E-mail: michal.dani@ske.sk
Tel.: +421 2 5932 4327
Web: www.sudnyexekutor.info
Adresa elektronickej schránky: ico://sk/42354935

Súdny exekútor JUDr. Michal Dáni, PhD.
Exekútorský úrad Bratislava
Cukrová 14
811 08 Bratislava

0000000988629

422EX 211/18

UPOVEDOMENIE O SPÔSOBE VYKONANIA EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI (SPOLUVLASTNÍCKEHO PODIELU)

Podľa ustanovenia § 61 ods. 2 v spojení s § 135 ods. 1 a § 166 a nasl. zákona NR SR č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Exekučný poriadok“) a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie - **rozhodnutie súdu č.27C/58/2017 zo dňa 04.10.2017, ktorý vydal Okresný súd Malacky**, sa ukladá:

Júlia Lejková, Stupava, 900 31 Stupava, rod. č. 606022/6854, nar. 22.10.1960

zaplatiť pohľadávku:

SPP - distribúcia , a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739

2. návrhu oprávneného SPP - distribúcia , a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739 zast.: Mgr. Miroslav Hanec, Hruštiny 602, 010 01 Žilina IČO: 37976486 doručeného Okresnému súdu Banská Bystrica pod sp. zn. 22Ek/1178/2018 na vykonanie exekúcie proti povinnému Júlia Lejková, Stupava, 900 31 Stupava, rod. č. 606022/6854

3. poverenia na vykonanie exekúcie vydaného Okresným súdom Banská Bystrica, pod sp. zn. 22Ek/1178/2018, identifikačným číslom spisu 6118315670, dňa 16.08.2018, doručeného súdnemu exekútorovi dňa 22.08.2018 na vymoženie nasledovnej pohľadávky:

pohľadávky oprávneného 9 207,56 EUR
úrok z omeškania - 5% ročne zo sumy 9 207,56 EUR od 17.05.2016 do zaplatenia
trovy konania 630,68 EUR
trovy exekúcie oprávneného 343,34 EUR

od povinného Júlia Lejková, Stupava, 900 31 Stupava, rod. č. 606022/6854, nar. 22.10.1960 v prospech oprávneného SPP - distribúcia , a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739zast.: Mgr. Miroslav Hanec, Hruštiny 602, 010 01 Žilina IČO: 37976486

4. trov exekútora 3 747,20 EUR

5. čiastočného vymoženia/úhrady pohľadávky oprávneného a trov exekúcie v priebehu exekučného konania vo výške 0,00 EUR bola na pohľadávku oprávneného započítaná suma 0,00 EUR a na trovy exekútora suma 0,00 EUR

Vás

upovedomujem o spôsobe vykonania exekúcie predajom nehnuteľnosti

v prospech pohľadávky:
pohľadávky oprávneného 9 207,56 EUR
úrok z omeškania - 5% ročne zo sumy 9 207,56 EUR od 17.05.2016 do zaplatenia
trovy konania 630,68 EUR
trovy exekúcie oprávneného 343,34 EUR
trov exekútora 3 747,20 EUR

voči **povinnému:**
Júlia Lejková, Stupava, 900 31 Stupava, rod. č. 606022/6854, nar. 22.10.1960
pre **oprávneného:**
SPP - distribúcia , a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739
zast.: Mgr. Miroslav Hanec, Hruštiny 602, 010 01 Žilina IČO: 37976486

Exekúcia predajom nehnuteľnosti sa vzťahuje na nasledujúcu nehnuteľnosť (spoluvlastnícky podiel) povinného, a to podiel na nehnuteľnostiach **v podielovom spoluvlastníctve povinného Júlia Lejková**, rod. Borsódyová, r.č.: 606022/6854, nar.: 22.10.1960, bytom Stupava, 900 31 Stupava (predtým bytom Kalinčiakova 166/9, Stupava), **vo veľkosti 2/40**, na nehnuteľnostiach zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, nachádzajúcich sa v okrese Malacky, obec STUPAVA, **katastrálne územie Stupava, na liste vlastníctva č. 7896**, **a to:**

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Pôvodné k.ú.*	*Počet č. UO*	*Umiest pozemku*
2384	525	orná pôda	0		2

***Zakazujem Povinnému*,** aby ste po doručení tohto upovedomenia o začatí exekúcie nehnuteľnosti previedli na niekoho iného alebo ich zaťažili.

***Ukladám Povinnému*,** aby ste do troch dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie oznámili exekútorovi, či a kto má k nehnuteľnostiam predkupné právo; pri neoznámení zodpovedáte za škodu tým spôsobenú.

Žiadam Oprávneného *o udelenie súhlasu podľa § 134 ods. 1 Exekučného poriadku, a to súhlasu na vykonanie exekúcie predajom vyššie označenej nehnuteľnosti.*

Poučenie:

Proti upovedomeniu o spôsobe vykonania exekúcie námietky, ani návrh na zastavenie exekúcie nie sú prípustné.

Súdny exekútor povinného upozorňuje na znenie ust. § 239 Poškodzovanie veriteľa a § 240 Zvýhodňovanie veriteľa zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, v znení neskorších predpisov.

Bratislava, dňa 08. september 2026

JUDr. Michal Dáni, PhD.
súdny exekútor

Doručí sa:

- *podľa § 135 ods. 2 Exekučného poriadku.*