



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

47627/2026//

Naše číslo

OU-LV-OSZP-2026/014620-002

Vybavuje/linka

Bc. Kristína Chmelová

Levice

01. 06. 2026

Vec

OZNÁMENIE o začatí konania vo veci vydania stavebného povolenia pre vodnú stavbu „Kanalizácia s čerpacou stanicou Ladislavov dvor, Levice“

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 58 písm. c) a § 61 písm. a) a písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

O Z N A M U J E

podľa § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona dotknutým orgánom a účastníkom konania, že dňa 21.05.2026 začalo stavebné konanie vodnej stavby „Kanalizácia s čerpacou stanicou Ladislavov dvor, Levice“. Navrhovaná líniová stavba bude realizovaná v intraviláne mesta Levice – Ladislavov dvor, k. ú. Levice, severozápadnej časti, na rozhraní s katastrálnym územím Horná Seč.

Investorom je:

Mesto Levice
Námestie hrdinov 1
934 01 Levice

IČO: 00 307 203

V rámci stavby sa vybudujú stavebné objekty:

SO 01 Gravitačné kanalizačné potrubie PVC DN300 v celkovej dĺžke 336,60 m,
Vetva „A“ PVC DN300 v dĺžke 195,60 m,

Vetva „A1“ PVC DN300 v celkovej dĺžke 141,00 m,
- DN300 v dĺžke 139,30 m,
- DN200 (prepojenie do ČS) v dĺžke 1,70 m,

- kanalizačné odbočenia v počte 6 kusov

SO 02 Kanalizačná čerpacia stanica ČS, typ AWALIFT 0/2 P=4,0 kW, s výtláčnym potrubím HDPE PE100 RC 110x6,6 dĺžky 2 097,70 m.

SO 03 Elektrická prípojka NN k ČS s elektromerovým rozvádzačom a podzemným káblovým vedením dĺžky 203,00 m.

Prevádzkový súbor tvorí technologická časť čerpacej stanice vrátane elektrotechnológie a ASRTP v členení:

PS 01 Strojnotechnologická časť ČS,

PS 02 Elektrotechnologická časť a ASRTP.

V miestnej časti Levíc Ladislavov dvor sa nachádza päť blokov bytových domov (každý tvorí 8 bytových jednotiek) a na parcele číslo 12789/4 bolo vybudované komunitné centrum. Všetky uvedené objekty majú odvádzanie splaškových odpadových vôd riešené pomocou žump, s ich pravidelným vývozom na mestskú ČOV. Objem žump je nedostatočný, vyžaduje častý vývoz a likvidáciu obsahu žump, čo je ekonomicky neefektívne, dochádza pritom k znečisťovaniu a obťažovaniu okolia. Požiadavkou investora po dohode so správcou objektu a prevádzkovateľom verejnej kanalizácie je vybudovať kanalizáciu s čerpacou stanicou, pre tlakovú dopravu odpadových vôd do stokovej siete mesta Levice. Uvedené riešenie umožní likvidáciu žump a automatickú dopravu odpadových vôd do verejnej kanalizácie s koncovkou v mestskej ČOV.

Stavbu tvorí sieť gravitačného kanalizačného potrubia, vetvy „A“, „A1“, do ktorých sú zaústené kanalizačné prípojky. Kanalizačným potrubím sa dopravia všetky odpadové vody od uvedených bytových domov a komunitného centra do navrhovanej kanalizačnej čerpacej stanice. Výtláčnym potrubím bude voda ďalej dopravovaná cez pozemky prístupových komunikácií okolo záhradkárskej osady a pozemkov s výstavbou rodinných domov až do stoky verejnej kanalizácie v lokalite Mestský Majer.

Podľa ustanovenia § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení pre dobrú znalosť pomerov staveniska a dostatočné podklady pre posúdenie stavby upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania na stavbou dotknutých pozemkoch.

Podľa § 26 ods. 8 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo stokovej siete verejnej kanalizácie mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej správy rozhodne o podmienkach, za akých ich možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takéhoto rozhodnutia. K vodnej stavbe povolenej podľa predchádzajúcej vety možno určiť pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa osobitného predpisu ak to vyplýva z podmienok územného rozhodnutia a jej umiestnenia a na základe písomnej dohody s vlastníkmi dotknutých nehnuteľností.

Súčasne podľa § 61 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení môžu účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí stavebného konania.

Upozorňujeme účastníkov konania a dotknuté orgány štátnej správy, že na námietky uplatnené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Podľa § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní, sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v pracovných dňoch od 8:00 hod. do 14:00 hod. na Okresnom úrade Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, na prízemí v Klientskom centre (Rozmarínová ul. 4, Levice).

V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia oboznámiť s podkladmi a spôsobom ich zistenia na Okresnom úrade v Leviciach, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa – 3. poschodie, kancelária č. 301 (Rozmarínová ul. 4, Levice) v priebehu 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia v čase od 8:00 hod do 14:00 hod. a vyjadriť sa k týmto podkladom, prípadne navrhnúť doplnenie podkladov k rozhodnutiu.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Levice, úradnej tabuli Okresného úradu Levice a jeho webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkom konania,

- investorovi, Mestu Levice, so sídlom Námestie hrdinov 1, 934 01 Levice, IČO: 00 307 203,
- spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. so sídlom Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra,
- známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť oznámením priamo dotknuté,
- projektantovi, spoločnosti JVS vodaprojekt s. r. o., vodohospodárske stavby, SNP 26, 934 01 Levice – zodpovedný projektant Ing. Jaroslava Vašková – autorizovaný stavebný inžinier

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku.

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

1. Mesto Levice, so sídlom Námestie hrdinov 1, 934 01 Levice – VEREJNÁ VYHLÁŠKA

vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

2. Okresný úrad Levice – webové sídlo + CUET – Slovensko.sk

vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Okresný úrad Levice - Úradná tabuľa

vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Na vedomie

Donau farm Kalná, s.r.o., Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom

Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2

Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, Bratislava

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka

Veolia Teplo Levice, s. r. o., Námestie E. M. Šoltésovej 14, Levice

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Leviciach, Komenského 4, 934 38 Levice 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Leviciach, Požiarnická, 934 01 Levice 1

Mesto Levice, Oddelenie správy a evidencie majetku, Oddelenie životného prostredia a komunálnych vecí, Námestie hrdinov 1, Levice

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

JUDr. Erik Bilský, Trnavská 2297, Pezinok

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 1016/8, Nitra

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Okresný úrad Levice, OSŽP-ŠSOH, ŠSOPaK, Ul. Rozmarínová 4, Levice

PhDr. Andrea Kabátová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-LV-OSZP-2026/014620-002

Mesto Levice, Námestie hrdinov 1, 934 32 Levice 1
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, Nitra
JVS vodaprojekt s.r.o., SNP 26, Levice

VYVESENÉ: 31.08.2026
ZVESENÉ: 15.09.2026