

Jannis s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava IČO : 46 395 482,
IČ DPH: SK2023366939
v zastúpení DEV-ING SK, s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava, IČO: 46967311,
IČ DPH: SK2023691406, kontaktná osoba Peter Hlaváč,

MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES	
Datum: 09.10.2026	
Číslo zápisu: 9787/26	Číslo spisu:
Príchyľistý: 12v.	Vybavuje:

V Bratislave 08.10.2026

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
oddelenie územného konania a stavebného poriadku
Novoveská 17/A 843 10 Bratislava

VYVESENÉ
dňa: 16.10.2026
ZVESENÉ
dňa:

Vec : Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu

„Polyfunkčný komplex NOVÁ DEVÍNSKA“

Spoločnosť Jannis s.r.o. so sídlom Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO : 46 395 482, IČ DPH: SK2023366939 zapísaná v OR MS Bratislava III, odd. Sro, Vložka č.: 76865/B. V mene spoločnosti konajú Mgr. arch. Igor Lichý, Ing. Ivan Rolný, Ing. arch. Tomáš Šebo v zastúpení na základe plnej moci spoločnosť DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava IČO: 46967311 si týmto podľa podľa § 65 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) v spojení s § 3 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „Vyhláška MŽP SR č. 453/2000 Z. z.“), dovoľuje požiadať Mestskú časť Bratislava - Petržalka ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 Stavebného zákona o vydanie stavebného povolenia na stavby v rozsahu uvedenom v tejto žiadosti a jej prílohách, a to pre stavbu s názvom

1. Navrhovateľ:

Meno, priezvisko, titul, názov stavebníka :

Jannis s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava IČO : 46 395 482, IČ DPH:

SK2023366939

Zastúpený splnomocneným zástupcom na základe plnej moci:

DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava, Peter Hlaváč,

IČO: 46967311

2. *Druh, účel a miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby a dočasnej stavby dobu jej trvania :*

Názov stavby: „Polyfunkčný komplex NOVÁ DEVÍNSKA“ - súbor stavieb

Druh stavby: Bytové domy, bytové domy s občianskou vybavenosťou, objekty občianskej vybavenosti, objekty občianskej vybavenosti s bytmi

Účel stavby: Bytové budovy, nebytové budovy

Členenie stavebných objektov:

SO 01 POLYFUNKČNÝ OBJEKT A

SO 02 POLYFUNKČNÝ OBJEKT B

SO 03 POLYFUNKČNÝ OBJEKT C

SO 04 POLYFUNKČNÝ OBJEKT D

SO 05 POLYFUNKČNÝ OBJEKT E
SO 06 POLYFUNKČNÝ OBJEKT F
SO 07 PODZEMNÁ GARÁŽ
SO 07.1 PODZEMNÁ GARÁŽ ABD
SO 07.2 PODZEMNÁ GARÁŽ CEF
SO 10 PREKRYTIE TRAFOSTANICE
SO 11.1A PAŽENIE STAVEBNEJ JAMY
SO 11.2A VÝKOP STAVEBNEJ JAMY
SO 11.3A HRUBÉ TERÉNNE ÚPRAVY
SO 11.4A ODVODNENIE STAVEBNEJ JAMY
SO 20 ÚPRAVA MELIORAČNÉHO KANÁLA
SO 22 AREÁLOVÝ VODOVOD
SO 23.1 VODOVOD - PRÍPOJKA, blok ABDG
SO 23.2 VODOVOD - PRÍPOJKA, blok CEF
SO 25.1 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - PRÍPOJKA, blok A,B,C
SO 25.2 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - PRÍPOJKA, blok D,E,F
SO 25.3 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - PRÍPOJKA, blok G
SO 26.1 AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, blok ABD
SO 26.2 AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, blok CEF
SO 27 CESTNÁ KANALIZÁCIA
SO 27.1 CESTNÁ KANALIZÁCIA - Odvodnenie miestnej komunikácie J.Jonáša
SO 30.1 VEREJNÝ PLYNOVOD
SO 30.2 VEREJNÝ PLYNOVOD - prepoj
SO 31.1 PLYNOVOD - PRÍPOJKA, blok D
SO 31.2 PLYNOVOD - PRÍPOJKA, blok F
SO 41.1 MIESTNA KOMUNIKÁCIA - f.tr.C1 - vetva A (cesta)
SO 41.2 MIESTNA KOMUNIKÁCIA - f.tr.C1 - vetva A (chodník)
SO 42.1 VEREJNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA - vetva B,C,P2 - FÁZA 1
SO 42.2 VEREJNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA - vetva B,C,P2 - FÁZA 2
SO 43.1 MIESTNA KOMUNIKÁCIA - f.tr.c3 - vetva D (cesta)
SO 43.2 MIESTNA KOMUNIKÁCIA - f.tr.c3 - vetva D (chodník)
SO 50.1.A AREÁLOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY, blok A-F - FÁZA 1/A
SO 50.1.B AREÁLOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY, blok A-F - FÁZA 1/B
SO 50.2.A AREÁLOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY, blok G/1110 - FÁZA 2/A
15
SO 51.1.A SADOVÉ A TERÉNNE ÚPRAVY, blok A-F - FÁZA 1/A
SO 51.1.B SADOVÉ A TERÉNNE ÚPRAVY, blok A-F - FÁZA 1/B
SO 51.2.A SADOVÉ A TERÉNNE ÚPRAVY, blok G/1110 - FÁZA 2/A

SO 51.3.A SADOVÉ A TERÉNNÉ ÚPRAVY, mimoareál - FÁZA 3/A
SO 51.3.B SADOVÉ A TERÉNNÉ ÚPRAVY, mimoareál - FÁZA 3/B
SO 52.1 VNÚTORNÉ VYBAVENIE A PRVKY MALEJ ARCHITEKTÚRY, blok A-F
SO 52.1.A VNÚTORNÉ VYBAVENIE A PRVKY MALEJ ARCHITEKTÚRY, blok A-F -
FÁZA 1/A
SO 52.1.B VNÚTORNÉ VYBAVENIE A PRVKY MALEJ ARCHITEKTÚRY, blok A-F -
FÁZA 1/B
SO 52.2.A VNÚTORNÉ VYBAVENIE A PRVKY MALEJ ARCHITEKTÚRY, blok G/1110 -
FÁZA 2/A
SO 53.1.A OPORNÉ MÚRY, blok A-F - FÁZA 1/A
SO 53.1.B OPORNÉ MÚRY, blok A-F - FÁZA 1/B
SO 53.2.A OPORNÉ MÚRY, blok G/1110 - FÁZA 2/A
SO 103.1 DISTRIBUČNÉ ROZVODY, blok A-F/RD
SO 104.1 PRÍPOJKY NN, blok A-F/RD
SO 104.1.A PRÍPOJKY NN, blok A-F - FÁZA 1/A
SO 104.1.B PRÍPOJKY NN, blok A-F - FÁZA 1/B
SO 104.1.C PRÍPOJKY NN, zastávky MHD
SO 104.1.D PRÍPOJKY NN,
SO 104.1.E PRÍPOJKY NN, PREČERPÁVACIA STANICA
SO 104.1.F PRÍPOJKY NN, AREÁL
SO 105.1.A SLABOPRÚD - PRÍPOJKY, blok A-F - FÁZA 1/A
SO 105.1.B SLABOPRÚD - PRÍPOJKY, blok A-F - FÁZA 1/B
SO 106 VEREJNÉ OSVETLENIE
SO 106.A VEREJNÉ OSVETLENIE - FÁZA A
SO 106.B VEREJNÉ OSVETLENIE - FÁZA B
SO 107.1 AREÁLOVÉ OSVETLENIE, bloky A-F
SO 107.1.A AREÁLOVÉ OSVETLENIE, bloky A-F - FÁZA 1/A
SO 107.1.B AREÁLOVÉ OSVETLENIE, bloky A-F - FÁZA 1/B
SO 107.2.A AREÁLOVÉ OSVETLENIE, blok G/1110 – FÁZA 2/A

PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

PS 101.1 DIESEL AGREGÁT, bloky A-F
PS 103.1 PLYNOVÁ KOTOLŇA, bloky A,B,D,G
PS 103.2 PLYNOVÁ KOTOLŇA, bloky C,E,F
PS 104 FONTÁNA
PS 105.1 FVE, BLOK D
PS 105.2 FVE, BLOK F

Druh stavby: *Novostavba trvalého charakteru*

Účel stavby: *Polyfunkčný objekt – rezidenčná výstavba a občianska vybavenosť* -

Predpokladaný termín dokončenia stavby : *12 mesiacov od začatia stavby*

Doba trvania stavby : *trvalá*

Územné rozhodnutie bolo vydané na Jannis s.r.o. z tohto dôvodu sme upustili od pôvodného zámeru aby stavebníkom bol ITB Costruction s.r.o. na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností. PD jednotlivých stav.objektov má uvedeného stavebníka ITB Construction v Sprievodnej a súhrnnej technickej správe, Koordinačnej situácií a zákres do KM je zmenený stavebník na Jannis s.r.o.

3. *Parcelné čísla a druhy stavebného pozemku s uvedením vlastníckych alebo iných práv podľa katastra nehnuteľností :*

Plocha jednotlivých parciel dotknutých stavbou s trvalým záberom:

Pozemok parc.č. KN C: 2294/148

Výmera podľa katastru: 815 m²

Druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

Vlastník: Bratislava MČ - DNV, k.ú.: DNV

LV 2328

Parcela dotknutá stavbou: SO 101Prípojka VN, SO 102 Trafostanica, SO 103 Distribučné rozvody NN

Zmluva o BZoVB MČ - BA DNV – ISPK, s.r.o.(Jannis s.r.o.) OZN o zlúčení ISPK + Jannis

Pozemok parc.č. KN C: 2294/149

Výmera podľa katastru: 2 m²

Druh pozemku: : Zastavaná plocha a nádvorie

Vlastník: Bratislava MČ - DNV, k.ú.: DNV

LV 2328

Parcela dotknutá stavbou: SO 101Prípojka VN, SO 102 Trafostanica, SO 103 Distribučné rozvody NN

Zmluva o BZoVB MČ - BA DNV – ISPK, s.r.o.(Jannis s.r.o.) OZN o zlúčení ISPK + Jannis

Pozemok parc.č. KN C: 2294/150

Výmera podľa katastru: 193 m²

Druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

Vlastník: Bratislava MČ - DNV, k.ú.: DNV

LV 2328

Parcela dotknutá stavbou: SO 101Prípojka VN, SO 102 Trafostanica, SO 103 Distribučné rozvody NN

Zmluva o BZoVB MČ - BA DNV – ISPK, s.r.o.(Jannis s.r.o.) OZN o zlúčení ISPK + Jannis

Pozemok parc.č. KN C: 2294/151

Výmera podľa katastru: 323 m²

Druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

Vlastník: Bratislava MČ - DNV, k.ú.: DNV

LV 2328

Parcela dotknutá stavbou: SO 101Prípojka VN, SO 102 Trafostanica, SO 103 Distribučné rozvody NN

Zmluva o BZoVB MČ - BA DNV – ISPK, s.r.o.(Jannis s.r.o.) OZN o zlúčení ISPK + Jannis

Pozemok parc.č. KN C: 2294/152

Výmera podľa katastru: 197 m²

Druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

Parcela dotknutá stavbou:

LV 2328

Parcela dotknutá stavbou: SO 101Prípojka VN, SO 102 Trafostanica, SO 103 Distribučné rozvody NN

Zmluva o BZoVB MČ - BA DNV – ISPK, s.r.o.(Jannis s.r.o.) OZN o zlúčení ISPK + Jannis

C636/24, C 2293/28, C 2294/155, C 2294/370, C 2294/390, C2294/465, C2294/466, E 3079/33

Parcela dotknutá stavbou: SP 30.1 Verejný plynovod + 30.2 Verejný plynovod – prepoj

Zmluva o BZoVB MČ BA – DNV – ISPK s.r.o.

p.č.2294/150 o výmere 193m² na LV č.2328

p.č.2292/906 o výmere 74m² na LV č.2328

p.č. 2292/115 o výmere 4010m² na LV č.2328

Pozemky parc. reg. „C“:

- p.č. 636/24 o výmere 560 m², druh pozemku : vodná plocha, evidovaný na LV č. 6974 k. ú. Devínska Nová Ves, vlastníť ITB Construction s.r.o., Mickiewiczova 9, Bratislava, PSČ 811 07, SR; IČO: 46395954 - Zmluva
- p.č. 2293/28 o výmere 116m², druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č.6974 k.ú. Devínska Nová Ves, vlastníť ITB Construction s.r.o., Mickiewiczova 9, Bratislava, PSČ 811 07, SR; IČO: 46395954 - Zmluva
- p.č. 2294/155 o výmere 6245, druh pozemku : orná pôda, evidovaný na LV č.7967, k.ú. Devínska Nová Ves, vlastníť Lichý Igor r. Lichý, Mgr. arch., Čremchová 13306/19, Bratislava, PSČ 831 01, SR – Zmluva
- p.č. 2294/370 o výmere 187, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č.6879, vlastníť ITB Construction s.r.o., Mickiewiczova 9, Bratislava, PSČ 811 07, SR; IČO: 46395954 - Zmluva
- p.č. 2294/390 o výmere 73m² druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č.2020, k.ú. Devínska Nová Ves, vlastníť Lichý Igor r. Lichý, Mgr. arch., Čremchová 13306/19, Bratislava, PSČ 831 01, SR – Zmluva
- p.č. 2294/465 o výmere 2064m² druh pozemku : trvalý trávnatý porast, evidovaný na LV č.2735, k.ú. Devínska Nová Ves, vlastníť : vlastníť ITB Construction s.r.o., Mickiewiczova 9, Bratislava, PSČ 811 07, SR; IČO: 46395954 - Zmluva
- p.č. 2294/466 o výmere 21118m² druh pozemku : trvalý trávnatý porast, evidovaný na LV č.6975, k.ú. Devínska Nová Ves, vlastníť : vlastníť ITB Construction s.r.o., Mickiewiczova 9, Bratislava, PSČ 811 07, SR; IČO: 46395954 - Zmluva

Pozemky parc. reg. „E“:

- p.č. 3079/33 o výmere 9945m² druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č.2020, k.ú. Devínska Nová Ves, vlastníť Lichý Igor r. Lichý, Mgr. arch., Čremchová 13306/19, Bratislava, PSČ 831 01, SR – Zmluva

Aktuálne bol vypracovaný 2x GP na odčlenenie parcel v súvislosti s vyňatím a melioračným kanálom.

Novovzniknuté parcely :

636/24; 636/31;

2293/28; 2293/32; 2293/35; 2293/36; 2293/37; 2293/38; 2293/39;

2293/40; 2293/41; 2293/42; 2294/370;

2294/6; 2294/155; 2294/390; 2294/465; 2294/466; 2294/480; 2294/481;

2294/482; 2294/483; 2294/484; 2294/485; 2294/486; 2294/487;

2294/488; 2294/489; 2294/490; 2294/491; 2294/492; 2294/493;

2294/494; 2294/495; 2294/496; 2294/497; 2294/498; 2294/499;

2294/500; 2294/501; 2294/502; 2294/503; 2294/504; 2294/505;

2294/506; 2294/507; 2294/508; 2294/509; 2294/510; 2294/511;

2294/512; 2294/513; 2294/514; 2294/515; 2294/516; 2294/517;

2294/518; 2294/519; 2294/520; 2294/521; 2294/522; 2294/523;

2294/524; 2294/525; 2294/526; 2294/527; 2294/528; 2294/529;

2294/530; 2294/531; 2294/532; 2294/533; 2294/534; 2294/535;

2294/536

4. Meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) generálneho projektanta :
Architekti Šebo Lichý s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava
5. *Údaje o tom, či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocne :*
Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom oprávneným zhotoviteľom po jeho určení, čo bude známe po získaní stavebných povolení.
6. *Základné údaje o stavbe a jej členení :*
Opis stavby : viď PD.
7. *Údaje o územnom rozhodnutí :*
a) č. ÚR 2025-22/1871/UR/1/PL zo dňa 07.01.2025 – SO 103.1 (elektro)
nadobudlo právoplatnosť 14.02.2025
b) č.ÚR 2026-25/812/UR/1/PL/LK zo dňa 30.03.2026 - hlavná stavba
nadobudlo právoplatnosť 22.05.2026
8. *Správny poplatok :*
Platobný predpis na úhradu správneho poplatku žiadame vystaviť na stavebníka spoločnosť Jannis s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava IČO : 46 395 482, IČ DPH: SK2023366939

Mená a presné adresy všetkých známych účastníkov územného konania:

1. DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 Stupava – splnomocnenec
2. Jannis s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava IČO : 46 395 482,
3. IČ DPH: SK2023366939
4. MČ BA-DNV, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
5. Hl.mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava
6. Mgr.arch Igor Lichý, Čermchova 13301/5A/19, 831 06 Bratislava
7. Ing. arch. Tomáš Šebo, Ōsma 13307/5A, 831 01 Bratislava
8. Ing. Ivan Rolný, Raková 626/41, 900 91 Limbach
9. ITB Construction s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Hl.mesto SR Bratislava, MAGS SSaÚC, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava
12. Hl.mesto SR Bratislava, MAGS odd.osvetlenia, sietí a energ., Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava
13. Hl.mesto SR Bratislava, MAGS OMV, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava
14. MČ BA-DNV, OVDŽP, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
15. Hasičský a záchranný útvar hl.mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
16. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
17. SPP – distribúcia a.s., Plátenická 2, 821 09 Bratislava
18. BVS a.s. Prešovská 48, 826 46 Bratislava
19. Slovak Telekom a.s., Bajkalská28, 817 62 Bratislava
20. TSB, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava
21. Orange Slovensko a.s., Metodova8, 821 08 Bratislava
22. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
23. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
24. DEVNET a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava

Vlastníci susedných pozemkov:

Právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, a to najmä k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Snečný vrch, s.r.o., Digital park I, Einsteinova 21, Bratislava, PSČ 851 01

Ing. Radič Miroslav, Tatranská Lomnica 14726, Vysoké Tatry, 059 60

Kubica Matej, Trnavská 10098/9, Bratislava, 831 04

Ing. Kubica Juraj, Na Grbe 5473/65, Bratislava, 841 07

PhDr. Kuchárek Tomáš, Na Grbe 6589/65A, Bratislava, 841 07

Kucháreková Zuzana, Na Grbe 6589/65A, Bratislava, 841 07

Hojzák Viliam, Kremencová 6827/12, Bratislava, 841 07

Ing. Poláková Kristína, Novoveská 5386/48, Bratislava, 841 07

HANNYOVÁ Júlia

Hannyová Stanislava, Timravina 13, Bratislava, 811 06

Hanny Stefan James, 2 Dalley Street, New South Wales, Queenscliff, Austrália

MUDr. Šesták Ľubomír, Miletičova 10, Bratislava, 821 02

Jánoš Libor, Havlíčkova 36, Bratislava, 811 04

Jánošová Marta, Havlíčkova 36, Bratislava, 811 04

Jánošová Marta, Revolučná 8, Bratislava, 821 04

Šestáková Andrea, Hollého 1701/14, Stupava, 900 31

Ondacka Pavel, Bardošova 25, Bratislava, 831 01

Ondacková Eva, Bardošova 25, Bratislava, 831 01

Frešo Viktor, Balkárska 131/144, Bratislava, 851 10

Účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov podľa § 140c stavebného zákona:

EKOJET, s. r. o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava

Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Sekcia územného plánovania, Referát environmentalistiky,
Primaciálne námestie 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Okresný úrad Bratislava, odbor pozemkový a lesný, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, P.O. BOX 26, 820 09 Bratislava 29

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy
ochrany prírody a krajiny TU

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej
geologickej správy TU

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd TU

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, odbor správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Lakeside Park, 831 04 Bratislava

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava

Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, P.O. BOX 218, 851 02 Bratislava

HYDROMELIORÁCIE, š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava 211

Ing. Juraj Kvasnička, Bršlenová 3, 841 08 Bratislava

Pavol Goldstein, Záhradná 21, 841 07 Bratislava

Ing. Igor Haľama, Bršlenová 17, 841 08 Bratislava

PhDr. Silvia Kusendová, Bršlenová 1, 841 08 Bratislava

DEV-ING SK s.r.o.
Rovná 50, 900 31 Stupava

/ IČO: 46 967 311

DIČ: 2023691406

IČ DPH: SK2023691406 ③

Telefonický kontakt:

E – mail:

.....
podpis navrhovateľa

Prílohy:

1. 2x dokumentácia pre stavebné povolenie, vypracovaná oprávnenou osobou
2. 2x Koordinačná situácia
3. 2x Zákres do KM
4. Splnomocnenie
5. 2x ÚR
6. 2x (GP 659/2026, 660/2026)
7. Zmluva o BZoVB, MČ DNV – ISPK /Jannis elektro
8. Zmluva o BZoVB, MČ DNV – ISPK /Jannis plyn
9. Zmluva s ITB Construction – Jannis chýba bude doplnené
10. Zmluva s Mgr.arch Igor Lichý, Ing. arch. Tomáš Šebo, Ing. Ivan Rolný, chýba bude doplnené
11. Vyhodnotenie zapracovanie podmienok EIA – bude doplnené

Zoznam vyjadrení k DSP :

1. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
2. Hasičský a záchranný útvar hl.mesta SR, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
3. Hydromeliorácie
4. Magistrát SSaÚC
5. OTNS / SWAN
6. OÚ krízové riadenie
7. OÚ PLO
8. OÚŽP k TS SO 102
9. OÚŽP ochrana ovzdušia – stredný zdroj znečistenia
10. OÚŽP voda – dieselagregát
11. OÚŽP voda – TS
12. OÚŽP voda §140b
13. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, Bratislava
14. SPP distribúcia a.s., Plátenícka 2, 821 09 Bratislava
15. SZŤP
16. TSB chýba , bude doplnené
17. TUV SUD
18. ZSDIS, chýba bude doplnené