

Mesto Nové Mesto nad Váhom
Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom

Č.:	NMnV/972/2026/4951-Tr	Nové Mesto nad Váhom, dňa 17.09.2026
Vybavuje:	Ing. Elena Trnková	
Tel:	+421 32 7402 604	
Email:	elena.trnkova@susnmnv.sk	Verejná vyhláška

Opakované OZNÁMENIE
O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Anna Bučková, , 915 01 Nové Mesto nad Váhom
v splnomocnení Ing. Alena Zelenayová,, , 915 01 Nové Mesto nad Váhom

(ďalej len "stavebník") dňa 19.06.2026 podal žiadosť o vydanie povolenia o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu:

"Polyfunkčná budova - novostavba"

na pozemku reg. KNC parc.č.146 s prípojkami na inžinierske siete aj na pozemku reg. KNC parc.č. 9/1, kat. územie Nové mesto nad Váhom, ul.J.Gábriša, kat. územie Nové mesto nad Váhom, v meste Nové Mesto nad Váhom.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred dokončení .

Zmena stavby – popis:

Zmena pôdorysného tvaru založenia stavby, resp. tvar terasy sa mení z dôvodu nepriaznivého zloženia podlažia

Podkrovie navrhnuté ako nevyužitý priestor sa zobytní – vytvorí sa dva nové byty

Na prízemí z dôvodu nerealizovania časti terasy sa rozšíri prízemie a vytvorí sa jednoizbový byt

Nový stav, dispozícia:

I.NP – Vnútorné garážové státie pre dva osobné automobily, priestor na prenájom, 1 x 2 – izbový byt, 1 x jednoizbový byt

II.NP – 1 x 2-izbový byt, 1 x 3-izbový byt

Podkrovie: 2 x 2-izbový byt

Zmena si vyžiada presunutie rozvodnej skrine na ľavú časť fasády s osadením ďalších meraní elektriny a plynu pre novonavrhnuté byty

Stavebné povolenie na stavbu: „Polyfunkčná budova – novostavba“ vydalo Mesto Nové Mesto nad Váhom dňa 24.6.2022, čísl. Sp. A/2022/00510/Ge, právoplatnosť nadobudlo dňa 17.08.2022.

Mesto Nové Mesto nad Váhom, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 4 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením §68 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon")

- opakovane oznamuje začatie konania o zmene stavby pred dokončením z dôvodu neznámeho pobytu účastníkov konania.**

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 2.NP – 1. poschodie, č. dverí: 210, úradné dni Po 8.00-14.30 a St 8.00-15.30).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad zároveň stavebníkovi oznamuje, že v prípade kladného posúdenia, bude vo veci rozhodnuté do 60 dní.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov štátnej správy podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002.

Ing. Ján Koreň
prednosta Spoločného úradu samosprávy

Toto opakované oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou z dôvodu neznámeho pobytu účastníka konania a musí byť v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vyvesené na úradnej tabuli mesta Nové Mesto nad Váhom, jeho webovom sídle (ak ho má zriadené) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk) na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené:

Zvesené:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Účastníci:

1. Verejná vyhláška z dôvodu neznámeho pobytu účastníka konania (Alfonz Brunovský, Lucia Zitková)
2. Mesto Nové Mesto nad Váhom

Na vedomie:

3. Anna Bučková, , 915 01 Nové Mesto nad Váhom
4. Ing. Alena Zelenayová, , 915 01 Nové Mesto nad Váhom