901 26 Malacky

**Číslo spisu**
OU-MA-PLO-2026/030389-038

**Malacky**
28. 10. 2026

## Rozhodnutie - verejná vyhláška

Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 a ods. 5 zákona č. 330/1991 Z.z. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon"), v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 a ods. 16 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozhodol:

podľa § 4 ods. 5 zákona

m e n í
obvod projektu pozemkových úprav Mást v katastrálnom území Mást, nasledovne:

**Výrok**

1. Z obvodu pozemkových úprav v katastrálnom území Mást, ktorý bol určený Rozhodnutím správneho orgánu o nariadení pozemkových úprav č. OU-MA-PLO/2026/030389-002 zo dňa 27.05.2026, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.06.2026, sa vynímajú pozemky:

- parcely C-KN č.1068/56, č.1068/57, č.1068/58, č.1806/22, č.1806/23, č.1806/40, č.1806/41, č.1806/42, č.1941/255;
- parcely E-KN č.1219, č.1220, č.1221, č.1222, č.1900, č.1217/1, č.1217/2, č.1218/1, č.1218/2, č.1835/3, č.1824;
- mení sa priebeh hranice obvodu pozemkových úprav na parcelách E-KN č.1430, č.1805, č.1946, č.2753, z ktorých sa časti vynímajú;

2. Do obvodu pozemkových úprav v katastrálnom území Mást, ktorý bol určený Rozhodnutím správneho orgánu o nariadení pozemkových úprav č. OU-MA-PLO/2026/030389-002 zo dňa 27.05.2026, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.06.2026, sa zahŕňajú pozemky:

- parcely C-KN č.1059/51, č.1059/52, č.1059/102;
- parcely E-KN č.508, č.509, č.510, č.511, č.512, č.513, č.514, č.515/1, č.515/2, č.517, č.518;
- mení sa priebeh hranice obvodu pozemkových úprav na parcelách E-KN č.550, č.551/1, č.846/1, z ktorých sa časti do obvodu pridávajú.

Výmera obvodu projektu sa týmto mení na 778,4 ha.

Zmenený obvod projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Mást je zobrazený v grafickej prílohe tohto rozhodnutia.

## Odôvodnenie

Rozhodnutím Okresného úradu Malacky, pozemkového a lesného odboru (ďalej len „OÚ MA PLO“) č. OU-MA-PLO 2026/030389-002 zo dňa 27.05.2026, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.06.2026, bol určený obvod projektu pozemkových úprav Mást v katastrálnom území Mást (ďalej len „obvod PU Mást“).
Uznesením Mestského zastupiteľstva Stupava č. 95/2026 zo dňa 18.06.2026 bol schválený nový územný plán Mesta Stupava. Z uvedeného dôvodu vznikla potreba upraviť obvod pozemkových úprav a zosúladiť ho s novým územným plánom mesta.
Dňa 16.09.2026 sa konalo rokovanie komisie na zisťovanie priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav v katastrálnom území Mást, zriadenej v zmysle § 3 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. Okresným úradom Malacky. Komisia prediskutovala úpravu obvodu PU Mást v nadväznosti na nový územný plán a oboznámila sa s priebehom upraveného obvodu v teréne. Následne úpravu obvodu schválila a odporučila správnemu orgánu zmenu obvodu PU Mást na základe zamerania v teréne a zosúladenia s platným územným plánom.
Zmena obvodu PÚ Mást sa týka najmä úpravy obvodu na príjazde do čistiarne odpadových vôd, na ceste pri čerpacej stanici VOMS, úprava línie obvodu pri pozemkoch vo vlastníctve Tesco na LV č. 4530, vyňatia pozemkov pod areálom prevádzky na výrobu stavebných materiálov pri čistiarni odpadových vôd.
Nakoľko by ponechanie pozemkov, uvedených vo výroku tohto rozhodnutia v obvode PU Mást bolo vzhľadom na nový územný plán Mesta Stupava neúčelné, správny orgán preto v súlade s § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Z.z. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## Poučenie

Proti rozhodnutiu o zmene obvodu projektu pozemkových úprav, ak sú pozemkové úpravy nariadené, nie je prípustný opravný prostriedok. Proti tomuto rozhodnutiu možno podať správnu žalobu v zmysle § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správneho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov.
V zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní aj na úradnej tabuli Mesta Stupava.
Účastníkom pozemkových úprav, ktorých sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Prílohy:
1. príloha č.1 – grafické zobrazenie zmeny obvodu PPU Mást

Potvrdenie vyvesenia tejto verejnej vyhlášky:

Verejná vyhláška vyvesená na úradnej tabuli v Meste Stupava

od..... do.....

odtlačok pečiatky, podpis

Verejná vyhláška vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu

od..... do.....

odtlačok pečiatky, podpis

Ing. Daniela Hamarová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10204