



UZNESENIA

z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, **konaného dňa 22. 9. 2026**

Uznesenie č. 548/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

program 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného dňa 22.9.2026.

Hlasovanie:

Za: **16** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, Mgr. Tomáš Malec, PhD., MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Neprítomní: **3** Mgr. Jaroslav Bača, MUDr. Matej Bielik, Mgr. Tatiana Skovajsová

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 549/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

predsedníčka: Ing. Iveta Antalová, MBA

člen: p. Martin Kolesár

člen: JUDr. Filip Vavrinčík, MBA

Hlasovanie:

Za: **16** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, Mgr. Tomáš Malec, PhD., MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Neprítomní: **3** Mgr. Jaroslav Bača, MUDr. Matej Bielik, Mgr. Tatiana Skovajsová

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 550/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení MsZ mesta Nové Mesto nad Váhom, predloženú hlavným kontrolárom mesta Mgr. Petrom Bačom.

Hlasovanie:

Za: **16** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, Mgr. Tomáš Malec, PhD., MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Neprítomní: **3** Mgr. Jaroslav Bača, MUDr. Matej Bielik, Mgr. Tatiana Skovajsová

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 551/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta podľa § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Čl. 7 bod. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Zásad“), ako prevod pozemku do výmery 100 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to pozemkov:

- parcela registra E KN č. 877/22 vodná plocha o výmere 73 m²,
- parcela registra E KN č. 870/11 orná pôda o výmere 16 m²,

vo vlastníctve mesta, k. ú. Nové Mesto nad Váhom Ing. [REDAKOVANÉ] Šimovi, [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] Kočovce za cenu navrhnutú žiadateľom
vo výške 80 €/m², čo pri výmere 89 m² činí 7.120 €.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 160/2026 vyhotoveným Ing. Igorom Ištokom vo výške 60 €/m², čo pri výmere 89 m² činí 5.340 €.

Spôsob prevodu pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa a trvalá prebytočnosť bola schválená na MsZ dňa 23.06.2026 uznesením č. 520/2026-MsZ.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné pozemky parcely registra E KN č. 877/22 vodná plocha o výmere 73 m² a parcela registra E KN č. 870/11 orná pôda o výmere 16 m² sa nachádzajú v blízkosti Ulice Trenčianskej v Novom Meste nad Váhom, v susedstve pozemku parcela reg. CKN č. 2210/1, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a tento má záujem si pozemky sceliť pre ich lepšie využitie.

Pozemky sú malej výmery, pre mesto sú trvale prebytočné a mesto ich nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Uvedené pozemky nie je určené na výstavbu.

Dňa 19.11.2024 sa konalo 11. zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, na ktorom bol predložený návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva predmetných pozemkov za cenu stanovenú znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Ištokom vo výške 55 €/m². Mestské zastupiteľstvo tento návrh neschválilo z dôvodu nízkej ceny.

Pán Ing. [REDAKOVANÉ] Šimo predložil opätovnú žiadosť na kúpu týchto pozemkov, ale za vyššiu cenu, ako bola stanovená v znaleckých posudkoch a to vo výške 65 €/m². Táto cena za pozemok nebola odsúhlasená Komisiou finančnou a správou majetku, ani Mestskou radou a tak sa pán Ing. [REDAKOVANÉ] Šimo rozhodol navýšiť sumu na 80 €/m², čo pri výmere 89 m² činí 7.120 €. Pán Šimo má za to, že tento pozemok by nemal byť nikomu inému odpredaný, nakoľko by obmedzoval prístup k jeho nehnuteľnosti od hlavnej cesty.

Hlasovanie:

Za: **17** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, Mgr. Tomáš Malec, PhD., MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Nepřítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tatiana Skovajsová

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 552/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

a)

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. 7 bod 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom, ak sa jedná o prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre mesto vhodnejší, ako predaj majetku mesta, resp. nadobudnutie veci kúpnu zmluvou, a to **zámenu pozemkov medzi Mestom Nové Mesto nad Váhom a [REDAKOVANÉ] Grajcaríkovou, [REDAKOVANÉ]**, bytom [REDAKOVANÉ] Nové Mesto nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom rozhoduje Mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

1. **██████████ Grajcaríková, ██████████, trvale bytom ██████████**
██████████ Nové Mesto nad Váhom, je vlastníčkou pozemku parcely registra C KN parcelné číslo 3631/5 o výmere 3947 m² druh pozemku ostatná plocha, vedeného na liste vlastníctva č. 7968, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom.

Geometrickým plánom č. GP 180/2026 zo dňa 17.05.2026 bola odčlenená časť označená ako diel 8 o výmere 182 m² označená aj ako parcela registra C KN č. 3631/9 druh pozemku ostatné plochy a časť parcely označená ako diel 9 o výmere 6 m² označená aj ako parcela registra C KN č. 3631/11 druh pozemku zastavaná plocha (spolu o výmere 188 m²), obidve vytvorené z pozemku parcela registra C KN parcelné číslo 3631/5 o výmere 3947 m² druh pozemku ostatná plocha.

Pozemky spolu o výmere 188 m² boli ocenené Znaleckým posudkom vypracovaným znalcom Ing. Igorom Ištokom na sumu 150,00 €/m².

Hodnota zamieňanej nehnuteľnosti činí 28.200,00 €.

2. **Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863** je vlastníkom:

- pozemku parcela registra E KN parcelné číslo 1349/2 o výmere 13 m², druh pozemku orná pôda,
- pozemku parcela registra E KN parcelné číslo 1348/503 o výmere 364 m², druh pozemku orná pôda,
- pozemku parcela registra E-KN parcelné číslo 1349/11 o výmere 287 m², druh pozemku orná pôda,
- pozemku parcela registra C-KN parcelné číslo 3631/1 o výmere 58136 m², druh pozemku ostatná plocha,

vedené na liste vlastníctva č. 3160, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom.

Geometrickým plánom č. GP 180/2026 zo dňa 17.05.2026 bola odčlenená časť pozemku diel č. 3 o výmere 13 m², odčlenený z parcely registra E KN parcelné číslo 1349/2, diel č. 4 o výmere 88 m², odčlenený z parcely registra E KN parcelné číslo 1349/11, ktoré spoluvytvárajú novovzniknutú parcelu registra C KN č. 3625/10 o výmere 101 m², diel č. 6 o výmere 20 m², odčlenený z parcely registra C KN parcelné číslo 3631/1, označený ako parcela registra C KN č. 3631/10.

Pozemky spolu o výmere 121 m² boli ocenené Znaleckým posudkom vypracovaným znalcom Ing. Igorom Ištokom na sumu 150,00 €/m².

Hodnota zamieňanej nehnuteľnosti činí 18 150,00 €.

Zamieňajú sa nehnuteľnosti špecifikované v bode 1. v hodnote 28.200,00 € vo vlastníctve ██████████ Grajcaríkovej za nehnuteľnosti špecifikované v bode 2. vo vlastníctve Mesta Nové Mesto nad Váhom v hodnote 18 150,00 € tak, že žiadna zmluvná strana druhej nič nedopláca.

K pozemku vo vlastníctve ██████████ Grajcaríkovej, ktorý bude predmetom zámeny sa zruší vecné bremeno - využitie na športové účely, nakoľko tento bude použitý na parkoviská a dopravnú infraštruktúru.

Na novovzniknutej parcele registra C KN parcelné číslo 3625/12 vo vlastníctve mesta bude vybudovaná nová trafostanica, ktorá bude slúžiť nielen pre potreby Fitnes centra, ale celej lokality.

Odôvodnenie osobitného zreteľa

Predmetom návrhu je zámena nehnuteľnosti špecifikovaných v bode 1. v hodnote 28.200,00 € vo vlastníctve [REDAKOVANÉ] Grajcaríkovej za nehnuteľnosti špecifikované v bode 2., vo vlastníctve mesta Nové Mesto nad Váhom v hodnote 18 150,00 € tak, že žiadna zmluvná strana druhej nič nedopláca.

Spoločnosť MG Investment, s.r.o., IČO: 45 892 903, so sídlom Odborárska 1381/18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom má zámer realizovať stavbu „*Fitnes centrum vrátane parkovacích plôch*“.

Mesto Nové Mesto nad Váhom je budúci stavebník stavby „Revitalizácia vstupných priestorov do futbalového štadióna“.

Spojenie týchto dvoch investičných akcií spoločnosti MG Investment s.r.o. a Mesta Nové Mesto nad Váhom bolo prerokované a navrhované najmä v jednotlivých komisiách Mestského zastupiteľstva. Na základe návrhov komisií vzišiel posledný variant, ktorý je v prílohe, a ktorý si vyžaduje zámenu pozemkov. Vybudovanie fitnescentra zvýši dostupnosť športovej infraštruktúry pre obyvateľov mesta a zvýši kritérium pri výbere bývania pre mladé rodiny a aktívnych ľudí.

Pani Grajcaríková vybuduje aj časť vonkajších parkovísk na pozemkoch mesta, ktoré susedia s fitnescentrom. Tiež vykoná prekládku mestskej kanalizácie z mestského štadióna na vlastné náklady.

Uvedenou zámenou sa znížia náklady mesta na vybudovanie budúcich parkovísk a pri navrhovanom riešení nie je v súčasnosti nutné zbúrať vstupný objekt.

V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. 7 bod 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom, Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ak sa jedná o prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre mesto vhodnejší, ako predaj majetku mesta, resp. nadobudnutie veci kúpnu zmluvou.

b)

zrušenie uznesenia č. 427/2025-MsZ zo dňa 16.12.2025, ktorým bol schválený spôsob prevodu pozemkov zámenou s p. [REDAKOVANÉ] Grajcaríkovou a mestom, z dôvodu nového návrhu a lepšieho usporiadania vzájomných vzťahov pri zámene pozemkov a z dôvodu efektívnejšieho a racionálnejšieho využívania majetku vo vlastníctve zamieňajúcich subjektov.

Hlasovanie:

Za: **17** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, Mgr. Tomáš Malec, PhD., MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Neprítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tatiana Skovajsová

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 553/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta podľa § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Čl. 7 bod. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Zásad“), ako prevod pozemku do výmery 100 m², vrátane, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to dvoch novovytvorených pozemkov:

- parcela registra C KN č. 5155/8 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m²
- parcela registra C KN č. 5155/9 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²,

ktoré boli odčlenené z pôvodnej parcely C KN č. 5155/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2778 m² Geometrickým plánom č. 9/2025 zo dňa 04.08.2025 vyhotoveného Ing. Radovanom Stachom – GEOSTA, Mierová 1344/62, 916 21 Čachtice, úradne overeným dňa 21.08.2025 pod č. G1-712/2025, evidovanej Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV č. 3160, k. ú. Nové Mesto nad Váhom pánovi [REDAKOVANÉ] **Pastorkovi**, [REDAKOVANÉ], **trvale bytom** [REDAKOVANÉ] **Nové Mesto nad Váhom za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 150 €/m², čo pri výmere 16 m² činí 2 400,00 €.**

Spôsob prevodu pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa a trvalá prebytočnosť bola schválená na MsZ dňa 23.06.2026 uznesením č. 522/2026-MsZ.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetom schválenia je sú pozemky parcela registra C KN č. 5155/8 o výmere 4 m² a parcela registra C KN č. 5155/9 o výmere 12 m², ktoré sa nachádzajú na Ul. Stromovej. Uvedené pozemky sú svojou výmerou malé, tvoria doplnkovú plochu a nie sú samostatne využiteľné na výstavbu, ani na iné účely zo strany mesta.

Žiadateľ [REDAKOVANÉ] Pastorek pri výstavbe murovaného oplotenia zasiahol do pozemku vo vlastníctve mesta, a preto chce zosúladiť skutkový stav so stavom právnym.

Pozemky sú pre mesto Nové Mesto nad Váhom trvale prebytočné, mesto ich nevyužíva a ani ich nepotrebuje na plnenie svojich funkcií. Ich odpredajom dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu územia a k efektívnejšiemu využívaniu predmetných nehnuteľností.

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom, konkrétne Čl. 6 písm. c) bod 10) písm. f) sa pri prevode majetku hodnotou, ktorá neprevyšuje sumu 3 000,00 €, nevyžaduje vypracovanie znaleckého posudku, hodnota môže byť určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta, alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci. Porovnateľná hodnota predmetných pozemkov bola stanovená vo výške 150 € za m², t. j. v celkovej sume 2 400,00 €.

Stanovenie jednotkovej ceny vychádza z porovnateľných prípadov prevodov pozemkov MUDr. [REDAKOVANÉ] Durdíkovi (150 €/m²) a M [REDAKOVANÉ] Škriečkovi a manželke (150 €/m²).

V zmysle § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 7 bod 1) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto

nad Váhom, Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta.

Hlasovanie:

Za: **17** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, Mgr. Tomáš Malec, PhD., MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Neprítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tatiana Skovajsová

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 554/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva mesta odkúpením od pani [REDACTED] Juricovej, [REDACTED]
[REDACTED], bytom [REDACTED] Nové Mesto
nad Váhom a to pozemkov:

- parcela registra E KN č. 1301/41 druh pozemku orná pôda o výmere 221 m²,
- parcela registra E KN č. 1301/42 druh pozemku orná pôda o výmere 81 m²,

evidovaných Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na liste vlastníctve č. 6135, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom formou kúpnej zmluvy do majetku mesta za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 15 €/m², čo pri výmere 302 m² činí 4.530 Eur.

Odôvodnenie:

Pozemky sa nachádzajú pod komunikáciou na Ul. M. Chrásteka a Ul. Škultétyho v Novom Meste nad Váhom (chodník, prístupová cesta, parkovisko). Tieto stavby a stavby prvkov občianskej vybavenosti sú dlhodobo vo vlastníctve mesta, avšak pozemky pod nimi doposiaľ vlastnila súkromná osoba. Odkúpením dôjde k trvalému odstráneniu tohto nesúladu.

Vlastníčka pozemkov prejavila jasný záujem situáciu riešiť konštruktívne a mimosúdnu cestou. Schválením kúpnej zmluvy mesto predíde možným budúcim sporom o vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie cudzích pozemkov.

Navrhovaná kúpna cena 15 €/m² je pre mestský rozpočet ekonomicky akceptovateľná.

Hlasovanie:

Za: **17** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, Mgr. Tomáš Malec, PhD., MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Neprítomní: 2 Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tatiana Skovajsová

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 555/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

I.

bezodplatné prevzatie stavebných objektov - SO 102 - Verejný vodovod a SO 103 - Verejná kanalizácia do vlastníctva Mesta Nové Mesto nad Váhom od spoločnosti MANSAR s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 54 872 316, ako investora stavby „IBV - Rezidencia pri Kačabáre - zóna 111“.

Stavebné objekty boli vybudované na pozemkoch:

- parcela registra C KN č. 6254, druh pozemku ostatná plocha
- parcela registra C KN č. 6322, druh pozemku ostatná plocha, obe k. ú. Nové Mesto nad Váhom, evidované na LV č. 6823 vo vlastníctve spoločnosti MANSAR s.r.o.

a na pozemku:

- parcela registra C KN č. 5202, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nové Mesto nad Váhom, evidovaná na LV č. 3160 vo vlastníctve Mesta Nové Mesto nad Váhom.

Uvedené stavby boli vybudované v zmysle Rozhodnutia o povolení vodnej stavby vydané Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom pod zn. OU-NM-OSZP-2024/014422-006 zo dňa 16.10.2024. Inžinierske siete budú slúžiť na zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie lokality s uvažovanou výstavbou 1bytového domu s polyfunkciou (30 b. j.), 4 bytových domov (každý po 20 b. j.) a cca 100 samostatne stojacich rodinných domov.

Stavby (verejný vodovod a verejná kanalizácia) sú vybudované na pozemkoch vo vlastníctve mesta v budúcej komunikácii a na pozemkoch vo vlastníctve investora, ku ktorým sa zriaďuje vecné bremeno.

Nadobudnuté stavebné objekty mesto po prevedení do vlastníctva odovzdá do správy - prenájmu Trenčianskych vodární a kanalizácií, a. s. Trenčín, a následne vloží do TVK a s., čím mesto zvýši svoje imanie v tejto spoločnosti. Podmienkou prevzatia bude i súhlas TVK a. s. Trenčín s prevzatím.

Podmienkou prevzatia stavieb bude zabezpečenie zriadenia vecného bremena podľa požiadaviek TVK, a. s. Trenčín. Prílohou zmluvy o odovzdaní a prevzatí bude protokol, kde bude uvedená aj cena investície.

II.

odovzdanie stavebných objektov, ktoré Mesto Nové Mesto nad Váhom získa od spoločnosť MANSAR s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 54 872 316, ako investora stavby: „IBV - Rezidencia pri Kačabáre - zóna 111“:

SO 102 – Verejný vodovod
SO 103 – Verejná kanalizácia

povolené na základe vodoprávneho povolenia pod zn. OU-NM-OSZP-2024/014422-006 zo dňa 16.10.2024 formou uzatvorenia Zmluvy o správe a prevádzkovaní vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry so spoločnosťou Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín, IČO: 36 302 724 , ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorá je odborne spôsobilá na prevádzkovanie vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (ďalej len „Zákon“).

Mesto nie je odborne spôsobilé samostatne infraštruktúru v súlade so Zákonom prevádzkovať. Preto Mesto Nové Mesto nad Váhom, ako vlastník predmetnej infraštruktúry a Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín ako správca, uzatvorí Zmluvu o správe a prevádzkovaní vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry, predmetom ktorej bude odovzdanie infraštruktúry do správy a prevádzkovania.

Správca infraštruktúry bude povinný v rámci prevádzkovania Infraštruktúry vykonávať prevádzku tak, aby bolo zabezpečené riadne dodávanie vody z verejného vodovodu jednotlivým odberateľom a odvádzanie odpadových vôd od jednotlivých producentov, v zmysle Zákona a zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, ako aj ďalších platných právnych predpisov SR, a v súlade s Prevádzkovým poriadkom infraštruktúry.

Zmluva sa uzatvorí na dobu neurčitú, resp. do doby, uskutočnenia nepeňažného vkladu infraštruktúry do majetku Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s. Trenčín. Snahou mesta bude uskutočniť vklad do majetku TVK a.s. čo v najkratšom termíne.

Hlasovanie:

Za: **17** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, Mgr. Tomáš Malec, PhD., MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Neprítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tatiana Skovajsová

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 556/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom **zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemkov** vo vlastníctve spoločnosti MANSAR s.r.o., so sídlom Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 54 872 316 v prospech Mesta Nové Mesto nad Váhom, so sídlom Ul. Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863

s odvolaním sa na Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva č. 1/2023/ZoBZ-OPSM v súvislosti s realizáciou stavby: „**IBV - Rezidencia pri Kačabare - zóna 111**“ stavebný objekt - SO 102 Verejný vodovod a SO 103 Verejná kanalizácia.

Zriadenie vecného bremena bude na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti **MANSAR s.r.o.** zapísaných na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 3823, v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 72/2026 zo dňa 12.05.2026, vyhotoveným GEPOS s.r.o., Krajná 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Ing. Rastislavom Petkaničom, úradne overeným dňa 02.07.2026 pod č. G1-465/2026 a to na pozemkoch:

a) vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskej siete vodovodu HDPE DN 100, opravy a údržby tejto siete

- parcela registra C KN č. 6254 druh pozemku ostatná plocha v rozsahu dielu 3 o výmere 3964 m²,
- parcela registra C KN č. 6322 druh pozemku ostatná plocha v rozsahu dielu 4 o výmere 25 m²,

b) vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskej siete splaškovej kanalizácie PP DN 300, opravy a údržby tejto siete

- parcela registra C KN č. 6254 druh pozemku ostatná plocha v rozsahu dielu 5 o výmere 4015 m²,
- parcela registra C KN č. 6322 druh pozemku ostatná plocha v rozsahu dielu 6 o výmere 13 m².

Povinný z vecného bremena spoločnosť **MANSAR s.r.o., so sídlom Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 54 872 316** zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena Mesta Nové Mesto nad Váhom, vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, uloženia, užívania, opravy, údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na zaťažených nehnuteľnostiach a v práve trvalého prístupu za účelom opravy a údržby verejnej kanalizácie a verejného vodovodu na zaťažených nehnuteľnostiach. Vecné bremeno sa zriaďuje vrátane ochranného pásma verejnej kanalizácie a verejného vodovodu na zaťažených nehnuteľnostiach, a to v rozsahu v cit. GP.

Oprávnený z vecného bremena **Mesto Nové Mesto nad Váhom** je oprávnený v rozsahu vyznačenom GP i v nevyhnutnej miere vstupovať (prechod a prejazd) na zaťažené nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním, alebo na účely opráv, údržby verejnej kanalizácie a verejného vodovodu a ich pásma ochrany, vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov, odstraňovať a okliesňovať v nevyhnutnom rozsahu stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky verejnej kanalizácie, vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov a umiestňovať na pozemku orientačné označenia.

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

Za: **17** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, Mgr. Tomáš Malec, PhD., MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**
Zdržali sa: **0**
Nehlasovali: **0**
Neprítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tatiana Skovajsová

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 557/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na uloženie Elektroenergetických zariadení v rámci realizácie stavby: „**TN_ Nové Mesto n/V, Ul. Piešťanská - NNK, NNV**“ podľa projektovej dokumentácie Plánovanej stavby v prospech spoločnosti

Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

v rozsahu, ktorý bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena vyhotoveným po ukončení Plánovanej stavby, a to vyznačením umiestnenia na zaťažených pozemkoch vo vlastníctve mesta:

P.č.	Kat. územie	Parcelné číslo v reg. C KN	Číslo LV v reg. C KN	Parcelné číslo v reg. E KN	Číslo LV v reg. E KN	Výmera parcely (v m ²)	Druh pozemku	Dĺžka vedenia (m bežný)
1	Nové Mesto nad Váhom	3105/1	7605	-	-	18 606	Zastavané plochy a nádvoria	2x SR
2	Nové Mesto nad Váhom	4667	3160	-	-	1 157	Ostatné plochy	35,06
3	Nové Mesto nad Váhom	4599	3160	-	-	2 268	Ostatné plochy	4,15
4	Nové Mesto nad Váhom	4591	3160	-	-	1 143	Zastavané plochy a nádvoria	10,53
5	Nové Mesto nad Váhom	4594	3160	-	-	5 359	Ostatné plochy	25,16
6	Nové Mesto nad Váhom	220/3	7605	-	-	957	Zastavané plochy a nádvoria	13,57
7	Nové Mesto nad Váhom	4786/5	3160	-	-	183	Zastavané plochy a nádvoria	35,24
8	Nové Mesto nad Váhom	4786/1	3160	-	-	1 772	Zastavané plochy a nádvoria	12,43

9	Nové Mesto nad Váhom	4786/1	-	791/2	3160	38	Zastavané plochy a nádvoría	1,94
10	Nové Mesto nad Váhom	4765/1	3160	-	-	1 968	Zastavané plochy a nádvoría	38,53
11	Nové Mesto nad Váhom	4697/4	3160	-	-	1 845	Zastavané plochy a nádvoría	86,07
12	Nové Mesto nad Váhom	4786/1	-	791/4	3160	34	Zastavané plochy a nádvoría	3,57
13	Nové Mesto nad Váhom	4697/2	3160	-	-	19	Zastavané plochy a nádvoría	2,65

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti Budúceho povinného, ako vlastníka pozemku, strpieť na časti zaťažených nehnuteľnostiach:

- a. zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,
- b. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

v rozsahu vyznačenom v GP.

Vecné bremeno sa zriadi ako líniové na dobu neurčitú za dohodnutú jednorazovú odplatu. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecných bremien bude určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých Vecných bremien na základe znaleckého posudku. Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený.

Budúci povinný sa zaväzuje uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena bez zbytočného odkladu potom, ako ho na to Budúci oprávnený písomne vyzve.

Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať Budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, a to bez zbytočného odkladu po zabezpečení geometrického plánu.

Geometrický plán, bude vyhotovený po ukončení Plánovanej stavby, a to vyznačením umiestnenia Elektroenergetického zariadenia na Budúcom zaťaženom pozemku. Vypracovanie geometrického plánu zabezpečí Budúci oprávnený na vlastné náklady.

Hlasovanie:

Za: **17** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, Mgr. Tomáš Malec, PhD., MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Neprítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tatiana Skovajsová

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 558/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

a) b e r i e n a v e d o m i e

1. Protest prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom sp. zn. Pd 102/26/3304-2 zo dňa 05.08.2026 podaný podľa § 23 ods. 1 a § 26 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v platnom znení proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom č. 127/2023-MsZ zo dňa 12. decembra 2023, ktorým boli schválené Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom.
2. Protest prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom sp. zn. Pd 103/26/3304-2 zo dňa 05.08.2026 podaný podľa § 26 ods. 2, ods. 3 a ods. 5 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v platnom znení proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom č. 228/2024-MsZ zo dňa 25. júna 2024, ktorým bol schválený Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nové Mesto nad Váhom zo dňa 12.12.2023.

b) v y h o v u j e

1. Protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom sp. zn. Pd 102/26/3304-2 zo dňa 05.08.2026 v celom rozsahu.
2. Protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom sp. zn. Pd 103/26/3304-2 zo dňa 05.08.2026 v celom rozsahu.

c) r u š í

1. Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom č. 127/2023-MsZ zo dňa 12. decembra 2023, ktorým boli schválené Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom
2. Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom č. 228/2024-MsZ zo dňa 25. júna 2024, ktorým bol schválený Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nové Mesto nad Váhom.

d) s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom v predloženom znení, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia a nadobúdajú účinnosť dňom schválenia.

e) u k l a d á

Mestskému úradu v Novom Meste nad Váhom:

1. zaslať písomné oznámenie o vybavení protestu prokurátora spolu s týmto uznesením Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom v zákonom stanovenej lehote (do 60 dní od doručenia protestu prokurátora).
 - **Zodpovedný:** prednosta Mestského úradu
 - **Termín:** do 05.10.2026
2. zabezpečiť zverejnenie novoprijatých Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom na webovom sídle mesta a spôsobom v meste obvyklým.
 - **Zodpovedný:** prednosta Mestského úradu
 - **Termín:** bezodkladne po schválení.

Hlasovanie:

Za: **16** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, Mgr. Tomáš Malec, PhD., MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA

Proti: **0**

Zdržali sa: **1** Mgr. Ján Vojtek

Nehlasovali: **1** Mgr. Tatiana Skovajsová

Nepřítomní: **1** Mgr. Jaroslav Bača

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 559/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

a) k o n š t a t u j e, že:

- Mesto splnilo príjmy spolu vo výške 16 681 304,08 eur, čo je 34,18 % z ročného rozpočtu a výdavky čerpalo spolu vo výške 13 819 654,14 eur, čo je 28,32 % z ročného rozpočtu.
- Technické služby mesta splnili výnosy vo výške 3 693 254,54 eur, čo je 49,35 % z ročného rozpočtu a náklady čerpali vo výške 3 725 818,65 eur, čo je 49,79 % z ročného rozpočtu.
- Mestské kultúrne stredisko splnilo výnosy vo výške 406 767,30 eur na 48,36 % a náklady čerpalo vo výške 417 234,50 eur čo je 49,60 % z ročného rozpočtu.

b) predloženú správu s c h v a ľ u j e**Hlasovanie:**

Za: **15** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Mgr. Tatiana Skovajsová, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský

Proti: **0**

Zdržali sa: **1** JUDr. Filip Vavrinčík, MBA

Nehlasovali: **1** Mgr. Ján Vojtek

Nepřítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tomáš Malec, PhD.

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 560/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 14 ods. 1 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov 3. zmenu programového rozpočtu mesta na rok 2026. Rozpočet je zostavený ako vyrovnaný, kde príjmy spolu aj výdavky spolu sú rozpočtované vo výške 48 526 465,00 EUR.

Hlasovanie:

Za: **15** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Mgr. Tatiana Skovajsová, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský

Proti: **0**

Zdržali sa: **1** JUDr. Filip Vavrinčík, MBA

Nehlasovali: **1** Mgr. Ján Vojtek

Nepřítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tomáš Malec, PhD.

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 561/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

a) p r e r o k o v a l o

žiadost' rozpočtovej organizácie mesta Zariadenie pre seniorov, Polná 1639/6, Nové Mesto nad Váhom, o schválenie trvalého upustenia od vymáhania a následného odpísania nevymožiteľnej pohľadávky mesta spravovanej touto rozpočtovou organizáciou vo výške 2 433,21 EUR voči zosnulému klientovi [REDACTED] Rácovi, [REDACTED], naposledy bytom Nové Mesto nad Váhom,

b) s c h v a ľ u j e

trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky mesta vo výške 2 433,21 EUR voči poručiťelovi [REDACTED] Rácovi, [REDACTED] naposledy bytom Nové Mesto nad Váhom, z dôvodu jej nevymožiteľnosti v zmysle § 10 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 15 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a vykonanie príslušných účtovných úkonov súvisiacich s odpísaním predmetnej nevymožiteľnej pohľadávky vo výške 2 433,21 EUR z účtovnej evidencie rozpočtovej organizácie mesta Zariadenie pre seniorov, Polná 1639/6, Nové Mesto nad Váhom.

Hlasovanie:

Za: **17** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Mgr. Tatiana Skovajsová, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Nepřítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tomáš Malec, PhD.

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 562/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1.

Predloženie žiadostí o zvýšenie poskytnutej podpory (úveru) zo ŠFRB na obstaranie nájomných bytov výstavbou v projekte „Výstavba nájomných bytov 2 x 27 bytových jednotiek , Nové Mesto nad Váhom“ podľa platnej Zmluvy o úvere číslo 300/83/2026 o výšku 78 410,- EUR.

2.

Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo č. 09/2025/OV medzi mestom Nové Mesto nad Váhom a spoločnosťou IZOTECH Group spol.s r.o., IČO 36 301 311 v súvislosti so zvýšením poskytnutej podpory zo ŠFRB vo výške 78 410,- EUR.

3.

Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie výstavby nájomných bytov vo výške 17,72 EUR v roku 2026 a vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte mesta na splácanie splátok zvýšeného úveru.

4.

Zabezpečenie záväzku záložným právom k týmto nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta.

Hlasovanie:

Za: **11** MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Tatiana Skovajsová, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková

Proti: **1** JUDr. Filip Vavrinčík, MBA

Zdržali sa: **5** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, Mgr. Ján Pavlíček, Ing. Tomáš Urminský, Mgr. Ján Vojtek

Nehlasovali: **0**

Neprítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tomáš Malec, PhD.

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 563/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly Mesta Nové Mesto nad Váhom za rok 2025.

Hlasovanie:

Za: **17** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Mgr. Tatiana Skovajsová, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**
Zdržali sa: **0**
Nehlasovali: **0**
Neprítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tomáš Malec, PhD.

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 564/2026-MsZ

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytnutia a použitia dotácií z rozpočtu mesta za rok 2025.

Hlasovanie:

Za: **17** Ing. Iveta Antalova, MBA, MUDr. Matej Bielik, MUDr. Karol Durdík, MUDr. Pavol Durdík, PhDr.
Kvetoslava Hejbalová, Martin Kolesár, Ing. Daniel Kopunec, MUDr. Marián Mora, Mgr. Andrej Neuschl, Miroslav Ostrenka, Mgr. Ján Pavlíček, Mgr. Tatiana Skovajsová, Dipl.-Ing. Ľuboš Tupý, Mgr. Dana Uhríková, Ing. Tomáš Urminský, JUDr. Filip Vavrinčík, MBA, Mgr. Ján Vojtek

Proti: **0**
Zdržali sa: **0**
Nehlasovali: **0**
Neprítomní: **2** Mgr. Jaroslav Bača, Mgr. Tomáš Malec, PhD.

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta

V Novom Meste nad Váhom, dňa 24.9.2026