

ROZHODNUTIE

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“), § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov s poukazom na ust. § 84 ods. 4 stavebného zákona, na základe uskutočneného stavebného konania podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 66 pôvodného stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na časť stavby **„BCT, Úprava prilahlých komunikácií a technickej infraštruktúry“**

v rozsahu stavebných objektov

SO 111 Chodník BCT1

SO 111.1 Chodník BCT1, „AB“

SO 111.2 Chodník BCT1, „CD“

SO 122 Úprava chodníka, Košická

SO 150 Úprava verejného osvetlenia, Košická

SO 311 Chodník Páričkova juh

SO 312 Cyklotrasa, Páričkova

stavebník **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481, v zastúpení splnomocneným zástupcom ZWIRN area s.r.o., so sídlom Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava, IČO: 51811391, v substitučnom zastúpení Antwork s.r.o., so sídlom Ondavská 910/57, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 52971601 (ďalej len „stavebník“)

miesto stavby ulica Košická, Páričkova, Svätoplukova a Mlynské nivy, na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 21847/1, 21877/2, 21835/13, 9747/110 a 9744/27 v kat. území Nivy v Bratislave (ďalej len „stavba“)

druh stavby trvalá líniová stavba - zmena dokončenej stavby

účel stavby inžinierska stavba - miestna cesta

účastníci konania

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481, v z. ZWIRN area s.r.o., so sídlom Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava, IČO: 51811391, v substitučnom zastúpení Antwork s.r.o., so sídlom Ondavská 910/57, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 52971601 (stavebník)

- Lokal Architekti s.r.o., Andreja Mráza 3159/5, 821 03 Bratislava, IČO: 52 425 720, Ing. arch. Lukáš Maršalka (generálny projektant)
- vlastníci pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
katastrálne územie Nivy v Bratislave – pozemky reg. C-KN parc. č. 21847/1, 21877/2, 21835/13, 9747/110 a 9744/27:
 - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 - ZWIRN OFFICE s.r.o., Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava, IČO: 54702534
 - ZWIRN area s.r.o., Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava, IČO: 51811391
- vlastníci susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím č. SU/CS 10906/2022/4/KIL-26 zo dňa 23.09.2022, právoplatným dňa 26.10.2022, ktoré bolo zmenené územným rozhodnutím č. /SU/6239/39182/2025/MIM-28 zo dňa 26.08.2025, právoplatným dňa 06.10.2025.

Stavba sa povoľuje ako trvalá v tomto rozsahu:

Predmetom stavebného povolenia je úprava a dobudovanie chodníkov, cyklotrás, verejného osvetlenia a POV v mestskej časti Bratislava – Ružinov. Predložená projektová dokumentácia, ktorú vypracoval v decembri 2024 generálny projektant Lokal Architekti s.r.o., Andreja Mráza 3159/5, 821 03 Bratislava, Ing. arch. Lukáš Maršalka, autorizovaný architekt SKA reg. č. 2643 AA, rieši stavebné objekty dopravnej infraštruktúry:

SO 111 Chodník BCT1

SO 111.1 Chodník BCT1, “AB“

SO 111.2 Chodník BCT1, “CD“

SO 122 Úprava chodníka, Košická

Chodník je vedený na východnej strane Zóny BCT pozdĺž celej úpravy Košickej ulice v celkovej dĺžke cca 390 m. Väčšia časť chodníka je riešená v rámci iných SO v samostatnej PD. V úseku ZÚ – km 0,360 00 je chodník navrhnutý v šírke 3,7 m – 3,85 m a v úseku km 0,360 00 – KÚ je v šírke 2,85 m. Pričný sklon chodníka je 1,0 %. Navrhovaný chodník je od cyklotrasy oddelený obrubníkom výšky 6 cm resp. špeciálnym varovným pásom šírky 0,4 m. V km 0,114 00 sa zruší existujúci priechod pre chodcov a chodník v strednom deliacom páse. Presunie sa do novej polohy v km 0,145 00, v šírke 4,0 m. V km 0,265 00 je navrhnutý nový priechod pre chodcov a chodník v strednom deliacom páse šírky 4,0 m. Chodníky a priechody sú navrhnuté bezbariérovo pre osoby z obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Vjazdy v mieste križenia s chodníkom sú navrhnuté ako vyvýšené prahy s nábehom (riešené sú v samostatnej PD).

SO 150 Úprava verejného osvetlenia, Košická

Existujúce verejné osvetlenie na Košickej ulici je realizované výbojkovými svietidlami, ktoré tvoria párovú osvetľovaciu sústavu a sú umiestnené na osvetľovacích stožiaroch. Vzhľadom na to, že sa upravujú chodníky a komunikácie na západnej strane Košickej ulice, bude verejné osvetlenie na Košickej ulici preložené. V rámci demontáže sa zdemontuje 14 ks osvetľovacích stožiarov na západnej strane Košickej ulice a 32 ks výbojkových svietidiel (17 ks svietidiel na západnej strane Košickej ulice a 15 ks svietidiel na východnej strane Košickej ulice).

Navrhované verejné osvetlenie na Košickej ulici je navrhované párovou osvetľovacou sústavou novými svietidlami s LED technológiou, ktoré budú umiestnené na vrchole projektovaných osvetľovacích prírubových stožiarov. Navrhované osvetľovacie stožiare sú nadzemnej výšky 8 m. Umiestnenie svietidiel bude 8 m nad niveletou komunikácií.

Priechody pre chodcov na Košickej ulici sa osvetlia špeciálnymi svietidlami, ktoré sa umiestnia na samostatné osvetľovacie stožiare výšky 6 m resp. na strmeňové výložníky uchytené na projektované resp. existujúce osvetľovacie stožiare.

Základy navrhovaných osvetľovacích stožiarov sú navrhnuté s ohľadom na výhľadovú električkovú trať na Košickej ulici tak, aby vyhovovali pre osadenie trakčných stožiarov v budúcnosti. Súčasťou základu stožiara je navrhovaný rošt, na ktorý sa bude inštalovať navrhovaný osvetľovací stožiar a v budúcnosti aj trakčný prírubový stožiar.

Napájanie a ovládanie verejného osvetlenia je navrhované z existujúceho rozvádzača verejného osvetlenia RVO na Dulovom námestí.

SO 311 Chodník Páříčkova juh

Chodník je vedený v mieste súčasného chodníka na južnej časti Páříčkovej ul. Stavebná úprava je na dĺžke cca 86,0 m, kde sa vybuduje nový chodník. Šírka chodníka pre chodcov je 2,4 m – 4,9 m. Všetky priechody pre chodcov sú navrhnuté pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

SO 312 Cyklotrasa, Páříčkova

V koridore Páříčkovej ulice je navrhnutá zmena vedenia cyklistov. Cyklotrasa bude vedená v pridruženom dopravnom priestore Páříčkovej ulice. Navrhnutá je samostatná obojsmerná cyklotrasa šírky 3,0 m. V úseku km 0,000 – 0,140 je cyklotrasa od komunikácie oddelená bet. tvarovkami šírky 0,25 m. Ďalej je cyklotrasa vedená po existujúcom chodníku resp. parkovisku.

A. Podmienky uskutočnenia stavby:

1. Stavbu realizovať podľa projektovej dokumentácie stavby, overenej v stavebnom konaní špeciálnym stavebným úradom, ktorú vypracoval generálny projektant Lokal Architekti s.r.o., Andreja Mráza 3159/5, 821 03 Bratislava, Ing. arch. Lukáš Mařalka, autorizovaný architekt SKA reg. č. 2643 AA v decembri 2024 a ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavbu nesmie stavebník začať, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby najneskôr do 5 dní od začatia prác.
5. Stavebník je povinný pred začatím výstavby zabezpečiť podľa § 75 ods. 1 pôvodného stavebného zákona vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
6. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov od začatia stavebných prác. V prípade, že stavebník nie je schopný v uvedenej lehote stavbu dokončiť, musí pred jej uplynutím osobitnou žiadosťou s uvedením dôvodov, požiadať o jej predĺženie.
7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavenisko označiť údajmi: názov stavby, obchodný názov a sídlo stavebníka, obchodný názov a sídlo zhotoviteľa, meno, adresa, sídlo projektanta, číslo stavebného povolenia, dátum jeho vydania a právoplatnosti s označením stavebného úradu, ktorý ho vydal, termín začatia a termín skončenia stavby, meno a adresu zodpovedného stavbyvedúceho.
8. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom oprávneným na vykonávanie stavebných prác. Stavebník podľa § 62 ods.1 písmeno d) pôvodného stavebného zákona je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania obchodný názov a sídlo zhotoviteľa stavby, ktorý bude stavbu realizovať a preukázať jeho odbornú spôsobilosť na vykonávanie stavebných prác.

9. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
10. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti cestnej a pešej premávky. Po ukončení výstavby je povinný vyčistiť aj všetky príľahlé uličné vpusty.
11. Stavebník je povinný počas výstavby zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
12. Stavebník je povinný počas stavebných prác zabezpečiť opatrenia v zmysle vyhlášky SUBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v platnom znení a vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia pri práci na stavenisku.
13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
14. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavenisku projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní, stavebné povolenie a stavebný denník, ktorý vedie stavbyvedúci alebo stavebník.
15. Po celú dobu uskutočňovania stavby musí byť vykonávaný riadny odborný dozor stavby a autorský dozor projektanta, musia byť vytvorené podmienky na výkon štátneho stavebného dohľadu.
16. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
17. Ak sa v trase stavby nachádzajú porasty, na ktorých odstránenie je stavebník povinný mať povolenie príslušného orgánu, stavebník je povinný toto rozhodnutie zabezpečiť a rešpektovať podmienky, ktoré mu z neho budú vyplývať.
18. Stavebník je povinný zabezpečiť udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku.
19. Stavebník je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie.
20. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
21. **Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií vyplývajúce zo stanovísk vydaných v priebehu vypracovania a prerokovania projektovej dokumentácie stavby:**

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Sekcia správy a údržby ciest, stanovisko č. MAGS SSUC 49434/26-28409 ROSSC -10 zo dňa 09.02.2026

- Trváme na podmienkach uvedených v stanovisku MAGS OSK 67412/2021-503127 RIO 312 zo dňa 14.12.2021.
- zmena bude v konštrukcii zastávky MHD - na zastávkové pruhy - niky žiadame použiť cementovo-betónový kryt CB II hr. 25 cm vystužený 2x kari sieťou a s použitím kľzných trnov (v mieste dilatačných celkov), oceľové trny použiť pre napojenie s vozovkou, sivej farby s bielym okrajom bez ražby s metličkovou úpravou a natrieť protišmykovým náterom. Začiatok a koniec zastávkových pruhov žiadame urobiť pod uhlom 60° k okraju chodníka (nie kolmo na

obrúbnik) do tvaru kosodĺžnika. (Nahrádza pôvodnú požiadavku na bordovú farbu, ražbovú úpravu a žlté okraje) a na zastávkach žiadame použiť zastávkové - Kasselské obrúbničky.

- Cyklotrasy požadujeme podfarbiť reretroreflexnou farbou tlmeného červeného odtieňa s protišmykovou úpravou minimálne v rozsahu podľa TP117, ČI. 4.1.4.5 Podfarbenie. To znamená podfarbiť najmä miesta vyžadujúce zvýšenú pozornosť účastníkov cestnej premávky. Podfarbenie sa však nesmie použiť:

- v kolíznom priestore v smere, v ktorom cyklista nemá prednosť v jazde,
- na priechode pre cyklistov s výnimkou priechodu, kde sú vodiči ostatných vozidiel povinní dať cyklistovi prednosť v jazde.

Podfarbenie sa smie nahradiť použitím vhodného stavebného materiálu danej farby, napr. červeného asfaltu. V intraviláne mesta Bratislava odporúčame použiť dvojzložkovú plastovú farbu s protišmykovou štruktúrovanou úpravou, RAL3011.

- Na dláždených chodníkoch žiadame nasledovnú konštrukciu:

Betónová dlažba (Bratislavská)	STN 73 6131-1	DL	Min 60 mm
Lôžko pod dlažbu	STN EN 13242	L4/80	30 mm
Nestmelená vrstva zo štrkodrviny	STN 73 6126	UM ŠD 0/31,5 Gc	200mm
Celková hrúbka			Min 290 mm

- PD - min. situáciu a TS (najlepšie v elektronickej forme) musíte predložiť na vyjadrenie aj správcovi verejného osvetlenia - Technické siete Bratislava, ktorý uvedie podmienky k predmetnej PD v samostatnom vyjadrení.

- Pri preberacom konaní - žiadame správcovi ciest predložiť a odovzdať 2 x projekt skutočného vyhotovenia - farebný originál (pôvodný stav, pred realizáciou zakreslený čierne a nový stav červene) s presnými výmerami (dĺžky, šírky, a jednotlivé plochy a pod.) potvrdený zodpovedným projektantom, odovzdať 1x projekt skutočného vyhotovenia aj v digitálnej forme na CD vo formáte dwg. (AutoCad) v súradnicovom systéme S-JTSK a technickú správu v Microsoft Office Word, (Excel), majetkovo právne usporiadanie pôvodného a nového stavu (jednotlivých objektov, aj dotknutých pozemkov), atesty a certifikáty použitých materiálov, živичných zmesí, dažďovej kanalizácie, geometrický plán, porealizačné zameranie, fotokópie dokladov súvisiacich s jednotlivými objektmi stavby - stavebné povolenie, revíziu správu, z technickej obhliadky medzi investorom a budúcim správcom.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2026/426733-002 zo dňa 18.03.2026

Pôvodca stavebných odpadov a odpadov z demolácií zodpovedá za nakladanie s odpadmi a okrem povinností podľa §14 ods.1 zákona o odpadoch, ako napríklad:

- zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
 - poskytnúť údaje z evidencie formou elektronického ohlásenia prostredníctvom informačného systému odpadového hospodárstva (ISOH),
- je podľa §77 ods. 3 zákona povinný:

- stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa §14 ods.1 písm. e) zákona preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v §2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 05 04 Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a s odpadom 17 05 06 Výkopová zemina iná ako uvedené v 17 05 05.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny okresu, stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2026/426693-002 zo dňa 04.02.2026

- Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona (platia ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona).
- Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) v záujmovom nenachádzajú žiadne prvky RÚSES
- Ak realizáciou stavby dôjde k výrubu drevín, súhlas orgánu ochrany prírody na príslušnej mestskej časti sa podľa § 47 ods. 3 zákona vyžaduje na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 60 cm (meraný vo výške 130 cm nad zemou, resp. pod rozkonárením) a súvislé krovité porasty s výmerou nad 20 m². Ak ide o drevinu rastúcu v zastavanom území obce na miestach voľne prístupných verejnosti (verejná zeleň) alebo ako solitér, či stromoradie, súhlas sa vyžaduje na všetky dreviny, bez ohľadu na veľkostné parametre.
- Stavebník je pri stavebných a výkopových prácach povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí zachovalých drevín (§ 47 ods. 1 zákona) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej (bod 4.2.4 STN) sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Tiež je pri stavebnej činnosti potrebné postupovať v súlade s Arboristickým štandardom 2. Ochrana drevín pri stavebnej činnosti.

Dopravný podnik Bratislava a.s., vyjadrenie č. 18342/950/2026 P4829 56 zo dňa 25.05.2026

- Všetky činnosti počas výstavby s vplyvom na MHD musia byť vopred prerokované a schválené DPB, a.s. minimálne 30 dní vopred.
- V prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje nutnosť odkloniť linky MHD, je nutné vyriešiť aj náhradné trasovanie liniek MHD, náhradné polohy zastávok MHD vo vylúčenom alebo stavebnom úseku, ktoré musia byť potvrdené Oddelením hromadnej dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy ako objednávateľa výkonov vo verejnom záujme a tiež je potrebné zabezpečiť pešie koridory k zastávkam MHD.
- Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti nesmú bezpečnosť prevádzky MHD, nesmú obmedzovať plynulosť premávky MHD nad rámec riadne schváleného potvrdeného projektu organizácie dopravy a dopravného značenia zástupcom DPB, a. s. a príslušným cestným správnym orgánom (Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, Okresný úrad a Ministerstvo dopravy SR) ako aj v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na trolejbusovej dráhe, t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napäťovú a dopravnú výluku na ňou dotknutej trolejbusovej trati. Prípadnú napäťovú a dopravnú výluku na trolejbusovej dráhe je možné realizovať iba v nočných hodinách, v časovom rozmedzí 0:30 - 3:30, pričom stavebník požiada o výluku v termíne minimálne 30 dní pred jej realizáciou.

- Parkovanie dopravných prostriedkov zamestnancov a návštevníkov stavby musí byť riešené a trvalé zabezpečované tak, aby ani sekundárne nedochádzalo k obmedzovaniu plynulosti premávky MHD.
- Stavebník je povinný po skončení prác uviesť všetky stavbou narušené plochy a priestranstvá do pôvodného stavu, v akom sa nachádzali pred začatím prác.
- Počas celého trvania stavby je stavebník povinný zabezpečiť aby nedošlo k poškodeniu prevádzkových zariadení DPB, a.s. na zastávkach MHD (prístrešky, označníky, automaty na cestovné lístky, elektronické informačné tabule).
- Záväzný termín začiatku stavebných prác (aj pre jednotlivé etapy výstavby) žiadame oznámiť DPB, a. s. telefonicky na tel. 02/5950 1573 (prípadne emailom na adresu rozkopavky@dpb.sk), najneskôr 14 dní vopred. Súčasťou oznámenia musí byť presný časový harmonogram prác.
- Prípadné komplikácie, ktoré nastanú počas stavebných prác a súvisia s prerušením verejnej dopravy je potrebné nahlásiť na dopravný dispečing DPB - tel. č. 02/5950 7777.
- Oplotenie staveniska počas výstavby a dočasné stavebné zariadenia (lešenie, stavebný výťah, žeriav, konštrukcia prekrytia chodníka apod.) nesmú zasahovať do prejazdu profilu komunikácie na uliciach zasiahnutými prácami.
- Stavebník je povinný akceptovať zapracované požiadavky DPB a.s. projektantom do projektovej dokumentácie dohodnuté v zmysle mailovej komunikácie, ktorá je ako príloha súčasťou stanoviska.
- Začiatok výkopových a stavebných prác musí byť nahlásený správcovi PTZ (02/5950 1491).
- Výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani poškodiť zariadenia PTZ.
- Pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia STN 34 3112, najmä články 112,117 a 120.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, stanovisko č. SVP 374/2026/2 zo dňa 09.01.2026

- Navrhovaná stavba nezasahuje do pobrežných pozemkov žiadneho našou organizáciou spravovaného toku a nie sú ňou priamo dotknuté pozemky a zariadenia vo vlastníctve alebo správe našej organizácie.
- Pri realizácii a užívaní stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Stavebnými aktivitami a užívaním stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
- Pred začatím stavebných prác odporúčame vytýčiť existujúce podzemné vedenia - inžinierske siete, aby nedošlo k ich poškodeniu. V prípade križovania navrhovaných inžinierskych sietí s existujúcimi inžinierskymi sieťami je nutné dodržať príslušné vzdialenosti podľa platných STN.
- S navrhovanou stavbou „BCT, Úprava prilahlých komunikácií a technickej infraštruktúry - Etapa 1“ v zmysle predloženej PD súhlasíme za dodržania vyššie uvedených podmienok.

SPP-distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0006/2026/Gá zo dňa 07.01.2026

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-slужby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy výtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ondrej Zurbola, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu

požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- stavebník zabezpečí realizáciu stavby podľa podmienok uvedených v stanovisku k umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme 4558/220323/BA/MM - výnimka - za podmienok dodržania minimálnej vzdialenosti stavby od PZ.
- žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 041551/2025/TF zo dňa 10.01.2026

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu DN 150 LT, DN 600 TVLT, DN 200 TVLT, DN 100 LT a verejnej kanalizácie DN 1000/1500 ZBET, DN 300/400 BET, DN 300 BET, DN 400 BET, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) /kontakt: p. Beljanský, +421 940 642 928, alebo p. Horváth, +421 902 969 133/ a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) /kontakt: p. Mikulínek, +421 902 969 106 alebo p. Šípoš, +421 948 064 365/.
- Pri stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej dôjde ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytyčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytyčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo

nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).

- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekt a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach a kanalizačných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom predstihu nahlásiť príslušným pracovníkom DDV a DOOV.
- Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- V trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do podzemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
- Upozorňujeme, že nad verejnými vodohospodárskymi zariadeniami a v ich pásme ochrany je nepripustné zriaďovať skládky vybúraného materiálu.
- Upozorňujeme, že v zmysle § 3 ods. 3 a 4 zákona č. 442/2002 Z.z., za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky, vodomerné a revízne kanalizačné šachty na prípojkách. Tieto sú vo vlastníctve vlastníka pripojenej nehnuteľnosti, preto o určenie ich polohy treba požiadať vlastníkov dotknutých pozemkov nehnuteľností.

MH Teplárenský holding, a.s., vyjadrenie č. 6609/Ba/2026/MH2500/BA zo dňa 16.07.2026

- Pred realizáciou žiadame: Pri stavebných a výkopových prácach zabezpečiť ochranu nášho horúcovodu.
- Žiadame stavebníka dodržať ustanovenia § 36 - ochranné pásma, bod 5, 7 a 9 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a ustanovenia § 23, bod 7 a 8 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách a to najmä:
- Dodržať ochranné pásmo horúcovodu a to 1 m od vonkajšieho obvodu horúcovodu na obe strany a ochranné pásmo horúcovodných šacht a to 1 m od vonkajšej hrany šachty kolmo na všetky strany.
- Dodržať normu STN 6005/1993 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Inžinierske siete žiadame uložiť do chráničky s presahom 1 m od vonkajšieho obvodu horúcovodu na obe strany.
- Nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie a poškodenie horúcovodu.
- Zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad našim horúcovodom.
- Bez nášho predchádzajúceho súhlasu zakazujeme umiestňovať prostriedky zariadenia staveniska nad horúcovod, do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho

na jeho ochranné pásmo.

- Akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti je zakázaný.
- Pred začatím stavebných prác žiadame horúcovod vytýčiť. Upozorňujeme, že vytýčenie tepelno-technologických zariadení v majetku MHTH, a.s. je platné 6 mesiacov od dátumu na doklade o vytýčení.
- Výkopové práce v blízkosti horúcovodu žiadame vykonať ručne a žiadame byť prizvaní na kontrolu križovania inžinierskych sietí s naším horúcovodom ešte pred zásypom.
- Na horúcovode v jeho ochrannom pásme a v pásme bezprostredne nadväzujúcom na jeho ochranné pásmo je zakázané umiestňovať stavby, technické zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo ktorých koreňový systém by mohol taktiež ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky.
- Objednávku na vytýčenie horúcovodných sietí zasielajte mailom alebo telefonicky zamestnancom MHTH, a.s. Igor Jakabovič, tel.: 0918 115 805, mail: igor.jakabovic@mhth.sk a Peter Mišovič, tel.: 0907 703 085, mail: peter.misovic@mhth.sk.
- Dispečerské káble pre MHTH, a.s. vytyčuje spol. ENERGOTEL, a.s., p. Tibor Štvrtecký, tel.: 0911 775 244

Slovak Telekom, a.s., správca siete, vyjadrenie č. 6612608920 zo dňa 27.03.2026

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Milan Petrik, milan.petrik@telekom.sk, +421 0903456316.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.
- V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Technické siete Bratislava, a.s., správca verejného osvetlenia (VO) a metropolitnej optickej siete (MOS) Hlavného mesta SR Bratislavy stanovisko č. TSB1002/2026 zo dňa 23.06.2026

- Pred začatím prác požadujeme zrealizovať zakres a vytýčenie sietí VO a MOS.
- Žiadosť o zakres sietí je potrebné zaslať e-mailom na adresu info@tsb.sk s vymedzením presnej lokality (záujmovej oblasti) v rámci ktorej má byť zakres sietí realizovaný v prehľadnom mapovom podklade, príp. v katastrálnej mape s vyznačením jednotlivých čísel parciel a katastrálneho územia, v ktorom sa záujmové územie nachádza.
- Vytýčenie sietí v teréne je možné uskutočniť až po realizácii zakresu sietí VO a MOS. Vytýčenie sietí v teréne môže zabezpečovať iba osoba s odbornou spôsobilosťou na uvedený výkon činností príslušným poverením od spoločnosti Technické siete Bratislava, a.s. Žiadosť o vytýčenie sietí je potrebné zaslať e-mailom na adresu info@tsb.sk s priložením zakresu sietí VO a MOS realizovaným spoločnosťou Technické siete Bratislava, a.s.
- Realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie nesmie prísť ku obmedzeniu ani ohrozeniu prevádzky, údržby, modernizácie a rekonštrukcie zariadení VO a/alebo MOS (ďalej ako „kolízia so zariadeniami VO a/alebo MOS“) a nadväzujúcich zariadení. Pri realizácii diela žiadame o dodržiavanie platných právnych predpisov príslušných noriem (najmä, nie však výlučne dodržiavanie a rešpektovanie ochranných pásem zariadení VO a/alebo MOS).
- V prípade vzniku kolízie so zariadeniami VO a/alebo MOS musí žiadateľ zabezpečiť projektovú dokumentáciu, ktorú je potrebné zaslať na odsúhlasenie na info@tsb.sk, ako aj následnú realizáciu opatrení - vyvolané úpravy zariadení VO a/alebo MOS tak, aby nedochádzalo ku kolíziám so zariadeniami VO a/alebo MOS t. j. aby nebola realizáciou diela obmedzená prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení VO a/alebo MOS. Začiatok prác je potrebné oznámiť na info@tsb.sk.
- Realizáciu zemných, resp. výkopových prác vo vzdialenosti do 1,5 m zariadení VO a/alebo MOS požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania akýchkoľvek strojných mechanizmov. Pri zemných, resp. výkopových prácach v blízkosti zariadení VO a/alebo MOS je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť a predmetné zariadenia VO a/alebo MOS zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- V prípade, že realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie príde k poškodeniu alebo ohrozeniu/obmedzeniu prevádzky zariadení VO a/alebo MOS žiadame o tejto skutočnosti bezodkladne informovať na tel. č. +421 2 32 332 332 a zároveň e-mailom na info@tsb.sk. Následnú opravu poškodeného zariadenia VO a/alebo MOS je potrebné realizovať na základe písomného usmernenia správcu VO a MOS, spol. Technické siete Bratislava, a.s.
- Stavebník zodpovedá za všetky škody na zariadeniach VO a/alebo MOS, ako aj za prípadné škody voči akýmkoľvek tretím stranám spôsobené realizáciou diela.
- V prípade napájania nového zariadenia na existujúce zariadenie VO a/alebo MOS je nevyhnutný súhlas TSB, a.s. a v prípade, že bude potrebné, tak aj účasť zástupcu TSB, a.s. počas pripájania.

- V prípade zásahu do existujúceho zariadenia VO a/alebo MOS je tieto práce potrebné nahlásiť minimálne deň vopred na info@tsb.sk s uvedením názvu akcie, realizačnej spoločnosti, kontaktu na zodpovednú osobu a presný harmonogram prác.
- Požadujeme zachovať existujúci kombinovaný stožiar od ulice Ml. Nivy a opatriť ho náterom RAL 7016, správca stožiara je DPB, a.s.
- Všetky práce a použitý materiál musia byť v súlade s Manuálom zariadenia verejného osvetlenia, ktorý sa nachádza na webstránke:
<https://bratislava.sk/mesto-bratislava/technicke-siete-bratislava/developeri-stavebnici-a-projektanti>

ACS, spol. s r.o., vyjadrenie č. 260415010 zo dňa 15.04.2026

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona c. 452/2021 Z. z.)
- Všetka komunikácia k tomuto vyjadreniu musí byť realizovaná písomne poštou, alebo elektronicky na adresu zakreslenie@acs.sk.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení a v prípade zmeny záujmového územia určeného v žiadosti.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Stavebník je povinný v prípade kolízie stavby so sieťami ACS, s.r.o. alebo v prípade zásahu stavby do ochranného pásma týchto sietí vyzvať spoločnosť ACS, s.r.o. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia dotknutých sietí.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy sietí ACS, s.r.o. Vytýčenie vykoná ACS, s.r.o. na základe objednávky. Vytýčenie bude realizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj ďalšie podmienky ochrany sietí ACS, s.r.o.:
 - preukázateľne oboznámiť pracovníkov s vytýčenou a vyznačenou polohou sietí a tiež s podmienkami, ktoré boli na ich ochranu stanovené
 - upozorniť pracovníkov na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočnej polohy vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - upozorniť zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu sietí výkop realizovali výhradne ručne
 - zabezpečiť, aby odkryté zariadenia boli riadne chránené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu
 - bezodkladne oznámiť každé poškodenia zariadenia na telefónne číslo +421 2 32 66 11 00

OTNS, a.s., vyjadrenie č. 103549 zo dňa 30.03.2026

- Existujúce vedenia sú chránené ochranným pásmom v zmysle § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia, alebo ak si Stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal Žiadosť je v kolízii s vedeniami SWAN alebo DEVNET alebo zasahuje do ich ochranného pásma, je povinný:
 - vyzvať správcu siete, spoločnosť OTNS, a.s. (swansiete@otns.sk) na stanovenie

konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia vedení,

- vypracovať projektovú dokumentáciu,
- dať si odsúhlasiť projektovú dokumentáciu.
- V zmysle § 21 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia alebo telekomunikačné zariadenia a nerušil prevádzku sietí alebo služieb a neoprávnene nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil.
- Jestvujúce káble musia byť vytýčené. Vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky zaslanej na adresu: OTNS, a.s.. Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, alebo elektronicky na obehod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo tohto vyjadrenia a priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom.
- V prípade záujmu vieme poskytnúť porealizačné geozameranie trás OK v ZÚ v dgn. Získaný podklad nahrádza fyzické vytýčenie v teréne.
- Tieto služby sú spoplatnené v zmysle Cenníka OTNS, a.s., uvedeného na webe.
- Nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- v záujmovom území je plánovaná výstavba cestných komunikácií, komunikácií pre peších a parkoviská či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou, požadujeme zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uložením chráničiek do betónových žľabov TK2 s vekom po celej dĺžke pod spevnenými plochami.
- súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- Realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty). Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných vedení je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, vedenia zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- Vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti previsu, proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
- Oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku + 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS (optlka@otns.skj).
- Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS (optlka@otns.skj) prizvaný ku kontrole a prevzatíu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh, jedna z podmienok pre kolaudáciu stavby, vystavenie potvrdenia o nepoškodení vedenia.
- Pred záhonom je nutné previesť zhutnenie zeminy pod a nad vedením, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
- V zmysle §24 zákona . 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s prerušením prevádzky s vlastníkom siete na adrese construction@swan.sk . Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku vedení. Všetky práce spojené s ochranou káblov alebo preložkou budú zrealizované na náklady Stavebníka.

- V prípade prekládky telekomunikačných vedení bez prerušenia prevádzky požadujeme po vytýčení trasy vykopať sondy, z ktorých bude zrejmé vedenie trasy pod povrchom. Po prekládke vedenia žiadame dodať geodetické zameranie nového trasovania a pred zásypom prizvať ku kontrole zástupcu spoločnosti OTNS (optika@otns.sk)
- V prípade ak sa v záujmovom území v Žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve SWAN, a.s. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma
- Každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s. je nutné bezodkladne oznámiť telefonicky na čísla: +421 0908 706 819, +421 2 35 000 999, 0650 123 456 alebo mailom na adrese: helpdesk@swan.sk. Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN a DEVNET ponesie stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy vrátane pokút.

Západoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie zo dňa 13.04.2026

- V záujmovom území prichádza ku styku so slaboprúdovými oznamovacími káblami ZSD. Kábel je potrebné vytýčiť.

RAINSIDE s.r.o., vyjadrenie zo dňa 01.04.2026

- Súhlasíme s projektom stavby pre vydanie stavebného povolenia, pokiaľ nás, spol. RAINSIDE s.r.o. ako vlastníka telekomunikačnej trasy pred zahájením stavby vyzvete o vytýčenie siete zaslaním objednávky na vytýčenie na adresu: vystavba@rainside.sk a následne dohodli ďalší postup a podmienky jej ochrany.

VNET a.s., vyjadrenie zo dňa 14.04.2026

- Podzemné telekomunikačné zariadenia v správe a majetku spoločnosti VNET a.s. sa v dotknutom území nachádzajú a sú vyznačené len orientačne. Pred zahájením výkopových prác žiadame riadne vytýčiť!

Slovanet, a.s., vyjadrenie č. 31266 zo dňa 14.04.2026

- Realizátor je povinný objednať si vytýčenie sietí a zariadení ešte pred zahájením prác.
- Realizátor je povinný zabezpečiť výkopové práce v ochrannom pásme výhradne ručným náradím.
- Pri umiestňovaní stavby požadujeme dodržať STN 73 6005
- Pri prácach v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení požadujeme dodržať znenie platnej legislatívy Zákona č. 351/2011 Z.z.
 - Zákon o elektronických komunikáciách, hlavne §66 - §68. Všetky vyvolané investície na existujúcej sieti (ochrana, prekládka, ...) je možné realizovať len po dohode a za podmienok dohodnutých s majiteľom alebo prevádzkovateľom dotknutého vedenia a uhrádza ich osoba, ktorá ich potrebu vyvolala. Oprava siete pri prípadnom poškodení siete bude na náklady realizátora.

Orange Slovensko, a.s., vyjadrenie č. 3730019612 zo dňa 27.03.2026

- V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.). Zároveň je potrebné dodržiavať všeobecnú prevenčnú povinnosť upravenú v § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. ako aj ustanovenia o ochrane proti rušeniu upravené v § 108 zákona č. 452/2021 Z.z.

- V prípade, že je v tomto Vyjadrení uvedené, že dôjde k stretu s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. ako aj v prípade, že stavebným zámerom bude dotknuté ochranné pásmo EKS, je stavebník povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré tvoria prílohu tohto Vyjadrenia. Najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby je stavebník povinný vyzvať spoločnosť Orange Slovensko, a.s., cez ním poverenú osobu/spoločnosť, na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
 - V zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach preložky EKS s vlastníkom dotknutých EKS. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať preložku EKS.
 - Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. upozorňuje na zákaz budovania skládok a zariadení nad trasou EKS.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z..
 - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané Vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
 - Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
 - Bez súhlasu spoločnosti Orange Slovensko, a.s. nie je žiadateľ a/alebo stavebník oprávnený informácie uvedené v tomto Vyjadrení ďalej rozširovať, zdieľať alebo využívať na iný účel než na účel uvedený v žiadosti a vyššie v tomto Vyjadrení.
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie polohy EKS.
 - V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii s povereným zamestnancom/spoločnosťou povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených povereným zamestnancom/spoločnosťou Orange Slovensko, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS. Pri projektovaní stavieb dodržiavať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane sietí a zariadení.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS povereným zamestnancom/spoločnosťou Orange Slovensko, a.s.
- Kontakty na povereného zamestnanca/spoločnosť Orange Slovensko, a.s.
- Za optické vedenia: MICHLOVSKÝ spol. s r.o.
Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 945 137,
E-mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk
Región stredného Slovenska, Mobil: +421 907 748 032, Mobil: +421 908 945 136,
E-mail: michlovsky.bb@michlovsky.sk
Región západného Slovenska, Mobil: +421 908 945 130,
E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk
Za vedenia elektrickej siete (NN a VN prípojky) MW a rádiové vedenia:

Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk

Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk

Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner spol. Orange Slovensko, a.s.

- Pri akýchkoľvek prácach na optickej trase, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení/vedení EKS priamo na povrchu terénu servisnou organizáciou spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy.

- Kontaktné údaje na účely vytýčenia: MICHLOVSKÝ spol. s.r.o.

Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 945 137,

E-mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk

Región stredného Slovenska, Mobil: +421 907 748 032, Mobil: +421 908 945 136,

E-mail: michlovsky.bb@michlovsky.sk

Región západného Slovenska, Mobil: +421 908 945 130,

E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk

- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia/vedenia EKS a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

- Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

- Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť vhodnými prostriedkami, napr. žľabovaním.

- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.

- Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje).

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

- Pred záhrnom vykonať zhutnenie zeminy pod HDPE rúrami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).

- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.

- Súhlas servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. pri zmene nivelety nad trasou EKS.

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia EKS nasledovne:

Za optické vedenia: MICHLOVSKÝ spol. s.r.o.

Mobil: +421 907 721 378, Telefón: +421 33 77 32032

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Orange Slovensko, a.s. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez jej vedomia).

- Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.

- Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení.
- Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi EKS
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a Trestného zákona.
- Vytýčenie EKS vykoná spoločnosť MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii EKS.
- Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku styku s elektrickými prípojkami, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy prípojok na povrchu terénu v spolupráci s určeným dodávateľom, ktorý bude súčinný s Orange Slovensko a.s., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy.

Kontaktné údaje na účely vytýčenia:

Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk

Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk

Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk

Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou prípojok a tiež s podmienkami, ktoré boli na ich ochranu stanovené.

Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia prípojok od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, trasu elektrickej prípojky mechanicky chrániť.

Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.

Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje).

Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

Pred záhrnom vykonať zhutnenie zeminy pod elektrickými prípojkami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia).

Nad trasou elektrickej prípojky dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.

Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne kontakty podľa príslušného regiónu:

Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 722 270, E-mail: erisuposk@orange.sk

Región stredného Slovenska, Mobil: +421 905 538 079, E-mail: erisuposk@orange.sk

Región západného Slovenska, Mobil: +421 918 722 261, E-mail: erisuposk@orange.sk

Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.

Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN73 6005 vrátane ochranných pásiem pre priestorovú úpravu vedení.

Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme elektrickej prípojky oznámiť správcovi EKS resp. ním poverenej servisnej organizácii.

- Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku kríženiu MW a rádiových vedení, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené poskytované služby, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

Pred začatím prác kontaktovať správcu EKS s projektovou dokumentáciou resp. zámerom

Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk

Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk

Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk

Pre zabezpečenie súhlasu k výstavbe bude nutná dohoda o súčinnosti, prekládke (Dohoda o preložke telekomunikačného vedenia) resp. umiestnení technologických zariadení pre zabezpečenie kontinuity poskytovania služieb.

Ochranné opatrenia a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora.

V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie.

V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a Trestného zákona.

Vytýčenie EKS vykoná servisná spoločnosť na základe dohody so žiadateľom do 3 týždňov od jej doručenia.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., záväzné vyjadrenie č. 627/2026 zo dňa 27.03.2026

- pred zahájením zemných prác je potrebné objednať si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení e-mailom na adrese bratislava_vyjadrenie@upc.sk. Objednávku je potrebné doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia a pripojiť k nej toto záväzné vyjadrenie,
- bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách (ďalej ako „Zákon o elektronických komunikáciách“) a príslušných STN,
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou sietí a zariadení spoločnosti UPC, aby pri prácach v miestach výskytu sietí a zariadení, vrátane ich ochranných pásiem pracovali so zvýšenou opatrnosťou a nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje), tzn. len ručný výkop,
- preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku skutočného uloženia sietí, a to ± 30 cm od vyznačenej polohy,
- v prípade obnaženia zariadení (sietí) spoločnosti UPC je potrebné zabezpečiť ich ochranu,
- pred zásypom je potrebné prizvať zástupcu spoločnosti UPC na obhliadku miesta obnažených zariadení (sietí), či dané sietí nie sú porušené,
- zásyp zariadení (sietí) spoločnosti UPC je možné vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad sieťami,
- križovanie so sieťou spoločnosti UPC je nutné realizovať popod sieť spoločnosti UPC.
- ochranu sietí spoločnosti UPC je potrebné realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie,

- v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC ste povinný vopred prizvať k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor zamestnanca spoločnosti UPC - 0905 453 994 Tomáš Toth,
- odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou sietí spoločnosti UPC,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- spoločnosť UPC žiada dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí spoločnosti UPC,
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia sietí a zariadení spoločnosti UPC na tel. číslo 0905 453 994 Tomáš Toth, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.
- Pod spevnenými plochami je potrebné chrániť telekomunikačné siete spoločnosti UPC ich uložením do betónového káblového žľabu, ako rezervu pripojiť 1 ks HDPE 40 s presahmi 1 m na každú stranu konca žľabu, pričom ukončenie musí byť v nespevnenej ploche.

22. Stavebník je povinný disponovať pred začatím stavebných prác, resp. prác zapríčiňujúcich obmedzenie cestnej premávky, určením použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.
23. Po skončení stavebných prác je stavebník povinný podľa § 79 pôvodného stavebného zákona požiadať o kolaudáciu stavby.
24. Dokončenú stavbu je možné užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
25. Stavebník podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1/1995 zo dňa 23. 3. 1995 o digitálnej technickej mape Bratislavy predloží ku kolaudácii stavby potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti.
26. Stavebník predloží ku kolaudačnému konaniu záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava o nakladaní s odpadom podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 5 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 7/2013 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy.
27. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník pripojí určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, ako aj doklady podľa § 17 a § 18 ods. 1 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
28. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia špeciálnym stavebným úradom, je potrebné predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie na vodné stavby.
29. Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Stavebník je povinný dodržať podmienky a požiadavky všetkých platných stanovísk, vyjadrení a rozhodnutí, ktoré boli vydané v súvislosti s predmetnou stavbou uvedené v tomto rozhodnutí a v územnom rozhodnutí č. SU/CS 10906/2022/4/KIL-26 zo dňa 23.09.2022, právoplatnom dňa 26.10.2022, ktoré bolo zmenené územným rozhodnutím č. /SU/6239/39182/2025/MIM-28 zo dňa 26.08.2025, právoplatným dňa 06.10.2025.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 2 písm. b) pôvodného stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie dopustí tým, že mení stavbu bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním a môže jej byť uložená pokuta do výšky v zmysle tohoto paragrafu.

Platnosť stavebného povolenia:

Podľa § 67 ods. 2 pôvodného stavebného zákona, stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť na základe žiadosti.

Záväznosť stavebného povolenia:

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

V súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 oslobodený od správnych poplatkov.

Odôvodnenie

Dňa 06.05.2026 podal stavebník **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, so sídlom Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481, v zastúpení splnomocneným zástupcom ZWIRN area s.r.o., so sídlom Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava, IČO: 51811391, v substitučnom zastúpení Antwork s.r.o., so sídlom Ondavská 910/57, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 5297160 (ďalej len „stavebník“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na časť stavby **„BCT, Úprava príľahlých komunikácií a technickej infraštruktúry“**, v rozsahu stavebných objektov **SO 111 Chodník BCT1; SO 111.1 Chodník BCT1, „AB“; SO 111.2 Chodník BCT1, „CD“; SO 122 Úprava chodníka, Košická; SO 150 Úprava verejného osvetlenia, Košická; SO 311 Chodník Páričkova juh; SO 312 Cyklotrasa, Páričkova**, na ulici Košická, Páričkova, Svätoplukova a Mlynské nivy, na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 21847/1, 21877/2, 21835/13, 9747/110 a 9744/27 v kat. území Nivy v Bratislave (ďalej len „stavba“). Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím č. SU/CS 10906/2022/4/KIL-26 zo dňa 23.09.2022, právoplatným dňa 26.10.2022, ktoré bolo zmenené územným rozhodnutím č. /SU/6239/39182/2025/MIM-28 zo dňa 26.08.2025, právoplatným dňa 06.10.2025. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Špeciálny stavebný úrad posúdil predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 pôvodného stavebného zákona. Vzhľadom na to, že žiadosť spolu s prílohami poskytovala dostatočný podklad na vydanie stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 1, 3, 4 pôvodného stavebného zákona oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám začatie stavebného konania listom č. MAGS ODP 55527/2026/512980 zo dňa 08.07.2026 a zároveň nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 19.08.2026. Špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 1 pôvodného stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Žiaden z dotknutých orgánov nepožiadaval podľa ust. § 61 ods. 6 pôvodného stavebného zákona o predĺženie lehoty na posúdenie stavby. V konaní neboli vznesené pripomienky a námietky účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad v konaní preskúmal najmä, či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

Určenými podmienkami špeciálny stavebný úrad zabezpečil najmä ochranu verejných záujmov spoločnosti, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, prípadne ich predpisov, plnenie požiadaviek uplatnených v záväzných stanoviskách podľa § 140b pôvodného stavebného zákona predovšetkým na vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie.

Stavebník podľa § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 pôvodného stavebného zákona preukázal v konaní k dotknutým pozemkom a stavbám na nich vlastnícke právo a „iné právo“, ktoré ho oprávňuje uskutočniť stavbu alebo jej zmenu.

V konaní sa súhlasne vyjadrili dotknuté orgány uvedené vo výroku tohto rozhodnutia, ich podmienky boli zahrnuté do rozhodnutia. Špeciálny stavebný úrad v rozhodnutí neuviedol tie časti podmienok, v ktorých sa uvádzajú údaje, ktoré sú informačné a nemajú všeobecnú platnosť. V konaní sa tiež vyjadrili:

- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, stanovisko č. HZUBA3-2026/000054-002 zo dňa 07.01.2026;
- Slovenský zväz telesne postihnutých, vyjadrenie č. 630/2025 zo dňa 19.12.2025;
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 17/SK/2026/Ko zo dňa 12.03.2026.

V uskutočnenom konaní Mestská časť Bratislava-Ružinov, ako príslušný stavebný úrad, v súlade s § 120 a podľa § 140b pôvodného stavebného zákona potvrdila splnenie podmienok územného rozhodnutia č. SU/CS 10906/2022/4/KIL-26 zo dňa 23.09.2022, právoplatného dňa 26.10.2022, ktoré bolo zmenené územným rozhodnutím č. /SU/6239/39182/2025/MIM-28 zo dňa 26.08.2025, právoplatným dňa 06.10.2025 záväzným stanoviskom č. /SU/4146/11749/2026/MIM zo dňa 03.06.2026.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal podrobne a v celom rozsahu žiadosť na začatie konania spolu s projektovou dokumentáciou a spisovým materiálom, posúdil ju v následných logických súvislostiach s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so zákonom o správnom konaní a stavebným zákonom, ako aj príslušnými vyhláškami Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, zabezpečil procesné práva účastníkov konania a na základe skutkového stavu konštatuje, že stavebník splnil podmienky pre vydanie rozhodnutia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti rozhodnutiu má právo podať odvolanie účastník konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) tohto rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Účastník konania môže odvolanie vziať späť, kým sa o ňom nerozhodlo. Ak účastník konania vezme odvolanie späť, nemôže sa znova odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie bude zároveň zverejnené mestskou časťou Bratislava-Ružinov a na internetovej stránke Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

za Mgr. Michal Daniel
zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Príloha pre stavebníka: 1 x projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 pôvodného stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481, v z. ZWIRN area s.r.o., Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava, IČO: 51811391, v substitučnom zastúpení Antwork s.r.o., Ondavská 910/57, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 52971601 (stavebník)
- Lokal Architekti s.r.o., Andreja Mráza 3159/5, 821 03 Bratislava, IČO: 52 425 720, Ing. arch. Lukáš Maršalka (generálny projektant)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
katastrálne územie Nivy v Bratislave – pozemky reg. C-KN parc. č. 21847/1, 21877/2, 21835/13, 9747/110 a 9744/27:
 - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 - ZWIRN OFFICE s.r.o., Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava, IČO: 54702534
 - ZWIRN area s.r.o., Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava, IČO: 51811391
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 - OUIČ
 - SSÚC
 - CSO
2. Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 288/21, 827 05 Bratislava
 - Oddelenie územného rozhodovania a stavebného poriadku

3. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:
 - referát odpadového hospodárstva
 - ochrana prírody a krajiny
 - štátna vodná správa
4. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava, IČO: 31 755 194
5. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00151866
6. Bratislavský samosprávny kraj, Úrad BSK, Odbor dopravy, Sabinovská č. 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606
7. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
8. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, 841 04 Bratislava
9. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava, IČO: 36 211 541
15. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, IČO: 36 022 047
16. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám, 1, 814 99 Bratislava, IČO: 54 302 102
17. Orange SLOVENSKO a.s./MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 769/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537
18. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35 971 967
19. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31 386 946
20. ACS, spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava
21. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239
22. SLOVANET a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava, IČO: 35 954 612
23. VNET a.s., Černyševského 48, 851 01 Bratislava, IČO: 35 845 007

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481, v z. ZWIRN area s.r.o., Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava, IČO: 51811391, v substitučnom zastúpení Antwork s.r.o., Ondavská 910/57, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 52971601 (stavebník)
- Lokal Architekti s.r.o., Andreja Mráza 3159/5, 821 03 Bratislava, IČO: 52 425 720, Ing. arch. Lukáš Maršalka (generálny projektant)

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

- Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 288/21, 827 05 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Pečiatka a podpis: