



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list

Naše poradové číslo
**MAGS ODP 59459/2026/
542153**

Vybavuje / Linka
**Ing. Zuzana Masárová
0903 477 856**

V Bratislave
05.08.2026

VEC:

„Polyfunkčný objekt, Ivanská cesta 4, Bratislava-Ružinov“ – oprava zrejmej chyby v rozhodnutí

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“), § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) na základe § 84 ods. 4 stavebného zákona a § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

opravuje zrejmu chybu,

ktorá vznikla pri písomnom vyhotovení rozhodnutia č. **MAGS ODP 37698/2024/102549-17** zo dňa 27.03.2024, o stavebnom povolení na:

na stavebné objekty:

**SO.04 Prístupová komunikácia (napojenie na Ivanskú cestu),
SO.101 Rozšírenie komunikácie na Ivanskej ceste,**

tvoriace súčasť stavby: **„Polyfunkčný objekt, Ivanská cesta 4, Bratislava-Ružinov“**,

miesto stavby: Bratislava, katastrálne územie Trnávka - pozemok reg. C-KN parc. č. 22180/11 a E-KN parc. č. 22180/100;

V uvedenom rozhodnutí sa na druhej strane v časti **stavba sa povoľuje ako trvalá v tomto rozsahu** mení text v druhom odseku prvá veta nasledovne:

pôvodný text:

„Predmetom stavebného objektu **SO.101 Rozšírenie komunikácie na Ivanskej ceste** je dobudovanie chodníka na strane polyfunkčného objektu v dĺžke 72,2 m, od polyfunkčného objektu po Galvániho ulicu.“,

sa opravuje a nahrádza nasledovným znením:

„Predmetom stavebného objektu **SO.101 Rozšírenie komunikácie na Ivanskej ceste** je dobudovanie chodníka na východnej strane riešeného územia v dĺžke 72,2 m a nový chodník na západnej strane riešeného územia v dĺžke 24,0 m.“

Nakoľko ide o zrejmu chybu v písomnom vyhotovení rozhodnutia o stavebnom povolení, nedopatrením sa popis nového chodníka dĺžky 24,0 m, ktorý je vyznačený vo výkresovej časti projektovej dokumentácie, nedostal do technickej správy predloženého

TELEFÓN

+421 2 5935 6111

EMAIL

info@bratislava.sk

IČO

00 603 481

ONLINE

www.bratislava.sk

projektu (DSP) a tým pádom ani do predmetného rozhodnutia. Stavebník dňa 22.07.2026 predložil so žiadosťou o opravu zrejmej nesprávnosti aj opravenú technickú správu s revíziou dňa 07.2026. Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 47 ods. 6 správneho poriadku týmto rozhodnutie č. **MAGS ODP 37698/2024/102549-17** zo dňa 27.03.2024 opravuje a upovedomuje o tom všetkých účastníkov konania. Uvedenou opravou sa obsah a zmysel rozhodnutia nemení, ide o chybu formálneho charakteru. V ostatných častiach sa predmetné stavebné povolenie nemení.

Táto oprava zrejmej chyby v rozhodnutí tvorí neoddeliteľnú súčasť vyššie citovaného rozhodnutia o stavebnom povolení.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

za Mgr. Michal Daniel
zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- PROFINAL, a.s., Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava, IČO 35 789 352 (stavebník)
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 (vlastník pozemku pod stavbou)
- GT-ING s.r.o., Židovská 3, 811 03 Bratislava, IČO 35 898 682
- Ing. Alena Palková, Ateliér Palka s.r.o., Koprivnická 9/E, 841 01 Bratislava, IČO 44 470 193
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- dotknutej verejnosti, ktorej toto postavenie vyplýva zo zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

B. Na vedomie (nemá účinky doručenia)

1. PROFINAL, a.s., Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava, IČO 35 789 352 (stavebník)
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 (vlastník pozemku pod stavbou)
3. GT-ING s.r.o., Židovská 3, 811 03 Bratislava, IČO 35 898 682
4. Ing. Alena Palková, Ateliér Palka s.r.o., Koprivnická 9/E, 841 01 Bratislava, IČO 44 470 193

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:
5. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

6. Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis: