



MESTO NOVÉ ZÁMKY
Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky

Číslo: MsÚ-NZ-008566-030061/2026/195/PŠ
Vybavuje: Ing. Peter Šmigura

Nové Zámky, 17.7.2026

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE

Obec Bešeňov, Bešeňov 33, 941 41 Bešeňov (ďalej len "stavebník") 26.6.2026 podala žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu:

"Pódium za kultúrnym domom v obci Bešeňov"
miesto stavby: Bešeňov, Bešeňov 33

(ďalej len „stavba“) na pozemku registra "C" parc. č. 169/1 v katastrálnom území Bešeňov.

Členenie stavby: bez členenia

Účel stavby: podpora cestovného ruchu

Druh stavby: inžinierska stavba, trvalá stavba

Popis stavby: Riešená stavba - exteriérové pódium - bude umiestnené na pozemku za kultúrnym domom v obci Bešeňov, v zástavbe samostatne stojacich rodinných domov a občianskej vybavenosti obce. Na pozemok je možné vstúpiť z juhovýchodnej strany a to z ulice, ktorá je jednou z hlavných dopravných tepien obce. Budova kultúrneho domu je napojená na inžinierske siete, ktoré je možné využiť aj pre navrhované pódium.

Riešený objekt - exteriérové pódium za kultúrnym domom - bude osadené na pozemku s prevýšením cca 0,10m. Kultúrny dom a exteriérové pódium budú priamo prepojené cez existujúce pridružené priestranstvo pódia, ktoré je +0,800m nad terénom, prístupné z terénu vonkajším schodiskom a cez sálu v interiéri na jednej výškovej úrovni. Pódium bude od existujúceho pridruženého priestranstva oddelené dilatálnou škárou a bude mať samostatné základy.

Pôdorysné rozmery navrhovaného exteriérového pódia sú 14,50m x 6,00m. Pódium bude vybudované z betónových tvárnic DT30 s výstužou, ktoré sú previazané s betónovou doskou hr. 150mm vystuženou KARI sieťou a prislúchajúcou povrchovou úpravou. V miestach osadenia stĺpov hliníkovej konštrukcie prestrešenia budú osadené betónové pätky.

Súčasťou projektu exteriérového pódia je aj osvetlenie a akustika, ktorá bude zavesená na hliníkovej konštrukcii prestrešenia pódia v budúcnosti.

Nakoľko pridružené priestranstvo pódia vyžaduje rekonštrukciu, budú na ňom prevedené nasledovné úpravy - nová podlahová povrchová úprava, hydroizolácia, okapové lišty, zábradlie, zaomietanie čelnej časti a nové prekrytie - výsuvná markíza.

Vonkajšie schody budú opatrené skladacou rampou, celý priestor bude bezbariérový.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie.

Mesto Nové Zámky, ako stavebný úrad určený podľa § 14 zákona č. 25/2025 Zz. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "stavebný zákon"), posúdil podanie a v súlade

s ustanoveniami § 51 stavebného zákona **oznamuje** začatie konania o stavebnom zámere. Keďže sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby stavebný úrad v súlade s § 53 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť na tunajšom stavebnom úrade najneskôr do siedmych dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne v súlade s § 51 ods. 2 stavebného zákona.

V zmysle § 52 ods. 5 stavebného zákona správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Mestskom úrade v Nových Zámkoch, Hlavné námestie 10, kancelária č. 204 (po telefonickom dohovore).

Poučenie:

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
primátor mesta

Doručí sa verejnou vyhláškou:

stavebníkovi, vlastníkovi stavebného pozemku registra "C" parc. č. 169/1 v katastrálnom území Bešeňov, projektantovi, vlastníkom susedných pozemkov registra „C“ parc. č. 166, 167/1, 167/2, 167/3, 167/4, 167/5, 167/6, 170/1, 195, 196, 199 v katastrálnom území Bešeňov a vlastníkom susedných stavieb na stavbou dotknutom území v lokalite navrhovanej stavby v obci Bešeňov, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Na vedomie cestou elektronickej schránky:

1. Obec Bešeňov, Bešeňov 33, 941 41 Bešeňov
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
3. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
4. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
5. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 02 Nové Zámky
6. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - Ružinov
7. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Mesta Nové Zámky a obce Bešeňov a súčasne sa zverejní aj na www.novezamky.sk a www.besenov.sk na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od do

Potvrdené dňa podpis

Situácia umiestnenia stavby:

