

Číslo konania

OSaŽP/57034-127689/2026/Bj

Trnava

08. 09. 2026

Vybavuje

Ing. Bajuzíková, 033/3236255

Oznámenie verejnou vyhláškou

o začatí konania o dodatočnom povolení stavby podľa § 61 ods. 4, § 88, § 88a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení predpisov účinných do 31. 03. 2025.

Stavebník Radoslav Bako, Majcichov, súp. č. 647, 919 22 Majcichov podala dňa 17.06.2026 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby s.č. 6935:

Názov stavby: Stavebné úpravy bytu č. 18 na II.NP

stavba súpisné číslo: 6935

byt č. 18

miesto stavby: Ulica Andreja Kubinu 29

na pozemku registra „C“: 2540/21

katastrálne územie: Trnava, č.864790

obec: Trnava

stavebník: Radoslav Bako, Majcichov, súp. č. 647, 919 22 Majcichov

projektant: Ing. Richard Karaba, A. Hlinku 965/25, 922 41 Drahovce

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Mesto Trnava ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej už len „stavebný zákon“), podľa § 84 ods. 7 stavebného zákona v nadväznosti na § 61 ods. 4, § 88, § 88a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení predpisov účinných do 31. 03. 2025 (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“) oznamuje formou verejnej vyhlášky začatie dodatočného stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Na prerokovanie návrhu tunajší správny orgán - Mesto Trnava, ako príslušný stavebný úrad

nariaduje

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 08.10.2026 (štvrtok) o 9,00 hod.

so zrazom na: Ulica Andreja Kubinu 29, Trnava.

Stavebný úrad zároveň žiada stavebníka na daný termín o prístupnenie bytu.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na MsÚ v Trnave, odbore stavebnom a životného prostredia, II. posch., č.d. 238 v úradných dňoch (pondelok: v čase 9.00-11.30 hod., 12.30-15.00 hod., stredu: v čase 9.00-11.30 hod., 12.30-16.00 hod., piatok: v čase 9.00-11.30 hod.) a svoje námietky a pripomienky uplatniť k návrhu najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. Nahliadanie do podkladov spisu odporúčame vopred telefonicky resp. emailom dohodnúť s vybavujúcim zamestnancom.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania, inak stavebný úrad nemusí na ne prihliadnuť. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade zastupovania niektorého z účastníkov konania, zástupca predloží splnomocnenie od účastníka konania.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona účinného do 31.03.2025.

Ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy, by mohli byť zmenou stavby dotknuté, sa oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trnava, na webovom sídle mesta Trnava a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia.

V súlade s § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) Vás upovedomujeme o tom, že Vaša žiadosť nebude vybavená do 30 dní od začatia konania (resp. od úplného doplnenia žiadosti) z dôvodu, že preskúmanie žiadosti si vyžaduje oboznámenie účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Na ústnom pojednávaní je stavebník povinný doložiť:

- revíziu správu elektro
- doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške 750,- eur (3 x 250) bankovým prevodom na účet Mesta Trnava v tvare IBAN : SK75 5600 0000 0010 0248 2001, BIC KOMASK2X - na základe vydaného VS 5000334930

Ing. Iveta Miterková
vedúca odboru stavebného a životného
prostredia na základe písomného poverenia

v.z. Ing. Blažena Šimončíčová
vedúca stavebného úradu

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doručuje sa

Mesto Trnava (zverejnenie verejnej vyhlášky), Hlavná 1/1, 917 71 Trnava

Doručuje sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky
Radoslav Bako, Majcichov, súp. č. 647, 919 22 Majcichov
Projektant: Richard Karaba, A. Hlinku 965/25, 922 41 Drahovce
Statik: Ing. Roman Jánsky, Šarfická 1116/42, 900 82 Blatné
právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemku a stavbe na ňom (na základe LV č. 7424), ak ich vlastnícke alebo iné práva k tomuto pozemku a stavbe môžu byť dotknuté

Na vedomie

STEFE Trnava, s.r.o., IČO 36277215, Ulica Františkánska 16, 917 32 Trnava
Radoslav Bako, Majcichov, súp. č. 647, 919 22 Majcichov
Projektant: Richard Karaba, A. Hlinku 965/25, 922 41 Drahovce
Statik: Ing. Roman Jánsky, Šarfická 1116/42, 900 82 Blatné
Mestský úrad Trnava – odbor územného rozvoja a koncepcií

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Zverejnenie vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. a § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien.

Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov (zákon o e-Governmente).

Zverejnenie a vyvesenie v termíne od 08.09.2026 do 23.09.2026 vrátane

- 1) na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Trnava (eGOV.trnava.sk)
- 2) na úradnej tabuli mesta Trnava, ktorá sa nachádza pred budovou Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3
- 3) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS)

Zverejnené na ÚET, CÚET a vyvesené na úradnej tabuli:

ID

ID CÚET

Dátum a podpis

Zodpovedný:

Mestský úrad v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava
Ing. Blažena Šimončíčová – vedúca stavebného úradu