

Mesto Senica

Spoločný obecný úrad

Štefánikova 1408/56, 90525 Senica

•
Bc. Michal Tesárik
Košútovec 2928/49
90501 Senica
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

SOU-1646/2026/31142-Nos

Vybavuje/linka

Ing. Ivan Nosko

Senica

11. 08. 2026

Vec

Oznámenie o zmene stavby pred dokončením

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania o zmene stavby pred jej dokončením podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou

Michal Tesárik, Košútovec 2928/49, 90501 Senica, podal dňa 10.08.2026 na tunajšom úrade žiadosť o zmenu stavby „Zástavba rodinných domov IBV Nová Sotina II – 4x rodinný dom“ pred jej dokončením na pozemkoch parcely č. 24289/418, 24289/126, 24289/812, 24289/477 v katastrálnom území Senica.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o zmene stavby pred dokončením. Zmena voči pôvodnej projektovej dokumentácii spočíva v tom, že z pôvodných navrhovaných štyroch rodinných domov sa bude realizovať len jeden, vrátane bariérového oplotenia pozemku.

Rodinný dom bude realizovaný ako dvojpodlažný, čiastočne podpivničený, zastrešený plochou strechou. Maximálne pôdorysné rozmery domu budú 42,98m x 18,65m.

Mesto Senica, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 zákona č. 25/2025 Z. z. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 84 stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania, a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia (resp. zvesenia), inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade v úradných dňoch.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Senica a na centrálnej ústrednej elektronickej tabuli.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

.....
Odtlačok pečiatky a podpis

Oznamuje sa:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Michal Tesárik, Košútovec 2928/49, 90501 Senica
3. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 91701 Trnava
4. Slovnaft, a.s., Vlčie hrdlo 1, 82412 Bratislava
5. eustream, a.s., Votrubova 11/a, 82109 Bratislava
6. TRANSPETROL, a.s., Prevádzka, 93601 Šahy
7. OR HaZZ Senica
8. Mesto Senica – odd. výstavby a dopravy

Ing. Ivan Nosko
Vedúci Spoločného obecného úradu