

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

MAGS ODP 60452/2026/610311

Bratislava 06.10.2026

ROZHODNUTIE

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“), § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa čl.73 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov s poukazom na ust. § 84 ods. 4 stavebného zákona, podľa § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 81 ods. 3 pôvodného stavebného zákona

v y z ý v a

stavebníka **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 (ďalej len „stavebník“), aby návrh na kolaudáciu stavby **„Predĺženie Tomášikovej ulice Bratislava, Vajnorská – Račianska“**

v rozsahu stavebného objektu

701-00 Preložka NTL plynovodu, Vajnorská

miesto stavby ulica Vajnorská, na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 12780/301, 12780/176, 12781/6, 21968/116, 12780/320 a 12780/304 a pozemku reg. E-KN parc. č. 21968/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave,

doručený na špeciálny stavebný úrad dňa 28.08.2026, doplnil najneskôr v lehote do **60 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy o:

- preukázanie realizácie ostrého prepoja;
- záväzné stanovisko Hasičského a záchranného útvaru hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy;
- zápis do digitálnej technickej mapy mesta;
- protokol o odovzdaní a prevzatí plynovodu,

v súlade s § 17 ods. 2 písm. e) vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Upozorňujeme stavebníka na možnosť požadovania ďalších náležitostí, ktoré vyplývajú z predložených dokladov.

Zároveň špeciálny stavebný úrad kolaudačné konanie stavby „Predĺženie Tomášikovej ulice Bratislava, Vajnorská – Račianska“, v rozsahu stavebného objektu 701-00 Preložka NTL plynovodu, Vajnorská začaté 28.08.2026 podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku

p r e r u š u j e

do doby úplného odstránenia nedostatkov podania, teda doplnenia návrhu.

Špeciálny stavebný úrad bude podľa § 29 ods. 4 správneho poriadku pokračovať v konaní z vlastného podnetu alebo na podnet účastníka konania, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo. Pokiaľ je konanie prerušené lehoty podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 20.08.2026 podal stavebník **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481, v zastúpení splnomocneným zástupcom Zátisie 1 s.r.o., so sídlom Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava, IČO 52 205 843, v substitučnom zastúpení spoločnosťou xpx s.r.o., so sídlom Starohájska 15, 851 02 Bratislava, IČO 56 973 136 (ďalej len „stavebník“), návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu **„Predĺženie Tomášikovej ulice Bratislava, Vajnorská – Račianska“** v rozsahu stavebného objektu **701-00 Preložka NTL plynovodu, Vajnorská**, na ulici Vajnorská, na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 12780/301, 12780/176, 12781/6, 21968/116, 12780/320 a 12780/304 a pozemku reg. E-KN parc. č. 21968/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Stavba bola povolená rozhodnutím č. MAGS SSU 42614/2024/656546 zo dňa 19.12.2024, právoplatným dňa 20.01.2025 s opravou č. MAGS ODP 38964/2025/36457 zo dňa 30.01.2025. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie stavby.

Na základe návrhu špeciálny stavebný úrad dňa 31.08.2026 listom č. MAGS ODP MAGS ODP 60452/2026/567142 podľa ust. § 80 ods. 1 pôvodného stavebného zákona oznámil začatie kolaudačného konania, pričom nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 05.10.2026, z ktorého vyhotovil protokol.

Na miestnom zisťovaní bola vykonaná obhliadka stavby a bolo zistené, že stavba je stavebne ukončená okrem ostrého prepoja a drobné odchýlky od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú zaznamenané v projekte skutočného vyhotovenia. Špeciálny stavebný úrad vydá užívacie povolenie po realizácii ostrého prepoja a po doplnení chýbajúcich dokladov: záväzného stanoviska Hasičského a záchranného útvaru hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zápisu do digitálnej technickej mapy mesta a protokolu o odovzdaní a prevzatí plynovodu, v súlade s § 17 ods. 2 písm. e) vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, potrebných na riadne preskúmanie návrhu.

Špeciálny stavebný úrad vyzval stavebníka, aby doplnil konkrétne doklady, ktoré sú potrebné pre vydanie rozhodnutia a určil primeranú lehotu na ich doplnenie.

P o u č e n i e

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

za Mgr. Michal Daniel
zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Doručuje sa:**A. Účastníkom konania:**

verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 pôvodného stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- stavebníkovi: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481, v z. Zátišie 1 s.r.o., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava, IČO 52 205 843, v z. xpx s.r.o., so sídlom Starohájska 15, 851 02 Bratislava, IČO 56 973 136
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
 - katastrálne územie Nové Mesto v Bratislave: pozemky reg. C-KN parc. č. 12780/301, 12780/176, 12781/6, 21968/116, 12780/320 a 12780/304 a pozemok reg. E-KN parc. č. 21968/1:
 - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
 - Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava a Vajnorská 98, 831 04 Bratislava
 - Zátišie 1 s.r.o., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava, IČO 52 205 843

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 - SSÚC
2. Železnice slovenskej republiky
 - Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
 - Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
3. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:
 - referát odpadového hospodárstva
 - štátna vodná správa
4. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
6. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)

- stavebník: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481, v z. Zátišie 1 s.r.o., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava, IČO 52 205 843, v z. xpx s.r.o., so sídlom Starohájska 15, 851 02 Bratislava, IČO 56 973 136

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

- Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Pečiatka a podpis: