

Zápisnica
z 21. plánovaného zasadnutia MsZ, konaného dňa 24.09.2026

V zmysle § 13 zákona číslo 369/1990 Zb. v znení jeho zmien a doplnkov, 21. plánované zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta, pán RNDr. Ján Krtík (ďalej len predsedajúci).

Predsedajúci požiadal prítomných v zasadacej miestnosti, aby si vypli mobilné telefóny.

Predsedajúci požiadal poslankyne a poslancov MsZ o úvodnú prezentáciu. V rokovacej miestnosti bolo prítomných 21 poslankýň a poslancov MsZ. Konštatoval, že na zasadnutí MsZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslankýň a poslancov MsZ a tým zasadnutie MsZ vyhlásil za uznášaniaschopné.

Zo zasadnutia MsZ sa ospravedlnili pán Mgr. Ervín Szalma, poslanec MsZ, z dôvodu pracovnej neschopnosti (odcestovania, čerpania dovolenky). Pán Ing. Viliam Rybár, Murín sa ospravedlnil z úvodnej časti zasadnutia. Skorší odchod Csendes

Predsedajúci uviedol, že návrh programu 21. plánovaného zasadnutia MsZ obdržali poslanci MsZ v pozvánke.

Obedňajšiu prestávku navrhol o 12.15 h (*obed o 12.30 h – Stredná odborná škola služieb, Ul. sv. Michala 36*).

Predsedajúci v programe dnešného 21. plánovaného zasadnutia MsZ navrhol vymeniť materiál v bode:

3. Informatívna správa o doručenom upozornení prokurátora Okresnej prokuratúry Levice a o postupe mesta Levice

Návrh na uznesenie, ktorý ste obdržali e-mailom dňa 23.09.2026 a je tiež k dispozícii na FTP serveri v časti „Doplnený materiál“.

Predsedajúci dal hlasovať o návrhu programu 21. plánovaného zasadnutia MsZ, ktorý obdržali poslanci MsZ v pozvánke a bol riadne zverejnený. Za návrh programu hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Konštatoval, že návrh programu 21. plánovaného zasadnutia MsZ bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

Predsedajúci program 21. plánovaného zasadnutia MsZ doplnil o bod:

36a. a) Návrh MsÚ v Leviciach na zmenu uznesenia MsZ v Leviciach č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026

b) Dôvodová správa MsÚ v Leviciach k zmene uznesenia MsZ v Leviciach č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026

Materiál poslanci MsZ obdržali e-mailom dňa 23.09.2026 a bol tiež k dispozícii na FTP serveri v časti „Doplnený_materiál“.

Predsedajúci dal hlasovať o doplnení programu 21. plánovaného zasadnutia MsZ o bod 36a. Za doplnenie programu hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Konštatoval, že doplnenie programu 21. plánovaného zasadnutia MsZ o bod 36a. bolo nadpolovičnou väčšinou všetkých poslankýň a poslancov MsZ schválené.

Predsedajúci mal otázku, či má niekto z poslankýň a poslancov MsZ pozmeňujúci návrh k programu 21. plánovaného zasadnutia MsZ. Vzhľadom na to, že k programu 21. plánovaného zasadnutia MsZ neboli námietky, predsedajúci dal hlasovať o jeho zložení. Za predložený program 21. plánovaného zasadnutia MsZ hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ.

Predseda júci konštatoval, že členovia pracovného predsedníctva boli nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválení.

Predseda júci ďalej uviedol, že materiály a stanoviská MsR sú zverejnené na FTP serveri a na stránke MsÚ interné.

Za zapisovateľku pre 21. plánované zasadnutie mestského zastupiteľstva predseda júci menoval pani Eva Radovú, referentku OOPČ MsÚ.

Za spravodajcu na 21. plánované zasadnutie MsZ, mestská rada určila pána MUDr. Gabriela Földiho, poslanca MsZ.

Za overovateľov zápisnice z 21. plánovaného zasadnutia MsZ, určil poslancov MsZ, pána MUDr. Juraja Brauna a pána Mgr. Petra Benčeka.

Na otázku predseda júceho na overovateľov zápisnice z 20. plánovaného zasadnutia MsZ, , pani Mgr. Márie Kuriačkovej, poslankyne MsZ a pána Bc. Ladislava Lutovského, poslanca MsZ, či zápisnica bola podpísaná a overená, menovaní uviedli, že zápisnicu overili a podpísali bez výhrad.

Na otázku predseda júceho na overovateľov zápisnice z 8. mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva, pána Ing. Mateja Haška a pána JUDr. Jána Janáča, či bola zápisnica podpísaná a overená, menovaní uviedli, že zápisnicu overili a podpísali bez výhrad.

K bodu programu 2

Návrh na schválenie pracovného predsedníctva, návrhovej komisie

Predseda júci odporučil schváliť 3-členné pracovné predsedníctvo v zložení
pán Mgr. Peter Benček
pán MUDr. Gabriel Földi
pani Mgr. Mária Kuriačková

Predseda júci mal otázku, či má niekto z poslankýň a poslancov MsZ pozmeňujúci návrh k zloženiu pracovného predsedníctva. Vzhľadom na to, že k zloženiu pracovného predsedníctva neboli námietky, predseda júci dal hlasovať o jeho zložení. Za predložený návrh na zloženie pracovného predsedníctva hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že členovia pracovného predsedníctva boli nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválení.

Predseda júci odporučil schváliť 3-člennú návrhovú komisiu v zložení
pán PaedDr. Štefan Kalocsay
pán JUDr. Ján Janáč
pán Mgr. Tomáš Krištof

Predseda júci mal otázku, či má niekto z poslankýň a poslancov MsZ pozmeňujúci návrh k zloženiu návrhovej komisie. Vzhľadom na to, že k zloženiu návrhovej komisie neboli námietky, predseda júci dal hlasovať o jej zložení. Za predložený návrh na zloženie návrhovej komisie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že členovia návrhovej komisie boli nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválení.

Predseda júci požiadal členov pracovného predsedníctva, aby zaujali miesto za predsedníckym stolom. Zároveň vyzval návrhovú komisiu, aby si určila svojho predsedu. Návrhová komisia si určila svojho predsedu, ktorým sa stal pán JUDr. Ján Janáč, poslanec MsZ.

Predseda júci vzhľadom na to, že zo strany poslankýň a poslancov MsZ neboli žiadne pozmeňujúce návrhy, požiadal predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, o prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie na zloženie pracovného predsedníctva a návrhovej komisie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ.

Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. I.
Mestské zastupiteľstvo v Leviciach
schvaľuje

a) 3 členné pracovné predsedníctvo v zložení

pán Mgr. Peter Benček

pán MUDr. Gabriel Földi

pani Mgr. Mária Kuriačková

b) 3 člennú návrhovú komisiu v zložení

pán PaedDr. Štefan Kalocsay

pán JUDr. Ján Janáč

pán Mgr. Tomáš Krištof

Predseda júci uviedol, že v zmysle rokovacieho poriadku MsZ, je jeho povinnosťou na začiatku uviesť k materiál u predkladateľa, spracovateľa, stanovisko MsR a až potom otvoriť prihlasovanie do rozpravy. Ak poslanci MsZ súhlasia, vzhľadom na to, aby sa racionalizoval a skrátil čas rokovania, tak to všetko vynechá. Samozrejme, ak predkladateľ, alebo spracovateľ bude mať záujem svoj materiál uviesť alebo doplniť, dostane slovo, ale prešiel by hneď k prihlasovaniu do rozpravy. Poslanci MsZ súhlasili s takýmto postupom v rokovaní MsZ.

K bodu programu 3

Informatívna správa o doručenom upozornení prokurátora Okresnej prokuratúry Levice a o postupe mesta Levice podľa § 29 ods. 5 zákona o prokuratúre

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Lucia Orovnická, referentka OSEM MsÚ

Materiál nebol prerokovaný v komisiách MsZ a ani v MsR.

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, si osvojil stanovisko predkladateľa.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. II.
Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

a) Upozornenie prokurátora podľa § 28 odsek 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o prokuratúre“) s poukazom § 4 odsek 1 písmeno g) zákona o prokuratúre

b) Informatívnu správu o doručenom upozornení prokurátora Okresnej prokuratúry Levice a o postupe mesta Levice

2. konštatuje, že bude postupovať pri prevode nehnuteľného majetku mesta podľa navrhovaných opatrení Okresnej prokuratúry Levice

K bodu programu 4

Správa o plnení uznesení MsZ

Materiál predložil RNDr. Ján Krtík, primátor mesta

Materiál spracovala Mgr. Miroslava Vančíková, vedúca OOPČ MsÚ

Materiál nebol prerokovaný v komisiách MsZ.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ

2. odporúča MsZ schváliť

Správu o plnení uznesení MsZ

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. III.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ

2. schvaľuje

Správu o plnení uznesení MsZ

K bodu programu 5

Správa o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia Mestskej polície Levice za I. polrok 2026

Materiál predložil PaedDr. Miloš Adámik, náčelník MsP Levice

Materiál spracoval PaedDr. Miloš Adámik, náčelník MsP Levice

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť v zmysle návrhu na uznesenie

- **sociálnej a bytovej**, ktorá vzala materiál na vedomie

- **dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť

- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

- **kultúry**, ktorá vzala materiál na vedomie

- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

- **obchodu, služieb a cestovného ruchu**, ktorá vzala materiál na vedomie

- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Čankov**, ktorá vzala materiál na vedomie

- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Horša**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Malý Kiar**, ktorá vzala materiál na vedomie

Komisia MsZ životného prostredia, komunálnych vecí neprerokovala materiál z dôvodu, že nebola uznášaniashopná.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

- Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia Mestskej polície Levice za I. polrok 2026
2. odporúča MsZ prerokovať a schváliť
- Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia Mestskej polície Levice za I. polrok 2026
- Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.
- Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.
- Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.
- K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. IV.
- Mestské zastupiteľstvo v Leviciach
1. berie na vedomie
- Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia Mestskej polície Levice za I. polrok 2026
2. schvaľuje
- Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia Mestskej polície Levice za I. polrok 2026

K bodu programu 6

Správa o činnosti a rozbor hospodárenia MsKS Levice k 30.06.2026

Materiál predložila Mgr. Mária Mészárošová, riaditeľka MsKS Levice

Materiál spracovala Mgr. Mária Mészárošová, riaditeľka MsKS Levice

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť v zmysle návrhu na uznesenie
- **sociálnej a bytovej**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť
- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **kultúry**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **obchodu, služieb a cestovného ruchu**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Čankov**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Horša**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Malý Kiar**, ktorá vzala materiál na vedomie

Komisia MsZ životného prostredia, komunálnych vecí neprerokovala materiál z dôvodu, že nebola uznášaniashopná.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie
- Správu o činnosti a rozbor hospodárenia MsKS Levice k 30.06.2026
2. odporúča MsZ prerokovať a schváliť
- Správu o činnosti a rozbor hospodárenia MsKS Levice k 30.06.2026
- Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. V.
Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

Správu o činnosti a rozbor hospodárenia MsKS Levice k 30.06.2026

2. schvaľuje

Správu o činnosti a rozbor hospodárenia MsKS Levice k 30.06.2026

K bodu programu 7

Správa o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia SŠZ Levice k 30.06.2026

Materiál predložil Ing. Roman Takács, riaditeľ SŠZ Levice

Materiál spracoval Ing. Roman Takács, riaditeľ SŠZ Levice

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť v zmysle návrhu na uznesenie
- **sociálnej a bytovej**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť
- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **kultúry**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **obchodu, služieb a cestovného ruchu**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Čankov**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Horša**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Malý Kiar**, ktorá vzala materiál na vedomie

Komisia MsZ životného prostredia, komunálnych vecí neprerokovala materiál z dôvodu, že nebola uznášania schopná.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia SŠZ Levice k 30.06.2026

2. odporúča MsZ prerokovať a schváliť

Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia SŠZ Levice k 30.06.2026

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pani Mgr. Mária Kuriačková, poslankyňa MsZ, poďakovala za slovo a uviedla, že má niekoľko pripomienok a podnetov od občanov k správe športových zariadení. V tejto súvislosti požiadala pána Ing. Romana Takácsa, riaditeľa SŠZ Levice, o vyjadrenie k nasledujúcim bodom:

- **Požičovňa korčúl na zimnom štadióne:** Vzhľadom na začínajúcu sa sezónu verejného korčuľovania tlmočila otázku občanov, či by SŠZ nemohla za poplatok zabezpečiť požičiavanie

korčúl'. Podotkla, že hoci ide o vec osobnej spotreby, na plavárni sa bežne požičiavajú plavecké čiapky. Zároveň navrhla, aby sa preverila možnosť zabezpečenia tejto služby buď cez pokladňu, alebo zmluvným zaviazaním hokejového klubu.

- **Vzduchotechnika na krytej plavárni:** Vzniesla otázku ohľadom stavu vzduchotechniky, ktorá má už takmer 30 rokov. Pripomenula, že pred 4 rokmi prešla plaváreň rekonštrukciou bazénovej časti, no vzduchotechnika v súčasnosti zlyháva. Upozornila, že pri intenzívnom plávaní dochádza k uvoľňovaniu chlóru do ovzdušia, čo pri nedostatočnom vetraní negatívne vplýva na zdravie športovcov.
- **Zvyšovanie nájomného a fotovoltika:** Poukázala na skutočnosť, že sa zvyšovali ceny za prenájom dráh na krytej plavárni pre komerčné účely aj pre školy, a rovnako stúplo nájomné na zimnom štadióne. Adresovala otázku na pána riaditeľa SŠZ, v akom štádiu je realizácia fotovoltiky. Vyjadrila názor, že prioritou by malo byť znižovanie prevádzkových nákladov na energie, a nie cesta zvyšovania cien prenájmov.

Pán Ing. Roman Takács, riaditeľ SŠZ Levice, sa vyjadril k jednotlivým podnetom a uviedol nasledovné vyjadrenia:

- **Požičovňa korčúl' na zimnom štadióne:** Informoval, že SŠZ túto možnosť prehodnotí a poslankyni zašle písomnú odpoveď. Upozornil, že zavedenie tejto služby si vyžaduje nákup materiálu, zabezpečenie a zaplatenie pracovnej sily na obsluhu, ako aj vyriešenie skladovacích priestorov. Zároveň poukázal na vážnu hygienickú stránku veci pri požičiavaní korčúl'. Ak však zo strany verejnosti bude o túto službu pretrvávajúci veľký záujem, SŠZ záležitosť posúdi.
- **Vzduchotechnika na krytej plavárni:** Potvrdil, že aktuálne na plavárni evidujú poruchu na poškodenom výmenníku, ktorý bol zaslaný do opravy. Doplnil, že SŠZ priebežne realizuje čiastočné opravy porúch. Kompletná výmena vzduchotechniky by si podľa predbežného rozpočtu vyžiadala investíciu rádovo v stovkách tisíc eur a viac, na čo organizácia nemá vo svojom bežnom rozpočte prostriedky. Táto akcia by si vyžadovala účelové vyčlenenie financií zo strany mesta. Pripomenul, že potrebu tejto investície SŠZ pravidelne uvádza na konci každej správy o svojej činnosti.
- **Zvyšovanie cien a porovnanie s okolím:** Vysvetlil, že k navyšovaniu cien musela organizácia pristúpiť z dôvodu celkového nárastu cien energií a prevádzkových nákladov. Zdôraznil, že Levice patrili k najlacnejším mestám, pričom vstupné na zimný štadión sa zvyšovalo z 3,00 € na 5,00 €. Pre porovnanie uviedol ceny v okolitých mestách, napríklad v Zlatých Moravciach či v Žiari nad Hronom, kde je vstupné na úrovni 6,00 € pre domácich a 10,00 € pre cezpoľných návštevníkov.

Následne uviedol, že na krytú plaváreň je už vypracovaný projekt a SŠZ by chcela na jeho realizáciu v budúcnosti získať externé mimo mestské zdroje prostredníctvom vhodnej výzvy, keďže na plavárni by bola táto technológia najefektívnejšia. K realizácii nedošlo v prvej etape z dôvodu problémov so statikou budovy. Uvažovalo sa aj o umiestnení panelov na príľahlý trávnik, čo však bolo administratívne komplikované kvôli vyjadreniam správcov sietí. Z toho dôvodu je zámerom organizácie vyriešiť statiku a umiestniť fotovoltiku priamo na strechu plavárne.

Pán PhDr. Roman Salinka, poslanec MsZ, vo faktickej poznámke uviedol, že tieto podnety a otázky mohli byť vyriešené už na zasadnutí MsR, na ktorej bola poslankyňa prítomná a zúčastnil sa jej aj riaditeľ SŠZ Ing. Roman Takács. Podotkol, že ide o dlhodobé záležitosti, ktoré už mohli byť posúdené, pričom odpovede mohli byť pripravené priamo na dnešné zasadnutie zastupiteľstva. Apeloval na poslancov MsZ, aby sa v budúcnosti v takýchto prípadoch reagovalo promptnejšie.

Pani Mgr. Mária Kuriačková, poslankyňa MsZ, nadviazala záverečnou faktickou poznámkou, že od posledného prerokovania prešiel istý čas a táto požiadavka od občanov sa opäť zopakovala. Spresnila, že hoci túto tému s pánom riaditeľom diskutovali už minulý rok, podnet je v súčasnosti znova aktuálny, a preto ho opätovne predložila na rokovanie zastupiteľstva.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. VI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia SŠZ Levice k 30.06.2026
2. schvaľuje
Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia SŠZ Levice k 30.06.2026

K bodu programu 8

- a) **Žiadosť Patrioti Levice Academy, Holubyho ul. 572/4, Levice, IČO: 57 717 559 o nájom nebytového priestoru na poschodí Futbalového štadiónu Levice o výmere 44 m² na kancelárske účely**
- b) **Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy o nájom nebytového priestoru na poschodí Futbalového štadiónu Levice o výmere 44 m² na kancelárske účely**
- c) **Zverejnený zámer SŠZ č. 02/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov**

Materiál predložil Ing. Roman Takács, riaditeľ SŠZ Levice

Materiál spracoval Ing. Roman Takács, riaditeľ SŠZ Levice

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť prenájom nebytového priestoru a odporučiť primátorovi mesta a riaditeľovi SŠZ Levice uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle návrhu na uznesenie s pripomienkou doplnenia predmetu nájmu do bodu 2. a)

- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie
 - a) Žiadosť Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57 717 559 o nájom nebytového priestoru na poschodí Futbalového štadiónu Levice o výmere 44 m² na kancelárske účely
 - b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy o nájom nebytového priestoru na poschodí Futbalového štadiónu Levice o výmere 44 m² na kancelárske účely
 - c) Zverejnený zámer SŠZ č. 02/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov
2. odporúča MsZ
 - a) schváliť
prenájom trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §-u 9aa, ods. 2, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako aj § 13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že Patrioti Levice Academy ako novovzniknutý klub pre mládežnícke basketbalové družstvá nadväzuje na činnosť pôvodného klubu ŠBK Junior Levice, preberá časť jeho hráčskej základne a zintenzívni výchovu a športovú prípravu basketbalových talentov za cenu 1 606,00 eur za rok v zmysle Prílohy č. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto + poplatok za služby a to od 01.10.2026 na dobu neurčitú
 - b) odporučiť primátorovi mesta a riaditeľovi SŠZ Levice

uzatvoriť nájomnú zmluvu s Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57 717 559 v zmysle bodu 2. a) tohto uznesenia
T: v texte
Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. VII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57 717 559 o nájom nebytového priestoru na poschodí Futbalového štadiónu Levice o výmere 44 m² na kancelárske účely
- b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy o nájom nebytového priestoru na poschodí Futbalového štadiónu Levice o výmere 44 m² na kancelárske účely
- c) Zverejnený zámer SŠZ č. 02/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov

2. schvaľuje

prenájom trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §-u 9aa, ods. 2, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako aj § 13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že Patrioti Levice Academy ako novovzniknutý klub pre mládežnícke basketbalové družstvá nadväzuje na činnosť pôvodného klubu ŠBK Junior Levice, preberá časť jeho hráčskej základne a zintenzívni výchovu a športovú prípravu basketbalových talentov za cenu 1 606,00 eur za rok v zmysle Prílohy č. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto + poplatok za služby a to od 01.10.2026 na dobu neurčitú

3. odporúča primátorovi mesta a riaditeľovi SŠZ Levice

uzatvoriť nájomnú zmluvu s Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57 717 559 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

K bodu programu 9

- a) **Žiadosť Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57 717 559, v zastúpení Ladislavom Garajom, predsedom o poskytnutie výpožičky športovísk Domu športu a Haleon arény v Leviciach na tréningy a zápasy pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie od 01.09.2026 na dobu neurčitú**
- b) **Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy o výpožičku športovísk Domu športu a Haleon arény pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie**
- c) **Zverejnený zámer SŠZ č. 03/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov**

Materiál predložil Ing. Roman Takács, riaditeľ SŠZ Levice

Materiál spracoval Ing. Roman Takács, riaditeľ SŠZ Levice

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť výpožičku športovísk v zmysle návrhu na uznesenie s pripomienkou doplnenia zámeru, 3/5 väčšiny poslancov a zmenou doby výpožičky na 1 rok

- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57 717 559, v zastúpení Ladislavom Garajom, predsedom o poskytnutie výpožičky športovísk Domu športu a Haleon arény v Leviciach na tréningy a zápasy pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie od 01.09.2026 na dobu neurčitú
- b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy o výpožičku športovísk Domu športu a Haleon arény pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie
- c) Zverejnený zámer SŠZ č. 03/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov

2. odporúča MsZ

a) schváliť

1) dočasnú prebytočnosť telocviční Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom tréningov a zápasov pre mládežnícke družstvá Patrioti Levice Academy, Holubyho ul. 572/4, 934 05 Levice, IČO: 57717559

2) zámer č. 3/2026 SŠZ Levice, Ľ. Podjavorinskej 3, 934 01 Levice prenechať do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom tréningov a zápasov pre mládežnícke družstvá Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57717559 na dobu určitú od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov a zápasov pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy

3) prenechanie do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom tréningov a zápasov pre mládežnícke družstvá Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57717559 od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov a zápasov pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy

b) odporúča riaditeľovi SŠZ Levice

uzatvoriť zmluvu o výpožičke s Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57717559 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán PaedDr. Štefan Kalocsay, poslanec MsZ, poďakoval za slovo a pripomenul, že nasledujúce body programu mestské zastupiteľstvo schvaľuje na každoročnej báze, pričom slúžia ako legislatívny podklad na to, aby sa mohlo pristúpiť k samotným prenájmom v zmysle príslušného všeobecne záväzného nariadenia (VZN). Dodal, že z tohto dôvodu ide v princípe o viac-menej formálnu záležitosť.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. VIII.
Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57 717 559, v zastúpení Ladislavom Garajom, predsedom o poskytnutie výpožičky športovísk Domu športu a Haleon arény v Leviciach na tréningy a zápasy pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie od 01.09.2026 na dobu neurčitú
- b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy o výpožičku športovísk Domu športu a Haleon arény pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie
- c) Zverejnený zámer SŠZ č. 03/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov

2. schvaľuje

- 1. dočasnú prebytočnosť telocviční Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom tréningov a zápasov pre mládežnícke družstvá Patrioti Levice Academy, Holubyho ul. 572/4, 934 05 Levice, IČO: 57717559
- 2. zámer č. 3/2026 SŠZ Levice, Ľ. Podjavorinskej 3, 934 01 Levice prenechať do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom tréningov a zápasov pre mládežnícke družstvá Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57717559 na dobu určitú od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov a zápasov pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy
- 3. prenechanie do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom tréningov a zápasov pre mládežnícke družstvá Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57717559 od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov a zápasov pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy

3. odporúča riaditeľovi SŠZ Levice

uzatvoriť zmluvu o výpožičke s Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57717559 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

K bodu programu 10

- a) **Žiadosť OZ TŠ Unlimited Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42 208 246 o bezplatnú výpožičku športovísk v správe SŠZ Levice na príležitostný, nepravidelný tréningový proces**
- b) **Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti OZ TŠ Unlimited Levice k bezplatnej výpožičke športovísk v správe SŠZ Levice na príležitostný, nepravidelný tréningový proces**
- c) **Zverejnený zámer SŠZ č. 04/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov**

Materiál predložil Ing. Roman Takács, riaditeľ SŠZ Levice

Materiál spracoval Ing. Roman Takács, riaditeľ SŠZ Levice

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja, ktorá vzala materiál na vedomie a schvaľuje bezplatnú výpožičku športovísk v zmysle návrhu na uznesenie s pripomienkou doplnenia

zámeru, 3/5 väčšiny poslancov, zmenou doby výpožičky na 1 rok a podmienkou možnosti výpožičky po schválení Správou športových zariadení Levice

- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť OZ TŠ Unlimited Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42 208 246 o bezplatnú výpožičku športovísk v správe SŠZ Levice na príležitostný, nepravidelný tréningový proces
- b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti OZ TŠ Unlimited Levice k bezplatnej výpožičke športovísk v správe SŠZ Levice na príležitostný, nepravidelný tréningový proces
- c) Zverejnený zámer SŠZ č. 04/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov

2. odporúča MsZ

a) schváliť

1. dočasnú prebytočnosť telocviční Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom nepravidelných tréningových procesov pre mládežnícke kategórie OZ TŠ UNLIMITED Levice, Koháryho ul. 948/89, 934 01 Levice, IČO: 42208246
2. zámer č. 4/2026 SŠZ Levice, Ľ. Podjavorinskej 3, 934 01 Levice prenechať do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom nepravidelného tréningového procesu pre mládežnícke kategórie OZ TŠ UNLIMITED Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42208246 na dobu určitú od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov pre mládežnícke kategórie TŠ UNLIMITED Levice
3. prenechanie do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom nepravidelných tréningov pre mládežnícke kategórie OZ TŠ UNLIMITED Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42208246 od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov a zápasov pre mládežnícke kategórie TŠ. Rozsah využitia športovísk bude po dohode so SŠZ Levice v komerčne nevyužitých termínoch

b) odporučiť riaditeľovi SŠZ Levice

podpísať zmluvu o výpožičke s OZ TŠ UNLIMITED Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42208246 na dobu určitú od 1.10.2026 do 30.9.2027

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán PaedDr. Štefan Kalocsay, poslanec MsZ, poďakoval za slovo a stručne objasnil podstatu predloženej žiadosti. Uviedol, že tanečno-športový klub TŠ Unlimited Levice nemá mestskú športovú halu prenajatú na pravidelnej báze. Ďalej vysvetlil, že klub tieto priestory využíva iba jednorazovo a príležitostne, predovšetkým pri práci s väčším kolektívom, kedy sa im v týchto telocvičných priestoroch lepšie nacvičuje pred súťažami. Zdôraznil, že o prenájom žiadajú vždy len v časoch, kedy je telocvična voľná a nie je inak obsadená. Podľa jeho slov ide o krátkodobé prenájmy na jednu či dve hodiny podľa aktuálnej potreby. Na záver dodal, že vlastne celý predložený materiál bol o tomto.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. IX.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť OZ TŠ Unlimited Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42 208 246 o bezplatnú výpožičku športovísk v správe SŠZ Levice na príležitostný, nepravidielný tréningový proces
- b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti OZ TŠ Unlimited Levice k bezplatnej výpožičke športovísk v správe SŠZ Levice na príležitostný, nepravidielný tréningový proces
- c) Zverejnený zámer SŠZ č. 04/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť telocviční Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom nepravidielných tréningových procesov pre mládežnícke kategórie OZ TŠ UNLIMITED Levice, Koháryho ul. 948/89, 934 01 Levice, IČO: 42208246
2. zámer č. 4/2026 SŠZ Levice, L. Podjavorinskej 3, 934 01 Levice prenechať do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom nepravidielného tréningového procesu pre mládežnícke kategórie OZ TŠ UNLIMITED Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42208246 na dobu určitú od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov pre mládežnícke kategórie TŠ UNLIMITED Levice
3. prenechanie do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom nepravidielných tréningov pre mládežnícke kategórie OZ TŠ UNLIMITED Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42208246 od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov a zápasov pre mládežnícke kategórie TŠ. Rozsah využitia športovísk bude po dohode so SŠZ Levice v komerčne nevyužitých termínoch

3. odporúča riaditeľovi SŠZ Levice

podpísať zmluvu o výpožičke s OZ TŠ UNLIMITED Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42208246 na dobu určitú od 1.10.2026 do 30.9.2027

K bodu programu 11

Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Levice k 30.06.2026

Materiál predložil RNDr. Ján Krtík, primátor mesta

Materiál spracovala Ing. Dana Košecová, vedúci OE MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť v zmysle návrhu na uznesenie

- **sociálnej a bytovej**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ predmetný materiál prerokovať a schváliť
- **dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť
- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **kultúry**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **obchodu, služieb a cestovného ruchu**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Čankov**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Horša**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Malý Kiar**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

Komisia MsZ životného prostredia, komunálnych vecí neprerokovala materiál z dôvodu, že nebola uznášaniashopná.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Levice k 30.06.2026

2. odporúča MsZ prerokovať a schváliť

Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Levice k 30.06.2026

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. X.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Levice k 30.06.2026

2. schvaľuje

Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Levice k 30.06.2026

K bodu programu 12

Zmena rozpočtu mesta Levice na rok 2026 vykonanú rozpočtovým opatrením č.7/2026

Materiál predložil RNDr. Ján Krtík, primátor mesta

Materiál spracovala Ing. Dana Košecová, vedúca OE MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť v zmysle návrhu na uznesenie s doplnením účelových prostriedkov: zapojenie grantu od Levických mliekarní na festival zborového spevu (500,00 €), zapojenie príspevku z Environmentálneho fondu vo výške 86 974,78 € na odpadové nádoby, údržba a výmena nádob na odpad, prekrytie a uzatvorenie stanovišť TKO, prekrytie a uzatvorenie stanovišť TKO – PD, ďalších požiadaviek na zmenu rozpočtu: ORP - presun úverových zdrojov z akcie rekonštrukcia MC Ul. K.

Kittenbergera, na nasledovné akcie: rekonštrukcia MC Ul. sv. Michala, rekonštrukcia chodníkov Ul. K. Kittenbergera – Ul. sv. Michala, rekonštrukcia MC – Okružná ul. vrátane TDZ parkovania a chodníkov, OSS -presun prostriedkov z úspory na položke FPP verejný poskytovateľ na nákup elektrospotrebičov pre pracovníčky Terénnej sociálnej práce a komunitného centra, MČ Kalinčiakovo - rozšírenie internetu v kaštieli v Kalinčiakove a nákup vybavenia kuchyne v kaštieli v Kalinčiakove a s odporúčaním komisie zorganizovania stretnutia predsedov mestských častí a pracovníkov MsÚ Levice

- **sociálnej a bytovej**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť
- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **kultúry**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **obchodu, služieb a cestovného ruchu**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Čankov**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Horša**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Malý Kiar**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať s dodatkom:

Komisia nesúhlasí so znížením rozpočtu MČ Malý Kiar o 2000 EUR.

Nadalej žiadame o pridelenie prostriedkov na:

- opravu mestských budov v Malom Kiari – opadáva omietka z fasády domu kultúry, zateká sokel na požiarnej zbrojnici, budova domu smútku sadá a praskajú jej steny. Doposiaľ sme drobné opravy a modernizácie riešili zo zdrojov rozpočtovaných na údržbu budov MČ, osvetlenie KD formou darovaných svietidiel. Na vyššie popísané opravy zdroje z nášho rozpočtu ani zďaleka nepostačujú, preto žiadame o pridelenie finančných prostriedkov vo výške 80000€ na komplexnú opravu budov,
- výmenu zastaralých spotrebičov kuchyne KD – Existujúce spotrebiče sú na konci svojej životnosti, začínajú byť poruchové a v neposlednom rade majú vysokú spotrebu, preto žiadame o vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 4000€ na zakúpenie chladničky, sporáku a doplnenie riadu,
- komisia žiada o vyčlenenie fin. prostriedkov na zakúpenie nových stolov do KD. Dnes používané stoly sú aspoň 35 rokov staré, viackrát opravované, niektoré majú dolámané nohy, iné sa „len“ kývu, pri uložení do radu majú rozdielne výšky, čo môže spôsobiť vyliatie nápojov alebo aj obliekanie hostí. Na základe vyššie uvedeného žiadame o fin. prostriedky na zakúpenie nových 6 miestnych stohovateľných stolov vo výške 6000€,
- kamerový systém – rozmáhajú sa v našej MČ drobné priestupky (rozbitá úradná tabuľa, pustený kohútik vodovodu a otrhané kvety pri kostole alebo pokreslená budova autobusovej zastávky). Sme si vedomí skutočnosti, že polícia nemôže hliadkovať nonstop v MČ, a práve kamerový systém by mohol byť pomôckou pri vypátraní páchatel'ov priestupkov, prípadne pôsobiť odradzujúco, preto žiadame o pridelenie finančných prostriedkov na kamerový systém vo výške 5000€,
- vyčleniť finančné prostriedky na kúpu rozkladacieho stanu vo výške 1500€.

Komisia MsZ životného prostredia, komunálnych vecí neprerokovala materiál z dôvodu, že nebola uznášaniaschopná.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

Zmenu rozpočtu mesta Levice na rok 2026 vykonanú rozpočtovým opatrením č.7/2026

2. odporúča MsZ schváliť

- a) zvýšenie použitia prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 48 561,00 €, t.j. na sumu 2 505 067,00 €
- b) zníženie použitia prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 85 561 €, t.j. na sumu 2 262 029,96 €
- c) zvýšenie použitia prostriedkov rezervného fondu na výdavkové finančné operácie vo výške 37 000,00 €, t.j. na sumu 77 000,00 €
- d) zmenu rozpočtu mesta Levice na rok 2026 vykonanú rozpočtovým opatrením č.7/2026, ktorá mení rozpočet nasledovne:

Bežné príjmy zvyšuje o	299 328,93 €
Kapitálové príjmy znižuje o	5 615,01 €
Bežné výdavky zvyšuje o	342 389,93 €
Kapitálové výdavky znižuje o	396 742,65 €
Výdavkové finančné operácie zvyšuje o	348 066,64 €
Celkové príjmy spolu s rozpočtovými organizáciami zvyšuje o	293 713,92 €
Celkové výdavky spolu s rozpočtovými organizáciami zvyšuje o	293 713,92 €

- e) zvýšenie bežného príspevku pre Správu športových zariadení Levice o 20 000,00 € nasledovne:
 - údržba objektov a zariadení + 20 000,00 €

Predseda júci vzhľadom na to, že pani Ing. Dana Košecová, vedúca OE MsÚ, bola z rokovania ospravedlnená zo zdravotných dôvodov osobne predniesol a doplnil prerokúvaný materiál o text v nasledujúcom znení:

1. Zmena v rozpočte za Mestskú políciu (podprogram 5.3 a 5.1) - obsah požiadavky a zdôvodnenie:

Presun finančných prostriedkov sa navrhuje z dôvodu rozširovania kamerového systému mesta a s tým súvisiacej potreby úpravy a vybavenia monitorovacej miestnosti mestskej polície.

- **Položka 633001 (Interiérové vybavenie):** Finančné prostriedky sú nevyhnutné na zabezpečenie funkčných a primeraných pracovných podmienok pre obsluhu a monitorovanie rozšíreného kamerového systému.
- **Položka 633002 (Výpočtová technika):** Presun sa navrhuje z dôvodu potreby zabezpečenia a modernizácie výpočtovej techniky pre plynulú a efektívnu prevádzku a obsluhu rozšíreného kamerového systému Mestskej polície Levice.

Tabuľková časť (presun v sume 8 500,00 €):

- **Zníženie:** podprogram 5.1, položka 611 (Tarifný plat), funkčná klasifikácia 0310, zdroj 41, akcia 12 0 0 0 0 o sumu **-8 500,00 €**
- **Zvýšenie:**
 - podprogram 5.3, položka 633001 (Interiérové vybavenie), funkčná klasifikácia 0310, zdroj 41, akcia 12 0 0 0 1 o sumu **+4 000,00 €**
 - podprogram 5.3, položka 633002 (Výpočtová technika), funkčná klasifikácia 0310, zdroj 41, akcia 12 0 0 0 1 o sumu **+4 500,00 €**

2. Zmena v rozpočte za Oddelenie správy a evidencie majetku – OSEM (podprogram 11.1, 13.1 a 3.5) - obsah požiadavky a zdôvodnenie:

Požiadavku predkladá pani Ing. Katarína Farkašová, vedúca oddelenia OSEM MsÚ, z dôvodu ohrozenia funkčnosti objektu Materskej školy na Okružnej ulici. Z dôvodu eliminácie havarijného stavu je potrebné podchytiť základové pásy jednopodlažnej prístavby pavilónu „A“ mikropilotami a vypracovať k tejto realizácii projektovú dokumentáciu.

- **Realizácia mikropilot:** Vedúca oddelenia žiada na príslušnú rozpočtovú položku presunúť sumu **28 900,00 €**.

- **Vypracovanie projektu k realizácii mikropilot:** Na uvedenú rozpočtovú položku žiada presunúť sumu **5 000,00 €**.

Tabuľková časť (presun v celkovej sume 33 900,00 €):

- **Zníženie:**
 - podprogram 13.1, položka 637004 (Všeobecné služby – vypratanie Kultúrneho domu Družba), funkčná klasifikácia 0820, zdroj 46, akcia 06 11 11 o sumu **-28 900,00 €**
 - podprogram 3.5.01.11, položka 637011 (Štúdie, posudky), zdroj 46, akcia 06 12 0 2 o sumu **-5 000,00 €**
- **Zvýšenie:**
 - podprogram 11.1.09.111, položka 635006 (Údržba budov, objektov alebo ich častí), zdroj 41, akcia 06 11 11 o sumu **+28 900,00 €**
 - podprogram 11.1.09.111, položka 637011 (Štúdie, expertízy, posudky), zdroj 41, akcia 06 11 11 o sumu **+5 000,00 €**

Pani Ing. Jana Komáromyová, ref. OE MsÚ, upozornila, že v záverečnom bode návrhu rozpočtových zmien za oddelenie OSEM MsÚ má byť pri navyšovaní položiek použitý zdroj 46, nie zdroj 41.

Tabuľková časť (presun v celkovej sume 33 900,00 €):

- **Zníženie:**
 - podprogram 13.1, položka 637004 (Všeobecné služby – vypratanie Kultúrneho domu Družba), funkčná klasifikácia 0820, **zdroj 46**, akcia 06 11 11 o sumu **-28 900,00 €**
 - podprogram 3.5.01.11, položka 637011 (Štúdie, posudky), **zdroj 46**, akcia 06 12 0 2 o sumu **-5 000,00 €**
- **Zvýšenie:**
 - podprogram 11.1.09.111, položka 635006 (Údržba budov, objektov alebo ich častí), **zdroj 46**, akcia 06 11 11 o sumu **+28 900,00 €**
 - podprogram 11.1.09.111, položka 637011 (Štúdie, expertízy, posudky), **zdroj 46**, akcia 06 11 11 o sumu **+5 000,00 €**

Predseda júci ospravedlnil sa a opravil uvádzané údaje v poslednej tabuľke, kde potvrdil použitie zdroja 46 v oboch prípadoch navyšovania položiek. Následne otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril samotnú rozpravu k predloženému materiálu v znení zapracovaných zmien.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

Zmenu rozpočtu mesta Levice na rok 2026 vykonanú rozpočtovým opatrením č.7/2026

2. schvaľuje

- zvýšenie použitia prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 48 561,00 €, t.j. na sumu 2 505 067,00 €
- zníženie použitia prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 85 561,00 €, t.j. na sumu 2 262 029,96 €
- zvýšenie použitia prostriedkov rezervného fondu na výdavkové finančné operácie vo výške 37 000,00 €, t.j. na sumu 77 000,00 €
- Zmenu rozpočtu mesta Levice na rok 2026 vykonanú rozpočtovým opatrením č.7/2026, ktorá mení rozpočet nasledovne:

Bežné príjmy zvyšuje o	321 728,93 €
------------------------	--------------

Kapitálové príjmy znižuje o	5 615,01 €
Bežné výdavky zvyšuje o	364 789,93 €
Kapitálové výdavky znižuje o	396 742,65 €
Výdavkové finančné operácie zvyšuje o	348 066,64 €
Celkové príjmy spolu s rozpočtovými organizáciami zvyšuje o	316 113,92 €
Celkové výdavky spolu s rozpočtovými organizáciami zvyšuje o	316 113,92 €
e) zvýšenie bežného príspevku pre Správu športových zariadení Levice o 20 000 € nasledovne:	
- údržba objektov a zariadení	+ 20 000 €

K bodu programu 13

Informatívna správa o rozpočtových opatreniach schválených primátorom mesta Levice č.4/2026 zo dňa 14.07.2026 , č.5/2026 zo dňa 21.07.2026 a č.6/2026 zo dňa 31.08.2026

Materiál predložil RNDr. Ján Krtík, primátor mesta

Materiál spracovala Ing. Dana Košecová, vedúci OE MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ zobrať na vedomie v zmysle návrhu na uznesenie

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

Informatívnu správu o rozpočtových opatreniach schválených primátorom mesta Levice č. 4/2026 zo dňa 14.07.2026, č. 5/2026 zo dňa 21.07.2026 a č. 6/2026 zo dňa 31.08.2026

2. odporúča MsZ zobrať na vedomie

Informatívnu správu o rozpočtových opatreniach schválených primátorom mesta Levice č. 4/2026 zo dňa 14.07.2026, č. 5/2026 zo dňa 21.07.2026 a č. 6/2026 zo dňa 31.08.2026

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o rozpočtových opatreniach schválených primátorom mesta Levice č. 4/2026 zo dňa 14.07.2026, č. 5/2026 zo dňa 21.07.2026 a č. 6/2026 zo dňa 31.08.2026

K bodu programu 14

Informatívna správa o žiadosti spoločnosti Nemocnica Agel Levice s. r. o. a odpovedi mesta Levice

Materiál predložil RNDr. Ján Krtík, primátor mesta

Materiál spracovala Ing. Dana Košecová, vedúci OE MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ zobrať na vedomie v zmysle návrhu na uznesenie

- sociálnej a bytovej, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ predmetný materiál zobrať na vedomie

Komisia MsZ životného prostredia, komunálnych vecí neprerokovala materiál z dôvodu, že nebola uznášaniaschopná.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

Informatívnu správu o žiadosti spoločnosti Nemocnica Agel Levice s.r.o. a odpovedi mesta Levice

2. odporúča MsZ zobrať na vedomie

Informatívnu správu o žiadosti spoločnosti Nemocnica Agel Levice s.r.o. a odpovedi mesta Levice

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 21 prítomných poslankyň a poslancov MsZ 20, nehlasoval 1 poslanec MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankyň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

berie na vedomie

Informatívnu správu o žiadosti spoločnosti Nemocnica Agel Levice s.r.o. a odpovedi mesta Levice

K bodu programu 15

Správa o všetkých investičných akciách realizovaných mestom Levice so stavom plnenia k 27.08.2026

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Iveta Majerčíková, vedúca ORP MsÚ,

Ing. Dalibor Kováč, referent IČ ORP MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ zobrať na vedomie v zmysle návrhu na uznesenie s opravou sumy za rekonštrukciu Tatranskej ul.
- **sociálnej a bytovej**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ zobrať na vedomie s pripomienkou v časti rekonštrukcia a obnova MK opraviť, resp. doplniť informácie o čerpaní rozpočtu na MK Tatranská
- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **kultúry**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **obchodu, služieb a cestovného ruchu**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Čankov**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Horša**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a zobrať na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Malý Kiar**, ktorá vzala materiál na vedomie

Komisia MsZ životného prostredia, komunálnych vecí neprerokovala materiál z dôvodu, že nebola uznášaniaschopná.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

Správu o všetkých investičných akciách realizovaných mestom Levice so stavom plnenia k 27.08.2026

2. odporúča MsZ zobrať na vedomie

Správu o všetkých investičných akciách realizovaných mestom Levice so stavom plnenia k 27.08.2026

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 21 prítomných poslankyň a poslancov MsZ 20, nehlasoval 1 poslanec MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankyň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

berie na vedomie

Správu o všetkých investičných akciách realizovaných mestom Levice so stavom plnenia k 27.08.2026

K bodu programu 16

Harmonogram opráv a rekonštrukcií miestnych komunikácií a chodníkov mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037) a Harmonogram opráv a rekonštrukcií budov vo vlastníctve mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037).

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Iveta Majerčíková, vedúca ORP MsÚ,

Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ zobrať na vedomie v zmysle návrhu na uznesenie
- **dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ zobrať na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Čankov**, ktorá vzala materiál na vedomie a navrhla schváliť Harmonogram opráv a rekonštrukcií miestnych komunikácií a chodníkov mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037) a Harmonogram opráv a rekonštrukcií budov vo vlastníctve mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037) s tým, že navrhujeme zaradiť do tohto harmonogramu cesty v Mestskej časti Čankov ako aj budovu Kultúrneho domu Čankov s poukazom na stav strechy a vonkajšieho opláštenia
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Horša**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a zobrať na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a žiada doplniť cesty a chodníky v mestských častiach. Komisia odporučila MsZ prerokovať a schváliť predložený Harmonogram opráv a rekonštrukcií miestnych komunikácií a chodníkov mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037) a Harmonogram opráv a rekonštrukcií budov vo vlastníctve mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037) aj s doplnením mestských častí.

- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Malý Kiar**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť s dodatkom: do harmonogramu opráv budov v majetku mesta zahrnúť aj domy smútku v mestských častiach.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

1. berie na vedomie

Harmonogram opráv a rekonštrukcií miestnych komunikácií a chodníkov mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037) a Harmonogram opráv a rekonštrukcií budov vo vlastníctve mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037)

2. odporúča MsZ zobrať na vedomie

Harmonogram opráv a rekonštrukcií miestnych komunikácií a chodníkov mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037) a Harmonogram opráv a rekonštrukcií budov vo vlastníctve mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037)

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 21 prítomných poslankyň a poslancov MsZ 20, nehlasoval 1 poslanec MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankyň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

berie na vedomie

Harmonogram opráv a rekonštrukcií miestnych komunikácií a chodníkov mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037) a Harmonogram opráv a rekonštrukcií budov vo vlastníctve mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037)

K bodu programu 17

Správa o výsledku verejného obstarávania nadlimitných a podlimitných zákaziek za mesto Levice za obdobie I. polrok 2026

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Eva Medovarská, vedúca OVP MsÚ

Ing. Miroslava Szillerová, referent OVP MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť v zmysle návrhu na uznesenie
- **sociálnej a bytovej**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť
- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **kultúry**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **obchodu, služieb a cestovného ruchu**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Čankov**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Horša**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Malý Kiar**, ktorá vzala materiál na vedomie

Komisia MsZ životného prostredia, komunálnych vecí neprerokovala materiál z dôvodu, že nebola uznášaniaschopná.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

Správu o výsledku verejného obstarávania nadlimitných a podlimitných zákaziek za mesto Levice za obdobie I. polrok 2026

2. odporúča MsZ prerokovať a schváliť

Správu o výsledku verejného obstarávania nadlimitných a podlimitných zákaziek za mesto Levice za obdobie I. polrok 2026

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ 19, nehlasovali 2 poslanci MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

Správu o výsledku verejného obstarávania nadlimitných a podlimitných zákaziek za mesto Levice za obdobie I. polrok 2026

2. schvaľuje

Správu o výsledku verejného obstarávania nadlimitných a podlimitných zákaziek za mesto Levice za obdobie I. polrok 2026

K bodu programu 18

a) **Žiadosť o výpožičku malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice**, so sídlom Levice, Okružná 3, IČO: 42 203 538

b) **Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Box club Levice**, so sídlom Okružná 3, Levice, IČO: 42 203 538 **o výpožičku malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub**

c) **Zverejnený zámer č. 1/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, malú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Materiál predložil PaedDr. Peter Kriška, PhD., riaditeľ ZŠ

Materiál spracoval PaedDr. Peter Kriška, PhD., riaditeľ ZŠ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku, zámer mesta prenechať nehnuteľný majetok do užívania formou výpožičky a prenechania nehnuteľného majetku do užívania formou výpožičky a odporučiť primátorovi mesta podpísať zmluvu o výpožičke v zmysle návrhu na uznesenie

- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť o výpožičku malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, IČO: 42 203 538
- b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, IČO: 42 203 538 o výpožičku malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub
- c) Zverejnený zámer č. 1/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, malú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. odporúča MsZ

a) schváliť

1. dočasnú prebytočnosť malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, IČO: 42 203 538
2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky malú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského boxerského klubu Box club Levice
3. prenechanie do užívania formou výpožičky malú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského boxerského klubu Box club Levice

b) odporučiť primátorovi mesta

podpísať zmluvu o výpožičke s Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 v zmysle bodu 2. a) tohto uznesenia

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ 20, nehlasoval 1 poslanec MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol 3/5 väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť o výpožičku malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, IČO: 42 203 538
- b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, IČO: 42 203 538 o výpožičku malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub

- c) Zverejnený zámer č. 1/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, malú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, IČO: 42 203 538
 2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky malú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského boxerského klubu Box club Levice
 3. prenechanie do užívania formou výpožičky malú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského boxerského klubu Box club Levice
3. odporúča primátorovi mesta
podpísať zmluvu o výpožičke s Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

K bodu programu 19

- a) **Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, IČO: 31 870 171**
- b) **Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Saratovská ul. 85, Levice o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub**
- c) **Zverejnený zámer č. 2/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Materiál predložil PaedDr. Peter Kriška, PhD., riaditeľ ZŠ

Materiál spracoval PaedDr. Peter Kriška, PhD., riaditeľ ZŠ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku, zámer mesta prenechať nehnuteľný majetok do užívania formou výpožičky a prenechania nehnuteľného majetku do užívania formou výpožičky a odporučiť primátorovi mesta podpísať zmluvu o výpožičke v zmysle návrhu na uznesenie

- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, IČO: 31 870 171
 - b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub
 - c) Zverejnený zámer č. 2/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2. odporúča MsZ
- a) schváliť
 - 1. dočasnú prebytočnosť veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, IČO: 31 870 171
 - 2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského basketbalového klubu ŠBK JUNIOR Levice
 - 3. prenechanie do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského basketbalového klubu ŠBK JUNIOR Levice
 - b) odporučiť primátorovi mesta podpísať zmluvu o výpožičke s ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, IČO: 31 870 171 na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 v zmysle bodu 2. a) tohto uznesenia
- Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ 19, nehlasoval 1 poslanec MsZ.. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, IČO: 31 870 171
- b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub

- c) Zverejnený zámer č. 2/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, IČO: 31 870 171
2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského basketbalového klubu ŠBK JUNIOR Levice
3. prenechanie do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského basketbalového klubu ŠBK JUNIOR Levice

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o výpožičke s ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, IČO: 31 870 171 na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

K bodu programu 20

- a) **Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom Štúrovo nám. 108/8, Martin, IČO: 57 198 179**
- b) **Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Patriotky Levice, so sídlom Štúrovo nám. 108/8, Martin o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub**
- c) **Zverejnený zámer č. 3/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Materiál predložil PaedDr. Peter Kriška, PhD., riaditeľ ZŠ

Materiál spracoval PaedDr. Peter Kriška, PhD., riaditeľ ZŠ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku, zámer mesta prenechať nehnuteľný majetok do užívania formou výpožičky a prenechanie nehnuteľného majetku do užívania formou výpožičky a odporučiť primátorovi mesta podpísať zmluvu o výpožičke v zmysle návrhu na uznesenie

- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, IČO: 57 198 179
 - b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub
 - c) Zverejnený zámer č. 3/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2. odporúča MsZ
- a) schváliť
 1. dočasnú prebytočnosť veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, IČO: 57 198 179
 2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho dievčenského basketbalového klubu Patriotky Levice
 3. prenechanie do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho dievčenského basketbalového klubu Patriotky Levice
 - b) odporučiť primátorovi mesta podpísať zmluvu o výpožičke s Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, IČO: 57198179 na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 v zmysle bodu 2. a) tohto uznesenia
- Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.
- Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.
- Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ 19, nehlasoval 1 poslanec MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.
- K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XIX.
- Mestské zastupiteľstvo v Leviciach
1. berie na vedomie
 - a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, IČO: 57 198 179
 - b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub

- c) Zverejnený zámer č. 3/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, IČO: 57 198 179
2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho dievčenského basketbalového klubu Patriotky Levice
3. prenechanie do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho dievčenského basketbalového klubu Patriotky Levice

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o výpožičke s Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, IČO: 57198179 na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

K bodu programu 21

- a) **Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Holubyho ul.572/4, Levice IČO: 57 717 559**
- b) **Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy , so sídlom Holubyho ul.572/4, Levice o výpožičku veľkej telocvične VI.ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy**
- c) **Zverejnený zámer č. 4/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Materiál predložil PaedDr. Peter Kriška, PhD., riaditeľ ZŠ

Materiál spracoval PaedDr. Peter Kriška, PhD., riaditeľ ZŠ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku, zámer mesta prenechať nehnuteľný majetok do užívania formou výpožičky a prenechania nehnuteľného majetku do užívania formou výpožičky a odporučiť primátorovi mesta podpísať zmluvu o výpožičke v zmysle návrhu na uznesenie

- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559
- b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy
- c) Zverejnený zámer č. 4/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. odporúča MsZ

a) schváliť

1. dočasnú prebytočnosť veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559
2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559 na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy
3. prenechanie do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57717559 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy

b) odporučiť primátorovi mesta

podpísať zmluvu o výpožičke s Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559 na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 v zmysle bodu 2. a) tohto uznesenia
Predsedajúci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predsedajúci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 20 prítomných poslankyň a poslancov MsZ 18, nehlasovali 2 poslanci MsZ. Predsedajúci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankyň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XX.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559

- b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy , so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, o výpožičku veľkej telocvične VI.ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy
- c) Zverejnený zámer č. 4/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

- 1. dočasnú prebytočnosť veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy , so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559
- 2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559 na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy
- 3. prenechanie do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57717559 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o výpožičke s Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559 na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

K bodu programu 22

Návrh Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto a ich príloh

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Lucia Orovnická, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť Dodatok č. 5 k Zásadám hospodárenia nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto v zmysle návrhu na uznesenie s doplneným návrhom upraviť znenie osobitného zreteľa v § 13 zásad nasledovne: „v prípade, že dôjde k ukončeniu podnikateľskej činnosti fyzickej osoby a žiadateľom je právnická osoba, ktorej spoločníkom je predchádzajúca fyzická osoba – podnikateľ“, tento text doplniť v § 13 aj k nebytovým priestorom, v Prílohe č. 3 zásad Smernica o prenajímaní nebytových priestorov v majetku mesta Levice – Príloha č. 1 v tabuľke určiť konkrétne ceny nájmu pri obchodných a reštauračných priestoroch na prízemí v zóne I. nasledovne: do 25 m² (vrátane) 81,00 €, od 25,01 m² (vrátane) do 80 m² (vrátane) 74,00 € a od 80,01 m² (vrátane) 68,00 € a upresniť výmery nebytových priestorov a upraviť účinnosť Dodatku č. 5 od 01.10.2026, s doplnením dôvodovej správy o upravované ustanovenia v celom znení
- **sociálnej a bytovej**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

- **dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **vzdelávania a mládeže**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **kultúry**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť Dodatok č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto a ich príloh s účinnosťou od 24.09.2026
- **športu**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **obchodu, služieb a cestovného ruchu**, ktorá vzala materiál na vedomie
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Čankov**, ktorá vzala materiál na vedomie a navrhla MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Horša**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť
- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Malý Kiar**, ktorá vzala materiál na vedomie

Komisia MsZ životného prostredia, komunálnych vecí neprerokovala materiál z dôvodu, že nebola uznášaniashopná.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

Návrh Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto a ich príloh

2. odporúča MsZ schváliť

Návrh Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto a ich príloh s účinnosťou od 01.10.2026

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán PhDr. Roman Salinka, poslanec MsZ, poďakoval za slovo a vzniesol otázku, či ide o materiál k Zásadám hospodárenia, ktorý bol poslancom aktuálne doručený prostredníctvom elektronickej pošty v novom, upravenom znení. Zároveň sa informoval, či predmetné zásady nadobúdajú účinnosť odo dňa 01. 10. 2026.

Pani JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ, objasnila, že materiál s farebne vyznačenými úpravami bol poslancom zaslaný elektronickou poštou výhradne ako pracovná a informatívna verzia, ktorá sa oficiálne nepredkladá na schválenie mestskému zastupiteľstvu. Upresnila, že toto znenie slúžilo len na to, aby poslanci prehľadne videli všetky zmeny, ktoré sa v Zásadách hospodárenia doteraz uskutočnili.

Pán PhDr. Roman Salinka, poslanec MsZ, poukázal na skutočnosť, že poslanci MsZ nemali tento upravený materiál k dispozícii na prerokovanie v komisiách MsZ, ani na iných diskusných fórach.

Pani JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ, ohradila sa voči tomuto tvrdeniu a uviedla, že predmetný materiál bol riadne prerokovaný vo všetkých komisiách MsZ, ako aj na zasadnutí Mestskej rady. Spresnila, že práve na rokovaní MsR vznikla dohoda, na základe ktorej pracovníčky úradu zaslali poslancom e-mailom farebne vyznačené znenie. Účelom tohto kroku bolo, aby poslanci mali k dispozícii kompletne a aktuálne platné znenie Zásad hospodárenia, keďže legislatívne sa tieto zásady upravujú presne tak, ako je to uvedené v predložennom materiáli.

Pán PhDr. Roman Salinka, poslanec MsZ, Vzniesol doplňujúcu otázku, či sa predložený materiál bude ešte dodatočne upravovať. Svoju otázku odôvodnil tým, že vo farebne vyznačenej upravenej textovej časti absentujú presné označenia výmer. Upozornil na konkrétne príklady, kde je uvedený iba údaj „200 m“, a spýtal sa, či by správne nemalo byť uvedené „200 m²“ a podobne.

Pani JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ, objasnila, že farebne upravený materiál doručený elektronickou poštou bol vyhotovený výhradne ako pracovná pomôcka. Zdôraznila, že ide o pomocný

dokument, ktorý mal poslancom priblížiť prehľad zmien prijatých v priebehu rokov od schválenia pôvodných Zásad hospodárenia. Doplnila, že predmetom aktuálneho schvaľovania na mestskom zastupiteľstve je verzia označená oranžovou farbou.

Pani Mgr. Miroslava Vančíková, vedúca OOPČ MsÚ, doplnila vyjadrenie prednostky a uviedla, že na zasadnutí mestskej rady mali členovia tento materiál k dispozícii v tlačenej podobe, s ktorou sa podľa jej slov lepšie pracuje. Vysvetlila, že platná legislatíva neumožňuje mestskému zastupiteľstvu schvaľovať dokumenty ako úplné znenia, pričom zaslaný farebný materiál predstavoval práve takéto úplné znenie. Potvrdila, že na mestskej rade vznikla dohoda o zaslaní tohto dokumentu poslancom, pričom sú v ňom farebne zapracované a vyznačené všetky doterajšie dodatky, pričom aktuálne prerokovávaný návrh predstavuje v poradí Dodatok č. 5.

Pán PhDr. Roman Salinka, poslanec MsZ, poukázal na to, že v textovej časti Zásad hospodárenia figuruje v rámci prenájmov v mestskej časti Kalinčiakovo malá zasadačka. Upozornil, že táto malá zasadačka (pôvodne situovaná v pravom krídle objektu) fyzicky neexistuje a na daný účel sa nevyužíva už minimálne desať rokov, preto by v dokumente nemala byť uvádzaná.

Pani Mgr. Miroslava Vančíková, vedúca OOPČ MsÚ, upresnila svoje predchádzajúce vyjadrenie a uviedla, že tento farebne upravený pracovný materiál nebol predmetom rokovania na jednotlivých komisiách MsZ. Dala na vedomie, že dokument bol v tejto podobe predložený výhradne členom MsR.

Pán PhDr. Roman Salinka, poslanec MsZ, priznal, že na zasadnutí mestskej rady si túto skutočnosť nevšimol, avšak zaregistroval ju až teraz pri podrobnom čítaní materiálu. V tejto súvislosti sa informoval, či by bolo problémom, ak by sa úprava tejto časti (vyňatie neexistujúcej malej zasadačky v Kalinčiakove) zapracovala do textu dokumentu.

Predseda júci veľmi ocenil, že pán PhDr. Roman Salinka, poslanec MsZ, postrehol nedostatky a odporučil keď je to teda nedostatok, vykonať zmenu pri najbližšom zasadnutí, ale to už bude samozrejme zasadať nové MsZ. Vysvetlil, že tu ide o to, že my sa museli tieto Zásady upraviť vzhľadom na aktuálnu platnú legislatívu a ten pracovný materiál s tými farebnými zmenami dostali z toho dôvodu, že už viackrát sa nám stalo, že kvôli orientácii ste nevedeli vy a niekedy ani my, že ktoré časti sa menia, vypúšťajú a tak ďalej, ktoré sú nové. Ak preto pre vás pre lepšiu orientáciu ste mali k dispozícii aj ten materiál s tými rôznymi farebnými časťami v texte. Ale čo sa týka oficiálnych materiálov, ktoré boli zverejnené a ktoré vy teraz, za ktoré budete hlasovať, no tak tam už nie sú tie zmeny. Tam už je jednoducho finálna verzia, ktorá bude platná a následne ešte raz zopakoval, že toto je materiál, na ktorý má vplyv MsZ, čiže ak tam bude potrebné robiť ďalšie zmeny, nie je v tom žiadny problém.

Pán PhDr. Roman Salinka, poslanec MsZ, Poďakoval za slovo a uviedol, že vysvetlenie predsedajúceho berie na vedomie.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

Návrh Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto a ich príloh

2. schvaľuje

Dodatok č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto a ich príloh s účinnosťou od 01.10.2026

K bodu programu 23

Návrh Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhlásenie OVS č. 9/2026 na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice - časti pozemkov v k.ú. Levice na Mlynskej ul. pre 4 stanovištia taxislužby na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2029

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Lucia Orovnická, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť vyhlásenie OVS č. 9/2026 a odporučiť primátorovi mesta vyhlásiť OVS č. 9/2026 a podpísať nájomné zmluvy s úspešnými uchádzačmi v zmysle návrhu na uznesenie

- **dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

Návrh Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhlásenie OVS č. 9/2026 na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice - časti pozemkov v k.ú. Levice na Mlynskej ul. pre 4 stanovištia taxislužby na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2029

2. odporúča MsZ

a) schváliť

Vyhlásenie OVS č. 9/2026 mesta Levice, Nám. hrdinov 1, Levice na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice – časti pozemkov v k.ú. Levice, v urbanistickom obvode 016 – Centrum, MK Mlynská ul., pre 4 stanovištia taxislužby na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2029 za nasledovných podmienok:

- 1) Obchodnej verejnej súťaže sa môže zúčastniť fyzická osoba staršia ako 18 rokov - podnikateľ alebo právnická osoba, ktorá je držiteľom koncesie na prevádzkovanie taxislužby podľa § 27 zákona č. 56/2012 Z.z. o cestnej doprave v znení zmien a doplnkov.
- 2) Predmetom Obchodnej verejnej súťaže č. 9/2026 je prenájom nehnuteľného majetku mesta – časti pozemkov v k.ú. Levice, v urbanistickom obvode 016 – Centrum, MK Mlynská ul., pre 4 stanovištia taxislužby na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2029 a to:
 - časť MK oproti Parku M. R. Štefánika (pri krytej tržnici), pozemok registra CKN parc. č. 404/5 – 1. a 2. stanovište (Príloha č. 1)
 - časť MK oproti tržnici, pozemok registra CKN parc. č. 367/1 – 3. a 4. stanovište (Príloha č. 2)

za cenu nájmu minimálne 1 700,00 €/rok/za prenájom jedného stanovišťa.

- 3) Uchádzač môže mať prenajatých viac stanovišť taxislužby a počet stanovišť uvedie v súťažnom návrhu. Pokiaľ bude jednou osobou podaných viac súťažných návrhov, zo súťaže budú vylúčené všetky jej súťažné návrhy.

Uchádzači, ktorí spĺnia všetky podmienky súťaže, budú písomne vyzvaní, aby si vybrali stanovištia v maximálnom počte podľa súťažného návrhu v poradí od uchádzača s najvyššou ponukou po uchádzača s najnižšou ponukou. V prípade rovnakého podania rozhodne dátum a čas podania súťažnej ponuky. Pre nájomcov platí zákaz prenajímania stanovišť tretím osobám.

- 4) Súťažný návrh je potrebné podať v slovenskom jazyku cez elektronickú schránku, alebo v listinnej podobe s označením „OVS č. 9/2026 - NEOTVÁRAŤ“, osobne alebo poštou tak, aby bol najneskôr do 22. 10. 2026 do 10:00 hod. doručený a riadne zaevidovaný v podateľni Mestského úradu Levice, Nám. hrdinov 1, 934 32 Levice.

- 5) Uchádzač spolu s návrhom ceny (minimálne však 1 700,00 €/rok/stanovište) v elektronickej alebo listinnej podobe predloží:

- overenú fotokópiu koncesie na prevádzkovanie taxislužby podľa § 27 zákona č. 56/2012 Z. z. o cestnej doprave v znení zmien a doplnkov vydanú Okresným úradom v sídle kraja Nitra, resp. overenú fotokópiu rozhodnutia o udelení koncesie s jeho zmenami,
 - doplnený návrh nájomnej zmluvy (s uvedenou navrhovanou cenou prenájmu za jedno stanovište a s počtom stanovišť, o ktoré má uchádzač záujem) podpísaný navrhovateľom, resp. jeho štatutárnym zástupcom, u právnickej osoby podpis konajúcej osoby (NZ je predložená vyhlasovateľom v súťažných podmienkach a zverejnená na stránke vyhlasovateľa),
 - čestné vyhlásenie o tom, že nie je dlžníkom:
 - mesta Levice, Nám. hrdinov 1, Levice,
 - Levickej televíznej spoločnosti, s. r. o. Levice, Nám. hrdinov 1, Levice, prevádzka Ul. A. Sládkoviča 2, Levice,
 - spoločnosti Službyt Levice, s. r. o., Poľná ul. 8. Levice,
 - Správy športových zariadení Levice, Ul. L. Podjavorinskej 3, Levice,
 - Mestského kultúrneho strediska Ul. A. Sládkoviča 2, Levice,
 - spoločnosti Margita – Ilona, s. r. o., Ul. A. Sládkoviča 2, Levice,
 - Mestskej polície Levice, Ul. J. Bottu 5, Levice,
 - spoločnosti Služby občanom mesta, s. r. o., registrovaný sociálny podnik, Nám. hrdinov 1, Levice,
- Účastník súťaže zodpovedá za pravdivosť údajov uvedených v čestnom vyhlásení.
 Vyhlasovateľ overí pravdivosť údajov uvedených v čestnom vyhlásení.
- doklad o uhradení finančnej zábezpeky a číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý bude neúspešným uchádzačom finančná zábezpeka vrátená podľa bodu č. 7.
- 6) Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže č. 9/2026 len v prípade, že jeho obsah bude zodpovedať stanoveným súťažným podmienkam a bude obsahovať všetky prílohy, v opačnom prípade bude zo súťaže vylúčený. Zo súťaže sa tiež vylúčia návrhy doručené po lehote na predkladanie ponúk.
 - 7) Uchádzač je pred súťažou povinný zaplatiť prenajímateľovi finančnú zábezpeku vo výške 200,00 €. Finančnú zábezpeku vloží vopred na účet mesta vedený v Prima banke Slovensko, a. s., pobočka Levice, IBAN SK33 5600 0000 0022 0012 7013, variabilný symbol 202609. Vložením finančných prostriedkov na účet sa rozumie pripísanie finančných prostriedkov v prospech uvedeného účtu mesta Levice. Zaplatená finančná zábezpeka bude úspešnému uchádzačovi započítaná do ceny prenájmu a neúspešným účastníkom súťaže bude zábezpeka vrátená najneskôr do 30 dní od vyhlásenia výsledku súťaže. Za tým účelom uchádzač v predloženej ponuke uvedie číslo svojho účtu v tvare IBAN.
 - 8) Termín otvárania súťažných návrhov je stanovený na 22. 10. 2026 o 12:30 hod. v budove MsÚ v Leviciach, I. poschodie č. dv. 39.
 - 9) Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta Levice.
 - 10) Jediným kritériom pri vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže komisiou bude navrhnutá výška ceny nájmu za stanovište. Na základe výsledkov OVS primátor mesta uzatvorí nájomné zmluvy s víťazmi súťaže.
 - 11) Výsledky súťaže budú oznámené všetkým uchádzačom súťaže do 15 dní od vyhodnotenia výsledkov súťaže Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž.
 - 12) Úspešný uchádzač súťaže je povinný uzatvoriť nájomnú zmluvu najneskôr do 30 dní od oznámenia výsledkov OVS. V prípade, ak víťaz súťaže neuzatvorí nájomnú zmluvu v danej lehote, t. j. najneskôr do 30 dní od oznámenia výsledkov OVS alebo od nájmu odstúpi, finančná zábezpeka prepadne v prospech mesta Levice a nájomnú zmluvu možno uzatvoriť s ďalším účastníkom v poradí.

- 13) Prihlásením do súťaže uchádzač berie na vedomie, že všetky predložené dokumenty budú archivované na MsÚ Levice.
- 14) Súťažné podmienky sa nemôžu zmeniť. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky súťažné návrhy, súťaž zopakovať, resp. súťaž zrušiť. V prípade zrušenia súťaže bude všetkým uchádzačom finančná zábezpeka vrátená do 10 dní odo dňa doručenia oznámenia o zrušení súťaže. Vyhlasovateľ nehradí účastníkom žiadne náklady spojené s touto súťažou.

Príloha č. 1: Náčrt očíslovaných taxi stanovísk (stanovište č. 1 a 2)

Príloha č. 2: Náčrt očíslovaných taxi stanovísk (stanovište č. 3 a 4)

Príloha č. 3: Návrh nájomnej zmluvy

b) odporučiť primátorovi mesta

1. vyhlásiť OVS č. 9/2026 na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice - časti pozemkov v k.ú. Levice pre 4 stanovištia taxislužby v zmysle podmienok schválených v MsZ

T: do 60 dní od schválenia v MsZ

Z: v texte

2. podpísať nájomné zmluvy s úspešnými uchádzačmi OVS č. 9/2026 na prenájom nehnuteľného majetku mesta v zmysle bodu 2. a) tohto uznesenia

T: do 90 dní od vyhodnotenia výsledkov verejnej súťaže Komisiou OVS

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 19 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

Návrh Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhlásenie OVS č. 9/2026 na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice - časti pozemkov v k.ú. Levice na Mlynskej ul. pre 4 stanovištia taxislužby na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2029

2. schvaľuje

Vyhlásenie OVS č. 9/2026 mesta Levice, Nám. hrdinov 1, Levice na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice – časti pozemkov v k.ú. Levice, v urbanistickom obvode 016 – Centrum, MK Mlynská ul., pre 4 stanovištia taxislužby na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2029 za nasledovných podmienok:

- 1) Obchodnej verejnej súťaže sa môže zúčastniť fyzická osoba staršia ako 18 rokov - podnikateľ alebo právnická osoba, ktorá je držiteľom koncesie na prevádzkovanie taxislužby podľa § 27 zákona č. 56/2012 Z.z. o cestnej doprave v znení zmien a doplnkov.
- 2) Predmetom Obchodnej verejnej súťaže č. 9/2026 je prenájom nehnuteľného majetku mesta – časti pozemkov v k.ú. Levice, v urbanistickom obvode 016 – Centrum, MK Mlynská ul., pre 4 stanovištia taxislužby na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2029 a to:
 - časť MK oproti Parku M. R. Štefánika (pri krytej tržnici), pozemok registra CKN parc. č. 404/5 – 1. a 2. stanovište (Príloha č. 1)
 - časť MK oproti tržnici, pozemok registra CKN parc. č. 367/1 – 3. a 4. stanovište (Príloha č. 2)

za cenu nájmu minimálne 1 700,00 €/rok/za prenájom jedného stanovišťa.

- 3) Uchádzač môže mať prenajatých viac stanovísk taxislužby a počet stanovísk uvedie v súťažnom návrhu. Pokiaľ bude jednou osobou podaných viac súťažných návrhov, zo súťaže budú vylúčené všetky jej súťažné návrhy. Uchádzači, ktorí splnia všetky podmienky súťaže, budú písomne

vyzvaní, aby si vybrali stanovištia v maximálnom počte podľa súťažného návrhu v poradí od uchádzača s najvyššou ponukou po uchádzača s najnižšou ponukou. V prípade rovnakého podania rozhodne dátum a čas podania súťažnej ponuky. Pre nájomcov platí zákaz prenajímania stanovišť tretím osobám.

- 4) Súťažný návrh je potrebné podať v slovenskom jazyku cez elektronickú schránku, alebo v listinnej podobe s označením „OVS č. 9/2026 - NEOTVÁRAŤ“, osobne alebo poštou tak, aby bol najneskôr do 22. 10. 2026 do 10:00 hod. doručený a riadne zaevidovaný v podateľni Mestského úradu Levice, Nám. hrdinov 1, 934 32 Levice.
- 5) Uchádzač spolu s návrhom ceny (minimálne však 1 700,00 €/rok/stanovište) v elektronickej alebo listinnej podobe predloží:
 - overenú fotokópiu koncesie na prevádzkovanie taxislužby podľa § 27 zákona č. 56/2012 Z. z. o cestnej doprave v znení zmien a doplnkov vydanú Okresným úradom v sídle kraja Nitra, resp. overenú fotokópiu rozhodnutia o udelení koncesie s jeho zmenami,
 - doplnený návrh nájomnej zmluvy (s uvedenou navrhovanou cenou prenájmu za jedno stanovište a s počtom stanovišť, o ktoré má uchádzač záujem) podpísaný navrhovateľom, resp. jeho štatutárnym zástupcom, u právnickej osoby podpis konajúcej osoby (NZ je predložená vyhlasovateľom v súťažných podmienkach a zverejnená na stránke vyhlasovateľa),
 - čestné vyhlásenie o tom, že nie je dlžníkom:
 - mesta Levice, Nám. hrdinov 1, Levice,
 - Levickej televíznej spoločnosti, s. r. o. Levice, Nám. hrdinov 1, Levice, prevádzka Ul. A. Sládkoviča 2, Levice,
 - spoločnosti Službyt Levice, s. r. o., Poľná ul. 8. Levice,
 - Správy športových zariadení Levice, Ul. Ľ. Podjavorinskej 3, Levice,
 - Mestského kultúrneho strediska Ul. A. Sládkoviča 2, Levice,
 - spoločnosti Margita – Ilona, s. r. o., Ul. A. Sládkoviča 2, Levice,
 - Mestskej polície Levice, Ul. J. Bottu 5, Levice,
 - spoločnosti Služby občanom mesta, s. r. o., registrovaný sociálny podnik, Nám. hrdinov 1, Levice,

Účastník súťaže zodpovedá za pravdivosť údajov uvedených v čestnom vyhlásení. Vyhlasovateľ overí pravdivosť údajov uvedených v čestnom vyhlásení.

- doklad o uhradení finančnej zábezpeky a číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý bude neúspešným uchádzačom finančná zábezpeka vrátená podľa bodu č. 7.
- 6) Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže č. 9/2026 len v prípade, že jeho obsah bude zodpovedať stanoveným súťažným podmienkam a bude obsahovať všetky prílohy, v opačnom prípade bude zo súťaže vylúčený. Zo súťaže sa tiež vylúčia návrhy doručené po lehote na predkladanie ponúk.
 - 7) Uchádzač je pred súťažou povinný zaplatiť prenajímateľovi finančnú zábezpeku vo výške 200,00 €. Finančnú zábezpeku vloží vopred na účet mesta vedený v Prima banke Slovensko, a. s., pobočka Levice, IBAN SK33 5600 0000 0022 0012 7013, variabilný symbol 202609. Vložením finančných prostriedkov na účet sa rozumie pripísanie finančných prostriedkov v prospech uvedeného účtu mesta Levice. Zaplatená finančná zábezpeka bude úspešnému uchádzačovi započítaná do ceny prenájmu a neúspešným účastníkom súťaže bude zábezpeka vrátená najneskôr do 30 dní od vyhlásenia výsledku súťaže. Za tým účelom uchádzač v predloženej ponuke uvedie číslo svojho účtu v tvare IBAN.
 - 8) Termín otvárania súťažných návrhov je stanovený na 22. 10. 2026 o 12:30 hod. v budove MsÚ v Leviciach, I. poschodie č. dv. 39.
 - 9) Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta Levice.

- 10) Jediným kritériom pri vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže komisiou bude navrhnutá výška ceny nájmu za stanovište. Na základe výsledkov OVS primátor mesta uzatvorí nájomné zmluvy s víťazmi súťaže.
 - 11) Výsledky súťaže budú oznámené všetkým uchádzačom súťaže do 15 dní od vyhodnotenia výsledkov súťaže Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž.
 - 12) Úspešný uchádzač súťaže je povinný uzatvoriť nájomnú zmluvu najneskôr do 30 dní od oznámenia výsledkov OVS. V prípade, ak víťaz súťaže neuzatvorí nájomnú zmluvu v danej lehote, t. j. najneskôr do 30 dní od oznámenia výsledkov OVS alebo od nájmu odstúpi, finančná zábezpeka prepadne v prospech mesta Levice a nájomnú zmluvu možno uzatvoriť s ďalším účastníkom v poradí.
 - 13) Prihlásením do súťaže uchádzač berie na vedomie, že všetky predložené dokumenty budú archivované na MsÚ Levice.
 - 14) Súťažné podmienky sa nemôžu zmeniť. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky súťažné návrhy, súťaž zopakovať, resp. súťaž zrušiť. V prípade zrušenia súťaže bude všetkým uchádzačom finančná zábezpeka vrátená do 10 dní odo dňa doručenia oznámenia o zrušení súťaže. Vyhlasovateľ nehradí účastníkom žiadne náklady spojené s touto súťažou.
Príloha č. 1: Náčrt očíslovaných taxi stanovišť (stanovište č. 1 a 2)
Príloha č. 2: Náčrt očíslovaných taxi stanovišť (stanovište č. 3 a 4)
Príloha č. 3: Návrh nájomnej zmluvy
3. odporúča primátorovi mesta
1. vyhlásiť OVS č. 9/2026 na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice - časti pozemkov v k.ú. Levice pre 4 stanovištia taxislužby v zmysle podmienok schválených v MsZ
T: do 60 dní od schválenia v MsZ
Z: v texte
 2. podpísať nájomné zmluvy s úspešnými uchádzačmi OVS č. 9/2026 na prenájom nehnuteľného majetku mesta v zmysle bodu 2. tohto uznesenia
T: do 90 dní od vyhodnotenia výsledkov verejnej súťaže Komisiou OVS
Z: v texte

K bodu programu 24

Návrh MsÚ na vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou (chodník) na Koháryho ulici od Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, Bratislava delimitáciou

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Michaela Vanyová, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja, ktorá vzala materiál na vedomie** a odporučila MsZ vyhlásenie pre Slovenský pozemkový fond v zmysle návrhu na uznesenie

- **dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP, ktorá vzala materiál na vedomie** a odporučila MsZ vyhlásiť pre SPF, že Koháryho ulica je evidovaná v evidencii Katastra nehnuteľností ako miestna komunikácia

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

Návrh MsÚ na vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou (chodník) na Koháryho ulici od Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, Bratislava delimitáciou

2. odporúča MsZ vyhlásiť pre Slovenský pozemkový fond, že nižšie uvedená nehnuteľnosť:

Kat. územie:	LV:	Parc. CKN č.:	Výmera	podiel:	poznámka /v teréne/
Levice			v m ² :		
Obec Levice	4787	7577/2	1602	1/1	pozemok pod miestnou
Okres Levice					komunikáciou na Koháryho ul.

je evidovaná v evidencii katastra nehnuteľností ako miestna komunikácia, ktorá bola vybudovaná pred r. 1991 a mesto Levice túto komunikáciu udržiava a spravuje na vlastné náklady

T: v texte

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 19 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

Návrh MsÚ na vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou (chodník) na Koháryho ulici od Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, Bratislava delimitáciou

2. vyhlasuje pre Slovenský pozemkový fond, že nižšie uvedená nehnuteľnosť:

Kat. územie:	LV:	Parc. CKN č.:	Výmera	podiel:	poznámka /v teréne/
Levice			v m ² :		
Obec Levice	4787	7577/2	1602	1/1	pozemok pod miestnou
Okres Levice					komunikáciou na Koháryho ul.

je evidovaná v evidencii katastra nehnuteľností ako miestna komunikácia, ktorá bola vybudovaná pred r. 1991 a mesto Levice túto komunikáciu udržiava a spravuje na vlastné náklady

T: v texte

Z: v texte

K bodu programu 25

a) Návrh MsÚ na schválenie prevodu vlastníctva majetku mesta Levice formou zámeny so spoločnosťou Reality BS 3, s. r. o., so sídlom Levice, Rybáreň 6837/4, IČO: 55 466 842

b) Zverejnený zámer mesta Levice č. 18/2026 zameniť nehnuteľný majetok mesta – pozemok v k. ú. Levice v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Denisa Gálová, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť zámer mesta zameniť nehnuteľný majetok, prevod vlastníctva nehnuteľného majetku formou zámeny a odporučiť primátorovi mesta podpísať zámennú zmluvu v zmysle návrhu na uznesenie

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

a) Návrh MsÚ na schválenie prevodu vlastníctva majetku mesta Levice formou zámeny so spoločnosťou Reality BS 3, s. r. o., so sídlom Levice, Rybáreň 6837/4, IČO: 55 466 842

- b) Zverejnený zámer mesta Levice č. 18/2026 zameniť nehnuteľný majetok mesta – pozemok v k. ú. Levice v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2. odporúča MsZ
- a) schváliť
1. zámer mesta Levice č. 18/2026 zameniť nehnuteľný majetok mesta - časti pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie o výmere 5826 m² a z neho časti o celkovej výmere 11 m² v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorené pozemky registra CKN parc. č. 388/2 o výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/3 o výmere 5 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/4 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 388/5 o výmere 1 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve mesta Levice, Námestie hrdinov 1, Levice, IČO: 00 307 203 za časť pozemku o výmere 11 m² z pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 3415 ako pozemok registra CKN parc. č. 246/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3199 m² a z neho časť v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorený pozemok registra CKN parc. č. 246/13 o výmere 11 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o., so sídlom Levice, Rybáreň 6837/4, IČO: 55 466 842 v celosti bez finančného vyrovnania. Zámer mesta Levice zameniť nehnuteľný majetok mesta sa schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu, že ide o prevod vlastníctva pozemkov formou zámeny, t. j. zámennou zmluvou v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto podľa § 9 ods. 5 písm. f), nakoľko v súvislosti s realizovanou stavbou žiadateľa, a to zateplením stavby, došlo k zásahu do pozemku vo vlastníctve mesta. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Mesta Levice ako aj hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o. bola zistená porovnaním v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a predstavuje sumu vo výške 51,33 €/m². Náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí nadobúdateľ mestského majetku.
2. prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Levice formou zámeny a to časti pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie o výmere 5826 m² a z neho časti o celkovej výmere 11 m² v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorené pozemky registra CKN parc. č. 388/2 o výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/3 o výmere 5 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/4 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 388/5 o výmere 1 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve mesta Levice, Námestie hrdinov 1, Levice 934 01, IČO: 00 307 203 za časť pozemku o výmere 11 m² z pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 3415 ako pozemok registra CKN parc. č. 246/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3199 m² a z neho časť v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou

kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorený pozemok registra CKN parc. č. 246/13 o výmere 11 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o., Rybáreň 6837/4, 934 01 Levice, IČO: 55 466 842 v celosti bez finančného vyrovnania. Prevod vlastníctva sa schvaľuje v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, nakoľko ide o prevod vlastníctva pozemkov formou zámeny, t. j. zámennou zmluvou v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto podľa § 9 ods. 5 písm. f) nakoľko v súvislosti s realizovanou stavbou žiadateľa, a to zateplením stavby došlo k zásahu do pozemku vo vlastníctve mesta. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Mesta Levice ako aj hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o. bola zistená porovnaním v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a predstavuje sumu vo výške 51,33 €/m². Pozemky sa zamieňajú bez finančného vyrovnania. Všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí nadobúdateľ mestského majetku. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk

b) odporučiť primátorovi mesta

podpísať Zámennú zmluvu v zmysle bodu 2.a) tohto uznesenia

T: do 60 dní od schválenia v MsZ

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 20 prítomných poslankyň a poslancov MsZ 19, nehlasoval 1 poslanec MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankyň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXIV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Návrh MsÚ na schválenie prevodu vlastníctva majetku mesta Levice formou zámeny so spoločnosťou Reality BS 3, s. r. o., so sídlom Levice, Rybáreň 6837/4, IČO: 55 466 842
- b) Zverejnený zámer mesta Levice č. 18/2026 zameniť nehnuteľný majetok mesta – pozemok v k. ú. Levice v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. zámer mesta Levice č. 18/2026 zameniť nehnuteľný majetok mesta - časti pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5826 m² a z neho časti o celkovej výmere 11 m² v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorené pozemky registra CKN parc. č. 388/2 o výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/3 o výmere 5 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/4 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 388/5 o výmere 1 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve mesta Levice, Námestie hrdinov 1, Levice, IČO: 00 307 203 za časť pozemku o výmere 11 m² z pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec

Levice, okres Levice v LV č. 3415 ako pozemok registra CKN parc. č. 246/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3199 m² a z neho časť v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorený pozemok registra CKN parc. č. 246/13 o výmere 11 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o., so sídlom Levice, Rybáreň 6837/4, IČO: 55 466 842 v celosti bez finančného vyrovnanía. Zámer mesta Levice zameniť nehnuteľný majetok mesta sa schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu, že ide o prevod vlastníctva pozemkov formou zámeny, t. j. zámennou zmluvou v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto podľa § 9 ods. 5 písm. f), nakoľko v súvislosti s realizovanou stavbou žiadateľa, a to zateplením stavby, došlo k zásahu do pozemku vo vlastníctve mesta. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Mesta Levice ako aj hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o. bola zistená porovnaním v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a predstavuje sumu vo výške 51,33 €/m². Náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí nadobúdateľ mestského majetku.

2. prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Levice formou zámeny a to časti pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5826 m² a z neho časti o celkovej výmere 11 m² v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorené pozemky registra CKN parc. č. 388/2 o výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/3 o výmere 5 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/4 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 388/5 o výmere 1 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve mesta Levice, Námestie hrdinov 1, Levice 934 01, IČO: 00 307 203 za časť pozemku o výmere 11 m² z pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 3415 ako pozemok registra CKN parc. č. 246/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3199 m² a z neho časť v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorený pozemok registra CKN parc. č. 246/13 o výmere 11 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o., Rybáreň 6837/4, 934 01 Levice, IČO: 55 466 842 v celosti bez finančného vyrovnanía. Prevod vlastníctva sa schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, nakoľko ide o prevod vlastníctva pozemkov formou zámeny, t. j. zámennou zmluvou v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto podľa § 9 ods. 5 písm. f) nakoľko v súvislosti s realizovanou stavbou žiadateľa, a to zateplením stavby došlo k zásahu do pozemku vo vlastníctve mesta. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Mesta Levice ako aj hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o. bola zistená porovnaním v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a predstavuje sumu vo výške 51,33 €/m². Pozemky sa zamieňajú bez finančného vyrovnanía. Všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí nadobúdateľ mestského majetku. Zásady hospodárenia a nakladania s

majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať Zámennú zmluvu v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: do 60 dní od schválenia v MsZ

Z: v texte

K bodu programu 26

a) Žiadosť spoločnosti Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431 v zastúpení Annou Belanskou AB INŽINIERING, Ulica na vyhliadke 6, Levice, o schválenie zriadenia vecného bremena

b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431 v zastúpení Annou Belanskou AB INŽINIERING, Ulica na vyhliadke 6, Levice, o schválenie zriadenia vecného bremena

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Lucia Orovnická, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na nehnuteľný majetok mesta a odporúča primátorovi mesta uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle návrhu na uznesenie

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

a) Žiadosť spoločnosti Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431 v zastúpení Annou Belanskou AB INŽINIERING, Ulica na vyhliadke 6, Levice, o schválenie zriadenia vecného bremena

b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431 v zastúpení Annou Belanskou AB INŽINIERING, Ulica na vyhliadke 6, Levice, o schválenie zriadenia vecného bremena

2. odporúča MsZ

a) schváliť

zriadenie vecného bremena in personam v prospech oprávneného z vecného bremena - Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Bratislava, Čulenova 6, IČO: 36361518, v súvislosti s realizáciou stavby „LE_Levice, Saratovská polyfunkčný objekt – DNR, NNK“ na pozemkoch registra CKN parc. č. 3579/2 o výmere 6755 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 3657/17 o výmere 34 815 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice na Saratovskej ul., evidované v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice, na ktorých má byť v zmysle geometrického plánu č. 88/2026 zo dňa 17.07.2026 vyhotoveného Ing. Veronikou Predajnianskou GEODETICKÁ KANCELÁRIA, so sídlom Levice, Vojenská ul. 76, IČO: 40316921, úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor dňa 28.07.2026 pod č. G1-952/2026, zriadené vecné bremeno. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť na časti zaťažených nehnuteľností určených Geometrickým plánom č. 88/2026 ako diel č. 1 o výmere 220 m² a diel č. 2 o výmere 12 m² v rámci stavby „LE_Levice, Saratovská polyfunkčný objekt – DNR, NNK“ zriadenie a uloženie podzemného NN (1 kV) káblového vedenia, právo užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie a právo vstupu na pozemok v nevyhnutnom rozsahu na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 1 000,00 € určenú v zmysle § 19 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke

mesta Levice www.levice.sk. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

- b) odporučiť primátorovi mesta uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „LE_Levice, Saratovská polyfunkčný objekt – DNR, NNK“ so spoločnosťou Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431, ako žiadateľom a so spoločnosťou – Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Bratislava, Čulenova 6, IČO: 36 361 518, ako oprávneným v zmysle bodu 2.a) tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 20 prítomných poslankyň a poslancov MsZ 19, nehlasoval 1 poslanec MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankyň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť spoločnosti Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431 v zastúpení Annou Belanskou AB INŽINIERING, Ulica na vyhládke 6, Levice, o schválenie zriadenia vecného bremena
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431 v zastúpení Annou Belanskou AB INŽINIERING, Ulica na vyhládke 6, Levice, o schválenie zriadenia vecného bremena

2. schvaľuje

zriadenie vecného bremena in personam v prospech oprávneného z vecného bremena - Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Bratislava, Čulenova 6, IČO: 36361518, v súvislosti s realizáciou stavby „LE_Levice, Saratovská polyfunkčný objekt – DNR, NNK“ na pozemkoch registra CKN parc. č. 3579/2 o výmere 6755 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 3657/17 o výmere 34 815 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice na Saratovskej ul., evidované v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice, na ktorých má byť v zmysle geometrického plánu č. 88/2026 zo dňa 17.07.2026 vyhotoveného Ing. Veronikou Predajnianskou GEODETICKÁ KANCELÁRIA, so sídlom Levice, Vojenská ul. 76, IČO: 40316921, úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor dňa 28.07.2026 pod č. G1-952/2026, zriadené vecné bremeno. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť na časti zaťažných nehnuteľností určených Geometrickým plánom č. 88/2026 ako diel č. 1 o výmere 220 m² a diel č. 2 o výmere 12 m² v rámci stavby „LE_Levice, Saratovská polyfunkčný objekt – DNR, NNK“ zriadenie a uloženie podzemného NN (1 kV) káblového vedenia, právo užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie a právo vstupu na pozemok v nevyhnutnom rozsahu na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 1 000,00 € určenú v zmysle § 19 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

3. odporúča primátorovi mesta

uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „LE_Levice, Saratovská polyfunkčný objekt – DNR, NNK“ so spoločnosťou Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431, ako žiadateľom a so spoločnosťou – Západoslovenská distribučná, a. s.,

so sídlom Bratislava, Čulenova 6, IČO: 36 361 518, ako oprávneným v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

K bodu programu 27

- a) **Žiadosť spoločnosti Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká 2965/7, IČO: 54 086 868, o zmenu údajov nájomcu pozemku pred prevádzkou Pizza Calabria**
- b) **Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká 2965/7, IČO: 54 086 868, o zmenu údajov nájomcu pozemku pred prevádzkou Pizza Calabria**
- c) **Zverejnený zámer mesta Levice č. 19/2026 prenajať majetok mesta – časť pozemku – do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Michaela Vanyová, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku, zámer mesta prenechať majetok mesta do nájmu, spôsob prenájmu nehnuteľného majetku za cenu 10,00 €/m²/rok a odporučiť primátorovi mesta podpísať nájomnú zmluvu v zmysle návrhu na uznesenie

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) **Žiadosť spoločnosti Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, o zmenu údajov nájomcu pozemku pred prevádzkou Pizza Calabria**
- b) **Stanovisko MsÚ v Leviciach k žiadosti spoločnosti Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, o zmenu údajov nájomcu pozemku pred prevádzkou Pizza Calabria**
- c) **Zverejnený zámer č. 19/2026 prenajať majetok mesta – časť pozemku – do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

2. odporúča MsZ

a) schváliť

1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta z dôvodu, že tento majetok prechodne neslúži na plnenie úloh mesta, a to pozemok registra CKN parc. č. 4963/1 o výmere 1047 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a z neho časť o výmere 2 m² (podľa priloženého grafického znázornenia), nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, na Ulici Červenej armády pred prevádzkou podniku Pizza Calabria s. r. o., evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice, v zmysle § 7 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto.

2. zámer mesta Levice prenechať majetok mesta – časť pozemku – do nájmu, a to pozemok registra CKN parc. č. 4963/1 o výmere 1047 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a z neho časť o výmere 2 m², nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, na Ul. Červenej armády, evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice pre žiadateľa Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto.

V zmysle VZN č. 157 mesta Levice o cenách pozemkov vo vlastníctve mesta a o cenách pozemkov za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta sa stanovuje cena za nájom pozemkov v II. pásme (Širšie centrum) minimálne od 6,23 €/m² do 10,38 €/m² pozemku /rok.

MsÚ navrhuje ponechať nájomné v pôvodnej výške 10 €/m² pozemku/rok.

3. spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku uvedeného pod bodom 2. a) tohto uznesenia pre žiadateľa Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.01.2027 za cenu nájmu 10,00 €/ m²/rok, a to podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že došlo k zmene právnej formy z fyzickej osoby na právnickú osobu a ide o prenájom pozemku s malou výmerou do 200 m².

Nájom majetku mesta a výšku nájomného bude mestské zastupiteľstvo schvaľovať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk

- b) odporučiť primátorovi mesta

podpísať nájomnú zmluvu na prenájom časti pozemku v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice so žiadateľom – Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, v zmysle bodu 2. a) tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol 3/5 väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXVI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť spoločnosti Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, o zmenu údajov nájomcu pozemku pred prevádzkou Pizza Calabria
- b) Stanovisko MsÚ v Leviciach k žiadosti spoločnosti Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, o zmenu údajov nájomcu pozemku pred prevádzkou Pizza Calabria
- c) Zverejnený zámer č. 19/2026 prenajať majetok mesta – časť pozemku – do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta z dôvodu, že tento majetok prechodne neslúži na plnenie úloh mesta, a to pozemok registra CKN parc. č. 4963/1 o výmere 1047 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a z neho časť o výmere 2 m² (podľa priloženého grafického znázornenia), nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, na Ulici Červenej armády pred prevádzkou podniku Pizza Calabria s. r. o., evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice, v zmysle § 7 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto.
2. zámer mesta Levice prenechať majetok mesta – časť pozemku – do nájmu, a to pozemok registra CKN parc. č. 4963/1 o výmere 1047 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a z neho časť o výmere 2 m², nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, na Ul. Červenej armády, evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice pre žiadateľa Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých

poslancov, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto. V zmysle VZN č. 157 mesta Levice o cenách pozemkov vo vlastníctve mesta a o cenách pozemkov za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta sa stanovuje cena za nájom pozemkov v II. pásme (Širšie centrum) minimálne od 6,23 €/m² do 10,38 €/m² pozemku /rok.

3. spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku uvedeného pod bodom 2. a) tohto uznesenia pre žiadateľa Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.01.2027 za cenu nájmu 10,00 €/ m²/rok, a to podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že došlo k zmene právnej formy z fyzickej osoby na právnickú osobu a ide o prenájom pozemku s malou výmerou do 200 m². Nájom majetku mesta a výšku nájomného bude mestské zastupiteľstvo schvaľovať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať nájomnú zmluvu na prenájom časti pozemku v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice so žiadateľom – Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

K bodu programu 28

a) Žiadosť p. Alžbety Vlačuhovej, bytom Levice, P. O. Hviezdoslava 616/8 o odklad lehoty na uzavretie zmluvy a prehodnotenie podmienok nájmu

b) Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Alžbety Vlačuhovej, bytom Levice, P. O. Hviezdoslava 616/8 o odklad lehoty na uzavretie zmluvy a prehodnotenie podmienok nájmu

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Michaela Vanyová, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ neschváliť zmenu uznesenia v zmysle návrhu na uznesenie

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie:

a) Žiadosť p. Alžbety Vlačuhovej, bytom Levice, Ul. P. O. Hviezdoslava 616/8 o odklad lehoty na uzavretie zmluvy a prehodnotenie podmienok nájmu

b) Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Alžbety Vlačuhovej, bytom Levice, Ul. P. O. Hviezdoslava 616/8 o odklad lehoty na uzavretie zmluvy a prehodnotenie podmienok nájmu

2. odporúča MsZ neschváliť

zmenu uznesenia MsZ č. 26/XXXV/2026 zo dňa 30.04.2026

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 19 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXVII.
Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie:
 - a) Žiadosť p. Alžbety Vlačuhovej, bytom Levice, Ul. P. O. Hviezdoslava 616/8 o odklad lehoty na uzavretie zmluvy a prehodnotenie podmienok nájmu
 - b) Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Alžbety Vlačuhovej, bytom Levice, Ul. P. O. Hviezdoslava 616/8 o odklad lehoty na uzavretie zmluvy a prehodnotenie podmienok nájmu
2. neschvaľuje
zmenu uznesenia MsZ č. 26/XXXV/2026 zo dňa 30.04.2026

K bodu programu 29

- a) **Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Jána Bálinta**
- b) **Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Jána Bálinta**

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Michaela Vanyová, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na nehnuteľný majetok mesta a odporúča primátorovi mesta podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle návrhu na uznesenie

- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie
 - a) Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Jána Bálinta
 - b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Jána Bálinta
2. odporúča MsZ
 - a) schváliť
zriadenie vecného bremena in personam v prospech oprávneného z vecného bremena – p. Jána Bálinta, bytom Levice, Ul. A. Kmeťa 8, v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre vinicu“ pre stavebný pozemok reg. EKN, parc. č. 1008, druh pozemku: vinica, evidovaný v LV č. 792 vo vlastníctve Jána Bálinta v spoluvlastníckom podiele ½, ktorý susedí s pozemkom registra CKN parc. č. 764, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 813 m², v k. ú. Kalinčiakovo, obec Levice, okres Levice, evidovaným v katastri nehnuteľností v LV č. 1, vo vlastníctve mesta Levice v podiele 1/1, na ktorom má byť v zmysle geometrického plánu č. 149/2026 zo dňa 04.05.2026 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geodézia Levice, s. r. o., so sídlom Levice, Ul. ku Bratke 6, IČO: 50 218 221, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1-602/2026 zo dňa 18.05.2026, zriadené vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí.
Obsahom vecného bremena je právo oprávneného realizovať a povinnosť povinného strpieť všetky práce súvisiace so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre vinicu“, predovšetkým uloženie zemnej káblovej elektrickej prípojky po elektromerový rozvádzač, opravy/ údržbu v súvislosti so stavbou a právo prechodu a prejazdu oprávneného cez zaťaženú nehnuteľnosť na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 100,00 € určenú v zmysle Zásad

hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk, kde podľa § 19 je určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pre fyzické osoby na 1 pozemok vo výške 100,00 €/pozemok.

Náklady spojené so zriadením vecného bremena budú znášať oprávnení.

b) odporučiť primátorovi mesta

podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena in personam v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre vinicu“ s p. Jánom Bálintom, bytom Levice, Ul. A. Kmeťa 8, ako oprávneným v zmysle bodu 2.a) tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 19 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

a) Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Jána Bálinta

b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Jána Bálinta

2. schvaľuje

zriadenie vecného bremena in personam v prospech oprávneného z vecného bremena – p. Jána Bálinta, bytom Levice, Ul. A. Kmeťa 8, v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre vinicu“ pre stavebný pozemok reg. EKN, parc. č. 1008, druh pozemku: vinica, evidovaný v LV č. 792 vo vlastníctve Jána Bálinta v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$, ktorý susedí s pozemkom registra CKN parc. č. 764, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 813 m², v k. ú. Kalinčiakovo, obec Levice, okres Levice, evidovaným v katastri nehnuteľností v LV č. 1, vo vlastníctve mesta Levice v podiele 1/1, na ktorom má byť v zmysle geometrického plánu č. 149/2026 zo dňa 04.05.2026 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geodézia Levice, s. r. o., so sídlom Levice, Ul. ku Bratke 6, IČO: 50 218 221, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1-602/2026 zo dňa 18.05.2026, zriadené vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí. Obsahom vecného bremena je právo oprávneného realizovať a povinnosť povinného strpieť všetky práce súvisiace so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre vinicu“, predovšetkým uloženie zemnej káblovej elektrickej prípojky po elektromerový rozvádzač, opravy/ údržbu v súvislosti so stavbou a právo prechodu a prejazdu oprávneného cez zaťaženie nehnuteľnosť na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 100,00 € určenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk, kde podľa § 19 je určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pre fyzické osoby na 1 pozemok vo výške 100,00 €/pozemok. Náklady spojené so zriadením vecného bremena budú znášať oprávnení.

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena in personam v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre vinicu“ s p. Jánom Bálintom, bytom Levice, Ul. A. Kmeťa 8, ako oprávneným v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

K bodu programu 30

a) **Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej**

b) **Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej**

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Michaela Vanyová, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na nehnuteľný majetok mesta a odporúča primátorovi mesta podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle návrhu na uznesenie

- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

a) **Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej**

b) **Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej**

2. odporúča MsZ

a) schváliť

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej, bytom Levice, Ul. Z. Nejedlého 45, v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre viničný dom“ pre stavebný pozemok: viničný dom bez súpisného čísla na pozemku reg. CKN parc. č. 697/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a pozemok reg. CKN parc. č. 697/1, druh pozemku: záhrada, evidovaný v LV č. 534 vo vlastníctve stavebníkov, ktorý susedí s pozemkom registra CKN parc. č. 764, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 813 m², v k. ú. Kalinčiakovo, obec Levice, okres Levice, evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1, vo vlastníctve mesta Levice v podiele 1/1, na ktorom má byť v zmysle geometrického plánu č. 149/2026 zo dňa 04.05.2026 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geodézia Levice, s. r. o., Ul. ku Bratke 6, Levice, IČO: 50 218 221, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1-602/2026 zo dňa 18.05.2026, zriadené vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí.

Obsahom vecného bremena je právo oprávneného realizovať a povinnosť povinného strpieť všetky práce súvisiace so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre viničný dom“, predovšetkým uloženie zemnej káblovej elektrickej prípojky po elektromerový rozvádzač, opravy/ údržbu v súvislosti so stavbou a právo prechodu a prejazdu oprávneného cez zaťaženie nehnuteľnosť na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 100,00 € určenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk, kde podľa § 19 je určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pre fyzické osoby na 1 pozemok vo výške 100,00 €/pozemok.

Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať oprávnený.

b) odporučiť primátorovi mesta

podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre viničný dom“ s p. Antonom Balážom a p. Emíliou Balážovou,

rod. Jaškovou, bytom Levice, Ul. Z. Nejedlého 45, ako oprávneným v zmysle bodu 2.a) tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXIX.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej

2. schvaľuje

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej, bytom Levice, Ul. Z. Nejedlého 45, v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre viničný dom“ pre stavebný pozemok: viničný dom bez súpisného čísla na pozemku reg. CKN parc. č. 697/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a pozemok reg. CKN parc. č. 697/1, druh pozemku: záhrada, evidovaný v LV č. 534 vo vlastníctve stavebníkov, ktorý susedí s pozemkom registra CKN parc. č. 764, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 813 m², v k. ú. Kalinčiakovo, obec Levice, okres Levice, evidovaným v katastri nehnuteľností v LV č. 1, vo vlastníctve mesta Levice v podiele 1/1, na ktorom má byť v zmysle geometrického plánu č. 149/2026 zo dňa 04.05.2026 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geodézia Levice, s. r. o., Ul. ku Bratke 6, Levice, IČO: 50 218 221, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1-602/2026 zo dňa 18.05.2026, zriadené vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí. Obsahom vecného bremena je právo oprávneného realizovať a povinnosť povinného strpieť všetky práce súvisiace so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre viničný dom“, predovšetkým uloženie zemnej káblovej elektrickej prípojky po elektromerový rozvádzač, opravy/ údržbu v súvislosti so stavbou a právo prechodu a prejazdu oprávneného cez zaťaženie nehnuteľnosť na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 100,00 € určenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk, kde podľa § 19 je určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pre fyzické osoby na 1 pozemok vo výške 100,00 €/pozemok. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať oprávnený.

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre viničný dom“ s p. Antonom Balážom a p. Emíliou Balážovou, rod. Jaškovou, bytom Levice, Ul. Z. Nejedlého 45, ako oprávneným v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

K bodu programu 31

- a) **Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena - p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej,**

b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena - p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Michaela Vanyová, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na nehnuteľný majetok mesta a odporúča primátorovi mesta podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle návrhu na uznesenie

- **pre zabezpečovanie požiadaviek, potrieb a záujmov obyvateľov mestskej časti Kalinčiakovo**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ prerokovať a schváliť

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

a) Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena - p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej,

b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena - p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej,

2. odporúča MsZ

a) schváliť

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej, bytom Levice, Okružná ul. 6, v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre záhradu“ pre stavebný pozemok reg. CKN parc. č. 768, druh pozemku: orná pôda, evidovaný v LV č. 618 vo vlastníctve stavebníkov, ktorý susedí s pozemkom registra CKN parc. č. 764, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 813 m², v k. ú. Kalinčiakovo, obec Levice, okres Levice, evidovaným v katastri nehnuteľností v LV č. 1, vo vlastníctve mesta Levice v podiele 1/1, na ktorom má byť v zmysle geometrického plánu č. 149/2026 zo dňa 04.05.2026 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geodézia Levice, s. r. o., so sídlom Levice, Ul. ku Bratke 6, IČO: 50 218 221, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1-602/2026 zo dňa 18.05.2026, zriadené vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí.

Obsahom vecného bremena je právo oprávneného realizovať a povinnosť povinného strpieť všetky práce súvisiace so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre záhradu“, predovšetkým uloženie zemnej káblovej elektrickej prípojky po elektromerový rozvádzač, opravy/ údržbu v súvislosti so stavbou a právo prechodu a prejazdu oprávneného cez zaťaženie nehnuteľnosť na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 100 € určenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk, kde podľa § 19 je určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pre fyzické osoby na 1 pozemok vo výške 100 €/pozemok. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať oprávnený.

b) odporučiť primátorovi mesta

podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre záhradu“ s p. Štefanom Kondrčíkom a p. Helenou Kondrčíkovou, rod. Hámorníkovou, bytom Levice, Okružná ul. 6, ako oprávneným v zmysle bodu 2.a) tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXX.
Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena - p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej,
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena - p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej,

2. schvaľuje

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej, bytom Levice, Okružná ul. 6, v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre záhradu“ pre stavebný pozemok reg. CKN parc. č. 768, druh pozemku: orná pôda, evidovaný v LV č. 618 vo vlastníctve stavebníkov, ktorý susedí s pozemkom registra CKN parc. č. 764, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 813 m², v k. ú. Kalinčiakovo, obec Levice, okres Levice, evidovaným v katastri nehnuteľností v LV č. 1, vo vlastníctve mesta Levice v podiele 1/1, na ktorom má byť v zmysle geometrického plánu č. 149/2026 zo dňa 04.05.2026 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geodézia Levice, s. r. o., so sídlom Levice, Ul. ku Bratke 6, IČO: 50 218 221, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1-602/2026 zo dňa 18.05.2026, zriadené vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí. Obsahom vecného bremena je právo oprávneného realizovať a povinnosť povinného strpieť všetky práce súvisiace so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre záhradu“, predovšetkým uloženie zemnej káblovej elektrickej prípojky po elektromerový rozvádzač, opravy/ údržbu v súvislosti so stavbou a právo prechodu a prejazdu oprávneného cez zaťaženie nehnuteľnosť na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 100 € určenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk, kde podľa § 19 je určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pre fyzické osoby na 1 pozemok vo výške 100 €/pozemok. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať oprávnený.

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre záhradu“ s p. Štefanom Kondrčíkom a p. Helenou Kondrčíkovou, rod. Hámorníkovou, bytom Levice, Okružná ul. 6, ako oprávneným v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

K bodu programu 32

- a) **Žiadosť Spojenej školy internátnej, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou Školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00 350 362, o zriadenie vecného bremena**

- b) **Stanovisko MsÚ k žiadosti Spojenej školy internátnej, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00 350 362, o zriadenie vecného bremena**
- c) **Návrh MsÚ v Leviciach na schválenie výnimky zo Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto**

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Michaela Vanyová, referentka OSEM MsÚ

Materiál nebol prerokovaný v komisiách MsZ ani v MsR.

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXXI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť Spojenej školy internátnej, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00 350 362, o zriadenie vecného bremena
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti Spojenej školy internátnej, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00 350 362, o zriadenie vecného bremena
- c) Návrh MsÚ na schválenie výnimky zo Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto

2. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – Spojenej školy internátnej, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00350362, spočívajúce v práve užívania pozemku reg. CKN parc. č. 856/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3588 m², nachádzajúceho sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice na Ul. Z. Nejedlého v areáli Spojenej internátnej školy, evidovaného v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v podiele 1/1. Obsahom vecného bremena je právo užívania nehnuteľnosti oprávneným, právo prechodu a prejazdu, a to na dobu neurčitú bezodplatne. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať oprávnený. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk
2. výnimku zo Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto (§19) o odpustenie odplaty, nakoľko ide o všeobecný verejný záujem a podporu vzdelávania detí a mládeže so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena so Spojenou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou Školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00350362, ako oprávneným v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

K bodu programu 33

- a) **Žiadosť p. Mgr. Karin Murínovej, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok**
- b) **Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Mgr. Karin Murínovej, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok**
- c) **Zverejnený zámer mesta Levice č. 16/2026 prenajať majetok mesta – pozemok – do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Mgr. Michaela Vanyová, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku, zámer mesta prenechať majetok mesta do nájmu, spôsob prenájmu nehnuteľného majetku za cenu 1,00 €/m²/rok a odporučiť primátorovi mesta podpísať nájomnú zmluvu v zmysle návrhu na uznesenie

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť p. Mgr. Karin Murínovej, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok
- b) Stanovisko MsÚ v Leviciach k žiadosti p. Mgr. Karin Murínovej, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 16/2026 prenajať majetok mesta – pozemok – do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. odporúča MsZ

a) schváliť

- 1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta z dôvodu, že tento majetok prechodne neslúži na plnenie úloh mesta, a to pozemok registra CKN parc. č. 578 o výmere 6279 m² druh pozemku: záhrada a z neho časť o výmere 245 m² – záhrada č. 16, nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, na Ul. M. R. Štefánika, evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v zmysle § 7 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto.
- 2. zámer mesta Levice prenechať majetok mesta – pozemok – do nájmu, a to pozemok registra CKN parc. č. 578 o výmere 6279 m² druh pozemku: záhrada a z neho časť o výmere 245 m², nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice na dobu neurčitú pre žiadateľku p. Mgr. Karin Murínovú, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov. V zmysle VZN mesta Levice č. 157 mesta Levice o cenách pozemkov vo vlastníctve mesta a o cenách pozemkov za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta sa stanovuje cena za nájom pozemkov na iné ako podnikateľské účely v V. pásme (Sídlišká) minimálne od 2,44 €/m² do 2,81 €/m² pozemku /rok.

3. spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku uvedeného pod bodom 2. a) tohto uznesenia pre žiadateľku Mgr. Karin Murínovú, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55, na dobu neurčitú za cenu nájmu 1,00 €/m²/rok, a to podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ³/₅ väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že ide o prenájom pozemku v areáli oplotených záhradiek pri bytovom dome na Ul. M. R. Štefánika 36, 38 v Leviciach pre vlastníkov, užívateľov bytov v bytovom dome a obyvateľov s trvalým pobytom v meste Levice. Za obdobie od 19.05.2026 do dňa účinnosti novej zmluvy patrí mestu Levice nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku v cene nájmu 0,10 €/m² (podľa Nájomnej zmluvy c. č. 13/1999/OSEM). Nájom majetku mesta a výšku nájomného bude mestské zastupiteľstvo schvaľovať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ³/₅ väčšinou všetkých poslancov. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk

b) odporučiť primátorovi mesta

podpísať nájomnú zmluvu na prenájom pozemku v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice so žiadateľkou – p. Mgr. Karin Murínovou, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 647/55, v zmysle bodu 2. a) tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXXII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť p. Mgr. Karin Murínovej, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok
- b) Stanovisko MsÚ v Leviciach k žiadosti p. Mgr. Karin Murínovej, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 16/2026 prenajať majetok mesta – pozemok – do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta z dôvodu, že tento majetok prechodne neslúži na plnenie úloh mesta, a to pozemok registra CKN parc. č. 578 o výmere 6279 m² druh pozemku: záhrada a z neho časť o výmere 245 m² – záhrada č. 16, nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, na Ul. M. R. Štefánika, evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v zmysle § 7 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto.
2. zámer mesta Levice prenechať majetok mesta – pozemok – do nájmu, a to pozemok registra CKN parc. č. 578 o výmere 6279 m² druh pozemku: záhrada a z neho časť o výmere 245 m², nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice na dobu neurčitú pre žiadateľku p. Mgr. Karin Murínovú, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ³/₅ väčšinou všetkých poslancov. V zmysle VZN mesta Levice č. 157 mesta Levice o cenách pozemkov vo vlastníctve mesta a o cenách pozemkov

za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta sa stanovuje cena za nájom pozemkov na iné ako podnikateľské účely v V. pásme (Sídlišká) minimálne od 2,44 €/m² do 2,81 €/m² pozemku /rok.

3. spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku uvedeného pod bodom 2. a) tohto uznesenia pre žiadateľku Mgr. Karin Murínovú, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55, na dobu neurčitú za cenu nájmu 1,00 €/m²/ rok, a to podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ³/₅ väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že ide o prenájom pozemku v areáli oplotených záhradiek pri bytovom dome na Ul. M. R. Štefánika 36, 38 v Leviciach pre vlastníkov, užívateľov bytov v bytovom dome a obyvateľov s trvalým pobytom v meste Levice. Za obdobie od 19.05.2026 do dňa účinnosti novej zmluvy patrí mestu Levice nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku v cene nájmu 0,10 €/ m² (podľa Nájomnej zmluvy c. č. 13/1999/OSEM). Nájom majetku mesta a výšku nájomného bude mestské zastupiteľstvo schvaľovať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ³/₅ väčšinou všetkých poslancov. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk
3. odporúča primátorovi mesta podpísať nájomnú zmluvu na prenájom pozemku v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice so žiadateľkou – p. Mgr. Karin Murínovou, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 647/55, v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

K bodu programu 34

- a) **Žiadosť p. Márie Krenčanovej, bytom Levice, Ul. slobody 33, IČO: 34 690 743 o zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve C. č. 716/2012/OSEM zo dňa 20.08.2012 na spoločnosť JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893**
- b) **Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Márie Krenčanovej, bytom Levice, Ul. slobody 33, IČO: 34 690 743 o zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve C. č. 716/2012/OSEM zo dňa 20.08.2012 JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893**
- c) **Zverejnený zámer mesta Levice č. 15/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov**

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Denisa Gálová, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku, zámer mesta prenechať majetok mesta do nájmu, spôsob prenájmu nehnuteľného majetku za cenu 8,60 €/m²/rok a odporučiť primátorovi mesta podpísať nájomnú zmluvu v zmysle návrhu na uznesenie

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) **Žiadosť p. Márie Krenčanovej, bytom Levice, Ul. slobody 33, IČO: 34 690 743 o zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve C. č. 716/2012/OSEM zo dňa 20.08.2012 na spoločnosť JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893**
- b) **Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Márie Krenčanovej, bytom Levice, Ul. slobody 33, IČO: 34 690 743 o zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve C. č. 716/2012/OSEM zo dňa 20.08.2012 JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893**

- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 15/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov
2. odporúča MsZ
- a) schváliť
1. dočasnú prebytočnosť majetku mesta – časti pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 408,00 m² vo vlastníctve mesta Levice v celosti v zmysle § 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto
 2. zverejnený zámer mesta Levice č. 15/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu - časť pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 408,00 m² podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko ide o pozemok s nízkou výmerou a tvorí odstavnú plochu pri prevádzke spoločnosti
 3. prenájom nehnuteľného majetku mesta - časti pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 408,00 m² vo vlastníctve mesta Levice v celosti podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto pre spoločnosť JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893 nakoľko ide o pozemok s nízkou výmerou a tvorí odstavnú plochu pri prevádzke spoločnosti na dobu určitú od 01.01.2027 do doby, kým nebude realizovaná v meste Levice nová parkovacia politika (rezidenčné parkovanie), za cenu nájmu 8,60 €/rok. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk
- b) odporučiť primátorovi mesta podpísať nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľného majetku mesta – časti pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie so spoločnosťou JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893 v zmysle bodu 2 a) tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ 19, nehlasoval 1 poslanec MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol 3/5 väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXXIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť p. Márie Krenčanovej, bytom Levice, Ul. slobody 33, IČO: 34 690 743 o zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve C. č. 716/2012/OSEM zo dňa 20.08.2012 na spoločnosť JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893

- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Márie Krenčanovej, bytom Levice, Ul. slobody 33, IČO: 34 690 743 o zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve C. č. 716/2012/OSEM zo dňa 20.08.2012 JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 15/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov

2. schvaľuje

- 1. dočasnú prebytočnosť majetku mesta – časti pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 408,00 m² vo vlastníctve mesta Levice v celosti v zmysle § 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto
 - 2. zverejnený zámer mesta Levice č. 15/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu - časť pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 408,00 m² podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko ide o pozemok s nízkou výmerou a tvorí odstavnnú plochu pri prevádzke spoločnosti
 - 3. prenájom nehnuteľného majetku mesta - časti pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 408,00 m² vo vlastníctve mesta Levice v celosti podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto pre spoločnosť JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893 nakoľko ide o pozemok s nízkou výmerou a tvorí odstavnnú plochu pri prevádzke spoločnosti na dobu určitú od 01.01.2027 do doby, kým nebude realizovaná v meste Levice nová parkovacia politika (rezidenčné parkovanie), za cenu nájmu 8,60 €/m²/rok. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk
3. odporúča primátorovi mesta
podpísať nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľného majetku mesta – časti pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie so spoločnosťou JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893 v zmysle bodu 2 tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

K bodu programu 35

- a) **Žiadosť Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námestie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa na vojenskom cvičisku v k. ú. Levice vo vlastníctve mesta Levice**
- b) **Stanovisko MsÚ k žiadosti Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námestie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa na vojenskom cvičisku v k. ú. Levice vo vlastníctve mesta Levice**

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Denisa Gálová, referentka OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť trvalú prebytočnosť a vyradenie nehnuteľného majetku, zámer mesta odpredať nehnuteľný majetok mesta, spôsob prevodu nehnuteľného majetku za cenu 6,27 €/m², t.j. 83522,67 € a odporučiť primátorovi mesta vyhlásiť zámer mesta na odpredaj pozemkov a následne predložiť návrh na prevod majetku Mestskému zastupiteľstvu v Leviciach v zmysle návrhu na uznesenie

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestská rada v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námestie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa na vojenskom cvičisku v k. ú. Levice vo vlastníctve mesta Levice
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námestie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa na vojenskom cvičisku v k. ú. Levice vo vlastníctve mesta Levice

2. odporúča MsZ

a) schváliť

1. trvalú prebytočnosť a vyradenie nehnuteľného majetku mesta Levice

- časti pozemku o výmere 4098 m² ako diel č. 1 z pozemku registra EKN parc. č. 9781/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10377 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- pozemku o výmere 1006 m² ako diel č. 3 z pozemku registra EKN parc. č. 9785, druh pozemku ostatná plocha o výmere 956 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 834 m² ako diel č. 4 z pozemku registra EKN parc. č. 9786, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1081 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 2025 m² ako diel č. 5 z pozemku registra EKN parc. č. 9788, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2053 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 3627 m² ako diel č. 6 z pozemku registra EKN parc. č. 9789, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3599 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 1731 m² ako diel č. 7 z pozemku registra EKN parc. č. 9790, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3133 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1

vo vlastníctve mesta Levice, ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom č. 15/2025 zo dňa 07.04.2025, vyhotoveným MOSR - SEMaI, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava IČO: 30 845 572, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 12.05.2025 pod č. G1-497/2025 v súlade s § 7 bodom 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko tento majetok neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na plnenie úloh mesta a môže byť určený na predaj

2. zámer mesta Levice odpredať nehnuteľný majetok mesta

- časť pozemku o výmere 4098 m² ako diel č. 1 z pozemku registra EKN parc. č. 9781/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10377 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,

- pozemok o výmere 1006 m² ako diel č. 3, z pozemku registra EKN parc. č. 9785, druh pozemku ostatná plocha o výmere 956 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 834 m² ako diel č. 4 z pozemku registra EKN parc. č. 9786, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1081 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 2025 m² ako diel č. 5 z pozemku registra EKN parc. č. 9788, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2053 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 3627 m² ako diel č. 6 z pozemku registra EKN parc. č. 9789, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3599 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 1731 m² ako diel č. 7 z pozemku registra EKN parc. č. 9790, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3133 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1

vo vlastníctve mesta Levice, ktoré boli oddelené Geometrickým plánom č. 15/2025 zo dňa 07.04.2025, vyhotoveným MOSR - SEMaI, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava IČO: 30 845 572, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 12.05.2025 pod č. G1-497/2025 v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a v zmysle § 9 ods. 5 písm. f) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ , nakoľko ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa v uzatvorenom vojenskom objekte/cvičisku a ktorý je vo verejnom záujme, pre potreby obrany štátu.

Kúpna cena za predmetné pozemky v celkovej výmere 13321 m² stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2026 zo dňa 15.05.2026 vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Dušanom Hrbatým, so sídlom Nitra, Sadová 12 predstavuje sumu 83 522,67 € t. j. 6,27 €/m²/pozemku. Podľa VZN č. 157 mesta Levice o cenách pozemkov vo vlastníctve mesta a o cenách pozemkov za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta, sú predmetné pozemky najbližšie k IX. pásmu – lokalita Čudo, kde je stanovená cena za odpredaj 1m² pozemku od 3,40 €/m² do 6,70 €/m² pozemku.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva nehnuteľného majetku hradí kupujúci.

Kúpna cena a prevod vlastníctva pre žiadateľa budú prerokované na zasadnutí MsZ, ktoré sa bude konať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

3. spôsob prevodu vlastníctva majetku mesta Levice v prospech žiadateľa Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námetie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 a to nehnuteľného majetku mesta Levice – - časti pozemku o výmere 4098 m² ako diel č. 1 z pozemku registra EKN parc. č. 9781/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10377 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- pozemku o výmere 1006 m² ako diel č. 3, z pozemku registra EKN parc. č. 9785, druh pozemku ostatná plocha o výmere 956 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 834 m² ako diel č. 4 z pozemku registra EKN parc. č. 9786, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1081 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 2025 m² ako diel č. 5 z pozemku registra EKN parc. č. 9788, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2053 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,

- časti pozemku o výmere 3627 m² ako diel č. 6 z pozemku registra EKN parc. č. 9789, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3599 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 1731 m² ako diel č. 7 z pozemku registra EKN parc. č. 9790, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3133 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1

vo vlastníctve mesta Levice, ktoré boli oddelené Geometrickým plánom č. 15/2025 zo dňa 07.04.2025, vyhotoveným MOSR - SEMaI, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava IČO: 30 845 572, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 12.05.2025 pod č. G1-497/2025 v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a v zmysle § 9 ods. 5 písm. f) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ, nakoľko ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa v uzatvorenom vojenskom objekte/cvičisku a ktorý je vo verejnom záujme, pre potreby obrany štátu. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, sú zverejnené na internetovej stránke mesta Levice www.levice.sk

b) odporučiť MsÚ

vyhlásiť zámer na odpredaj pozemkov a následne predložiť návrh na prevod majetku v zmysle bodu 2a) tohto uznesenia na schválenie MsZ

T: v texte

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 20 prítomných poslankyň a poslancov MsZ 19, nehlasoval 1 poslanec MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol 3/5 väčšinou prítomných poslankyň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXXIV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námetie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa na vojenskom cvičisku v k. ú. Levice vo vlastníctve mesta Levice
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námetie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa na vojenskom cvičisku v k. ú. Levice vo vlastníctve mesta Levice

2. schvaľuje

1. trvalú prebytočnosť a vyradenie nehnuteľného majetku mesta Levice

- časti pozemku o výmere 4098 m² ako diel č. 1 z pozemku registra EKN parc. č. 9781/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10377 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- pozemku o výmere 1006 m² ako diel č. 3 z pozemku registra EKN parc. č. 9785, druh pozemku ostatná plocha o výmere 956 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 834 m² ako diel č. 4 z pozemku registra EKN parc. č. 9786, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1081 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,

- časti pozemku o výmere 2025 m² ako diel č. 5 z pozemku registra EKN parc. č. 9788, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2053 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 3627 m² ako diel č. 6 z pozemku registra EKN parc. č. 9789, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3599 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 1731 m² ako diel č. 7 z pozemku registra EKN parc. č. 9790, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3133 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1

vo vlastníctve mesta Levice, ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom č. 15/2025 zo dňa 07.04.2025, vyhotoveným MOSR - SEMaI, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava IČO: 30 845 572, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 12.05.2025 pod č. G1-497/2025 v súlade s § 7 bodom 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko tento majetok neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na plnenie úloh mesta a môže byť určený na predaj

2. zámer mesta Levice odpredať nehnuteľný majetok mesta

- časť pozemku o výmere 4098 m² ako diel č. 1 z pozemku registra EKN parc. č. 9781/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10377 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- pozemok o výmere 1006 m² ako diel č. 3, z pozemku registra EKN parc. č. 9785, druh pozemku ostatná plocha o výmere 956 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 834 m² ako diel č. 4 z pozemku registra EKN parc. č. 9786, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1081 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 2025 m² ako diel č. 5 z pozemku registra EKN parc. č. 9788, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2053 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 3627 m² ako diel č. 6 z pozemku registra EKN parc. č. 9789, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3599 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 1731 m² ako diel č. 7 z pozemku registra EKN parc. č. 9790, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3133 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1

vo vlastníctve mesta Levice, ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom č. 15/2025 zo dňa 07.04.2025, vyhotoveným MOSR - SEMaI, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava IČO: 30 845 572, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 12.05.2025 pod č. G1-497/2025 v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a v zmysle § 9 ods. 5 písm. f) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ, nakoľko ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa v uzatvorenom vojenskom objekte/cvičisku a ktorý je vo verejnom záujme, pre potreby obrany štátu.

Kúpna cena za predmetné pozemky v celkovej výmere 13321 m² stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2026 zo dňa 15.05.2026 vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Dušanom Hrbatým, so sídlom Nitra, Sadová 12 predstavuje sumu 83 522,67 € t. j. 6,27 €/m²/pozemku. Podľa VZN č. 157 mesta Levice o cenách pozemkov vo vlastníctve mesta a o cenách pozemkov za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta, sú predmetné pozemky najbližšie k IX. pásmu – lokalita Čudo, kde je stanovená cena za odpredaj 1m² pozemku od 3,40 €/m² do 6,70 €/m² pozemku.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva nehnuteľného majetku hradí kupujúci.

Kúpna cena a prevod vlastníctva pre žiadateľa budú prerokované na zasadnutí MsZ, ktoré sa bude konať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

3. spôsob prevodu vlastníctva majetku mesta Levice v prospech žiadateľa Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námestie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 a to nehnuteľného majetku mesta Levice – - časti pozemku o výmere 4098 m² ako diel č. 1 z pozemku registra EKN parc. č. 9781/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10377 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- pozemku o výmere 1006 m² ako diel č. 3, z pozemku registra EKN parc. č. 9785, druh pozemku ostatná plocha o výmere 956 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
 - časti pozemku o výmere 834 m² ako diel č. 4 z pozemku registra EKN parc. č. 9786, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1081 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
 - časti pozemku o výmere 2025 m² ako diel č. 5 z pozemku registra EKN parc. č. 9788, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2053 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
 - časti pozemku o výmere 3627 m² ako diel č. 6 z pozemku registra EKN parc. č. 9789, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3599 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
 - časti pozemku o výmere 1731 m² ako diel č. 7 z pozemku registra EKN parc. č. 9790, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3133 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1

vo vlastníctve mesta Levice, ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom č. 15/2025 zo dňa 07.04.2025, vyhotoveným MOSR - SEMaI, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava IČO: 30 845 572, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 12.05.2025 pod č. G1-497/2025 v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a v zmysle § 9 ods. 5 písm. f) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ, nakoľko ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa v uzatvorenom vojenskom objekte/cvičisku a ktorý je vo verejnom záujme, pre potreby obrany štátu. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, sú zverejnené na internetovej stránke mesta Levice www.levice.sk

3. odporúča MsÚ

vyhlásiť zámer na odpredaj pozemkov a následne predložiť návrh na prevod majetku v zmysle bodu 2. tohto uznesenia na schválenie MsZ

T: v texte

Z: v texte

K bodu programu 36

- a) **Žiadosť spoločnosti Slovenské elektrárne, a s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 o prenájom nehnuteľného majetku mesta – časť strechy a časť vnútornej strany chodby budovy so súp. č. 2881**
- b) **Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 o prenájom nehnuteľného majetku mesta – časť strechy a časť vnútornej strany chodby budovy so súp. č. 2881**
- c) **Zverejnený zámer mesta Levice č. 17/2026 prenajať majetok mesta Levice v k.ú. Levice v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Materiál bol prerokovaný v komisiách MsZ

- **finančnej, správy mestského majetku a regionálneho rozvoja**, ktorá vzala materiál na vedomie a odporučila MsZ schváliť dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku, zámer mesta prenechať majetok mesta do nájmu, spôsob prenájmu nehnuteľného majetku za cenu 100,00 €/rok a odporučiť primátorovi mesta podpísať nájomnú zmluvu v zmysle návrhu na uznesenie

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsR

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť spoločnosti Slovenské elektrárne, a s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 o prenájom nehnuteľného majetku mesta – časť strechy a časť vnútornej strany chodby budovy so súp. č. 2881
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 o prenájom nehnuteľného majetku mesta – časť strechy a časť vnútornej strany chodby budovy so súp. č. 2881
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 17/2026 prenajať majetok mesta Levice v k.ú. Levice v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. odporúča MsZ

a) schváliť

1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta z dôvodu, že tento majetok prechodne neslúži na plnenie úloh mesta, a to časť plochy plochej strechy budovy o veľkosti 4 m² a časť vnútornej steny chodby o výmere 2 m² budovy so súpisným číslom 2881- polyfunkčná budova, ktorá je evidovaná v katastri nehnuteľností v k.ú. Levice, obec Levice, okres Levice na pozemku registra CKN parc. č. 869 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m² v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v celosti, v zmysle § 7 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto.
2. zámer mesta Levice prenechať nehnuteľný majetok mesta Levice do nájmu a to časť plochy plochej strechy budovy o veľkosti 4 m² a časť vnútornej steny chodby o výmere 2 m² stavby so súpisným číslom 2881- polyfunkčná budova, ktorá je evidovaná v katastri nehnuteľností v k.ú. Levice, obec Levice, okres Levice na pozemku registra CKN parc. č. 869 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m² v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v celosti na dobu neurčitú, pre žiadateľa Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 ako prípad hodný osobitného zreteľa. MsÚ v Leviciach navrhuje nájomné vo výške 100,00 €/rok.
3. spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku uvedeného pod bodom 2. a) tohto uznesenia pre žiadateľa Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 na dobu neurčitú za cenu nájmu 100,00 €/rok, a to podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že ide o prenájom časti plochy plochej strechy stavby o veľkosti 4 m² a časť vnútornej steny chodby o výmere 2 m² stavby so súpisným číslom 2881- polyfunkčná budova, ktorá je evidovaná v katastri nehnuteľností v k.ú. Levice, obec Levice, okres Levice na pozemku registra CKN parc. č. 869 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m² v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v celosti, pre účely umiestnenia sirény varovania a vyrozumienia podľa z. č. 42/1994 Z. z. o civilnej obrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov na strechu uvedenej nehnuteľnosti, zároveň dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §9 ods. 1 písm. i) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov aj skutočnosť, že ide o časť strechy s malou výmerou (4 m² + 2 m²). Nájom majetku mesta a výšku nájomného

bude mestské zastupiteľstvo schvaľovať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk

b) odporučiť primátorovi mesta

podpísať nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice – časť strechy a časť vnútornej strany chodby stavby so súp. č. 2881 v k.ú. Levice v zmysle bodu 2. a) tohto uznesenia so spoločnosťou Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, 811 09, IČO: 35 829 052

T: v texte

Z: v texte

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ 19, nehlasoval 1 poslanec MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol 3/5 väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXXV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 o prenájom nehnuteľného majetku mesta – časť strechy a časť vnútornej strany chodby budovy so súp. č. 2881
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 o prenájom nehnuteľného majetku mesta – časť strechy a časť vnútornej strany chodby budovy so súp. č. 2881
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 17/2026 prenajať majetok mesta Levice v k.ú. Levice v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta z dôvodu, že tento majetok prechodne neslúži na plnenie úloh mesta, a to časť plochy plochej strechy budovy o veľkosti 4 m² a časť vnútornej steny chodby o výmere 2 m² budovy so súpisným číslom 2881- polyfunkčná budova, ktorá je evidovaná v katastri nehnuteľností v k.ú. Levice, obec Levice, okres Levice na pozemku registra CKN parc. č. 869 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m² v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v celosti, v zmysle § 7 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto.
2. zámer mesta Levice prenechať nehnuteľný majetok mesta Levice do nájmu a to časť plochy plochej strechy budovy o veľkosti 4 m² a časť vnútornej steny chodby o výmere 2 m² stavby so súpisným číslom 2881- polyfunkčná budova, ktorá je evidovaná v katastri nehnuteľností v k.ú. Levice, obec Levice, okres Levice na pozemku registra CKN parc. č. 869 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m² v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v celosti na dobu neurčitú, pre žiadateľa Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 ako prípad hodný osobitného zreteľa. MsÚ v Leviciach navrhuje nájomné vo výške 100,00 €/rok.
3. spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku uvedeného pod bodom 2. a) tohto uznesenia pre žiadateľa Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 na dobu neurčitú za cenu nájmu 100,00 €/rok, a to podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ^{3/5} väčšinou

všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že ide o prenájom časti plochy plochej strechy stavby o veľkosti 4 m² a časť vnútornej steny chodby o výmere 2 m² stavby so súpisným číslom 2881- polyfunkčná budova, ktorá je evidovaná v katastri nehnuteľností v k.ú. Levice, obec Levice, okres Levice na pozemku registra CKN parc. č. 869 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m² v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v celosti, pre účely umiestnenia sirény varovania a vyrozumenia podľa z. č. 42/1994 Z. z. o civilnej obrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov na strechu uvedenej nehnuteľnosti, zároveň dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §9 ods. 1 písm. i) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov aj skutočnosť, že ide o časť strechy s malou výmerou (4 m² + 2 m²). Nájom majetku mesta a výšku nájomného bude mestské zastupiteľstvo schvaľovať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice – časť strechy a časť vnútornej strany chodby stavby so súp. č. 2881 v k.ú. Levice v zmysle bodu 2. tohto uznesenia so spoločnosťou Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, 811 09, IČO: 35 829 052

T: v texte

Z: v texte

Predseda júci vyhlásil 10 minútovú prestávku. Po prestávke požiadal poslankyne a poslancov MsZ o prezentáciu. V rokovacej miestnosti bolo prítomných 21 poslankýň a poslancov MsZ. Konštatoval, že na zasadnutí MsZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslankýň a poslancov MsZ a tým zasadnutie MsZ vyhlásil za uznášaniaschopné.

K bodu programu 36a

a) Návrh MsÚ v Leviciach na zmenu uznesenia MsZ v Leviciach č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026

b) Dôvodová správa MsÚ v Leviciach k zmene uznesenia MsZ v Leviciach č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovala Ing. Katarína Farkašová, vedúca OSEM MsÚ

Materiál nebol prerokovaný v komisiách MsZ ani v MsR.

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol 3/5 väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXXVI.
Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

a) Návrh MsÚ na zmenu uznesenia MsZ č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026

b) Dôvodovú správu MsÚ k zmene uznesenia MsZ č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026

2. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026 nasledovne:

v časti 2. bod 2 uznesenia MsZ č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026 sa dopĺňa pred vetou: „Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bude zistená znaleckým posudkom.“ nasledovný text: „Všeobecná hodnota prevádzaného majetku- pozemku podľa VZN č. 157 mesta Levice o cenách pozemkov vo vlastníctve mesta a o cenách pozemkov za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta, ktorý je zaradený do VI. pásma – PRIEMYSELNÉ LOKALITY, sa cena za odpredaj 1m² pozemku pohybuje vo výške od 16,60 €/m² do 29,90 €/m² pozemku.“
Ostatný text uznesenia zostáva nezmenený.

K bodu programu 37

a) Žiadosti o zmenu Územného plánu mesta Levice, ktoré predložili:

1. Ing. arch. Juraj Ďurík, Hradná ulica 6820/1, Levice

2. Marian Kollár, samostatne hospodáriaci roľník (SHR), predseda OZ Slovakia-folk, občianske združenie

b) Stanovisko MsÚ k žiadostiam o zmenu Územného plánu mesta Levice

Materiál predložila JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ

Materiál spracovali Ing. Lukáč Pastier, vedúci OÚPVŽP MsÚ

Ing. arch. Viktória Solmošiová, vedúca referátu územného plánovania a architektúry MsÚ

Ing. Daniela Konôpková, referent pre územné plánovanie MsÚ

Materiál nebol prerokovaný v MsR.

Materiál bol prerokovaný v komisii MsZ

-komisia MsZ dopravy a správy mestských komunikácií, výstavby a ÚP, ktorá vzala na vedomie

Žiadosť Ing. arch. Ďuríka na zmenu územného plánu v lokalite Podhradie- Koháryho ulica

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán Ing. Dušan Daniš, PhD., poslanec MsZ, vyjadril sa k dvom predloženým žiadostiam o zmenu Územného plánu mesta Levice.

1. Ing. arch. Juraj Ďurík, Hradná ulica 6820/1, Levice

Zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania územia v lokalite Podhradie, v území medzi vodným tokom Podlužianka a zástavbou na Koháryho ulici

K prvej žiadosti (lokalita Podhradie) vyjadril spokojnosť s tým, že sa žiadateľ a podarilo usmerniť v súlade s charakterom lokality a širšími urbanistickými vzťahmi. Pripomenul, že pred polrokom zastupiteľstvo pôvodnú žiadosť neschválilo kvôli navrhovanej vyššej zastavanosti a podlažnosti, ktorá ohrozovala diaľkové pohľady na Levický hrad a Kalváriu. Súčasný platný územný plán v tejto lokalite počíta s nízkopodlažnou zástavbou, ktorá by však podľa neho viedla k nekonceptnému *kobercovému náletu* malých tzv. *balkánskych* domov. Žiadateľ na základe predchádzajúcich pripomienok predložil podrobný návrh, v ktorom zástavbu posunul bližšie k existujúcej viacpodlažnej zástavbe. Z predložených rezov a pohľadov je zrejmé, že rešpektuje podstatné diaľkové pohľady a navrhovaná štvorpodlažnosť do nich nebude zasahovať. Posilnenie komunitnej časti, verejného priestoru a rozvojové zahustenie na hranici stabilizovaného územia centrálnej mestskej zóny označil za podstatne šťastnejšie riešenie než súčasný stav. Návrh bude opätovne prerokovaný s Krajským pamiatkovým úradom (KPÚ). Keďže podmienka zachovania výhľadov na dominantu mesta, Levického hradu, bola splnená, odporučil toto obstarávanie zmeny ÚPN schváliť v zmysle návrhu v bode:

2. 1.2. schvaľuje obstarávanie zmeny a doplnku k Územnému plánu mesta Levice v zmysle žiadosti

Ing. arch. Juraja Ďuríka, bytom Hradná ulica 6820/1, Levice - Zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania územia v lokalite Podhradie, v území medzi vodným tokom Podlužianka a zástavbou na Koháryho ulici, s podmienkou komplexného posúdenia predmetnej lokality vo vzťahu k hodnotnej panoráme mesta, historickej dominante Levického hradu a celkovej koncepcii územia;

na náklady žiadateľa / z finančných prostriedkov rozpočtu mesta

2. Marian Kollár, samostatne hospodáriaci roľník (SHR), predseda OZ Slovakia-folk, občianske združenie

Podnet na obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Levice – celá vinohradnícko-ovocinárska lokalita Krížny vrch

K druhej žiadosti (pán Marian Kollár, lokalita Krížny vrch) uviedol, že myšlienku rozvoja agroturistiky a rekreácie v tejto lokalite považuje osobne za výbornú. Žiadateľ však nesplnil zákonné podmienky, keďže zo žiadosti nie je jasné, čo a na ktorých konkrétnych parcelách požaduje, a chýbajú v nej potrebné východiskové odborné podklady. Ocenil kvalitu dôvodovej správy z dielne oddelenia územného plánovania mestského úradu, ktorá obsahuje správne odporúčania, ako by mala lokalita vyzerat', aby sa zachoval jej vinohradnícky charakter a prepojila sa produkčná časť s rekreačnou bez vzniku nekultivovanej zmesi malých objektov. Žiadosť je preto potrebné dopracovať. Druhému žiadateľovi odporučil postupovať analogicky ako prvý žiadateľ a zapracovať odborné pripomienky úradu. odporučil toto obstarávanie zmeny ÚPN neschváliť v zmysle návrhu v bode:

2. 2.3. neschvaľuje obstarávanie zmeny a doplnku k Územnému plánu mesta Levice v zmysle žiadosti Mariana Kollára, samostatne hospodáriaceho roľníka a predsedu OZ Slovakia-folk - Podnet na obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Levice – celá vinohradnícko-ovocinárska lokalita Krížny vrch;

Predseda júci odporučil z pohľadu prehľadnosti a čistoty hlasovania, aby mestské zastupiteľstvo hlasovalo o každom uznesení samostatne

Pán Bc. Miloš Zaujec, poslanec MsZ, vo faktickej poznámke potvrdil, že z odborného hľadiska s jeho argumentmi súhlasí. Pripomenul však negatívnu skúsenosť z minulosti, kedy sa schvaľovali opлотenia, no v skutočnosti vznikli garáže. Vyjadril obavu, že ak sa teraz schváli nízkopodlažná zástavba, situácia sa zopakuje, pričom poukázal na to, že dotknutý žiadateľ už Mestské zastupiteľstvo v minulosti raz podviedol. Zároveň vyslovil názor, že rozhodovanie o tejto záležitosti by už poslanci mali prenechať novozvolenému Mestskému zastupiteľstvu.

Pán Ing. Dušan Daniš, PhD., poslanec MsZ, v záverečnej faktickej poznámke potvrdil, že sa absolútne stotožňuje s jeho slovami. Uviedol, že všetci prítomní poznajú jeho osobný názor na dotknutého žiadateľa, avšak v tomto konkrétnom prípade žiadateľ splnil všetky zákonné podmienky, náležitosti žiadosti a zafinoval podstatu svojho zámeru v lokalite. Zdôraznil, že mestské zastupiteľstvo v tomto kroku schvaľuje iba samotné obstarávanie zmeny územného plánu. Zároveň doplnil svoje predchádzajúce vyjadrenie a spresnil, že schválenie obstarávania tejto zmeny územného plánu odporúča realizovať na náklady žiadateľa.

Pán Ing. arch. Roderik Baltazár, poslanec MsZ, vo svojom príspevku konštatoval, že k téme už bolo povedané všetko podstatné. Vyhlásil, že sa v plnej miere stotožňuje s názorom a argumentmi pána Ing. Dušana Daniša, PhD., poslanca MsZ. Zároveň ocenil skutočnosť, že sa tento materiál vôbec dostal na program aktuálneho rokovania mestského zastupiteľstva.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, uviedol, že hoci by od neho málokto očakával kladné stanovisko, predložený návrh v lokalite Podhradie hodnotí pozitívne. Reagoval na vyjadrenie pána Bc. Miloša Zaujeca, poslanca MsZ, s tým, že mestské zastupiteľstvo v tejto fáze neschvaľuje samotnú výstavbu, ale iba začiatok procesu zmeny územného plánu. Zdôraznil, že mu záleží na tom, aby mesto Levice malo jednotnú architektúru a kultúru, a nie aby v dotknutej lokalite vznikla nekonceptná zástavba náletových domčekov. Vyjadril dôveru, že žiadateľ pán Ďurík splní svoj sľub a zrealizuje projekt v podobe, v akej ho predložil, preto tento návrh plne podporuje. V súvislosti s druhou žiadosťou konštatoval, že keďže nesplnila potrebné náležitosti, je jednoznačne nevyhnutné ju dopracovať.

Pani Mgr. Miroslava Vančíková, vedúca OOPČ MsÚ, navrhla postup pri hlasovaní o predložených návrhoch. Odporučila najskôr hlasovať samostatne o jednotlivých poslaneckých návrhoch a až následne pristúpiť k hlasovaniu o uznesení ako celku. Konkrétne navrhla nasledovné poradie hlasovania:

1. Hlasovanie o prvom návrhu pána Ing. Dušan Daniš, PhD., poslanca MsZ, (bod 1.2) – schváliť obstarávanie zmeny doplnku (žiadost' pána Ing. arch. Juraja Ďuríka).
2. Hlasovanie o druhom návrhu pána Ing. Dušan Daniš, PhD., poslanca MsZ, (bod 2.3) – neschváliť (žiadost' pána Mariana Kollára).
3. Záverečné hlasovanie o konečnom znení návrhu na uznesenie, ktoré bude reflektovať výsledky predchádzajúcich hlasovaní.

Pán JUDr. Ján Janáč, poslanec MsZ, uviedol, že pán Ing. Dušan Daniš, PhD., poslanec MsZ, ale nepodal svoj podnet ako formálny procedurálny návrh.

Pani Mgr. Miroslava Vančíková, vedúca OOPČ MsÚ, ozrejmla, že v prípade podnetov poslanca Ing. Dušana Daniša, PhD., nejde o procedurálne návrhy, ale o riadne poslancecké návrhy k prerokovávanému materiálu. Z tohto dôvodu je potrebné hlasovať o každej žiadosti samostatne. Ďalej uviedla, že k jednotlivým žiadostiam sú aktuálne predložené nasledovné návrhy a nikto iný žiadne ďalšie alternatívy nepredložil:

- Žiadost' pána Ing. arch. Juraja Ďuríka: Nebol podaný žiadny protinávrh na neschválenie. Aktuálne je predložený iba návrh schváliť obstarávanie zmeny (bod 1.2). Odporučila dať o tomto návrhu hlasovať.
- Žiadost' pána Mariana Kollára (bod 2.3): Pri tejto druhej žiadosti je podaný návrh neschváliť. Odporučila dať hlasovať o tomto konkrétnom návrhu.

Predseda júci konštatoval, že s týmto postupom hlasovania sa musí stotožniť návrhová komisia.

Pani Mgr. Miroslava Vančíková, vedúca OOPČ MsÚ, zdôraznila, že rozprava sa zatiaľ nenachádza vo fáze schvaľovania uznesenia. Reagovala tak na obavu poslanca JUDr. Jána Janáča, že pri takomto postupe by druhý návrh nemusel prejsť vôbec. Podľa jej vyjadrenia sa uznesenie bude tvoriť a precizovať až po tom, ako poslanci rozhodnú o jednotlivých samostatných žiadostiach.

Pán JUDr. Ján Janáč, poslanec MsZ, prijal jej argumentáciu a dodal, že o predloženom návrhu musí dať pán primátor v každom prípade hlasovať.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a dal hlasovať o prvom poslanceckom návrhu pána Ing. Dušana Daniša, PhD., poslanca MsZ, schváliť obstarávanie zmien a doplnkov územného plánu v zmysle žiadosti pána Ing. arch. Juraja Ďuríka, na náklady žiadateľa. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo zo všetkých 21 prítomných poslankýň a poslancov MsZ 19, proti bol 1 poslanec MsZ a hlasovania sa zdržal 1 poslanec MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a dal hlasovať o prvom poslanceckom návrhu pána Ing. Dušana Daniša, PhD., poslanca MsZ, neschváliť obstarávanie zmien a doplnkov územného plánu v zmysle žiadosti pána Mariana Kollára. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

Predseda júci vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie a následne dať o ňom hlasovať. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 20 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXXVII.
Mestské zastupiteľstvo v Levice

1. berie na vedomie

Žiadosti o zmenu Územného plánu mesta Levice, ktoré predložili:

1. Ing. arch. Juraj Ďurík, Hradná ulica 6820/1, Levice
Zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania územia v lokalite Podhradie, v území medzi vodným tokom Podlužianka a zástavbou na Koháryho ulici
2. Marian Kollár, samostatne hospodáriaci roľník (SHR), predseda OZ Slovakia-folk, občianske združenie
Podnet na obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Levice – celá vinohradnícko-

ovocinárska lokalita Krížny vrch

Stanovisko MsÚ k žiadostiam o zmenu Územného plánu mesta Levice

2. schvaľuje

obstarávanie zmeny a doplnku k Územnému plánu mesta Levice v zmysle žiadosti Ing. arch. Juraja Ďuríka, bytom Hradná ulica 6820/1, Levice - Zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania územia v lokalite Podhradie, v území medzi vodným tokom Podlužianka a zástavbou na Koháryho ulici, s podmienkou komplexného posúdenia predmetnej lokality vo vzťahu k hodnotnej panoráme mesta, historickej dominante Levického hradu a celkovej koncepcii územia na náklady žiadateľa

3. neschvaľuje

obstarávanie zmeny a doplnku k Územnému plánu mesta Levice v zmysle žiadosti Mariana Kollára, samostatne hospodáriaceho roľníka a predsedu OZ Slovakia-folk - Podnet na obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Levice – celá vinohradnícko-ovocinárska lokalita Krížny vrch

K bodu programu 38

Správa o výsledku finančnej kontroly č. 5/I/2026 - kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami a s majetkom mesta v príspevkovej organizácii mesta Levice na Mestskom kultúrnom stredisku za rok 2025

Materiál predložil Ing. Igor Varga hlavný kontrolór mesta

Materiál spracoval Ing. Igor Varga hlavný kontrolór mesta

Materiál nebol prerokovaný v komisiách MsZ ani v MsR.

Predseda júci otvoril prihlasovanie do rozpravy, uzatvoril prihlasovanie do rozpravy a otvoril rozpravu.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ, si osvojil stanovisko MsR.

Predseda júci uzatvoril rozpravu a vyzval predsedu návrhovej komisie, pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, na prednesenie návrhu na uznesenie. Za predložený návrh na uznesenie hlasovalo všetkých 22 prítomných poslankýň a poslancov MsZ. Predseda júci konštatoval, že predložený návrh na uznesenie bol nadpolovičnou väčšinou prítomných poslankýň a poslancov MsZ schválený.

K predmetnému bodu programu bolo prijaté nasledovné uznesenie MsZ č. XXXVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

berie na vedomie

Správu o výsledku finančnej kontroly č. 5/I/2026 - kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami a s majetkom mesta v príspevkovej organizácii mesta Levice na Mestskom kultúrnom stredisku za rok 2025

K bodu programu 39

Diskusia

Predseda júci sa v úvode diskusie vyjadril, že v súlade s rokovacím poriadkom umožní vystúpiť všetkým prihláseným do diskusie. Upresnil, že účastníci sa môžu prihlásiť prostredníctvom hlasovacieho zariadenia alebo zdvihnutím ruky. Zároveň prítomných informoval o možnosti vystúpiť v diskusii aj opakovan.

Pán Bc. Miloš Zaujec, poslanec MsZ,

-vo svojom diskusnom príspevku sa vyjadril, že sa končí volebné obdobie a s ním aj etapa, počas ktorej poslanci spoločne rozhodovali o veciach priamo sa dotýkajúcich života obyvateľov mesta. Poukázal na to, že pri vstupe do zastupiteľstva má človek predstavy o zmenách, no po štyroch rokoch zistí, že správa mesta nie je o jednotlivcovi, ale o spolupráci, kompromisoch a odvahe vyjadriť názor, aj keď to nie je pohodlné. Ďalej konštatoval, že počas celého volebného obdobia sa snažil svoj mandát vykonávať zodpovedne a nezostať ticho sediacim poslancom. Zdôraznil, že aktívne interpeloval,

zapájal sa do diskusií, upozorňoval na dôležité témy a predkladal vlastné návrhy, pričom za štyri roky otvoril desiatky tém týkajúcich sa každodenného života obyvateľov Levíc. Podľa jeho vyjadrenia má poslanec tri základné povinnosti: počúvať občanov, kontrolovať moc a hľadať riešenia, čo bolo aj jeho hlavným cieľom. Priznal, že nie vždy mal pravdu alebo dokázal presadiť svoj názor, no odmietol byť poslancom, ktorý mlčí kvôli vlastnému pohodliu. Pripomenul, že mandát od občanov vníma ako záväzok, s ktorým neodmysliteľne súvisí kontrola hospodárenia mesta a využívania verejných financií. Podotkol, že hoci kladené otázky nie sú vždy príjemné, sú nevyhnutné, pretože každé euro v rozpočte patrí občanom. Snaha o kontrolu, zisťovanie dôvodov, ceny či prínosu investícií podľa neho neznamena nesúhlas s vedením mesta, ale snahu o lepšie riešenia. Vyjadril presvedčenie, že podstatou komunálnej politiky nie sú veľké heslá, ale reálne výsledky, akými sú: opravené chodníky, bezpečné cesty do škôl, upravené sídliská, fungujúce športoviská a transparentné nakladanie s peniazmi. V súvislosti s diskusiami za uplynulé obdobie uviedol, že hoci boli témy často náročné a výmeny názorov ostré, vyjadril poďakovanie všetkým poslaneckým kolegom. Zdôraznil, že aj nesúhlas je súčasťou demokracie a schopnosť rešpektovať oponenta považuje za dôležitú skúsenosť. Zároveň poďakoval pracovníkom mestského úradu a mestských organizácií za ich prácu v zákulisí, ktorú verejnosť často nevidí. Najväčšie poďakovanie adresoval obyvateľom Levíc, tým, ktorí ho kontaktovali, upozorňovali na problémy, ale aj tým, ktorí s ním nesúhlasili, pretože mu denne pripomínali, že mandát je službou pre nich. Vo vzťahu k budúcnosti poznamenal, že volebné obdobia sa končia, no mesto Levice pokračuje ďalej a bude čeliť novým výzvam. Budúcemu mestskému zastupiteľstvu poprial odvahu pýtať sa, kontrolovať, priznať si chybu a podporiť dobré riešenia bez ohľadu na ich predkladateľa, keďže prvoradý musí byť prospech mesta. Dodal, že poslanecký mandát nevníma ako odmenu, ale ako službu, ktorú štyri roky vykonával so všetkými úspechmi i neúspechmi. Vyjadril ľútosť, ak niekoho sklamal, a podotkol, že jeho kritika nikdy nebola osobná. Na záver opätovne poďakoval za dôveru, spoluprácu, podporu, kritiku a možnosť spolurozhodovať o Leviciach. Vyhlásil, že mesto bude vždy potrebovať ľudí, ktorí sú ochotní preň reálne pracovať, a on osobne plánuje zostať jedným z nich. Prítomným poprial veľa zdravia, rozvahy a mestu Levice zaželať, aby bolo mestom, na ktoré môžu byť všetci obyvatelia hrdí.

Pán Ing. Matej Haško, poslanec MsZ,

-vo svojom diskusnom príspevku nadviazal na svoje vystúpenie z predchádzajúceho zasadnutia MsZ ohľadom zmluvy na zabezpečenie mestskej hromadnej dopravy (MHD). Skonštatoval, že hoci obdržal písomnú odpoveď, táto sa zaoberala iba jednou časťou jeho otázok, konkrétne oprávnenosťou mesta uzavrieť predmetný dodatok k zmluve. Poukázal na to, že zo strany mesta doposiaľ neboli zodpovedané kľúčové otázky týkajúce sa podľa neho nevýhodných podmienok v dodatku, ktoré opätovne špecifikoval. Ide o záväzok mesta preplácať havarijné poistenie elektrických autobusov nad rámec zmluvnej ceny a bez finančného stropu, a taktiež o fakturáciu ceny elektrickej energie podľa taríf Štatistického úradu SR pre rýchle verejné DC nabíjanie, hoci k nabíjaniu autobusov dochádza v nočných hodinách v garážach za iné sadzby. V závere požiadal o doriešenie a zaslanie odpovedí na tieto dve konkrétne otázky.

Pani JUDr. Daniela Süssová, prednostka MsÚ, v reakcii na diskusný príspevok uviedla, že na ním vznesené otázky ohľadom podmienok v dodatku k zmluve o MHD mesto odpovie písomne. Vysvetlila, že v danom momente z technických dôvodov (výpadok počítača) nemá prístup k zmluvným dokumentom ani k predchádzajúcej odoslanej odpovedi, a preto na tieto konkrétne body nedokáže bezprostredne reagovať.

Pán JUDr. Ján Janáč, poslanec MsZ,

-v prvom diskusnom príspevku informoval o tom, že v aktuálnom volebnom období naposledy zasadala Komisia na zabezpečovanie ochrany verejného záujmu pri výkone funkcie primátora mesta a poslancov mestského zastupiteľstva v Leviciach. Uviedol, že komisia skontrolovala všetky majetkové podania určené na zverejnenie na webovej stránke mesta Levice, ktoré boli následne odovzdané zodpovedným zamestnancom mestského úradu. Konštatoval, že na rozdiel od minulosti prebehlo doručovanie bez komplikácií, všetky oznámenia o majetkových pomeroch boli predložené včas a

všetci poslanci si túto zákonnú povinnosť riadne splnili. V závere poďakoval kolegom za súčinnosť a bezproblémovú spoluprácu.

- v druhom diskusnom príspevku vyjadril poďakovanie vedeniu mesta, prednostke mestského úradu a všetkým vedúcim i zamestnancom jednotlivých oddelení MsÚ za ich promptný prístup, ústretovú súčinnosť a konštruktívnu spoluprácu pri riešení podnetov z mestskej časti Horša. Zároveň poďakoval celému poslancckému zboru za doterajšiu spoluprácu v končiacom sa volebnom období. Vzhľadom na nadchádzajúce komunálne voľby zaprial všetkým kolegom veľa úspechov, zdravia a šťastia do budúcich rokov.

Pán PaedDr. Štefan Kalocsay, poslanec MsZ, vo faktickej poznámke nadviazal na vystúpenie pána JUDr. Jána Janáča, poslanca MsZ, a z pozície bývalého predsedu predmetnej komisie pripomenul zákonnú povinnosť poslancov. Upozornil, že aj v prípade nezvolenia do ďalšieho volebného obdobia sú odchádzajúci poslanci povinní v nasledujúcom roku 2027 podať na mestský úrad oznámenie o majetkových pomeroch za predchádzajúci rok.

Pán Ing. arch. Roderik Baltazár, poslanec MsZ,

- vo svojom diskusnom príspevku opätovne otvoril tému zmien územného plánu mesta, ktorá bola predmetom diskusie aj na prebiehajúcom zasadnutí. V súvislosti s vyvrcholením etapy spracovania územného plánu a dlhodobým riešením tejto problematiky navrhol opätovné iniciovanie a zvolanie Rady architektov. Uviedol, že na takejto odbornej pôde je potrebné tieto záležitosti podrobne rozobrať a posunúť ich riešenie ďalej. V závere vyjadril zámer navrhnuť konkrétny termín tohto stretnutia na mesiac november.

Pán Ing. Dušan Daniš, PhD., poslanec MsZ,

- v prvom diskusnom príspevku uviedol, poďakoval za slovo a uviedol, že jeho otázka smeruje k stavu obstarávania nového územného plánu mesta Levice. Zdôraznil, že pre neho je kľúčové mať túto informáciu zaznamenanú písomne v oficiálnych odpovediach z diskusie. Upozornil na legislatívne lehoty, podľa ktorých v roku 2028 končí platnosť starého zákona a do roku 2032 majú všetky mestá povinnosť mať schválený nový územný plán. Pripomenul, že v aktuálnom roku 2026 zostáva do tohto termínu už len 6 rokov, pričom na Slovensku je približne 3 000 samospráv (z toho vyše 90 okresných miest ako Levice), no architektov schopných spracovať územné plány je odhadom len stovka. Z tohto dôvodu označil začatie obstarávania za absolútne urgentné. Ďalej konštatoval, že hoci sa ešte nezačala obstarávať Koncepcia územného rozvoja Nitrianskeho samosprávneho kraja, jej spustenie je na spadnutie a v súčasnosti dobiehajú krajinnno-plánovacie štúdie. Predpokladá preto, že do roku 2028 budú mať všetky regióny na Slovensku nové koncepcie hotové. V súvislosti s tým sa opätovne opýtal, v akom štádiu procesov sa momentálne mesto nachádza a vyjadril nádej, že kroky už boli spustené. Písomnú odpoveď požaduje najmä preto, aby na túto problematiku myslelo aj budúce zastupiteľstvo, keďže nový územný plán by nemal byť len jednou z priorit, ale absolútne prvou prioritou riadenia mesta. Záverom dodal, že pôjde o finančne aj organizačne náročný balík úloh a zohnať kvalitný spracovateľský tím bude vyžadovať veľké úsilie. Podporil preto iniciatívu, aby sa k tejto téme stretla Rada architektov, sformulovali sa prvé podnety a oficiálne sa začal proces tvorby. Upozornil, že pre Levice pôjde o obrovskú zmenu – nielen z hľadiska samotného usporiadania mesta, ale najmä z pohľadu riadenia stavebných činností. Celý systém sa totiž zjednocuje pod centrálnu správu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, čím sa výrazne zmení a odľahčí aj doterajšia agenda stavebného úradu.

- v druhom diskusnom príspevku uviedol, vyjadril veľkú spokojnosť s úspešným naštartovaním množstva zmien, predovšetkým v súvislosti s fungovaním mestského sociálneho podniku. Vyzdvihol, že za dva roky činnosti podnik zamestnal takmer 70 pracovníkov, vytvoril v meste majetok v hodnote vyše pol milióna eur a aktuálne zastrešuje približne 7 stredísk. Ocenil, že podnik postupne preberá jednotlivé činnosti a učí sa za behu, pričom vyjadril uznanie vedeniu mesta, mestskému úradu, ako aj samotnému mestskému zastupiteľstvu za odvahu do tohto projektu vstúpiť. Poznamenal, že hoci niektoré oblasti ešte vykazujú nedostatky, iné dosahujú úžasný progres. V závere vyjadril silnú podporu tomu, aby mesto v najbližších 4 až 6 rokoch prešlo na úplne nový systém odpadového

hospodárstva a dosiahlo reprezentatívny vzhľad verejnej zelene. Ako príklad inovatívneho prístupu, ktorý prinesie finančné úspory aj estetický prínos, uviedol využitie robotických kosačiek na intenzívnych trávnikoch. Poprial budúcemu zastupiteľstvu a mestskému úradu veľa úspechov, aby v nastúpenom trende pokračovali s doterajším nasadením a intenzitou pri riešení vzniknutých problémov.

Pán Mgr. Vladimír Kuny, poslanec MsZ,

- v úvode svojho diskusného príspevku poďakoval kolegyniam a kolegom poslancom za doterajšiu spoluprácu a skonštatoval, že napriek občasným ostrým názorovým sporom sa pre Levice podarilo zrealizovať dobré projekty. Vyjadril vieru v konštruktívny dialóg v najbližších týždňoch, ako aj po nadchádzajúcich voľbách. Následne poďakoval primátorovi mesta za jeho osemročné pôsobenie a prácu pre mesto, pričom zdôraznil, že za úspešné projekty mu patrí uznanie. S plným rešpektom k primátorovi a zamestnancom mesta však poukázal aj na nedoriešené problémy. Ako príklad uviedol dlhodobý chátrajúci objekt Družby v centre mesta, stav chodníkov, čistotu verejných priestranstiev a zanedbané lokality, kde sa podľa neho samospráva mohla pohnúť vpred skôr a rozhodovať lepšie. V závere zdôraznil, že je dôležité nielen oceniť úspechy, ale aj otvorene pomenovať nedokončené agendy, a vyjadril nádej, že schopnosť spolupracovať a vôľa dotiahnuť tieto projekty prenesie zastupiteľstvo aj do ďalšieho obdobia.

Pán PhDr. Roman Salinka, poslanec MsZ,

- vo svojom diskusnom príspevku vyjadril úprimné poďakovanie všetkým kolegom, vedeniu mesta a zamestnancom mestského úradu za doterajšiu konštruktívnu spoluprácu a následne poprial všetkým prítomným príjemný deň.

Pán Mgr. Peter Benček, zástupca primátora,

- v prvom diskusnom príspevku nadviazal na predrečníkov a zhrnul končiace sa volebné obdobie. Konštatoval, že samosprávy majú za sebou jedno z najťažších období za posledných 30 až 35 rokov, ktoré bolo poznačené pandémiou Covid-19, vojnovým konfliktom, vládnymi konsolidačnými opatreniami, nestabilnou politickou situáciou na Slovensku a dlhodobým nedostatočným financovaním samospráv. Zdôraznil, že mesto Levice malo v týchto krízových časoch veľké šťastie na vedenie mesta. Vyzdvihol osobnosť primátora mesta ako politicky vyzretého a ľudsky otvoreného človeka, u ktorého poslanci MsZ, zamestnanci úradu aj samotní občania vždy našli pochopenie, ochotu pomôcť, ale aj jasné vízie a plány do budúcnosti. Pripomenul, že aj do aktuálneho roka vstupovalo mesto s vyrovnaným rozpočtom. To je podľa neho zásluha primátora, vedenia mesta, zamestnancov mestského úradu a drvivej väčšiny poslancov MsZ, ktorí pri dôležitých hlasovaniach stáli na správnej strane. V tejto súvislosti skritizoval postup niektorých poslancov, ktorí dva roky po sebe hlasovali proti rozpočtu, čím vedome riskovali uvrhnutie mesta do rozpočtového provizória, nútenej správy a stratu možnosti uchádzať sa o dotácie či iné externé zdroje.
- v druhom diskusnom príspevku vyzdvihol prácu primátora a úradu pri získavaní obrovského objemu cudzích finančných zdrojov do mesta – či už išlo o eurofondy, projekty cezhraničnej spolupráce, Nórske fondy, financie z Nitrianskeho samosprávneho kraja, od štátu alebo od sponzorov. Ako konkrétne úspešné príklady spomenul projekty pred dokončením, akými sú revitalizácia Hradného parku a Schöllerovho parku, a taktiež budovanie nových športových ihrísk a centier. Na záver poukázal na nadštandardné vzťahy primátora s externými organizáciami pôsobiacimi na území mesta, pričom osobitne vyzdvihol spoločnosť Agel a jej investíciu do obnovy levicekej nemocnice v hodnote takmer 80 miliónov eur. Hoci nejde o priamu investíciu samosprávy, tento krok označil za mimoriadne významný prínos pre kvalitu života občanov mesta aj celého okresu.
- v treťom diskusnom príspevku upriamil pozornosť na dôležitosť dotácií primátora mesta, ktorými sú každoročne podporovaní malí žiadatelia. Poznamenal, že hoci si význam tohto nástroja poslanci či verejnosť niekedy plne neuvedomujú, tieto financie predstavujú pre úspešných žiadateľov, ktorí pomoc reálne potrebujú, nesmierne dôležitú podporu a výrazne prispievajú k ich celkovej spokojnosti.
- v štvrtom diskusnom príspevku sa dotkol témy založenia mestského sociálneho podniku - SOM. Ostro sa ohradil voči informáciám šíriacim sa v poslednom čase na sociálnych sieťach, kde bolo založenie

podniku prezentované ako výhradná zásluha určitej skupiny poslancov alebo konkrétnej politickej strany. Zdôraznil, že realita je iná a pri zrode tejto myšlienky stál od prvej sekundy primátor mesta. Pripomenul, že primátor je zároveň Valným zhromaždením sociálneho podniku, plne ho podporuje, pomáha mu napredovať a jeho kľúčovú rolu v tomto procese nemožno spochybniť.

- vo piatom diskusnom príspevku vyzdvihol fungovanie Participatívneho rozpočtu mesta Levice. Upozornil, že mnohí neverili v jeho úspešné presadenie, predovšetkým v uplynulých dvoch finančne náročných rokoch, no primátorovi sa ho podarilo udržať v každom jednom roku volebného obdobia.
- v šiestom diskusnom príspevku Ďalej konštatoval, že úspešných aktivít mesta je veľké množstvo, no pre krátkosť času spomenul len vybrané. Ocenil primátora za obnovenie a rozbehnutie intenzívnej spolupráce s takmer všetkými cirkvami pôsobiacimi na území mesta, z ktorej vzišlo viacero menších projektov prospešných pre obyvateľov. Na záver poukázal na nadštandardnú spoluprácu mesta s Nitrianskym samosprávnym krajom a prostredníctvom neho aj so strednými školami. Ako konkrétny príklad úspešnej kooperácie uviedol Organizáciu olympiády stredných škôl, ktorú mesto zabezpečuje nad rámec svojich povinností.
- v siedmom diskusnom príspevku vyjadril osobnú vďaku a poctu za možnosť pracovať pod vedením primátora mesta. Uviedol, že táto skúsenosť mu profesijne aj ľudsky veľa dala a veľa sa naučil, hoci priznal, že nie vždy išlo všetko presne podľa jeho predstáv. Osobitne vyzdvihol obrovské vedomosti, politickú zrelosť a odborné znalosti nielen primátora, ale aj prednostky mestského úradu, ktorej adresoval samostatné poďakovanie za to, že pozitívne ovplyvnila jeho pracovné návyky a pohľad na fungovanie mesta. V závere apeloval na poslancov aj na všetkých občanov Levíc, aby si uvedomili, že stabilná finančná kondícia, v ktorej sa mesto po dvoch náročných volebných obdobiach nachádza, je obrovskou zásluhou primátora, vedenia mesta, zamestnancov úradu a taktiež poslancov mestského zastupiteľstva, ktorí konštruktívne spolupracovali. Všetkým prítomným poďakoval za spoluprácu a zaželel pekný deň.

Pán MUDr. Gabriel Földi, poslanec MsZ,

- vo svojom diskusnom príspevku reagoval na predchádzajúce vystúpenia kolegov. V odlahčenom tóne poďakoval poslaneckému zboru a svojej rodine. Vážnejšie sa vyjadril k téme rekonštrukcie Družby, pričom zdôraznil, že aktuálny stav a skutočnosť, že objekt doposiaľ nie je zrekonštruovaný, nie je vinou mesta ani primátora, ale nesú za to zodpovednosť samotní poslanci mestského zastupiteľstva. Upozornil na potrebu hovoriť pravdu a pripomínať fakty, najmä v kontexte nepravdivých informácií, ktoré sa objavujú na sociálnych sieťach. V závere zaželel všetkým prítomným príjemný deň, úspešný záver volebného obdobia a vyjadril želanie, aby nadchádzajúce voľby prebehli v duchu fair-play.

Pán Ing. Roman Ďurčat, poslanec MsZ,

- vo svojom diskusnom príspevku uviedol, že pôsobenie v mestskom zastupiteľstve ho profesijne obohatilo a prinieslo mu množstvo nových poznatkov a skúseností. Vyzdvihol skutočnosť, že vďaka poslaneckej práci nadviazal priateľstvá s mnohými obyvateľmi Levíc, ako aj mestskej časti Čankov, za čo vyjadril poďakovanie poslaneckému zboru i samotným občanom mesta. Zároveň dodal, že konštruktívna diskusia a podnety, a to aj zo strany názorových oponentov, sú pre neho prínosom a motiváciou. Vzhľadom na záujem pokračovať v začatej práci pre rozvoj mesta Levice poslancov a verejnosť informoval o svojom rozhodnutí opäť sa uchádzať o dôveru občanov v nadchádzajúcich komunálnych voľbách. V závere prítomným poďakoval za spoluprácu.

K bodu programu 40

Interpelácie

V rámci tohto bodu neboli vznesené žiadne interpelácie.

K bodu programu 41

Odpovede na interpelácie

Nakoľko neboli vznesené interpelácie, odpovede na interpelácie neboli.

K bodu programu 42

Záver

Predseda júci v úvode svojho záverečného vystúpenia oslovil prítomné poslankyne, poslancov, kolegov a ostatných hostí. Konštatoval, že sa končí ďalšie štvorročné funkčné obdobie orgánov samosprávy, ktoré odštartovalo ustanovujúcim zasadnutím dňa 15. novembra 2022. Pri bilancovaní tohto obdobia ho označil za mimoriadne náročné a plné komplexných problémov, ktoré musela samospráva riešiť. Následne reagoval na diskusný príspevok poslanca Mgr. Vladimíra Kunyho, ktorý hodnotil jeho dve doterajšie funkčné obdobia. Predseda júci uviedol, že sa v pozícii lídra mesta často cítil ako krízový manažér. Pripomenul, že predchádzajúce obdobie výrazne poznačila celosvetová pandémia Covid-19. Zdôraznil, že hoci išlo o bezprecedentnú situáciu pre celý svet, mesto Levice sa s ňou vyrovnalo a po celý čas konalo maximálne zodpovedne. Ako príklad vtedajšieho tlaku a krátkej pamäte verejnosti uviedol rozhodnutie o nekonaní vianočných trhov. V tom čase čelil kritike a porovnávaniam s Nitrou, kde trhy pôvodne plánovali. Nakoniec sa trhy pre pandemickú situáciu nekonali ani v Nitre, no na tento fakt a na správnosť pôvodného rozhodnutia mesta Levice už kritici spätne nereagovali. V nadväznosti na tému pandémie opísal jednu z osobne najťažších chvíľ tohto obdobia. Poukázal na moment, kedy bolo námestie počas vianočného obdobia prázdne a ľudia si mohli kupovať občerstvenie len cez výdajné okienka. Pripomenul obraz obyvateľov, ktorí si punč brali na lavičky a hoci museli pre vtedajšie opatrenia striktne dodržiavať povinné rozostupy, napriek tomu hľadali cestu, ako byť aspoň na diaľku spolu. Predseda júci vyjadril hlbokú ľútosť nad vtedajšou situáciou, kedy prirodzená ľudská túžba obyvateľov stretávať sa a socializovať narážala na prísne protipandemické obmedzenia, čo v ňom ako v predstaviteľovi mesta zanechalo silnú negatívnu emóciu. Upriamil pozornosť na dôležité momenty zo svojho prvého funkčného obdobia, na ktoré sa s odstupom času už zabúda. Pripomenul náročné obdobie pandémie, kedy spolu s pánom Csabom Tolnaiom a Ing. Rastislavom Juhárom osobne a pravidelne každý týždeň navštevovali testovacie miesta. Zdôraznil, že ich hlavným cieľom bolo vyjadriť plnú solidaritu, morálnu podporu a spolupatričnosť občanom, ako aj zdravotníckemu personálu v prvej línii. Pripomenul, že vedenie mesta a volení zástupcovia sa v týchto krízových časoch neskrývali v bezpečí domova, ale stáli priamo v teréne po boku svojich obyvateľov. Za jeden z najkrajších a najvýznamnejších momentov predchádzajúceho obdobia označil organizáciu májového jarmoku, ktorý sa uskutočnil bezprostredne po uvoľnení pandemických opatrení. Vyzdvihol neopakovateľnú, emotívnu atmosféru v meste a pripomenul osobné rozhovory s návštevníkmi a predajcami, ktorí na toto podujatie reagovali s mimoriadne pozitívnou odozvou. Poukázal na to, že toto zložité obdobie prinieslo dôležité uvedomenie si vecí, ktoré spoločnosť dovtedy vnímala ako úplnú samozrejmosť.

Ďalej uviedol, že v momente, keď sa zdalo, že mesto najväčšie krízy prekonalo, prišiel 24. február 2022. Pripomenul, že zastupiteľstvo v ten deň bezodkladne prijalo uznesenie, ktorým odsúdilo vojenskú agresiu Ruska voči Ukrajine. Negatívne dopady tejto situácie označil za ďalšiu veľkú ranu, s ktorej dôsledkami sa muselo mesto v končiacom sa volebnom období urgentne vysporiadať. Zdôraznil, že nešlo o sťažovanie sa či hľadanie výhovoriek, ale o pomenovanie faktov, na ktoré bolo vedenie mesta povinné reagovať. Samospráva musela čeliť prudkému nárastu cien tovarov, služieb a predovšetkým energií, ako aj dlhodobému nedostatočnému financovaniu miest a obcí a vládnym konsolidačným opatreniam. Tieto zložité výzvy sa však mestu podarilo úspešne zvládnuť, a to najmä vďaka zodpovednému prístupu k hospodáreniu a schváleniu stabilného rozpočtu, ktorý podporila zodpovedná väčšina poslancov. Vďaka dosiahnutým výborným výsledkom hospodárenia dokázalo mesto pretaviť prebytky do finančných zdrojov na pokrytie kľúčových potrieb samosprávy. Poznamenal, že v opačnom prípade by mestu hrozilo rozpočtové provizórium a aktivácia dlhovej brzdy, čo by samospráve spôsobilo nedozerne ekonomické škody. Práve tieto kľúčové a úspešne prekonané výzvy podľa jeho slov v plnej

miere charakterizovali a formovali jeho prvé volebné obdobie vo vedení mesta. Predniesol, že mestu sa darilo vo výzvach, podávali sme projekty, ktoré boli úspešné.

Mesto Levice je rešpektovanou samosprávou v rámci regionálneho združenia miest a obcí Tekova i Nitrianskeho samosprávneho kraja. Uviedol, že jeho cieľom nie je teraz predkladať nejaké čísla alebo štatistiky, skôr ponúkol nadhľad a aspoň takto podal správu o stave mesta niekoľkými vetami za toto volebné obdobie. V druhej polovici končiaceho sa volebného obdobia sme sa vďaka spomínaným výsledkom hospodárenia a úspešným projektom pustili do rozsiahlych opráv rekonštrukcii. Konečne sme mohli začať riešiť dlhodobé problémy. Spomeniem napríklad cesty a chodníky, ihriská, parky, športovú infraštruktúru, židovskú školu, parkoviská a tak ďalej a budeme v tom pokračovať. V reakcii na slová pána Mgr. Vladimíra Kunyho, poslanca MsZ, ohľadom stavu a rekonštrukcie Domu kultúry Družba predsedajúci uviedol, že odmieta akékoľvek vyčítanie nečinnosti v tejto veci. Vyhlásil, že je tým posledným, komu by bolo možné pripísať zodpovednosť za to, že objekt zatiaľ nie je zrekonštruovaný, keďže proces od začiatku sprevádza bezprecedentné množstvo nečakaných problémov a administratívnych prekážok. Informoval poslancov, že v uplynulom mesiaci sa objavila ďalšia zásadná prekážka, pričom momentálne prebieha overovanie konkrétnych faktov a podrobnejšie o nej bude zastupiteľstvo informovať neskôr. Zdôraznil, že na projekte Družby sa kontinuálne pracuje a mesto v aktivitách plánuje pokračovať, čo potvrdzuje aj skutočnosť, že zastupiteľstvo na tento účel schválilo finančné prostriedky. Zároveň vyjadril presvedčenie, že po objasnení všetkých udalostí z posledných dní, ktoré opätovne skomplikovali situáciu v neprospech projektu – a to zo strany subjektov, ktoré uprednostňujú vlastné sebecké záujmy pred záujmami mesta – bude možné prejsť k samotnej realizácii. Na záver dodal, že oživenie tohto priestoru v centre mesta zostáva prioritou, keďže táto infraštruktúra Leviciam mimoriadne chýba. Predsedajúci ďalej uviedol, že mesto sa rozvíja a má stabilne nastavené hospodárenie aj financovanie. Pripomenul, že o niekoľko dní končí mandát, ktorý volení zástupcovia získali ako prejav dôvery od občanov mesta a mestských častí pre toto končiace sa funkčné obdobie. Poukázal na to, že práca v samospráve pre druhých – na akomkoľvek poste – je mimoriadne náročná a málokedy vďačná. V tejto súvislosti vyjadril hlboký rešpekt a úctu všetkým, ktorí si zodpovedne plnia svoje povinnosti, riešia problémy a venovali sa starostiam obyvateľov. Zdôraznil, že samospráva pod jeho vedením nedelí problémy na veľké a malé, ale ku každému podnetu pristupuje s rovnakou vážnosťou a vedomím zodpovednosti, hoci riešenia nie vždy môžu dopadnúť presne podľa pôvodných predstáv. Následne primátor mesta adresoval poďakovanie poslankyniam, poslancom, zamestnancom mestského úradu, ako aj zamestnancom organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za ich spoluprácu počas celého volebného obdobia. Osobné poďakovanie vyjadril pánovi Mgr. Petrovi Benčekovi, zástupcovi primátora, za precízne a zodpovedné plnenie povinností, ktoré plne zodpovedalo jeho potrebám a očakávaniam. Rovnako poďakoval za spoluprácu vo vedení mesta aj pánovi Ing. Matejovi Haškovi, poslancovi MsZ. Vzhľadom na to, že pozíciu prednostu mestského úradu označil za kľúčovú pre samotný chod úradu a plnenie jeho funkcií, vyjadril pri tejto príležitosti vďaka aj pánovi PaedDr. Petrovi Kriškovi, PhD., a JUDr. Daniele Süsovej, prednostke MsÚ, ako aj pánovi Mgr. Petrovi Benčekovi, zástupcovi primátora, za prejavenu dôveru a za ich rozhodnutie spolu so mnou slúžiť mestu a jeho obyvateľom na týchto exponovaných postoch. V ďalšej časti svojho vystúpenia primátor poprial prítomným poslankyniam, poslancom, kolegom a všetkým hosťom predovšetkým pevné zdravie, pokoj, rodinnú podporu a úspešné naplnenie všetkých životných cieľov. Zdôraznil, že naše mesto potrebuje a zaslúži si zodpovednú a dôveryhodnú samosprávu, keďže je spoločným domovom pre všetkých jeho obyvateľov. Poďakoval sa prítomným za to, že si vypočuli jeho príspevok pred samotným záverom celého rokovania, a avizoval, že pred definitívnym ukončením zasadnutia Mestského zastupiteľstva by rád každému osobne podal ruku. Na záver primátor mesta oficiálne ukončil rokovanie Mestského zastupiteľstva. Opätovne vyjadril poďakovanie všetkým poslancom za celé volebné obdobie a za úsilie, ktoré vynaložili v prospech rozvoja mesta. Osobitnú vďaku adresoval svojim kolegyniam a kolegom z mestského úradu za ich prácu a vysokú profesionalitu pri organizačnej príprave zasadnutí komisií, mestskej rady a zastupiteľstva, čím vytvorili dôstojné podmienky pre fungovanie orgánov samosprávy. Poznamenal, že osobné podanie rúk si ponecháva na inú, neformálnu príležitosť. Zároveň prítomných

informoval, že v najbližších týždňoch graduje druhá časť podujatí venovaných 870. výročiu prvej písomnej zmienky o meste Levice. Všetkých na tieto oslavy srdečne pozval a vyjadril želanie stretnúť sa na nich, keďže program bol koncipovaný pre celý tento pre mesto významný rok. Poďakoval sa za pozornosť a dodal, že sa teší na ďalšie stretnutia.

JUDr. Daniela Süssová
prednostka MsÚ

RNDr. Ján Krtík
primátor mesta

Overovatelia

pán MUDr. Juraj Braun

pán Mgr. Peter Benček

zapisala Eva Radová, referentka OOPČ MsÚ

VYVESENÉ: 21.10.2026
ZVESENÉ: 05.11.2026