

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list č.	/ zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	/ linka	Bratislava
	/ 23. 3. 2025	SU/17/13174/2026/Go (1312/2025)	Ing. Jana Gogová	/ 40207221	20. 8. 2026

Vec

„Splašková kanalizácia“, Jonatánova ulica

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby a o upustení od ústneho pojednávania

Podateľňa miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice prijala a zaevidovala 24. 3. 2025 návrh spoločnosti MT Inžiniering, s. r. o., Bratislava v zastúpení veľkého počtu navrhovateľov, na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Splašková kanalizácia“, na Jonatánovej ulici, na pozemku registra C parcelné č. 2933/1, katastrálne územie (ďalej k. ú.) Podunajské Biskupice, Bratislava, spolu s prípojkami na pozemky registra C parcelné č. 2933/3, 2933/12, 2934/3, 2933/14, k. ú. Podunajské Biskupice, Bratislava. Doplnením podania 05. 02. 2026, zaevidovaným podateľňou úradu 06. 02. 2026 bol predmet návrhu upravený – kanalizácia je riešená pre celú ulicu v trase RŠ1 – RŠ2, dĺžka úseku 47,81 m, RŠ2 – RŠ3, dĺžka úseku 47,08 m a RŠ3 – HRŠ, dĺžka úseku 87,55 m (celá trasa je na pozemku registra C parcelné č. 2933/1, k. ú. Podunajské Biskupice, Bratislava) a pribudli aj prípojky na pozemky registra C parcelné č. 2933/4, 2933/5 – 2933/11, 2933/17, 2933/18, 2933/33 – 2933/35, k. ú. Podunajské Biskupice, Bratislava. Prípojok DN 160 dĺžky 5,5 m je spolu 17. Čiže k návrhu priložený projekt rieši rozšírenie splaškovej kanalizácie DN 300 dĺžky 182,31 m zaústenej do existujúcej verejnej kanalizácie DN 500 v Hydinárskej ulici. Trasa navrhovanej kanalizácie je vedená v osi cesty Jonatánovej ulice a na navrhovanej verejnej kanalizácii je navrhnutých 17 kanalizačných prípojkok.

Dňom podania žiadosti bolo vo veci v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v znení účinnom do 31. 3. 2025 (ďalej len „stavebný zákon účinný do 31. 3. 2025“) začaté územné konanie o umiestnení stavby (ďalej aj „konanie“ v príslušnom gramatickom tvare).

Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice ako príslušný stavebný úrad (ďalej „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona NR SR č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v súlade s ust. § 84 ods. 4 Stavebného zákona, podľa ust. § 36 ods. 1 stavebného zákona účinného do 31. 3. 2025

o z n a m u j e

účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania vo vyššie uvedenej veci. Stavebný úrad súčasne upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona účinného do 31. 3. 2025.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, Trojičné námestie 11, Bratislava, 1. poschodie, miestnosť zasadačky (v stránkové dni v pondelok a v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr **v lehote do 14 pracovných dní** od doručenia oznámenia o začatí konania, inak sa na ne podľa § 36 stavebného zákona účinného do 31. 3. 2025 neprihliadne.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona účinného do 31. 3. 2025 sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona účinného do 31. 3. 2025 dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie sa doručuje podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona účinného do 31. 3. 2025 z dôvodu stavby s veľkým počtom účastníkov konania, a zároveň z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice.

Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia na úradnej tabuli tunajšieho úradu je dňom jeho doručenia.

prílohy:

- 1 × situačný výkres širších vzťahov

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis:

doručuje sa verejnou vyhláškou:

- známym účastníkom konania:

1. ALFA DEVÍN spol. s r. o., Mýtna 2885/21, 811 07 Bratislava
2. Eugen Linka, Padlých hrdinov 70, 821 06 Bratislava
3. Alžbeta Linková, Padlých hrdinov 70, 821 06 Bratislava
4. Ing. Vladimír Hrabinský, Jonatánová 3, 821 06 Bratislava
5. Mgr. Danica Dúbrava Víznierová, Jonatánová 12434/8, 821 06 Bratislava
6. Ing. František Jůza, Jonatánová 6, 821 06 Bratislava
7. Ing. Viliam Turan, Bratislavská 466/29, 949 01 Nitra (predtým: Eva Clarkson, Krné 105, Detva)
8. Ing. Ján Vaculčíak, Víťazná 83, 958 04 Partizánske
9. Katarína Šuleková, Máchova 51, 821 06 Bratislava
10. Mgr. Dušan Zabák, Bebravská 8956/5, 821 07 Bratislava
11. Mgr. Viera Zabáková, Bebravská 8956/5, 821 07 Bratislava
12. Gabriela Lelkešová, Madáchova 13, 821 06 Bratislava
13. Mgr. Peter Kolník, Pavla Horova 28, 841 08 Bratislava
14. Mgr. Beáta Kolníková, Pavla Horova 28, 841 08 Bratislava
15. Pavol Putorík, Jonatánová 12082/13, 821 06 Bratislava
16. Ing. Erika Putoríková, Jonatánová 12082/13, 821 06 Bratislava
17. Ing. Jana Schieberová, Račianska 72, 831 02 Bratislava
18. Roman Schieber, Račianska 72, 831 02 Bratislava
19. Mgr. Martin Hric, Jonatánová 16, 821 06 Bratislava
20. Michaela Bolfová, Záhradnícka 61, 821 08 Bratislava
21. Žaneta Benčíčová, Bodrocká 38, 821 07 Bratislava
22. Pavol Korenačka, Sládkovičova 11, 811 06 Bratislava
23. Diana Korenačková, Sládkovičova 11, 811 06 Bratislava
24. Nadežda Sládková, Jonatánová 10, 821 06 Bratislava
25. Adriana Jůza Maderová, Záhradná 4, 841 07 Bratislava
26. František Novák, Nad lúčkami 47, 841 05 Bratislava
27. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

doručuje sa jednotlivo:

- dotknutým orgánom, organizáciám:

28. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP (ŠVS, OPaK, OH), Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
29. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto, Ružinovská 8, P. O. Box 26, 820 09 Bratislava
30. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
31. Dopravný podnik Bratislava, a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
32. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Dunaja, OZ, Martinská 49, 821 05 Bratislava
33. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
34. SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
35. Západoslovenská distribučná, a. s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava
36. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
37. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
38. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
39. MO SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava

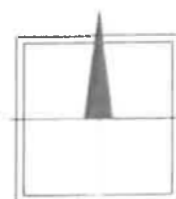
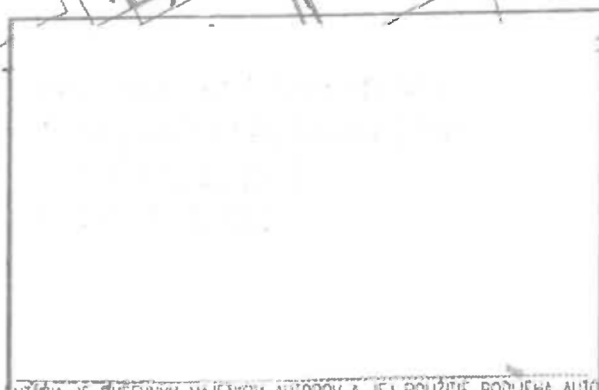
- so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky a jej vrátenie po zvesení (s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky):

40. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, oddelenie organizačné a vnútornej správy, Trojičné nám. 11, 821 06 Bratislava

na vedomie (bez účinkov doručenia):

41. MT Inžiniering, s. r. o., Kapicova 7, 851 01 Bratislava – splnomocnenec účastníkov uvedených pod por. č. 1. – 26.

co.: spis



NTÁCIA JE DUŠEVNÝM MAJETKOM AUTÓROV A JEJ POUŽITIE PODLEHA AUTORSKÉMU

 BEELI s.r.o., Ing. Ladislav BALOG Bojná 531 956 01 BOJNÁ	HLAVNÝ PROJEKTANT: Ing. Ladislav Balog		ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:		Jonatanova 15 82106 Bratislava	
	NÁZOV A Miesto STAVBY: Splašková kanalizácia Jonatánová ulica, p.č. 2933/1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,17,18,33,34,35, 2934/3, k.ú. Podunajské Biskupice, Bratislava- Podunajské Biskupice					ZÁK. ČÍSLO: 25-6050
	STAVEBNÝ OBJEKT: Splašková kanalizácia					FORMÁT: 420x297mm, 2xA4
	NÁZOV VÝKRESU: Situačný výkres širších vzťahov					MIERKA: 05/2026
SPRACOVATEĽ ČASŤ:	PROFESIE: Zdravotechnická inštalácia					DÁTUM: 05/2026
 BEELI s.r.o., Ing. Ladislav BALOG Bojná 531 956 01 BOJNÁ	ČÍSLO VÝKRESU: ZT 01					STAVEBNÝ OBJEKT: SO 01
	REVÍZIA: 01					ČASŤ: C.1.1