

Mesto Levice, Nám. hrdinov č. 1, 934 32 Levice

Mesto Levice v zmysle §-u 9a ods. 15 písmeno f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov zverejňuje

Zámer mesta Levice č. 18/2026

zameniť nehnuteľný majetok mesta – pozemok v k. ú. Levice

- a) časti pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie o výmere 5826 m² a z neho časti o celkovej výmere 11 m² v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., Ul. B. S. Timravy 6721/1A, 934 01 Levice, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorené pozemky registra CKN parc. č. 388/2 o výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/3 o výmere 5 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/4 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 388/5 o výmere 1 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve mesta Levice, Námestie hrdinov 1, Levice 934 01, IČO: 00 307 203
- b) za časť pozemku o výmere 11 m² z pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 3415 ako pozemok registra CKN parc. č. 246/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3199 m² a z neho časť v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., Ul. B. S. Timravy 6721/1A, 934 01 Levice, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorený pozemok registra CKN parc. č. 246/13 o výmere 11 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o., Rybáreň 6837/4, 934 01 Levice, IČO: 55 466 842

Z dôvodu: **hodného osobitného zreteľa**, nakoľko ide o prevod vlastníctva pozemkov formou zámeny, t. j. zámennou zmluvou v súlade s § 9 ods. 5 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko v súvislosti s realizovanou stavbou žiadateľa, a to zateplením stavby, došlo k zásahu do pozemku vo vlastníctve mesta.

O zámene bude rozhodovať Mestské zastupiteľstvo v Leviciach 3/5 väčšinou všetkých poslancov na zasadnutí MsZ dňa 24.09.2026.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí nadobúdateľ mestského majetku.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Mesta Levice ako aj hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o. bola zistená porovnaním v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a predstavuje sumu vo výške 51,33 €/m².

Pozemky sa zamieňajú bez finančného vyrovnania.

Mesto Levice uzatvorí zámennú zmluvu so žiadateľom v prípade, že poslanci MsZ v Leviciach schvália budúci prevod majetku 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Zámenná zmluva bude v prípade schválenia zverejnená v zmysle § 47 a) Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk

V Leviciach dňa 24.08.2026

RNDr. Ján Krtík, v. r.
primátor mesta

VYVESENÉ: 03.09.2026

ZVESENÉ: 25.09.2026

Informovanie :

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vašej žiadosti v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť archivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prístup k Vaším osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu.

Ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si môžete uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Levice – Mestský úrad, Nám. hrdinov 1, 934 32 Levice, osobne do podateľne alebo elektronicky na email podatelna@levice.sk. Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov: zodpovednaosoba@somi.sk. Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na našej webovej stránke – www.levice.sk.